



CITTA' DI TORINO

DIVISIONE VERDE PUBBLICO
ED EDIFICI MUNICIPALI

SERVIZIO EDIFICI MUNICIPALI

MANUTENZIONE STRAORDINARIA SEDI POLIZIA MUNICIPALE

Progettisti: arch. Marco MICHELOTTI
geom. Salvatore RIZZO

*Coordinatore della Sicurezza
in fase di Progettazione:* arch. Marco MICHELOTTI

Collaboratori: geom. Salvatore MASSA
geom. Stefano MAZZEI

Responsabile del Procedimento: arch. Dario SARDI

PROGETTO DEFINITIVO

OGGETTO:

NOME-FILE Scala Plot

RIFERIMENTO

SCALA

1:1

QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

REV	MODIFICHE	DATA	DISEGNATORE
0	EMISSIONE	NOV. 2013	arch. Marco MICHELOTTI
1			
2			
3			
4			
5			

ELABORATO

QIM

Num. Ord.	Articolo di Elenco	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	N.Ord. Stima	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO	Importo manodopera	% incid. manod.
LAVORI									
<u>VIA PINCHIA 11</u>									
Lavori a Misura									
<i>OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI</i>									
1	01.A20.B50 010	Lavatura con detersivo, revisione stuccatura, scartavetratura, coloritura di fondo sulle parti stuccate o scoperte, su Di infissi		m ²	52,28	5,74	300,09	295,50	98,47 %
2	01.A20.E30 005	Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30% , lavabile, ad Su intonaci interni		m ²	46,68	4,36	203,52	127,36	62,58 %
3	01.A20.E60 005	Applicazione fissativo Su soffitti e pareti interne		m ²	46,68	1,65	77,02	76,50	99,32 %
4	01.A20.F30 010	Verniciatura di manufatti in legno a due riprese di vernice tipo flatting Su fondi gia' preparati		m ²	134,76	10,53	1.419,02	1.307,91	92,17 %
<i>OS6 - FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI</i>									
5	01.A02.C00 005	Rimozione di infissi di qualsiasi natura,in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei Con una superficie di almeno m ² 0,50		m ²	41,24	12,07	497,77	497,22	99,89 %
6	01.A15.A10 035	Posa in opera di vetri di qualunque dimensione su telai metallici od in legno, misurati in opera sul minimo rettangolo Vetri antisfondamento		m ²	6,65	37,70	250,71	250,08	99,75 %
7	01.A17.B60 020	Porte interne tamburate, aventi rivestimento sulle due facce dello spessore non inferiore a mm 4, e ossatura in abete, Dello spessore finito di mm 48, di cui mm 40 di ossatura in abete (Picea abies, Abies alba) e mm 8 di rivestimento in		m ²	41,24	323,63	13.346,50	9.378,59	70,27 %
8	01.A17.B70 005	Posa in opera di porte interne semplici o tamburate, a pannelli od a vetri, di qualunque forma,dimensione e numero di In qualsiasi tipo di legname		m ²	41,24	41,26	1.701,56	1.669,06	98,09 %

Num. Ord.	Articolo di Elenco	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	N.Ord. Stima	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO	Importo manodopera	% incid. manod.
9	01.P20.B03 010	Vetrare antisfondamento formate da due lastre di vetro con interposto foglio di polivinil - butirrale Spessore mm 3+0.76+3; Ug= 5,6 w/m2k e Rw= c.a 33dB		m ²	6,65	50,24	334,10		
10	05.P73.G60 005	Provista e posa in opera digriglia presa ed espulsione aria in alluminio anodizzato, alette passo mm.25, con rete Fino dmq. 50		dm ²	120,00	5,38	645,60	300,27	46,51 %
11	06.A30.I01 010	Ripristino e chiusura di scassi o tracce su pareti, solette, o pavimento con materiali idonei al tipo di muratura ripristino di tracce		m	46,68	7,78	363,17	241,40	66,47 %
TOTALE VIA PINCHIA 11							19.139,06		
<u>VIA BOLOGNA 47</u>									
Lavori a Misura									
OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI									
12	01.A02.A20 010	Demolizione di tramezzi o tavolati interni o volte in mattoni pieni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la Con spessore da cm 10 a cm 15 e per superfici di m ² 0,50 e oltre, con trasporto in cantiere		m ²	1,64	16,00	26,24	26,24	100,00 %
13	01.A02.B60 005	Spicconatura di intonaco di calce, gesso e simili, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a Per superfici di m ² 0,50 ed oltre		m ²	57,96	6,28	363,99	349,50	96,02 %
14	01.A02.C00 005	Rimozione di infissi di qualsiasi natura, in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei Con una superficie di almeno m ² 0,50		m ²	32,91	12,07	397,22	396,78	99,89 %
15	01.A05.A98 010	Muratura per pareti tagliafuoco costituita da blocchi forati di calcestruzzo leggero di argilla espansa certificati, Dello spessore non inferiore a cm 2 o con blocchi cm 20x20x50 R.E.I 180		m ²	1,64	42,21	69,22	27,86	40,25 %
16	01.A09.L50 005	Posa in opera di controsoffitto costituito da pannelli fonoassorbenti e termoisolanti e della relativa orditura di Per pannelli delle dimensioni sino a cm 60x60		m ²	340,84	32,60	11.111,38	11.111,38	100,00 %

Num. Ord.	Articolo di Elenco	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	N.Ord. Stima	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO	Importo manodopera	% incid. manod.
17	01.A10.A30 005	Rinzaffo eseguito con malta di cemento su pareti solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che incurva, compresa Per una superficie di almeno m ² 1 e per uno spessore fino cm 2		m ²	61,24	25,45	1.558,56	1.464,73	93,98 %
18	01.A10.B00 005	Intonaco eseguito con grassello di calce idraulica spenta, su rinzaffo, in piano od in curva, anche con aggiunta di Eseguito fino ad un'altezza di m 4, per una superficie complessiva di almeno m ² 1		m ²	61,24	7,74	474,00	455,70	96,14 %
19	01.A20.A20 005	Raschiatura e lavatura a fondo delle vecchie tinte, stuccatura e scartavetratura eseguite su intonaci esterni già Per superfici di almeno m ² 4		m ²	145,80	5,71	832,52	579,68	69,63 %
20	01.A20.E30 005	Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30% , lavabile, ad Su intonaci interni		m ²	552,62	4,36	2.409,42	1.507,82	62,58 %
21	01.A20.E60 005	Applicazione fissativo Su soffitti e pareti interne		m ²	552,62	1,65	911,82	905,71	99,33 %
22	01.A20.F70 010	Verniciatura con smalto su coloritura esistente per superfici metalliche Di manufatti esterni, a due riprese		m ² m ²	57,06 33,00 90,06	14,19	1.277,95	1.204,85	94,28 %
23	01.P04.H05 005	Travetti a traliccio prefabbricati con fondello in laterizio ad armatura lenta con luce minore di m 4		m	16,00	3,21	51,36		
24	01.P09.C75 005	Lastre costituite da una matrice di calcio silicato additivato con fibre naturali selezionate, esenti da amianto e da spessore mm 12 - REI 120 classe 0		m ²	340,84	17,39	5.927,21		
25	01.P09.E28 010	Cornice perimetrale per controsoffitti o rivestimenti in pannelli, doghe o quadri in profilato di alluminio a doppio L		m	44,00	2,67	117,48		
26	01.P09.F40 005	Profili in lamierino zincato per pareti divisorie prefabbricate in lastre di gesso protetto spessore mm 0,6		m	1004,40	1,45	1.456,38		
27	24.A10.B03 010	Apertura in breccia e rifinitura, compresa posa dell'architrave, per ricavi di porte e finestre in tramezzo di mattoni pieni di una testa		m ²	0,36	51,21	18,44	18,44	100,00 %

Num. Ord.	Articolo di Elenco	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	N.Ord. Stima	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO	Importo manodopera	% incid. manod.
		OS6 - FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI							
28	01.A02.B85 005	Demolizione e rimozione di strutture metalliche di qualsiasi natura, di tubazioni metalliche, di componenti d'impianti Con carico e trasporto alle pubbliche discariche.		kg	163,290	2,01	328,21	270,15	82,31 %
29	01.A02.C00 005	Rimozione di infissi di qualsiasi natura, in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei Con una superficie di almeno m² 0,50		m²	57,06	12,07	688,71	687,95	99,89 %
30	01.A18.A50 005	Piccoli profilati aventi altezza sino a mm 80 In ferro, forniti con una ripresa di antiruggine		kg	232,328	2,75	638,90	435,47	68,16 %
31	01.A18.A70 005	Posa in opera di piccoli profilati In ferro, in leghe leggere al cromo, alluminio o in ottone		kg	232,328	3,88	901,43	873,40	96,89 %
32	01.A18.B00 075	Fornitura e Posa in opera di Serramenti metallici esterni, completi di telaio in profilati a taglio termico e vetro In alluminio, ad ante, aventi superficie superiore a m² 3,5		m²	57,06	296,50	16.918,29	3.755,86	22,20 %
33	01.A18.B18 005	Posa in opera di porte antincendio in lamiera d'acciaio a doppio pannello Per qualsiasi spessore		m²	22,58	44,97	1.015,42	990,85	97,58 %
34	01.A18.G10 005	Posa di maniglione antipanico Con o senza funzionamento esterno		cad	13,00	65,87	856,31	814,95	95,17 %
35	01.P13.N50 055	Porte antincendio in lamiera d'acciaio a doppio pannello con isolante termico, idrofugo, completa di serratura e REI 120 ad un battente cm 90x200		cad	3,00	500,06	1.500,18		
36	01.P13.N50 075	Porte antincendio in lamiera d'acciaio a doppio pannello con isolante termico, idrofugo, completa di serratura e REI 120 a due battenti cm 140x200		cad	3,00	1.030,26	3.090,78		
37	01.P13.N50 085	Porte antincendio in lamiera d'acciaio a doppio pannello con isolante termico, idrofugo, completa di serratura e REI 120 a due battenti cm 180x200		cad	2,00	1.131,57	2.263,14		
38	01.P13.N55	Sovrapprezzo all'articolo P13.N50 per porte antincendio complete di oblo' vetrato delle dimensioni di cm 30x40 o del							

Num. Ord.	Articolo di Elenco	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	N.Ord. Stima	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO	Importo manodopera	% incid. manod.
39	010 01.P14.C18	Con vetro REI 120 Maniglione antipanico con scrocco laterale, cilindro esterno con funzionamento dall'interno comprensivo di barra		cad	8,00	789,94	6.319,52		
40	010 01.P14.C19	Con apertura dall'esterno con maniglia e chiave Maniglione antipanico con scrocco alto e basso, maniglia in acciaio con bloccaggio con chiave e cilindro esterno con		cad	5,00	206,92	1.034,60		
	010	Senza funzionamento dall'esterno		cad	8,00	195,08	1.560,64		
		TOTALE VIA BOLOGNA 47					64.119,32		
		<u>VIA GIORDANO BRUNO 148</u>							
		Lavori a Misura							
		OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI							
41	01.A02.E10	Allestimento di cantiere comprendente la collocazione di una unita' di decontaminazione provvista di almeno tre aree		cad	1,00	1.645,35	1.645,35	1.053,02	64,00 %
	005	Compreso il trasporto e il noleggio per tutta la durata dei lavori		cad	1,00	1.645,35	1.645,35	1.053,02	64,00 %
42	02.P02.A72	Sgombero materiale di risulta dal piano di lavoro al piano cortile per distanze in orizzontale non superiori a m 20, per		m³	5,200	124,06	645,11	393,39	60,98 %
	010	...		m³	5,200	124,06	645,11	393,39	60,98 %
43	02.P02.A74	Carico a mano e trasporto alla pubblica discarica del materiale di risulta in un raggio di km 8, esclusi eventuali oneri		m³	28,490	116,77	3.326,78	1.657,73	49,83 %
	010	...		m³	28,490	116,77	3.326,78	1.657,73	49,83 %
44	NP01	Confinamento statico ambientale		m²	40,00	21,41	856,40	485,24	56,66 %
45	NP02	Rimozione di tubazione o canalizzazione in cemento amianto		m	3,61	68,21	246,24	173,11	70,30 %
46	NP03	Rimozione guarnizioni dalla centrale termica		m²	12,00	107,03	1.284,36	935,14	72,81 %
47	NP04	Oneri conferimento amianto in discarica		ton.	1,00	248,60	248,60		
48	NP05	Prelievo aerodispersi		cad	2,00	40,00	80,00		
49	NP06	Analisi SEM		cad	2,00	370,00	740,00		
50	NP07	Oneri sopralluogo		cad	1,00	100,00	100,00		
51	NP09	Oneri per lo smaltimento dei materiali provenienti da demolizioni, rimozioni e/o altri materiali. A CORPO		cad	1,00	654,00	654,00	97,05	14,84 %
		TOTALE VIA GIORDANO BRUNO 148					9.826,84		

Num. Ord.	Articolo di Elenco	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	N.Ord. Stima	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO	Importo manodopera	% incid. manod.
		<u>VIA GIOLITTI 42</u>							
		Lavori a Misura							
		OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI							
52	01.A02.A40	Demolizione di caldane,sottofondi in calcestruzzo non armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o							
	005	Con carico e trasporto dei detriti alle discariche.		m ³	18,132	83,73	1.518,19	1.366,98	90,04 %
53	01.A02.B00	Demolizione di pavimenti interni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei							
	060	In linoleum, gomma e simili		m ²	265,96	4,22	1.122,35	1.122,35	100,00 %
54	01.A02.B60	Spicconatura di intonaco di calce, gesso e simili, in qualunque piano di fabbricato, compresala discesa o la salita a							
	005	Per superfici di m ² 0,50 ed oltre		m ²	19,95	6,28	125,29	120,30	96,02 %
55	01.A09.B70	Impermeabilizzazione a vista di coperture piane, a volta, inclinate previa imprimitura della superficie con primer							
	005	Con successiva applicazione di due membrane prefabbricate elastoplastomeriche, certificate ici - te, armate con tessuto		m ²	265,96	22,57	6.002,72	2.000,71	33,33 %
56	01.A09.L50	Posa in opera di controsoffitto costituito da pannelli fonoassorbenti e termoisolanti e della relativa orditura di							
	005	Per pannelli delle dimensioni sino a cm 60x60		m ²	6,00	32,60	195,60	195,60	100,00 %
57	01.A10.A30	Rinzaffo eseguito con malta di cemento su pareti solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che incurva, compresa							
	005	Per una superficie di almeno m ² 1 e per uno spessore fino cm 2		m ²	10,59	25,45	269,52	253,29	93,98 %
58	01.A10.B20	Intonaco eseguito con malta di cemento, su rinzaffo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresa							
	005	Eseguito fino ad una altezza di m 4, per una superficie complessiva di almeno m ² 1 e per uno spessore di cm 0.5		m ²	10,59	10,43	110,45	105,05	95,11 %
59	01.A10.B20	Intonaco eseguito con malta di cemento, su rinzaffo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresa							

Num. Ord.	Articolo di Elenco	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	N.Ord. Stima	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO	Importo manodopera	% incid. manod.
	065	Eseguito ad un'altezza superiore a m 4, per una superficie complessiva di almeno m ² 1 e per uno spessore di cm 0.5		m ²	9,07	15,27	138,50	133,87	96,66 %
60	01.A10.E10	Sagomatura (tiratura di cornicione) con malta di calce o di cemento, misurata secondo le sagome sviluppate							
	015	Oltre a cm 20 di sviluppo, per una superficie complessiva di almeno m ² 1		m ²	10,20	114,21	1.164,94	1.150,84	98,79 %
61	01.A11.A40	Sottofondo per pavimenti di spessore fino a cm 15							
	005	Formato con calcestruzzo cementizio avente resistenza caratteristica di kg/cm ² di 150, per ogni cm di spessore e per		m ²	1813,18	3,35	6.074,15	4.922,49	81,04 %
62	01.A12.B90	Posa in opera di pavimentazioni sopraelevate in conglomerato a matrice granito, sabbia silicea o quarzo, compresa la							
	005	Esclusa la provvista delle lastre		m ²	226,64	26,79	6.071,69	2.130,56	35,09 %
63	01.A19.B20	Ripassamento di doccioni di gronda e tubi pluviali, comprese tutte le provviste occorrenti per nuove cicogne, staffe o							
	005	Per tratti di almeno 15 metri di lunghezza		m	132,40	24,18	3.201,43	2.847,99	88,96 %
64	01.A20.C10	Lavatura con detersivo, revisione stuccatura, scartavetratura, coloritura di fondo sulle parti stuccate o scoperte, su							
	005	Di manufatti esterni		m ² m ²	28,56 28,56				
					57,12	8,41	480,38	473,28	98,52 %
65	01.A20.E45	Trattamento decorativo e protettivo con pittura murale a base di farina di quarzo, resina copolimera, aggregati duri a							
	005	Su murature esterne		m ²	82,71	14,30	1.182,75	941,59	79,61 %
66	01.A20.E60	Applicazione fissativo							
	010	Su muri esterni, facciate, scale, porticati, an-droni e simili		m ²	82,71	3,34	276,25	267,08	96,68 %
67	01.A20.F50	Coloritura con una ripresa di antiruggine a base di olestenolici ai fosfati di zinco, su superficimetalliche							
	005	Di manufatti esterni		m ² m ²	28,56 94,38				
					122,94	10,51	1.292,10	1.204,76	93,24 %
68	01.A20.F70	Verniciatura con smalto su coloritura esistente per superfici metalliche							
	030	Tubi di sezione fino a cm 15, ad una ripresa		m	27,20	7,20	195,84	181,23	92,54 %

Num. Ord.	Articolo di Elenco	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	N.Ord. Stima	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO	Importo manodopera	% incid. manod.
69	01.A20.F70 035	Verniciatura con smalto su coloritura esistente per superfici metalliche Tubi di sezione fino a cm 15, a due riprese.		m m	33,81 94,38 128,19	11,47	1.470,34	1.362,56	92,67 %
70	01.A23.C60 005	Rimozione di pavimento scomponibile, compreso il carico ed il trasporto dei materiali nei luoghi indicati dalla A mano		m ²	226,64	12,25	2.776,34	2.301,59	82,90 %
71	01.P09.F10 005	Lastre piene in gesso protetto per controsoffittature fonoisolanti dello spessore di mm 10		m ²	6,00	2,96	17,76		
72	01.P11.A25 005	Quadrotti prefabbricati di cemento, armati con maglia di ferro, per pavimentazioni esterne Dimensioni cm 50x50x4		m ²	10,00	11,10	111,00		
73	01.P25.A70 005	Montaggio e smontaggio di ponteggio tubolare comprensivo di ogni onere, la misurazione viene effettuata in proiezione ...		m ²	240,00	3,01	722,40		
74	02.P02.A26 010	Demolizione di controsoffitto in canniciato, rete metallica o tavelle ...		m ²	10,59	18,09	191,57	191,57	100,00 %
75	02.P95.V24 010	Consolidamento e restauro di balaustra a colonnine in muratura tradizionale, intonacata, in mediocre stato di ... OS6 - FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI		m	6,65	297,25	1.976,71	922,93	46,69 %
76	01.A18.A50 005	Piccoli profilati aventi altezza sino a mm 80 In ferro, forniti con una ripresa di antiruggine		kg kg	326,953 259,332 586,285	2,75	1.612,28	1.098,93	68,16 %
77	01.A18.A70 005	Posa in opera di piccoli profilati In ferro, in leghe leggere al cromo, alluminio o in ottone		kg kg	326,953 259,332 586,285	3,88	2.274,79	2.204,05	96,89 %
TOTALE VIA GIOLITTI 42							40.575,34		
VIA SALUZZO 26									
Lavori a Misura									

Num. Ord.	Articolo di Elenco	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	N.Ord. Stima	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO	Importo manodopera	% incid. manod.
		OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI							
78	01.A15.A10 035	Posa in opera di vetri di qualunque dimensione su telai metallici od in legno, misurati in opera sul minimo rettangolo Vetri antisfondamento		m ² m ²	38,28 0,72				
					39,00	37,70	1.470,30	1.466,62	99,75 %
79	01.A15.B00 005	Rimozione di vetri comprensiva della successiva pulitura delle battute Per qualunque tipo di vetro		m ²	38,28	8,52	326,15	326,15	100,00 %
80	01.A20.B50 010	Lavatura con detersivo, revisione stuccatura, scartavetratura, coloritura di fondo sulle parti stuccate o scoperte, su Di infissi		m ²	211,04	5,74	1.211,37	1.192,84	98,47 %
81	01.A20.C10 010	Lavatura con detersivo, revisione stuccatura, scartavetratura, coloritura di fondo sulle parti stuccate o scoperte, su Di serramenti ed infissi interni		m ²	19,38	6,53	126,55	124,85	98,66 %
82	01.A20.F32 005	Protezione di manufatti in legno di qualsiasi genere mediante applicazione di un fondo a base di resine sintetiche ad A due riprese		m ²	211,04	13,44	2.836,38	2.344,55	82,66 %
83	01.A20.F40 020	Verniciatura di manufatti in legno con smalto su fondi già preparati Con smalto sintetico a due riprese		m ²	211,04	12,80	2.701,31	2.530,32	93,67 %
84	01.A20.F70 015	Verniciatura con smalto su coloritura esistente per superfici metalliche Di serramenti ed infissi interni, a due riprese		m ²	19,38	12,54	243,03	229,59	94,47 %
85	01.P20.B00 035	Vetrate isolanti termoacustiche tipo vetrocamera formate da due lastre di vetro, normale o antisfondamento, e interposta vetro mm 5 + vetro antisf. mm 3+0.38+3; Ug= da 3,3 a 2,8 w/m2k e Rw= c.a 34dB		m ²	0,72	67,20	48,38		
86	01.P20.B03 025	Vetrate antisfondamento formate da due lastre di vetro con interposto foglio di polivinil - butirale Spessore mm 4+0.76+4; Ug= 5,6 w/m2k e Rw= c.a 34dB		m ²	38,28	57,04	2.183,49		
87	NP08	Fornitura e posa di porta in lega di alluminio, cm. 68x210.		cad	6,00	380,00	2.280,00	136,12	5,97 %

Num. Ord.	Articolo di Elenco	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	N.Ord. Stima	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO	Importo manodopera	% incid. manod.
		OS6 - FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI							
88	01.A02.C00 005	Rimozione di infissi di qualsiasi natura, in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei Con una superficie di almeno m² 0,50		m²	9,47	12,07	114,30	114,17	99,89 %
89	01.A17.B10 497	Legnami per fornitura e posa in opera di finestre e porte finestre munite di vasistas di qualunque forma e dimensione, In douglas (Pseudotsuga menziesii) dello spessore maggiore di mm 60		m²	0,90	401,28	361,15	235,22	65,13 %
90	01.A17.B30 005	Posa in opera di serramenti per finestre e porte finestre, per qualsiasi spessore, di qualunque forma, dimensione e In qualsiasi legname		m²	0,90	38,30	34,47	33,60	97,48 %
91	01.A17.N00 045	Interventi locali Piccole riparazioni di serramenti in legno consistenti nell'applicazione di rappezzati in legno ai montanti ed alle		%	19580,181650 0	15%	2.937,03	2.892,97	98,50 %
92	01.A17.N00 055	Interventi locali Maggiori riparazioni di serramenti in legno consistenti nella sostituzione dei montanti o traverse, cambio di serratura e		%	3921,7903400	40%	1.568,72	1.521,66	97,00 %
93	01.P14.N00 010	Minuterie di serie corrente come pomi, mostrine, maniglie, guarnizioni, astucci, ferrogliere rosette, occhielli, In ottone cromato		kg	10,390	27,16	282,19		
94	01.P15.A10 061	Legname da lavoro ad umidità normale in tavole e simili riquadrati alla sega a filo vivo, senza alcuna tolleranza per In castagno (Castanea sativa) con certificazione di gestione forestale sostenibile		m³	0,200	836,79	167,36		
		TOTALE VIA SALUZZO 26					18.892,18		
		<u>VIA PISA ANGOLO VIA PERUGIA 7</u>							
		Lavori a Misura							
		OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI							

Num. Ord.	Articolo di Elenco	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	N.Ord. Stima	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO	Importo manodopera	% incid. manod.
95	01.A02.B60 005	Spicconatura di intonaco di calce, gesso e simili, in qualunque piano di fabbricato, compresala discesa o la salita a Per superfici di m² 0,50 ed oltre		m²	16,07	6,28	100,92	96,90	96,02 %
96	01.A10.B20 005	Intonaco eseguito con malta di cemento, su rinzafo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresa Eseguito fino ad una altezza di m 4, per una superficie complessiva di almeno m² 1 e per uno spessore di cm 0.5		m²	16,07	10,43	167,61	159,41	95,11 %
97	01.A20.C10 005	Lavatura con detersivo, revisione stuccatura, scartavetratura, coloritura di fondo sulle parti stuccate o scoperte, su Di manufatti esterni		m²	67,60	8,41	568,52	560,11	98,52 %
98	01.A20.E30 005	Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30% , lavabile, ad Su intonaci interni		m²	16,07	4,36	70,07	43,85	62,58 %
99	01.A20.E60 010	Applicazione fissativo Su muri esterni, facciate, scale, porticati, an-droni e simili		m²	16,07	3,34	53,67	51,89	96,68 %
100	01.A20.F50 005	Coloritura con una ripresa di antiruggine a base di olestenolici ai fosfati di zinco, su superfici metalliche Di manufatti esterni		m²	67,60	10,51	710,48	662,45	93,24 %
101	01.A20.F70 010	Verniciatura con smalto su coloritura esistente per superfici metalliche Di manufatti esterni, a due riprese		m²	67,60	14,19	959,24	904,37	94,28 %
102	01.A20.F70 035	Verniciatura con smalto su coloritura esistente per superfici metalliche Tubi di sezione fino a cm 15, a due riprese. OS6 - FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI		m	20,00	11,47	229,40	212,58	92,67 %
103	01.A02.C00 005	Rimozione di infissi di qualsiasi natura, in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei Con una superficie di almeno m² 0,50		m²	31,33	12,07	378,15	377,73	99,89 %
104	01.A18.A50 005	Piccoli profilati aventi altezza sino a mm 80 In ferro, forniti con una ripresa di antiruggine		kg	276,810	2,75	761,23	518,85	68,16 %

Num. Ord.	Articolo di Elenco	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	N.Ord. Stima	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO	Importo manodopera	% incid. manod.
105	01.A18.B30 005	Serramenti in ferro di tipo industriale, di qualunque forma, tipo, dimensione e numero di battenti, anche con pannelli Formati da profilati normali		kg	195,000	7,54	1.470,30	997,16	67,82 %
106	01.A18.C00 005	Posa in opera di manufatti in lamiera metallica. Serramenti in ferro di tipo industriale, cancelli, cancellate, inferriate, ringhiere e simili		kg	937,820	1,65	1.547,40	1.490,92	96,35 %
TOTALE VIA PISA ANGOLO VIA PERUGIA 7							7.016,99		
<u>VIA BOLOGNA 74</u>									
Lavori a Misura									
OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI									
107	01.A01.A80 080	Scavo eseguito a mano a sezione obbligata o a sezione ristretta, a qualsiasi scopo destinato, in terreni sciolti o In assenza d'acqua		m³	22,169	79,25	1.756,89	1.756,89	100,00 %
108	01.A02.A40 005	Demolizione di caldane,sottofondi in calcestruzzo non armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o Con carico e trasporto dei detriti alle discariche.		m³	2,520	83,73	211,00	189,98	90,04 %
109	01.A02.A95 030	Demolizione di strutture di rampe e pianerottoli di scale misurati in proiezione per la loro effettiva superficie, Con struttura in calcestruzzo armato		m²	50,31	72,37	3.640,93	3.640,93	100,00 %
110	01.A02.B85 005	Demolizione e rimozione di strutture metalliche di qualsiasi natura, di tubazioni metalliche, di componenti d'impianti Con carico e trasporto alle pubbliche discariche.		kg	1506,637	2,01	3.028,34	2.492,63	82,31 %
111	01.A04.B05 010	Calcestruzzo confezionato in cantiere con kg 300 di cemento tipo 32,5 R, m³ 0,4 di sabbia e m³ 0,8 di ghiaietto, fornito A mano		m³	2,400	174,46	418,70	274,46	65,55 %
112	01.A04.E10 005	Sollevamento e posa in opera di strutture di calcestruzzo cementizio complesse e a sezioni ridotte Capriate, capriatelle, strutture di tetto ecc.		m³	2,012	256,26	515,60	491,88	95,40 %
113	01.A04.G00 005	Elementi quali davanzali, copertine di muri dicinta, chiusini e telai, gradini e simili, lisciati con pastina di In getto cementizio di qualunque spessore, e dimensione, con armatura di ferro, dato a pie' di opera.		m³	2,012	1.696,93	3.414,22	3.149,62	92,25 %

Num. Ord.	Articolo di Elenco	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	N.Ord. Stima	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO	Importo manodopera	% incid. manod.
114	01.A10.A30 005	Rinzaffo eseguito con malta di cemento su pareti solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che incurva, compresa Per una superficie di almeno m² 1 e per uno spessore fino cm 2		m²	8,82	25,45	224,47	210,96	93,98 %
115	01.A10.B20 005	Intonaco eseguito con malta di cemento, su rinzaffo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresa Eseguito fino ad una altezza di m 4, per una superficie complessiva di almeno m² 1 e per uno spessore di cm 0.5		m²	8,82	10,43	91,99	87,49	95,11 %
116	01.A10.C00 005	Lisciatura con scagliola (platrio) su pareti soffitti, compresa la formazione di zanche, raccordi e piccole sagome, Per una superficie complessiva di almeno m² 1		m²	8,82	13,06	115,19	102,44	88,93 %
117	01.A20.C10 005	Lavatura con detersivo, revisione stuccatura, scartavetratura, coloritura di fondo sulle parti stuccate o scoperte, su Di manufatti esterni		m²	72,15	8,41	606,78	597,80	98,52 %
118	01.A20.F70 010	Verniciatura con smalto su coloritura esistente per superfici metalliche Di manufatti esterni, a due riprese		m²	72,15	14,19	1.023,81	965,25	94,28 %
119	01.A21.A40 030	Provvista e stesa di misto granulare anidro per fondazioni stradali, conforme alle prescrizioni della città' attualmente Eseguita a mano, per uno spessore compreso pari a cm20		m²	7,76	9,29	72,09	41,00	56,87 %
120	01.A21.B85 005	Cordonatura per delimitazioni, compresa la formazione del letto di posa in cls cementizio al200 e la sigillatura delle Formata da doppia fila di marmette autobloccanti in cls dello spessore di cm4-6-8, fornite dalla città'		m	8,50	16,99	144,42	105,14	72,80 %
121	01.A23.C80 005	Posa di pavimentazione in marmette autobloccanti di calcestruzzo pressato e vibrato, comprendente la provvista e lo Dello spessore di cm 4 e 6		m²	110,85	11,98	1.327,98	774,35	58,31 %
122	01.P05.B50 003	Cordoli in cemento pressato retti o curvi, conformi alle prescrizioni della città', attualmente in vigore, in pezzi di sez. rettangolare cm7x25-kg/m 38 circa		m	8,50	3,67	31,20		
123	01.P11.B42	Marmette autobloccanti in calcestruzzo cementizio vibrato e pressato ad alta resistenza (resistenza caratteristica 500							

Num. Ord.	Articolo di Elenco	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	N.Ord. Stima	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO	Importo manodopera	% incid. manod.
124	040 01.P13.E50	Spessore cm 7-8 colore rosso - giallo - nero Ghisa grigia prima fusione per chiusini carreggiabili, griglie e simili		m ²	110,85	17,50	1.939,88		
	005	Peso fino a kg 30		kg	60,152	1,38	83,01		
125	08.P03.N06	Costruzione di cameretta per la raccolta delle acque stradali compreso lo scavo, il sottofondo in conglomerato							
	005	...		cad	4,00	90,82	363,28	219,06	60,30 %
126	08.P03.N51	Posa di chiusini per fognature, tipo "citta' di Torino", compresa la malta di cemento occorrente forniti a pie'							
	005	...		cad	4,00	43,98	175,92	171,59	97,54 %
127	24.A25.E05	Soletta in c. a. o a struttura mista con laterizi, per rampe di scale e balconi, per sovraccarico utile fino a kg 400/m ²							
	005	...		m ²	118,37	53,04	6.278,34	3.340,70	53,21 %
128	25.A16.B05	BOCCIARDATURA							
	005	BOCCIARDATURA MECCANICA O A MANO DI SUPERFICI CEMENTIZIE. Bocciardatura meccanica o a mano di superfici cementizie, OS6 - FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI		m ²	72,81	26,16	1.904,71	477,70	25,08 %
129	01.A02.B85	Demolizione e rimozione di strutture metalliche di qualsiasi natura, di tubazioni metalliche, di componenti d'impianti							
	005	Con carico e trasporto alle pubbliche discariche.		kg	728,992	2,01	1.465,27	1.206,06	82,31 %
130	01.A18.A50	Piccoli profilati aventi altezza sino a mm 80							
	005	In ferro, forniti con una ripresa di antiruggine		kg	112,378				
				kg	42,032				
					154,410	2,75	424,63	289,43	68,16 %
131	01.A18.A70	Posa in opera di piccoli profilati							
	005	In ferro, in leghe leggere al cromo, alluminio o in ottone		kg	112,378				
				kg	1548,634				
					1661,012	3,88	6.444,73	6.244,30	96,89 %
132	01.A18.E30	Provvista e posa di griglie metalliche carreggiabili alle quote della pavimentazione finita, su preesistente manufatto							
	005	Complete di controtelaio fisso e telaio mobile in elementi ad l, date con 2 mani di antiruggine delle quali una stesa in		kg	1013,232	7,59	7.690,43	3.095,40	40,25 %

Num. Ord.	Articolo di Elenco	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	N.Ord. Stima	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO	Importo manodopera	% incid. manod.
133	01.A18.N00 005	Interventi Locali Revisione di serramenti in ferro comprendente il ripassamento e la lubrificazione della ferramenta degli organi di		%	17911,180000 0	7%	1.253,78	1.251,27	99,80 %
134	01.A18.N00 015	Interventi Locali Piccole riparazioni di serramenti in ferro comprendenti la revisione e lubrificazione della ferramenta e la sostituzione		%	19344,500000 0	12%	2.321,34	2.286,52	98,50 %
135	01.A18.N00 025	Interventi Locali Qualora, per effettuare la riparazione dei serramenti in alluminio, fosse necessario lo smontaggio dei serramenti con la		%	9672,2500000	24%	2.321,34	2.251,70	97,00 %
136	05.P74.E60 005	Provvista e posa di tasselli a espansione e apistola qualsiasi uso ...		cad	240,00	4,75	1.140,00	1.026,00	90,00 %
		TOTALE VIA BOLOGNA 74					50.430,27		
		TOTALE LAVORI					210.000,00		
		SOMME A DISPOSIZIONE							
		ONERI FISCALI IVA							
		IVA su Lavori							
		Aliquota al 22%		EURO	22%	210.000,00	46.200,00		
		Fondo incentivante (0,00%)					0,00		
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE					46.200,00		
		IMPORTO COMPLESSIVO					256.200,00		
		Totale Incidenza Manodopera						128.280,92	61,09 %