



CITTA' DI TORINO

UFFICIO TECNICO DEI LL.PP.
VICE DIREZIONE GENERALE INGEGNERIA
DIREZIONE SERVIZI TECNICI PER L'EDILIZIA PUBBLICA
SERVIZIO EDILIZIA SPORTIVA

Lavoro : **Manutenzione Ordinaria impianti sportivi centralizzati
e natatori per il 2014 - lotto 1**

**IMPORTO VOCI COSTITUENTI IL 100% DELL'IMPORTO
A BASE DI GARA**

TORINO, 18.10.2013

I Progettisti

Arch. Luca Debernardi

Geom. Guglielmo Lomonte

P.I. Massimo Montinaro

Num. Ord.	Articolo di Elenco	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	N.Ord. Stima	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO
LAVORI							
Lavori a Misura							
1	NP_2	Ritiro rifiuti non pericolosi miscugli o scorie di cemento, mattone, mattonelle e ceramiche.		kg	6000,000	0,04	240,00
2	NP_1	Ritiro rifiuti non pericolosi misti dell'attività di costruzione e demolizione		kg	6000,000	0,22	1.320,00
3	NP_4	Ritiro rifiuti non pericolosi, plastica		kg	6000,000	0,06	360,00
4	NP_5	Sistema di controllo degli accessi (tornelli) - Manutenzione ordinaria		cad	4,00	597,00	2.388,00
5	NP_3	Ritiro di rifiuti non pericolosi - plastica		kg	6000,000	0,21	1.260,00
6	01.A19.C20 005	Ripassamento di faldali e converse comprese leoccorrenti saldature e la coloritura con una ripresa di catramina. la In lamiera di ferro zincato o rame		m ²	200,00	29,03	5.806,00
7	01.A04.F00 015	Barre per cemento armato lavorate e disposte in opera secondo gli schemi di esecuzione In acciaio ad aderenza migliorata B450A o B450C per gli usi consentiti dalle norme vigenti		kg	2500,000	1,55	3.875,00
8	01.A04.B30 005	Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1, con Classe di consistenza al getto S4, Dmax Classe di resistenza a compressione minima C25/30		m ³	20,000	109,11	2.182,20
9	01.A04.C30 015	Getto in opera di calcestruzzo cementizio preconfezionato eseguito con pompa compreso il nolodella stessa In strutture armate		m ³	20,000	24,74	494,80
10	01.A04.E00 005	Vibratura mediante vibratore ad immersione, compreso il compenso per la maggiore quantità di materiale impiegato, Di calcestruzzo cementizio armato		m ³	20,000	8,12	162,40
11	01.A19.A10 005	Tubi pluviali, doccioni, converse, faldali, compreso ogni accessorio, dati in opera In lamiera di rame		kg	75,000	27,62	2.071,50
12	01.A01.A60	Scavo di incasso, di materie di qualsiasi natura purché rimovibili senza l'uso continuo di mazze e scalpelli, con					

Num. Ord.	Articolo di Elenco	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	N.Ord. Stima	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO
	005	Eseguito con mezzo meccanico e per un volume di almeno m ³ 1		m ³	20,000		
				m ³	5,000		
					25,000	4,54	113,50
13	01.P26.A30	Trasporto di materie di scavo dai cantieri alle discariche, compreso carico, scarico e spianamento nelle località A qualsiasi distanza		m ³	20,000	12,11	242,20
14	01.A02.B80	Rimozione di parti metalliche compreso il ripristino del muro o del rivestimento		cad	125,00	5,43	678,75
	005	Staffe, ganci e simili					
15	01.P26.B00	Carico di materiali sciolti di qualsiasi provenienza sul mezzo di trasporto		m ³	2,000	10,40	20,80
	010	Eseguito a mano					
16	01.P24.E25	Nolo di autobotte munita di pompa a pressione (canal jet) con turbina per il sollevamento dei materiali estratti sino a Pressione pompa oltre 200 atm.		h	180,00	85,73	15.431,40
	005						
17	01.A09.E30	Impermeabilizzazione di tetti piani con manto impermeabile pedonabile ad alta resistenza alla usura di resine		m ²	150,00	66,90	10.035,00
	005	Escluso il sottofondo perfettamente livellato					
18	01.P07.B45	Provvista di piastrelle per pavimenti e rivestimenti in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille		m ²	200,00	24,28	4.856,00
	005	Nei formati 20X20 - 30X30 - 40X40					
19	01.A12.B75	Posa in opera di pavimento o rivestimento eseguito in piastrelle di gres ceramico fine porcellanato, anche con fascia		m ²	200,00	30,05	6.010,00
	005	Per una superficie di almeno m ² 0,20					
20	01.P07.B48	Provvista di zoccolino battiscopa in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo		m	400,00	9,32	3.728,00
	005	Nel formato 10x20					
21	01.A12.B60	Posa in opera di zoccolino battiscopa levigati lucidati dello spessore cm 1 altezza da cm 6 a10, compreso la		m	400,00	6,39	2.556,00
	005	Per una lunghezza di almeno m 2					
22	01.A18.E10	Provvista e posa in opera di rete plastificata, compresi i fili di tensione, i profilati in ferro plastificati ed ogni		m ²	200,00	39,84	7.968,00
	015	A maglie di mm 50x50					
23	01.A08.A20	Opere murarie occorrenti per la rimozione e successiva posa di apparecchi idraulico - sanitari		cad	25,00	111,36	2.784,00
	005	Compresa la murazione di mensole ed i rappezzi ai rivestimenti, materiali esclusi					

Num. Ord.	Articolo di Elenco	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	N.Ord. Stima	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO
24	01.A19.E60 005	Rimozione di apparecchiature igienico sanitarie in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa dei Lavabi, lavelli, vasi all'inglese, bidet, orinatoio tipo sospesi, boyler ecc.		cad	25,00	39,24	981,00
25	01.A02.B00 010	Demolizione di pavimenti interni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei In ceramica		m ²	200,00	9,65	1.930,00
26	01.A12.A10 005	Lisciatura dei piani di posa con aggiunta di betonite Per superfici di almeno m ² 0,20		m ²	150,00	11,41	1.711,50
27	01.P05.B50 005	Cordoli in cemento pressato retti o curvi, conformi alle prescrizioni della città', attualmente in vigore, in pezzi di sez.rettangolare cm 10x25-kg/m 54 circa		m	200,00	4,74	948,00
28	01.A23.B50 010	Posa di cordoli in cemento pressato o vibrato in cassero metallico, retti o curvi, comprendente: - lo scavo per far Cordoli aventi sezione rettangolare di cm 10x25;con scavo per far posto al cordolo eseguito a mano; con il rinfiando di		m	200,00	20,83	4.166,00
29	01.A20.A60 005	Raschiatura o lavatura di vecchie tinte, stuccatura e scartavetratura eseguita su intonaci interni già' tinteggiati Per superfici di almeno m ² 4		m ²	1000,00	2,06	2.060,00
30	01.A20.E60 005	Applicazione fissativo Su soffitti e pareti interne		m ²	1000,00	1,65	1.650,00
31	01.A20.E60 010	Applicazione fissativo Su muri esterni, facciate, scale, porticati, an-droni e simili		m ²	200,00	3,34	668,00
32	01.A20.E30 005	Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30% , lavabile, ad Su intonaci interni		m ²	1000,00	4,36	4.360,00
33	01.A20.E30 010	Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30% , lavabile, ad Su intonaci esterni		m ²	200,00	9,00	1.800,00
34	01.A09.C30 025	Ricerca ed eliminazione di infiltrazioni di acqua isolata in manto di copertura, esclusala fornitura dei materiali Manto di copertura del tipo impermeabile, per la prima infiltrazione		cad	8,00	200,59	1.604,72
35	01.A09.C30 030	Ricerca ed eliminazione di infiltrazioni di acqua isolata in manto di copertura, esclusala fornitura dei materiali Manto di copertura del tipo impermeabile, per ogni infiltrazione eccedente la prima		cad	16,00	106,56	1.704,96

Num. Ord.	Articolo di Elenco	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	N.Ord. Stima	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO
36	01.A19.E20 005	Riparazione di vaschetta di cacciata mediante la sostituzione di accessori, esclusa la provvista degli accessori Per la prima vaschetta riparata		cad	30,00	40,91	1.227,30
37	01.A19.E20 010	Riparazione di vaschetta di cacciata mediante la sostituzione di accessori, esclusa la provvista degli accessori Per ogni vaschetta riparata oltre la prima, eseguita con lo stesso ordinativo e nello stesso fabbricato		cad	90,00	20,46	1.841,40
38	01.A25.A70 005	Disostruzione di scarichi igienici, esclusa ogni eventuale rottura di pavimenti, tubazioni, ecc. Griglie di scarico, sifoni a pavimento o scarichi per lavabi		cad	75,00	33,17	2.487,75
39	01.A25.A60 005	Disostruzione di scarichi per gabinetti, esclusa ogni eventuale rottura di murature, tubazioni, ecc. Limitatamente al sifone e al collettore orizzontale. il prezzo va considerato per ogni batteria o parte di essa ostruita		cad	75,00	81,42	6.106,50
40	01.A25.A50 005	Pulizia e disostruzione di caditoie stradali, compresa la rimozione e successivo ricollocamento del suggello, ...		cad	25,00	20,89	522,25
41	01.P22.B75 010	Batteria a miscela in ottone cromato per lavabo a tre fori, con due rubinetti e bocca di erogazione normale al Da 1/2" con aeratore, tipo corrente		cad	30,00	37,39	1.121,70
42	01.P22.E55 010	Miscelatore monocomando, tipo meccanico, in ottone cromato per doccia, completo di accessori Da 1/2", a parete		cad	30,00	46,41	1.392,30
43	01.A19.E30 005	Sostituzione o riparazione di rubinetti o di sifoni a bottiglia, comprendente lo smontaggio del rubinetto o del sifone, Per il primo rubinetto o sifone riparato		cad	30,00	25,57	767,10
44	01.A19.E30 010	Sostituzione o riparazione di rubinetti o di sifoni a bottiglia, comprendente lo smontaggio del rubinetto o del sifone, Per ogni rubinetto o sifone riparato oltre il primo, eseguito con lo stesso ordinativo e nello stesso fabbricato		cad	90,00	6,82	613,80
45	01.P22.A15 005	Lavabo a canale in gres ceramico smaltato senza troppo - pieno, per montaggio in batteria con un fianco non smaltato cm 90x45x21		cad	10,00	118,06	1.180,60
46	01.P22.C06 010	Gruppo miscelatore monoforo in ottone cromato per lavabo, con bocca di erogazione normale, senza scarico automatico Da 1/2" con aeratore, tipo corrente		cad	10,00	30,06	300,60
47	01.A19.G10	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di					

Num. Ord.	Articolo di Elenco	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	N.Ord. Stima	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO
	005	Lavabo a canale completo di accessori compresa la posa della rubinetteria per acqua calda e fredda (fino a 3 rubinetti o		cad	10,00	110,32	1.103,20
48	01.A19.G10	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di					
	115	Braccio fisso a parete con soffione per doccia collettiva		cad	25,00	28,64	716,00
49	01.A19.G10	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di					
	160	Latrina alla turca, completa di accessori e scarico		cad	10,00	110,32	1.103,20
50	01.A19.G10	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di					
	165	Latrina all'inglese o a sella di qualunque tipo, con scarico a pavimento o a parete, completa di accessori e scarico		cad	10,00	82,74	827,40
51	01.A19.G10	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di					
	180	Orinatoio sospeso a parete di qualunque tipo e dimensione, con tutti gli accessori occorrenti, alimentazione e scarico		cad	10,00	106,56	1.065,60
52	01.A19.G10	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di					
	220	Combinazione w.c./ bidet per disabili in ceramica per installazione a pavimento, compresa la posa degli accessori ed		cad	2,00	166,32	332,64
53	01.P22.A65	Vaso alla turca con o senza brida grondante, foro entrata acqua posteriore o superiore, o conerogazione d'acqua esterna,					
	005	cm 51x60x21 in vitreous-china		cad	10,00	63,36	633,60
54	01.P22.F40	Bracci doccia a parete in ottone cromato					
	025	Da 1/2" con raccordo snodato e soffione fuso		cad	25,00	18,74	468,50
55	01.P22.B10	Orinatoio in vitreous-china del tipo sospeso, a cacciata con sifone incorporato e scarico a parete					
	005	cm 30x63x42		cad	10,00	86,96	869,60
56	01.P22.T00	Combinazione w.c./ bidet in ceramica con sifone incorporato, catino allungato, sedile specialerimuovibile in plastica					
	005	Installazione a pavimento		cad	2,00	1.549,50	3.099,00
57	01.P08.G00	Tubi in polietilene duro tipo Geberit - PE					
	035	diametro mm 110-spessore mm 4,3		m	100,00	5,27	527,00
58	01.A19.E14	Posa in opera di tubazioni, raccordi e pezzi speciali, per condotte di fognatura, tubi pluviali, etc. per condotte tanto					
	015	Del diametro di mm 90 e 110		m	100,00		
				m	70,00		

Num. Ord.	Articolo di Elenco	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	N.Ord. Stima	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO
					170,00	12,68	2.155,60
59	01.A18.A23 005	Carpenteria leggera costituita da tralici a u o a v elettrosaldati dell'altezza fino a cm 20 esterni, data in opera In acciaio tondo nervato B450C		kg	1250,000	3,41	4.262,50
60	01.A18.B00 010	Fornitura e Posa in opera di Serramenti metallici esterni, completi di telaio in profilati a taglio termico e vetro In acciaio, fissi, aventi superficie compresa tra m ² 2,00 e m ² 3,5		m ²	30,00	311,17	9.335,10
61	01.A18.B00 075	Fornitura e Posa in opera di Serramenti metallici esterni, completi di telaio in profilati a taglio termico e vetro In alluminio, ad ante, aventi superficie superiore a m ² 3,5		m ²	30,00	296,50	8.895,00
62	01.A18.C00 005	Posa in opera di manufatti in lamiera metallica. Serramenti in ferro di tipo industriale, cancelli, cancellate, inferriate, ringhiere e simili		kg kg	1050,000 2100,000		
					3150,000	1,65	5.197,50
63	19.P03.A70 005	RECINZIONI Recinzioni di testate e risvolti per m 7,50 di campi da bocce in rete di filo di ferro ritrafilato rivestito di		m ²	230,00	25,10	5.773,00
64	01.A18.B50 005	Cancelli metallici, incluso il compenso per zoccoli in lamiera, cerniere in ghisa od in ferro, bronzine accessori di In ferro in elementi tondi, quadri, piatti o profilati, con disegno semplice a linee diritte		kg	200,000	8,02	1.604,00
65	01.A15.B00 005	Rimozione di vetri comprensiva della successiva pulitura delle battute Per qualunque tipo di vetro		m ²	100,00	8,52	852,00
66	01.P20.A30 010	Vetri trasparenti Normali ex semidoppi		m ²	100,00	10,54	1.054,00
67	01.A15.A10 005	Posa in opera di vetri di qualunque dimensione su telai metallici od in legno, misurati in opera sul minimo rettangolo Trasparenti e sottili, normali e forti		m ²	100,00	17,70	1.770,00
68	01.P13.G00 003	Serratura da inlardare completa di ferrogliere mostrine e due chiavi maschie con sede per maniglia, su serramenti In legno, a due giri, o da mezzo giro		cad	10,00	3,22	32,20
69	01.P13.G20 005	Serratura per cancelli a due chiavi maschie con ferrogliera Tipo a due giri		cad	15,00	8,40	126,00
70	01.A17.H10 005	Sostituzione di serrature o di nottolini per serrature applicate esclusa la provvista delle parti sostituite Su serramenti in legno od in ferro		cad	25,00	44,41	1.110,25

Num. Ord.	Articolo di Elenco	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	N.Ord. Stima	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO
71	01.P24.A10 003	Nolo di escavatore con benna rovescia compreso manovratore, carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere m³ 0.250		h	40,00	51,24	2.049,60
72	01.P24.C75 005	Nolo di piattaforma aerea rotante, rispondente alle norme ispeles, installata su autocarro, con braccio a piu' snodi a Con sollevamento della navicella fino a m 12		h	40,00	49,60	1.984,00
73	07.A04.D05 006	Pozzi Posa in opera di pozzetto prefabbricato in cls armato, di dimensioni 98x68x40 cm, composto da base, anello; escluso lo		cad	10,00	61,42	614,20
74	01.A24.C80 005	Pozzetto d'ispezione in calcestruzzo cementizio (con resistenza caratteristica 150 kg/cm²) delle dimensioni interne di ...		cad	10,00	163,86	1.638,60
75	01.P13.E50 010	Ghisa grigia prima fusione per chiusini carreggiabili, griglie e simili Peso oltre kg 30		kg	700,000	1,14	798,00
76	01.A02.A40 010	Demolizione di caldane,sottofondi in calcestruzzo non armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o Con trasporto dei detriti in cantiere		m³	10,000	75,39	753,90
77	01.A11.A40 005	Sottofondo per pavimenti di spessore fino a cm 15 Formato con calcestruzzo cementizio avente resi-stenza caratteristica di kg/cm² di 150, per ogni cm di spessore e per		m²	1000,00	3,35	3.350,00
78	01.A20.A10 005	Sgrassatura, stuccatura e spolveratura eseguite su intonaci naturali esterni Per superfici di almeno m² 4		m²	200,00	2,70	540,00
79	01.A20.E80 005	Formazione di zoccolature o pareti, lisce od operate, previa preparazione del fondo, rasatura,scartavetratura, ecc,con Con vernici resinoplastiche speciali tipo plasticoat, leorm, ecc.		m²	240,00	8,71	2.090,40
80	01.P08.A21 005	Tubi in PVC rigido per fognature,tipo 303/1 conformi alle norme UNI 7447/85, giunto a bicchiere con anello elastomerico diametro esterno cm 11		m	50,00	4,33	216,50
81	01.P08.A28 005	Curve a 45 gradi i in PVC rigido per fognature,tipo 303 conformi alle norme UNI 7447/85 diametro esterno cm 11		cad	10,00	2,22	22,20
82	01.P08.A38	Curve a 90 gradi in PVC rigido per fognature,tipo 303 conformi alle norme UNI 7447/85					

Num. Ord.	Articolo di Elenco	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	N.Ord. Stima	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO
83	005 01.P08.M05	diametro esterno cm 11 Tubazioni in polietilene PE nero ad alta densita' pn 10 per condotte a pressione di acqua potabile (UNI 7611) in rotoli		cad	10,00	3,05	30,50
	005	diametro esterno mm 20-spessore mm 1.9		m	60,00	0,40	24,00
84	01.A19.E16	Posa in opera di tubazioni in polietilene alta densita' PN10, PN6, per condotte a pressione per acqua potabile, compreso		m	60,00		
	005	Per tubi di diametro esterno mm 20, 25 e 32		m	60,00		
					120,00	6,27	752,40
85	01.P22.A60	Vaso a sedile in vitreous-china a cacciata o ad aspirazione, con scarico a pavimento o a parete		cad	10,00	57,66	576,60
	010	cm 50x36x39					
86	01.A18.A50	Piccoli profilati aventi altezza sino a mm 80		kg	398,000	2,75	1.094,50
	005	In ferro, forniti con una ripresa di antiruggine					
87	01.A18.A70	Posa in opera di piccoli profilati		kg	398,010	3,88	1.544,28
	005	In ferro, in leghe leggere al cromo, alluminio o in ottone					
88	01.P08.M00	Tubazioni in polietilene PE nero a bassa densita' pn 6 per condotte a pressione di acqua potabile (UNI 7611) in rotoli		m	60,00	0,82	49,20
	015	diametro esterno mm 32-spessore mm 2.8					
		TOTALE LAVORI					186.770,80
		SOMME A DISPOSIZIONE					
		ONERI FISCALI IVA					
		IVA su Lavori					
		Aliquota al 22%		EURO	22%	186.770,80	41.089,58
		Fondo incentivante (0,00%)		EURO			0,00
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE					41.089,58
		IMPORTO COMPLESSIVO					227.860,38