



CITTA' DI TORINO

**VICE DIREZIONE GENERALE INGEGNERIA - DIREZIONE SERVIZI TECNICI PER
L'EDILIZIA PUBBLICA -SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA**

Importo delle voci di prezzo costituenti

il 100%

dell'importo posto a base di gara

4092 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI EDIFICI SCOLASTICI SITI NELL'AREA OVEST DELLA CITTA' - CIRCOSCRIZIONI 3-4 E 1 CENTRO - BILANCIO 2013
Elaborato N°1 OPERE

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A18.B10 075	Fornitura e Posa in opera di Serramenti metallici esterni, con apertura a vasistas o ad anta e ribalta con fermonormale, completi di telaio a taglio termico e vetro montato tipo camera basso emissivo, per finestre, e portefinestre con marcatura CE (UNI EN 14351-1), con profili fermavetro, gocciolatoio, serratura, ferramenta e maniglia. Con trasmittanza termica complessiva $U_w = <2,0$ e $=>1,6$ W/m ² K (UNI EN ISO 10077-1) Esclusa la fornitura al piano. In alluminio, a più ante, aventi superficie superiore a m ² 3,5	m ²	328,57	118,98	39.093,26
01.A18.B10 070	Fornitura e Posa in opera di Serramenti metallici esterni, con apertura a vasistas o ad anta e ribalta con fermonormale, completi di telaio a taglio termico e vetro montato tipo camera basso emissivo, per finestre, e portefinestre con marcatura CE (UNI EN 14351-1), con profili fermavetro, gocciolatoio, serratura, ferramenta e maniglia. Con trasmittanza termica complessiva $U_w = <2,0$ e $=>1,6$ W/m ² K (UNI EN ISO 10077-1) Esclusa la fornitura al piano. In alluminio, a più ante, aventi superficie compresa tra m ² 2.00 m ² 3,5	m ²	334,53	54,04	18.078,00
02.P85.T15 020	Risanamento e ripristino di parti mancanti di calcestruzzo eseguito con malta autoportante a base di cemento ad altaresistenza, resine sintetiche e inerti di pezzatura adeguata, per uno spessore complessivo medio fino a mm 30, esclusi casseri e ferri di armatura, compresa sia l'asportazione delle parti ammalorate fino al raggiungimento del conglomerato sano, sia la spicconatura del sottofondo: per interventi estesi di superficie oltre m ² 0,25	m ²	146,45	94,94	13.903,97
N.P. 01	Serramenti metallici per finestre, porte-balcone e invetriate di qualunque forma, tipo, dimensione e numero di battenti	m ²	259,23	52,32	13.562,91
01.A12.B90 005	Posa in opera di pavimentazioni sopraelevate in conglomerato a matrice granito, sabbia silicea o quarzo, compresa la struttura portante ed ogni lavorazione occorrente per dare il pavimento perfettamente finito Esclusa la provvista delle lastre	m ²	26,79	402,25	10.776,28
01.P10.F10 005	Telo impermeabile sintetico, flessibile alle basse temperature, costituito da un elastomero termoplastico armato con tessuto poliestere, compresa la fornitura dello strato protettivo costituito da pavimentazione prefabbricata, corredata di appositi sostegni Spessore del telo mm 4	m ²	50,03	163,38	8.173,90
01.A20.E45 005	Trattamento decorativo e protettivo con pittura murale a base di farina di quarzo, resina copolimera, aggregati duri a granulometria differenziata quali mica e granito, pigmenti coloranti selezionati, speciali additivi per assicurare una perfetta adesione, data a pennello o rullo a due riprese intervallate diluite del 15% ad una o più tinte su fondi già preparati, previa applicazione di una ripresa di fissativo consolidante adatto a base di resine acriliche in solventi aromatici ed alifatici, esclusa la Su murature esterne	m ²	14,30	534,08	7.637,34
01.A18.B70 010	Ringhiere in elementi metallici per balconi, terrazze ecc, compresa una ripresa di antiruggine In ferro con disegno a linee curve od a intreccio, in elementi metallici tondi, quadri, piatti profilati speciali	kg	9,13	802,02	7.322,44
01.A18.B80	Ringhiere metalliche in monta di scale (pianerottoli inclusi), compresa una ripresa di antiruggine				

4092 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI EDIFICI SCOLASTICI SITI NELL'AREA OVEST DELLA CITTA' - CIRCOSCRIZIONI 3-4 E 1 CENTRO - BILANCIO 2013
Elaborato N°1 OPERE

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
030	In lega leggera al cromo-alluminio con disegno semplice a linee diritte in profilati tubolari	kg	22,28	308,92	6.882,69
01.A09.E00	Impermeabilizzazione di impalcati stradali previa imprimitura della superficie con primer bituminoso e successiva applicazione di due membrane prefabbricate elastoplastomeriche, di cui la prima armata in vetro velo rinforzato, dello spessore di mm 4 e flessibilità a freddo -10 °C, e la seconda, con certificato icite, armata con tessuto non tessuto di poliestere prodotto da filo continuo, dello spessore di mm 4 e flessibilità a freddo -20 °C				
005	Con 2 membrane elastoplastomeriche	m ²	20,57	306,25	6.299,56
01.A09.C00	Ripassamento di tetto con tegole, comprendente il rimaneggiamento totale delle tegole, il fissaggio dei tegoloni dicolmo, la sostituzione della piccola orditura e delle tegole obsolete, esclusa la sola provvista delle tegole e dei listelli sostituiti				
010	In tegole piane	m ²	13,08	477,70	6.248,32
01.P24.C75	Nolo di piattaforma aerea rotante, rispondente alle norme ispeis, installata su autocarro, con braccio a più snodi a movimento idraulico, compreso l'operatore ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego				
015	Con sollevamento della navicella fino a m 32	h	84,81	72,00	6.106,32
01.A18.B40	Cancellate, inferriate e simili, in elementi metallici, inclusa una ripresa di antiruggine.				
020	In ferro, formate con piantoni e pannelli in maglia ondulata o metallo stampato intelaiato.	kg	8,04	724,94	5.828,50
01.A19.H45	Formazione di servizio igienico per disabili eseguito secondo la normativa vigente, eseguito secondo gli schemi di progetto. il prezzo è comprensivo delle seguenti lavorazioni e forniture: specchio, porta sapone, porta carta; mancorrenti in tubi di nylon diametro mm 40 e spessore mm 5, con anima interna in tubo di acciaio zincato (sia internamente che esternamente) diametro mm 30 e spessore mm 2, compreso supporti, piastre e tasselli di fissaggio a muro; impianto di adduzione e scarico come descritto all'a				
005	...	cad	5.796,08	1,00	5.796,08
01.A09.B70	Impermeabilizzazione a vista di coperture piane, a volta, inclinate previa imprimitura della superficie con primer bituminoso in fase solvente				
005	Con successiva applicazione di due membrane prefabbricate elastoplastomeriche, certificate icite, armate con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, dello spessore di mm 4 e flessibilità a freddo -20 °C, di cui la prima normale e la seconda autoprotetta con scaglie di ardesia	m ²	22,57	238,26	5.377,53
05.P73.A70	Provvista e posa in opera di elettroventilatori elicoidali orizzontali, completi di cannoncini di supporto in lamiera d'acciaio verniciata con serranda sovrappressione in alluminio incorporata, motore elettrico 6-8 poli e ventole di acciaio, per portata d'aria:				
005	Fino a 1.000 mc/h	cad	188,36	26,00	4.897,36
01.P09.E38	Controsoffitto costituito da pannelli fonoassorbenti e tagliafuoco composti da agglomerato di fibre minerali e resine sintetiche con l'aggiunta di leganti ceramici, compresa l'orditura di sostegno				
005	dim. mm 600x1200x15 e orditura apparente	m ²	26,60	178,56	4.749,70
01.P20.F00	Pellicola adesiva in poliestere, metallizzata e laminata, da applicare su vetri e vetrate per ottenere assorbimento (minimo 97 per cento) dei raggi ultravioletti, rifrazione del calore (minimo 54 %) e maggiore resistenza agli urti				
030	Trasparente antisfondamento	m ²	34,72	135,65	4.709,77

4092 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI EDIFICI SCOLASTICI SITI NELL'AREA OVEST DELLA CITTA' - CIRCOSCRIZIONI 3-4 E 1 CENTRO - BILANCIO 2013
Elaborato N°1 OPERE

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.P11.A90 015	Lastre in conglomerato a matrice granito, sabbia silicea o quarzo, legati con resina poliesteremediante vibro -compattazione sottovuoto e successiva catalisi a caldo, classe 1, nei formati di serie (mm 300x300-300x600-600x600) Sabbie silic. - quarzi - colori correnti - spess. mm 15	m ²	48,80	96,00	4.684,80
01.A20.F70 035	Verniciatura con smalto su coloritura esistente per superfici metalliche Tubi di sezione fino a cm 15, a due riprese.	m	11,47	404,64	4.641,22
01.A02.B70 005	Spicconatura d'intonaco di cemento o di materiali di analoga durezza, in qualunque piano di fabbricato, compresa ladiscesa o la salita a terradei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche Per superfici di m ² 0,50 ed oltre	m ²	10,63	404,10	4.295,58
02.P85.T15 010	Risanamento e ripristino di parti mancanti di calcestruzzo eseguito con malta autoportante a base di cemento ad altaresistenza, resine sintetiche e inerti di pezzatura adeguata, per uno spessore complessivo medio fino a mm 30, esclusi casseri e ferri di armatura, compresa sia l'asportazione delle parti ammalorate fino al raggiungimento del conglomerato sano, sia la spicconatura del sottofondo: per interventi puntuali di superficie fino a m ² 0,25	cad	42,99	94,94	4.081,47
01.A02.B00 060	Demolizione di pavimenti interni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra deimateriali, lo sgombero dei detriti in cantiere, per superfici di m ² 0,50 ed oltre, escluso il sottofondo da computarsi a parte In linoleum, gomma e simili	m ²	4,22	965,31	4.073,61
01.A23.C60 005	Rimozione di pavimento scomponibile, compreso il carico ed il trasporto dei materiali nei luoghi indicati dalladirezione lavori A mano	m ²	12,25	306,25	3.751,56
01.A17.F20 005	Arganelli di manovra Per persiane avvolgibili	cad	44,70	78,00	3.486,60
01.A20.E30 005	Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30% , lavabile, aduna o piu' tinte a piu' riprese su fondi gia' preparati Su intonaci interni	m ²	4,36	772,28	3.367,14
01.A18.C00 005	Posa in opera di manufatti in lamiera metallica. Serramenti in ferro di tipo industriale, cancelli, cancellate, inferriate, ringhiere e simili	kg	1,65	2.035,96	3.359,31
01.A11.A40 005	Sottofondo per pavimenti di spessore fino a cm 15 Formato con calcestruzzo cementizio avente resi-stenza caratteristica di kg/cm ² di 150, per ogni cm di spessore e persuperfici di almeno m ² 0,20	m ²	3,35	993,36	3.327,76
01.A19.H35 005	Formazione di rete di scarico per vasi a sedile o alla turca,comprensivo di cucchiaia, braga, tubo, giunto a T con tappo a vite per ispezione, curva aperta per innesto nella colonna di discesa, manicotti, riduzioni, ecc., in polietilene tipo Geberit - PE, comprensivo di tutte le lavorazioni, forniture e mezzi d'opera occorrenti, sia relativi alle opere da muratore che da idraulico per dare l'impianto perfettamente funzionante e pronto alla posa del vaso a sedile. Il prezzo comprende le seguenti lavorazion ...	cad	275,37	12,00	3.304,44

4092 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI EDIFICI SCOLASTICI SITI NELL'AREA OVEST DELLA CITTA' - CIRCOSCRIZIONI 3-4 E 1 CENTRO - BILANCIO 2013
Elaborato N°1 OPERE

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A17.B00	Legname per fornitura e posa in opera di finestre, porte finestre interne di qualunque forma, dimensione e numero deibattenti, con modanatura, incastri e regoli per vetri, rigetto d'acqua con gocciolatoio, compresa la ferramenta pesante, gli ottonami e l'imprimitura ad olio				
056	In larice (Larix decidua) dello spessore inferiore a mm 60	m ²	142,76	22,68	3.237,80
01.A15.A30	Ristuccatura di vetri su telai in legno od in ferro, compresa la rimozione del vecchio stucco ed una ripresa di biacca a protezione della nuova stuccatura				
005	Di qualunque tipo e dimensione	m	3,55	903,80	3.208,49
01.A18.B19	Posa in opera di serramenti metallici completi di telaio e vetrata per finestre, e porte finestre. di qualsiasi dimensione e tipo di apertura				
005	In acciaio o in alluminio	m ²	43,26	72,48	3.135,48
01.A09.C30	Ricerca ed eliminazione di infiltrazioni di acqua isolata in manto di copertura, esclusala fornitura dei materiali				
030	Manto di copertura del tipo impermeabile, per ogni infiltrazione eccedente la prima	cad	106,56	29,00	3.090,24
01.A09.L50	Posa in opera di controsoffitto costituito da pannelli fonoassorbenti e termoisolanti e della relativa orditura disostegno, esclusa la fornitura della stessa e del ponteggio				
010	Per pannelli delle dimensioni oltre cm 60x60	m ²	28,21	104,94	2.960,36
01.A19.C20	Ripassamento di faldali e converse comprese leoccorrenti saldature e la coloritura con una ripresa di catramina. larimozione ed il ricollocamento delle tegole, la provvista e posa dei tratti di faldali e converse nuovi verranno pagati a parte. il prezzo e' riferito al m ² di faldale o di conversa, escludendo i tratti nuovi				
005	In lamiera di ferro zincato o rame	m ²	29,03	101,28	2.940,16
01.P20.B04	Vetrare isolanti tipo vetrocamera con basso emissivo; formate da due lastre di vetro, normale o stratificata, coninterposta intercapedine d'aria o gas; complete di profilati distanziatori, giunti elastici, sali disidratanti etc.; i vetri antisfondamento sono costituiti da due lastre con interposta pellicola di polivinilbutirrale. (Per vetri con altre caratteristiche vedere 01.P20.B06)				
050	4+4Stampato C/12/3+3 magnetronico (B.E. 1 lastra)+aria U= 1,6 W/m ² K e RW= c.a 38dB	m ²	122,96	23,91	2.939,97
02.P85.T05	Asportazione con spazzole metalliche di depositi sporchi superficiali su superfici in conglomerato cementizio				
010	...	m ²	8,90	326,78	2.908,34
01.A19.H05	Formazione di punto di adduzione acqua calda o fredda eseguito con impiego di tubazioni in metal-plastico multistratotipo geberit mepla e raccorderia in ottone, per alimentazione punti acqua isolati o apparecchi igienico sanitari di qualsiasi natura e dimensione ivi compreso le vaschette di cacciata. il prezzo considera uno sviluppo reale della tubazione di alimentazione del punto di adduzione non superiore a m 5 a partire dalla saracinesca posta a valle della tubazione principale ed inclusa nell'analisi,				
005	Sgombero e trasporto della risulta alle discariche	cad	239,43	12,00	2.873,16
01.P24.E25	Nolo di autobotte munita di pompa a pressione (canal jet) con turbina per il sollevamento dei materiali estratti sinoalla profondita' di m 20 e della capacita' oraria di almeno m ³ 5000 per pulizia, spurgo, disostruzione di canali di fognatura, compresa la paga dell'autista e di n.1 operatore, il consumo di carburante e lubrificante ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego				

4092 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI EDIFICI SCOLASTICI SITI NELL'AREA OVEST DELLA CITTA' - CIRCOSCRIZIONI 3-4 E 1 CENTRO - BILANCIO 2013
Elaborato N°1 OPERE

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
005	Pressione pompa oltre 200 atm.	h	85,73	32,00	2.743,36
01.A08.A40	Posa in opera di tasselli ad espansione, di piombo, plastica, gomma o acciaio esclusa laprovvista del tassello				
015	Su calcestruzzo	cad	4,22	606,00	2.557,32
02.P85.T10	Applicazione di una ripresa di legante inibitore di corrosione, data a pennello o a spruzzo, per impedire ulterioresossidazione dell'armatura di acciaio e garantire l'ancoraggio di riporti di malta cementizia, compresa spazzolatura dell'armatura, per metro lineare di ferro trattato ...				
010	...	m	7,75	326,78	2.532,55
01.A09.G50	Posa in opera di materiali per isolamento termico (lana di vetro o di roccia, polistirolo, poliuretano, materialisimilari) sia in rotoli che in lastre di qualsiasi dimensione e spessore, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato				
005	Per superfici in piano e simili	m²	6,27	402,25	2.522,11
01.A20.F90	Verniciatura con smalto epossidico su coloritura esistente per superfici metalliche				
005	Di manufatti esterni, a due riprese	m²	18,03	131,30	2.367,34
01.A02.C00	Rimozione di infissi di qualsiasi natura,in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita deimateriali, lo sgombrò dei detriti, il trasporto degli stessi alle discariche, compreso la rimozione e l'accatastamento dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione				
005	Con una superficie di almeno m² 0,50	m²	12,07	187,78	2.266,51
N.P. 12	INDAGINE DIAGNOSTICA DELL'INTRADOSSO DEI SOLAI i primi 1000 mq verificati.	cad	2.259,85	1,00	2.259,85
01.A18.B50	Cancelli metallici, incluso il compenso per zoccoli in lamiera, cerniere in ghisa od in ferro, bronzine accessori diassicurazione e chiusura, serratura a due giri e mezzo con due chiavi e una ripresa di antiruggine				
020	In ferro, formate con piantoni e pannelli in ma-glia ondulata o metallo stampato intelaiato	kg	11,23	200,08	2.246,89
01.A20.F50	Coloritura con una ripresa di antiruggine a base di olestenolici ai fosfati di zinco,su superfici metalliche				
020	Di tubi aventi diametro fino cm 15	m	5,47	404,64	2.213,38
01.A10.E10	Sagomatura (tiratura di cornice) con malta di calce o di cemento, misurata secondo le sagome sviluppate				
015	Oltre a cm 20 di sviluppo, per una superficie complessiva di almeno m² 1	m²	114,21	19,20	2.192,83
01.A15.A10	Posa in opera di vetri di qualunque dimensione su telai metallici od in legno, misurati in opera sul minimo rettangolocircoscritto, incluso il compenso per lo sfrido del materiale				
035	Vetri antisfondamento	m²	37,70	56,49	2.129,68
06.A30.F01	Rimozione e successiva risistemazione di pannelli per controsoffittatura di qualsiasi tipo, per l'esecuzione di lavorinella zona soprastante.				
005	rimozione e posa di controsoffitti	m²	11,34	184,04	2.087,01
01.P11.A92	Struttura portante per pavimentazioni sopraelevate costituita da supporti regolabili in verticale in acciaio zincato,con campo di regolazione di mm +0 -25, composti da una testa nervata idonea a ricevere le estremita' dei traversi, colonna filettata munita di dado di regolazione, atta a compensare differenze di planarita' del pavimento di appoggio, completa di elementi orizzontali zincati di irrigidimento e guarnizione coibente antirombo				
005	...	m²	17,39	116,00	2.017,24

4092 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI EDIFICI SCOLASTICI SITI NELL'AREA OVEST DELLA CITTA' - CIRCOSCRIZIONI 3-4 E 1 CENTRO - BILANCIO 2013
Elaborato N°1 OPERE

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
05.P64.C50 005	Staffe di sostegno per qualsiasi uso ...	cad	4,74	422,08	2.000,66
01.P08.B42 025	Fornitura di lastra trasparente in policarbonato con film protettivo di polietilene, compreso il taglio su misura spessore mm 6	m ²	103,59	19,20	1.988,93
02.P02.A26 010	Demolizione di controsoffitto in cannicciato, rete metallica o tavelle ...	m ²	18,09	104,94	1.898,36
01.A22.A80 085	Provvista e stesa di misto granulare bitumato (tout-venant trattato) per strato di base, composto da inerti di torrente, di fiume, di cava o provenienti dalla frantumazione di roccia serpentinoso, trattato con bitume conformemente alle prescrizioni della citta' attualmente vigenti per quanto concerne la granulometria e la dosatura, compresa la cilindratura mediante rullo compressore statico o vibrante con effetto costipante non inferiore alle 12 tonnellate Steso in opera ad una ripresa a mano per uno spessore compreso pari a cm 10	m ²	15,68	120,00	1.881,60
01.P08.A19 020	Tubi in PVC rigido per fognature, tipo 303/1 conformi alle norme UNI 7447/85, giunto a bicchiere con anello elastomerico toroidale, lunghezza m 6 diametro esterno cm 20	m	9,35	200,00	1.870,00
01.P20.B03 025	Vetrate antisfondamento formate da due lastre di vetro con interposto foglio di polivinil - butirrale Spessore mm 4+0.76+4; Ug= 5,6 w/m2k e Rw= c.a 34dB	m ²	57,04	31,78	1.812,73
01.A04.G00 010	Elementi quali davanzali, copertine di muri dicinta, chiusini e telai, gradini e simili, lisciati con pastina dicemento, a perfetta spigolatura od anche bocciardati con gocciolatoi o con spigoli arrotondati ove occorra In getto cementizio di qualunque spessore, e dimensione, senza armatura di ferro, dato a pie' d'opera	m ³	957,35	1,87	1.792,16
01.A12.H10 005	Posa in opera di pietra e di marmi nonche' di pietra artificiale, la cui provvista sia compensata a metri cubi, per colonne, pilastri, architravi, stipiti, davanzali, cornici, balconi, zoccoli, rivestimenti, gradini, ecc, di qualunque dimensione e spessore; incluse le eventuali graffe per l'ancoraggio, l'imbottitura della pietra contro le superfici di appoggio e la sigillatura dei giunti Per un volume di almeno m ³ 0,10	m ³	941,47	1,87	1.762,43
01.A19.B20 005	Ripassamento di doccioni di gronda e tubi pluviali, comprese tutte le provviste occorrenti per nuove cicogne, staffe ochioderia, le saldature complete (mano d'opera e provviste), la coloritura con una ripresa interna di catramina aidoccioni e tubi pluviali ed una di biacca all'esterno dei doccioni. la rimozione ed il ricollocamento delle tegole, la provvista e posa dei tratti di doccioni e pluviali nuovi verranno pagati a parte. il prezzo e' riferito al m di gronda o di pluviale, escludendo i tratti nuovi Per tratti di almeno 15 metri di lunghezza	m	24,18	72,50	1.753,05
01.A17.F30 005	Posa in opera di arganelli di manovra Per persiane avvolgibili	cad	22,30	78,00	1.739,40
01.A08.A40 010	Posa in opera di tasselli ad espansione, di piombo, plastica, gomma o acciaio esclusa laprovvista del tassello Su muratura in mattoni pieni	cad	3,02	569,00	1.718,38

4092 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI EDIFICI SCOLASTICI SITI NELL'AREA OVEST DELLA CITTA' - CIRCOSCRIZIONI 3-4 E 1 CENTRO - BILANCIO 2013
Elaborato N°1 OPERE

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A01.B10 010	Scavo di materiali di qualsiasi natura, per ripristini o risanamenti per una profondità massima di cm 60, compreso l'eventuale dissodamento e/o disfacimento della pavimentazione bituminosa, l'accumulo, il carico ed il trasporto alla scarica del materiale. per profondità fino a Cm 20 eseguito a macchina	m ²	14,13	120,00	1.695,60
01.A02.B85 005	Demolizione e rimozione di strutture metalliche di qualsiasi natura, di tubazioni metalliche, di componenti d'impiantitecnologici e relativi elementi provvisori metallici di fissaggio, di quadri elettrici e schermature di protezione alle apparecchiature elettriche, compreso lo sgombero dei detriti Con carico e trasporto alle pubbliche discariche.	kg	2,01	803,84	1.615,72
01.A20.F50 005	Coloritura con una ripresa di antiruggine a base di olestenolici ai fosfati di zinco, su superfici metalliche Di manufatti esterni	m ²	10,51	150,50	1.581,75
01.A20.A60 005	Raschiatura o lavatura di vecchie tinte, stuccatura e scartavetratura eseguita su intonaci interni già tinteggiati Per superfici di almeno m ² 4	m ²	2,06	716,28	1.475,53
01.A22.E00 050	Scarifica di pavimentazione bituminosa mediante scarificatrice a freddo comprendente: l'eventuali opere di rifinitura della scarifica anche se da eseguirsi a mano (per esempio attorno ai chiusini non rimovibili, nelle cunette, nelle fasce di raccordo etc.); il carico e trasporto del materiale di risulta, nei luoghi indicati dalla D.L. (con recupero del materiale da parte della città) o scelti dalla ditta (con materiali a disposizione della ditta); l'accurata pulizia del fondo, le opere provvisorie per dev Per profondità di cm 10, con recupero del materiale da parte della città'	m ²	11,88	120,00	1.425,60
01.A02.B20 005	Taglio a sezione obbligata eseguito a mano performance di vani, passate, sedi di pilastri o travi, sedi di cassoni per persiane avvolgibili e serrande etc in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, il loro trasporto alle discariche, computando i volumi prima della demolizione Muratura in mattoni o pietrame o volte, per sezioni non inferiori a m ² 0,25	m ³	433,53	3,24	1.404,64
01.A06.C40 005	Posa in opera di lastre in fibre vegetali compresse tipo eraclit, faesite, pregipan, eterig esimili per pareti esofitti, compresa la piccola orditura, il collegamento delle lastre con coprigiunti in tela o con cuciture in filo di ferro, i chiodi ed ogni altra opera occorrente, esclusa la fornitura delle lastre, la struttura portante, l'eventuale rinzafo e intonaco Per una superficie complessiva di almeno m ² 1	m ²	24,57	56,00	1.375,92
01.A18.C80 005	Posa in opera di chiusini e griglie in ghisa Di qualunque dimensione compreso il fissaggio	kg	3,15	436,00	1.373,40
01.P07.B45 005	Provvista di piastrelle per pavimenti e rivestimenti in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattamento superficiale, inassorbente, antigelivo, altamente resistente agli attacchi fisici e chimici, con superficie a vista tipo naturale o tipo antisdrucchiolo Nei formati 20X20 - 30X30 - 40X40	m ²	24,28	55,00	1.335,40
01.A19.G10 160	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Latrina alla turca, completa di accessori e scarico	cad	110,32	12,00	1.323,84

4092 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI EDIFICI SCOLASTICI SITI NELL'AREA OVEST DELLA CITTA' - CIRCOSCRIZIONI 3-4 E 1 CENTRO - BILANCIO 2013					
Elaborato N°1 OPERE					
ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A09.L70 005	Posa di cornice perimetrale ad I in metallo leggero, escluso il ponteggio Per controsoffitto	m	6,34	206,96	1.312,12
01.A20.E60 005	Applicazione fissativo Su soffitti e pareti interne	m ²	1,65	773,30	1.275,94
06.A30.H01 010	Esecuzione di scasso o tracce su pareti, soletta o pavimento, per incassare apparecchiature o condutture elettriche, eseguito a mano o a macchina scassi in mattoni pieni	dm ³	5,72	216,00	1.235,52
01.P24.L60 005	Nolo di furgone o altro mezzo mobile attrezzato per riprese televisive a colore e bianco nero con microtelecamere stagne per l'effettuazione di controlli, ispezioni, rilievi all'interno di condutture, fognature, cunicoli, bealere, pozzi aventi diametro minimo di cm 20 e di qualunque sezione. attrezzato di almeno due schermi televisivi e unvideoregistratore, per la visione istantanea dell'immagine nonché la registrazione della medesima, una titolatrice per l'inserimento sul filmato di note, osserv ...	h	102,86	12,00	1.234,32
N.P. 04	PULIZIA DI GRONDAIE E CORNICIONI COMPRESO GLI IMBOCCHI DEI PLUVIALI PER TETTI E COPERTURE DI FABBRICATI, MEDIANTE RIMOZI	cad	24,66	50,00	1.233,00
01.A22.B00 020	Provvista e stesa di calcestruzzo bituminoso per strato di collegamento (binder), conforme alle norme e prescrizioni tecniche approvate con Deliberazione della Giunta Comunale di Torino del 28/11/2000, steso in opera con vibrofinitrice a perfetta regola d'arte secondo la vigente normativa e le eventuali indicazioni della direzione lavori, compreso l'onere della compattazione con rullostatico o vibrante con effetto costipante non inferiore alle 12 tonnellate, esclusa la provvista e stesa dell'emulsione bitu Steso in opera con vibrofinitrice per uno spessore finito di cm 6 compressi	m ²	9,83	120,00	1.179,60
N.P. 10	Provvista e posa di barra filettata con resina poliestere senza stirene ad alta resistenza.	cad	23,21	50,00	1.160,50
08.P03.N06 005	Costruzione di cameretta per la raccolta delle acque stradali compreso lo scavo, il sottofondo in conglomerato cementizio dello spessore di cm 15, la provvista del pozzetto, il carico ed il trasporto alla discarica della terra eccedente, il reimpimento dello scavo, l'eventuale muratura in mattoni pieni e malta cementizia, debitamente intonacata sulle pareti interne per la posa della griglia alle quote di progetto con adozione di pozzetto in cemento armato prefabbricato a due elementi, esclusa la provvista ...	cad	90,82	12,00	1.089,84
01.A19.H10 010	Formazione di punto di adduzione acqua calda o fredda eseguito con impiego di tubazioni in polietilene ad alta densità PN10, per alimentazione punti acqua isolati o apparecchi igienico sanitari di qualsiasi natura e dimensione ivi compreso le vaschette di cacciata. il prezzo considera uno sviluppo reale della tubazione di alimentazione del punto di adduzione non superiore a m 5 a partire dalla saracinesca posta a valle della tubazione principale ed inclusa nell'analisi, o dal boiler in caso di alimentazione ...	cad	181,00	6,00	1.086,00
01.A15.A10 015	Posa in opera di vetri di qualunque dimensione su telai metallici od in legno, misurati in opera sul minimo rettangolo circoscritto, incluso il compenso per lo sfrido del materiale Isolanti termoacustici tipo vetrocamera	m ²	44,53	23,91	1.064,71

4092 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI EDIFICI SCOLASTICI SITI NELL'AREA OVEST DELLA CITTA' - CIRCOSCRIZIONI 3-4 E 1 CENTRO - BILANCIO 2013
Elaborato N°1 OPERE

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A18.A70 005	Posa in opera di piccoli profilati In ferro, in leghe leggere al cromo, alluminio o in ottone	kg	3,88	256,51	995,27
05.P73.F70 010	Provvista e posa in opera dicanali flangiati in lamiera di acciaio inox di sezione circolare: Con rivestimenti in neoprene autoad.e autoest.	kg	14,28	69,00	985,32
01.A22.B10 025	Provvista e stesa a tappeto di calcestruzzo bituminoso per strato di usura, conforme alle norme e prescrizioni tecniche approvate con Deliberazione della Giunta Comunale di Torino del 28/11/2000, steso in opera con vibrofinitrice a perfetta regola d'arte secondo la vigente normativa e le eventuali indicazioni della D.L., compreso l'onere della compattazione con rullo statico o vibrante con effetto costipante non inferiore alle 12 tonnellate, esclusa la preparazione della massiciata sottostante e la provv Steso a mano, per uno spessore finito compresso pari a cm 3	m ²	8,12	120,00	974,40
01.A15.C00 005	Posa di pellicola adesiva di poliestere,metallizzata, per vetrate Di qualsiasi spessore o tipo	m ²	6,27	154,85	970,91
01.A02.B20 025	Taglio a sezione obbligata eseguito a mano performance di vani, passate, sedi di pilastri o travi, sedi di cassoni per persiane avvolgibili e serrande etc in qualunque piano di fabbricato,compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, il loro trasporto alle discariche, computando i volumi prima della demolizione Eseguito sul calcestruzzo cementizio non armato,per sezioni inferiori a m ² 0,25 fino a 0,10	m ³	946,17	0,99	935,76
01.P20.F00 025	Pellicola adesiva in poliestere, metallizzata e laminata, da applicare su vetri e vetrate per ottenere assorbimento(minimo 97 per cento) dei raggi ultravioletti, rifrazione del calore (minimo 54 %) e maggiore resistenza agli urti Riflettente non a specchio	m ²	46,39	19,20	890,69
01.P09.C90 015	Pannelli prefabbricati in gesso armato, con ferro zincato e fibrati con manilla, spessore ai bordi fino a cm 3, consovrapposizione di stratocoibente spessore cm 1,5 e lamina di protezione in alluminio tipo fonoassorbente	m ²	15,53	56,00	869,68
01.A23.B50 020	Posa di cordoli in cemento pressato o vibrato in cassero metallico, retti o curvi, comprendente: - lo scavo per farposto al cordolo ed al sottofondo in calcestruzzo secondo le quote stabilite dalla direzione dei lavori; - il trasporto dei materiali di ricupero ai magazzini municipali e dei materiali di rifiuto alle discariche;- il sottofondo per il letto di posa in calcestruzzo cementizio dello spessore di cm 15 e della larghezza di cm 35 (cemento kg 150/m ³ - sabbia m ³ 0.400 - ghiaietta m ³ 0.800);il rinfi Cordoli aventi sezione trapezi a (base minore cm 12, base maggiore cm 15 o 20, altezza cm 25) oppure aventi sezionerettangolare di cm 12x30, con scavo per far posto al cordolo eseguito a mano; con il rinfianco di sezione triangolare avente cm 20 di base e cm 20 di altezza:	m	23,19	36,90	855,71
01.A02.A40 005	Demolizione di caldane,sottofondi in calcestruzzo non armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita odiscesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti. i volumi si intendono computati prima della demolizione Con carico e trasporto dei detriti alle discariche.	m ³	83,73	9,99	836,80
06.A30.H01 015	Esecuzione di scasso o tracce su pareti, soletta o pavimento, per incassare apparecchiature o condutture elettriche,eseguito a mano o a macchina scassi in cemento armato o pietra	dm ³	7,63	108,00	824,04

4092 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI EDIFICI SCOLASTICI SITI NELL'AREA OVEST DELLA CITTA' - CIRCOSCRIZIONI 3-4 E 1 CENTRO - BILANCIO 2013
Elaborato N°1 OPERE

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A19.B20 010	Ripassamento di doccioni di gronda e tubi pluviali, comprese tutte le provviste occorrenti per nuove cicogne, staffe o chiocchie, le saldature complete (mano d'opera e provviste), la coloritura con una ripresa interna di catramina ai doccioni e tubi pluviali ed una di biacca all'esterno dei doccioni. la rimozione ed il ricollocamento delle tegole, la provvista e posa dei tratti di doccioni e pluviali nuovi verranno pagati a parte. il prezzo e' riferito al m di gronda o di pluviale, escludendo i tratti nuovi Per tratti inferiori a 15 metri di lunghezza	m	28,57	28,60	817,10
01.A09.C30 025	Ricerca ed eliminazione di infiltrazioni di acqua isolata in manto di copertura, esclusa la fornitura dei materiali Manto di copertura del tipo impermeabile, per la prima infiltrazione	cad	200,59	4,00	802,36
01.P22.A65 010	Vaso alla turca con o senza brida grondante, foro entrata acqua posteriore o superiore, o con erogazione d'acqua esterna, con pedane incorporate; montaggio a filo pavimento o sopra pavimento cm 55x65x21 in gres ceramico smaltato	cad	66,86	12,00	802,32
01.P10.F58 010	Strato separatore geotessile non tessuto in polipropilene per manti sintetici di impermeabilizzazione Del peso di g 300	m ²	1,88	416,77	783,53
01.A21.A46 005	Provvista sul luogo d'impiego di misto granulare stabilizzato a cemento per ripristini o risanamenti, confezionato con inerti provenienti dalla frantumazione di idonee rocce e grossi ciottoli la cui curva granulometrica sia collocata all'interno del fuso anas 1981, premiscelato con idoneo impasto con aggiunta di kg 50 al m ³ di cemento tipo 325, di kg 75 al m ³ di filler e con resistenza a compressione a 7 giorni compresa tra 25 e 45 kg /cm ² la miscela degli inerti dovrà avere una perdita percentuale in peso al Per ogni m ³ dato in opera costipato, esclusa la compattazione	m ³	64,99	12,00	779,88
01.A19.H40 005	Formazione di rete di scarico per vasi a sedile o alla turca, realizzato in batteria con allacciamento diretto e senza soluzione di continuità allo scarico descritto dall'art. 01.a19.h35. la tubazione dovrà essere realizzata con impiego di manufatti tipo geberit - pe diametro mm 90/97, incluse le occorrenti saldature ed i collari di fissaggio alla struttura di ancoraggio ed ogni prestazione d'opera occorrente per dare l'impianto perfettamente funzionante e pronto all'allacciamento all'apparecchio sanitario ...	cad	128,63	6,00	771,78
05.P76.D70 005	Formazione di fori qualunque diametro e dimensioni per passaggio tubazioni con conseguente ripristino di: Solette di qualsiasi tipo e spessore	cad	63,47	12,00	761,64
01.A18.A60 005	Piccoli profilati aventi altezza superiore a mm 80 In ferro, forniti con una ripresa di antiruggine	kg	2,95	256,51	756,71
01.A12.B75 005	Posa in opera di pavimento o rivestimento eseguito in piastrelle di gres ceramico fine porcellanato, anche con fascialungo il perimetro o disposto a disegni, realizzata mediante l'uso di speciale adesivo in polvere a base cementizia per piastrelle ceramiche, applicato con spatola dentata per uno spessore di mm 2-5, addizionato con malta a base di resine sintetiche ed idrofobanti per la formazione e sigillatura delle fughe (mm 0-5), compresa ogni opera accessoria per la formazione dei giunti di dilatazione Per una superficie di almeno m ² 0,20	m ²	30,05	25,08	753,65

4092 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI EDIFICI SCOLASTICI SITI NELL'AREA OVEST DELLA CITTA' - CIRCOSCRIZIONI 3-4 E 1 CENTRO - BILANCIO 2013
Elaborato N°1 OPERE

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A19.G10 190	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Vaschetta a cassetta o a zaino, di qualunque capacità, completa di accessori, alimentazione e scarico	cad	62,68	12,00	752,16
01.P11.A91 005	Fornitura di lastre perfettamente modulari, rifilate e calibrate, per pavimentazioni sopraelevate in conglomerato ammatrice granito, sabbia silicea o quarzo, legati con resina poliesteremediante vibrocompattazione sottovuoto e successiva catalisi a caldo, classe 1 Dimensioni mm 600x600 - spessore mm 25	m ²	74,10	10,00	741,00
01.P08.B40 045	Lastre di laminato plastico autoportante con ri-vestimento doppio, a disegno o in tinta unita stratificato spessore mm 10	m ²	28,17	26,16	736,93
01.A16.A10 005	Posa in opera di laminati plastici a base di resine sintetiche di qualunque spessore, per rivestimenti e zoccolature Per superficie di almeno m ² 0,20	m ²	15,74	45,36	713,97
01.A10.A20 005	Rinzaffo eseguito con malta di calce idraulica spenta o di calce idraulica macinata, su pareti, solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che incurva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso Per una superficie complessiva di almeno m ² 1 e per uno spessore fino a cm 2	m ²	20,76	33,88	703,35
N.P. 09	CONTROSOFFITTO ANTISFONDELLAMENTO IN CLASSE 1 DI REAZIONE AL FUOCO	m ²	124,76	5,58	696,16
01.A23.B60 010	Estrazione manuale di guide o cordoni, con trasporto fino alla distanza di m 50 Guide a delimitazione di banchine dello spessore di cm 9-12	m	18,25	36,90	673,43
01.A15.B00 005	Rimozione di vetri comprensiva della successiva pulitura delle battute Per qualunque tipo di vetro	m ²	8,52	78,67	670,26
05.P76.D70 020	Formazione di fori qualunque diametro e dimensioni per passaggio tubazioni con conseguente ripristino di: Muri in cls spessore oltre cm.10	cad	53,93	12,00	647,16
01.A21.B85 005	Cordonatura per delimitazioni, compresa la formazione del letto di posa in cls cementizio al200 e la sigillatura delle marmette autobloccanti con impasto costituito da sabbia mista a cemento normale (kg 5 ogni m), escluso lo scavo Formata da doppia fila di marmette autobloccanti in cls dello spessore di cm4-6-8, fornite dalla città	m	16,99	36,90	626,93
01.P18.A80 025	Serizzo scuro di valmasino In lastre dello spessore di cm 4	m ²	172,55	3,60	621,18
01.P14.C18 010	Maniglione antipánico con scrocco laterale, cilindro esterno con funzionamento dall'interno comprensivo di barra orizzontale in acciaio cromato Con apertura dall'esterno con maniglia e chiave	cad	206,92	3,00	620,76
06.A30.H01 005	Esecuzione di scasso o tracce su pareti, soletta o pavimento, per incassare apparecchiature o condutture elettriche, eseguito a mano o a macchina scassi in mattoni forati	dm ³	2,86	216,00	617,76
01.P13.E50	Ghisa grigia prima fusione per chiusini carreggiabili, griglie e simili				

4092 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI EDIFICI SCOLASTICI SITI NELL'AREA OVEST DELLA CITTA' - CIRCOSCRIZIONI 3-4 E 1 CENTRO - BILANCIO 2013
Elaborato N°1 OPERE

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
005	Peso fino a kg 30	kg	1,38	436,00	601,68
01.P14.C19	Maniglione antipanico con scrocco alto e basso, maniglia in acciaio con bloccaggio con chiave e cilindro esterno funzionamento dall'interno con barra orizzontale in acciaio cromato				
010	Senza funzionamento dall'esterno	cad	195,08	3,00	585,24
05.P64.A20	Elettroventilatori - a norme CEI - in lamiera verniciata o in plastica, motori a poli schermati, tipo elicoidale, damuro o da finestra, completi di griglie a gravita'.				
005	Diametro cm. 10	cad	21,22	26,00	551,72
01.A07.A30	Voltine in mattoni e malta di calce, per la copertura di piccoli vani, per vespai a porcelle oper ribassamento di aperture simili, compresa l'accontentatura				
005	Mattoni pieni dello spessore cm 12, superficie complessiva di almeno m ² 1	m ²	153,02	3,60	550,87
01.P22.H26	Vaschetta di cacciata in plastica pesante tipo Geberit, per alta posizione isolata contro la trasudazione, batteria interna comando a catenella allacciamento alla rete idrica da 3/8" rubinetto di arresto				
010	Da l 10, dimens. cm 45x16,7x32,5, senza coperchio	cad	44,84	12,00	538,08
01.A09.B60	Provvista e applicazione di cemento plastico senza fibre di amianto				
005	Dosatura kg 4 per m ²	m ²	18,29	29,04	531,14
01.A22.B47	Formazione di microtappeto a freddo (slurry se al confezionato e steso secondo le "norme per il confezionamento e la stesa di microtappeti a freddo" città di Torino C.C.13.04.1987 mecc.873450/33), comprendente la provvista della miscela di inerti, dell'emulsione bituminosa elastomerizzata con bitume modificato tipo a(soft), dell'additivo, del filler calcareo, dell'acqua d'impasto; la miscelazione e la stesa a mezzo di macchina impastatrice stenditrice, compreso ogni onere per il rifornimento ed il funziona				
005	Per uno spessore finito medio di mm 9	m ²	4,21	120,00	505,20
01.P09.E27	Struttura portante per controsoffitto formato da pannelli di fibra minerale, in profili a t di acciaio zincato, verniciati nella parte in vista sostenuta da pendini in filo di ferro zincato ancorati al soffitto, compresa la fornitura del pendinaggio				
005	in colore bianco	m ²	3,74	134,94	504,68
01.P20.B03	Vetrare antisfondamento formate da due lastre di vetro con interposto foglio di polivinil - butirrale				
005	Spessore mm 3+0.38+3; Ug= 5,7 w/m2k e Rw= c.a 32dB	m ²	40,50	12,35	500,18
01.A23.A20	Uguagliamento del sottofondo, per la posa del manto in asfalto colato o malta bituminosa con conglomerato cementizio avente resistenza caratteristica di 100 kg/cm ² , previa pulizia del piano di appoggio				
005	Spessore finito da cm 2 a cm 4	m ²	13,23	37,44	495,33
05.P64.B30	Flange di attacco per canali aspirazione				
005	In lamiera zincata dim. 30x30 cm	cad	13,97	34,00	474,98
01.P14.M20	Tasselli ad espansione - (completi)				
015	Lunghezza cm 6 - in acciaio	cad	0,39	1.205,00	469,95
N.P. 08	FORNITURA E POSA DI ELETTROMAGNETE PER BLOCCO PORTA TAGLIAFUOCO				
	Fornitura e posa di dispositivo di elett	cad	463,55	1,00	463,55

4092 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI EDIFICI SCOLASTICI SITI NELL'AREA OVEST DELLA CITTA' - CIRCOSCRIZIONI 3-4 E 1 CENTRO - BILANCIO 2013
Elaborato N°1 OPERE

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.P24.E30 005	Nolo di autobotte od autocarro munito di pompa a pressione per pulizia e disostruzione condotti o canali interrati, compresa la paga del soloautista, il consumo di carburante e lubrificante ogni onere connesso per il tempo di effettivoimpiego (canal-jet)	h	56,46	8,00	451,68
N.P. 13	NP 13 INDAGINE DIAGNOSTICA DELL'INTRADOSSO DEI SOLAI Per 50 mq o frazioni di essi oltre i primi 1000 mq verificati.	cad	43,95	10,00	439,50
05.P76.D70 015	Formazione di fori qualunque diametro e dimensioni per passaggio tubazioni con conseguente ripristino di: Murature qualsiasi tipo spessore oltre cm.25	cad	53,93	8,00	431,44
01.P12.A20 005	Zincatura eseguita all'origine in stabilimento e con trattamento a caldo. Mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso	kg	0,66	643,84	424,93
01.P08.A65 035	Raccordi con ispezione e tappo, in PVC rigido tipo 302 conformi alle norme UNI 7443/85 diametro esterno cm 20	cad	32,36	12,00	388,32
01.A19.G10 185	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Sifone con griglia a pavimento, con tutti gli accessori occorrenti, alimentazione e scarico	cad	61,37	6,00	368,22
05.P73.F50 005	Provvista e posa in opera di bocchette di transito in alluminio con cornice perimetrale o controtelaio	dm ²	7,59	44,00	333,96
01.A02.B50 010	Rimozione di rivestimento in piastrelle di qualsiasi tipo, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o l'asportazione a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, con trasporto dei detriti nell'ambito del cantiere In ceramica	m ²	9,65	33,88	326,94
05.P67.E50 005	Valvolame a sfera in ottone, filettato, a 2 vie Per ogni mm. di diam. nominale	mm	1,70	192,27	326,86
01.P09.E28 010	Cornice perimetrale per controsoffitti o rivestimenti in pannelli, doghe o quadri in profilato di alluminio a doppio L	m	2,67	121,36	324,03
01.A12.H20 005	Posa in opera di lastre in pietra o in marmo, la cui provvista sia compensata al metro quadrato, per colonne, pilastri, architravi, stipiti, davanzali, cornici, balconi, zoccoli, gradini, traverse, montanti, piccoli rivestimenti, ecc., incluse le eventuali graffe per l'ancoraggio, l'imbottitura della pietra contro le superfici di appoggio e la sigillatura dei giunti Di qualunque dimensione e spessore, per quantitativi di almeno m ² 1	m ²	88,36	3,60	318,10
01.A21.A60 010	Regolarizzazione e rullatura con rullo di adatto peso, statico o vibrante, o piastra vibrante idonea del piano delsoffondo in terra o del piano dello strato di fondazione in ghiaia per l'esecuzione di ripristini o risanamenti, compreso ogni onere per il funzionamento del rullo o della piastra Su marciapiedi	m ²	2,49	120,00	298,80
N.P. 02	Serramenti metallici per finestre, porte-balcone e invetriate di qualunque forma, tipo, dimensione e numero d	m ²	293,30	1,00	293,30
N.P. 03	PULIZIA DI GRONDAIE E CORNICIONI COMPRESO GLI IMBOCCHI DEI PLUVIALI PER TETTI E COPERTURE DI FABBRICATI, MEDIANTE RIMOZ	cad	95,49	3,00	286,47

4092 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI EDIFICI SCOLASTICI SITI NELL'AREA OVEST DELLA CITTA' - CIRCOSCRIZIONI 3-4 E 1 CENTRO - BILANCIO 2013
Elaborato N°1 OPERE

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
06.A30.G01 010	Esecuzione di fori per il passaggio di condutture elettriche, compreso il ripristino e lo smaltimento dei materiali dirisulta fino a diametro 100mm e lunghezza 700mm, in mattoni, legno, cartongesso o similare fori nel mattone D.<=35 mm spess. oltre 25 cm	cad	10,49	26,00	272,74
01.A20.F70 010	Verniciatura con smalto su coloritura esistente per superfici metalliche Di manufatti esterni, a due riprese	m²	14,19	19,20	272,45
05.P64.B50 010	Tubi di alluminio lucido Diametro cm 10	m	3,80	69,00	262,20
01.A04.H50 005	Provvista e posa di lastre prefabbricate in cls, armate con rete elettrosaldata in acciaio B450C diam. mm 6, maglia cm16x16, lavorate sul piano e sui lati per essere lasciata a vista, compresa l'esecuzione di bisellature, incastri ed ogni onere per la loro perfetta posa (zanche, sigillature, giunti, getti di bloccaggio, ecc) con la sola esclusione del piano di appoggio sottostante da compensarsi a parte Resistenza minima Rck 250, spessore minimo cm 10 per l'esecuzione di zoccolature e rivestimenti di pareti	m²	45,88	5,52	253,26
01.P05.B50 010	Cordoli in cemento pressato retti o curvi, conformi alle prescrizioni della citta', attualmente in vigore, in pezzi dilunghezza non inferiore a m 0,80 con smusso arrotondato sez.trapezoidale cm 12-15x25(H)-kg/m 80 circa	m	6,69	36,90	246,86
01.P08.A27 020	Curve a 30 gradi in PVC rigido per fognature,tipo 303 conformi alle norme UNI 7447/85 diametro esterno cm 20	cad	10,14	24,00	243,36
01.A19.H15 005	Formazione di punto di adduzione acqua calda o fredda realizzato in batteria con allacciamento diretto e senza soluzioni di continuità all'adduzione descritta all'art. 01.a19.h05, eseguito con impiego di tubazioni in metal-plastico multistrato tipo geberit mepla e raccorderia in ottone, per alimentazione punti acqua isolati o apparecchi igienico sanitari di qualsiasi natura e dimensione ivi compreso le vaschette di cacciata. il prezzo considera uno sviluppo reale della nuova tubazione non superiore a m 2 a ...	cad	104,08	2,00	208,16
01.A02.B00 010	Demolizione di pavimenti interni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra deimateriali, lo sgombero dei detriti in cantiere, per superfici di m² 0,50 ed oltre, escluso il sottofondo da computarsi a parte In ceramica	m²	9,65	21,12	203,81
01.A18.G10 005	Posa di maniglione antipanico Con o senza funzionamento esterno	cad	65,87	3,00	197,61
01.P03.A90 005	Ghiaia semplicemente vagliata ...	m³	16,26	12,00	195,12
01.P22.C82 015	Rubinetti di arresto da incasso in ottone cromato, flangia scorrevole, foro brocciato per comando asta di manovra Da 3/4"	cad	16,02	12,00	192,24
N.P. 07	PULIZIA DI GRONDAIE E CORNICIONI COMPRESO GLI IMBOCCHI DEI PLUVIALI PER TETTI E COPERTURE PIANE DI FABBRICATI, MEDIANTE	cad	18,81	10,00	188,10
01.A02.G10 030	Sovrapprezzo alla demolizione in genere per trasporto e scarico, esclusi gli oneri di discarica In discarica autorizzata, da 10 km fino a 30 km di distanza	m³	4,93	36,90	181,92

4092 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI EDIFICI SCOLASTICI SITI NELL'AREA OVEST DELLA CITTA' - CIRCOSCRIZIONI 3-4 E 1 CENTRO - BILANCIO 2013
Elaborato N°1 OPERE

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A16.B00 005	Posa di serramenti esterni completi di telaio e vetrata aventi qualsiasi dimensione e tipo di apertura In PVC antiurto	m ²	26,81	6,72	180,16
01.A22.A44 020	Provvista e stesa di emulsione bituminosa cationica al 65% di bitume modificato in ragione di Kg 1,200/m ²	m ²	1,46	120,00	175,20
06.P24.I08 015	Accessori per plafoniere industriali con coppa: riflettori, gabbie, staffe, scrocchi, levette di bloccaggio. coppia di staffe per sospensione	cad	1,67	100,00	167,00
01.A20.C10 005	Lavatura con detersivo, revisione stuccatura, scartavetratura, coloritura di fondo sulle parti stuccate o scoperte, superfici metalliche già precedentemente colorite Di manufatti esterni	m ²	8,41	19,20	161,47
01.P04.E70 005	Tegole piane tipo "marsigliese" comune ...	cad	0,52	300,00	156,00
01.P15.E20 005	Correnti in abete (Picea abies, Abies alba) Sezione cm 6x8	m	1,27	120,00	152,40
06.A30.G01 005	Esecuzione di fori per il passaggio di condutture elettriche, compreso il ripristino e lo smaltimento dei materiali di risulta fino a diametro 100mm e lunghezza 700mm, in mattoni, legno, cartongesso o similare fori nel mattone D.<=35 mm spess. fino a 25 cm	cad	5,72	26,00	148,72
01.A19.H20 005	Formazione di punto di adduzione acqua calda o fredda realizzato in batteria con allacciamento diretto e senza soluzioni di continuità all'adduzione descritta all'art. 01.A19.H10, eseguito con impiego di tubazioni in polietilene ad alta densità PN10, per alimentazione punti acqua isolati o apparecchi igienico sanitari di qualsiasi natura e dimensione ivi compreso le vaschette di cacciata. il prezzo considera uno sviluppo reale della nuova tubazione non superiore a m 2 a partire dal raccordo con il punto d ...	cad	74,27	2,00	148,54
05.P64.C10 005	Te d'alluminio lucido Di qualsiasi diametro	cad	7,91	18,00	142,38
01.A17.A80 005	Falso telaio per il fissaggio dei serramenti alla muratura, dato in opera, misurato sullo sviluppo effettivo In legno di abete (Picea abies, Abies alba)	m ²	41,37	3,42	141,49
05.P76.D70 030	Formazione di fori qualunque diametro e dimensioni per passaggio tubazioni con conseguente ripristino di: Muri in cls spessore fino a cm.10	cad	34,95	4,00	139,80
01.P09.M00 010	Membrana prefabbricata elastoplastomerica, elastoplastomerica, armata con geotessile non tessuto di poliesteri da filocontinuo, dello spessore di mm4 e flessibilità a freddo -20 °C., munita di certificato ICITE autoprotetta con scaglie di ardesia	m ²	6,60	21,00	138,60
N.P. 06	PULIZIA COMPRESO I CORNICIONI E GLI IMBOCCHI DEI PLUVIALI DI TETTI E COPERTURE PIANE DI FABBRICATI, MEDIANTE RIMOZIONE	m ²	0,46	300,00	138,00

4092 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI EDIFICI SCOLASTICI SITI NELL'AREA OVEST DELLA CITTA' - CIRCOSCRIZIONI 3-4 E 1 CENTRO - BILANCIO 2013
Elaborato N°1 OPERE

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.P22.H70 005	Sifone da pavimento in PE tipo Geberit, con bordoimbuto d'entrata regolabile in pe e griglia inacciaio inossidabile, con entrata laterale diametro mm 50, scarico diametro mm 50, diametro esterno del sifone mm 100 h livello acqua mm 40 - senza attacco lavaggio	cad	22,92	6,00	137,52
01.A10.E00 005	Cornici di scagliola a piu' sagome, compresa ogni opera accessoria Con altezza o con sporgenza fino a cm 12 e per una lunghezza di almeno m 2	m	39,86	3,24	129,15
01.P09.M00 005	Membrana prefabbricata elastoplastomerica, elastoplastomerica, armata con geotessile non tessuto di poliestere da filocontinuo, dello spessore di mm4 e flessibilità a freddo -20 °C., munita di certificato ICITE normale	m ²	6,02	21,00	126,42
01.A04.B20 020	Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1, per strutture di fondazione (plinti, cordoli, pali, travi rovesce, paratie, platee) e muri interrati a contatto con terreni non aggressivi, classe di esposizione ambientale xc2 (UNI 11104), classe di consistenza al getto S4, Dmax aggregati 32 mm, Cl 0.4; fornitura a piè d'opera, escluso ogni altro onere: per plinti con altezza < 1.5 m, platee di fondazione e muri di spessore < 80 cm. Classe di resistenza a compressione minima C32/40	m ³	127,09	0,99	125,69
01.P12.L00 015	Filo di ferro Zincato e attorcigliato	kg	2,14	54,71	117,08
01.A09.C30 005	Ricerca ed eliminazione di infiltrazioni di acqua isolata in manto di copertura, esclusala fornitura dei materiali Manto di copertura in tegole piane, per la prima infiltrazione	cad	115,97	1,00	115,97
01.P09.E28 020	Cornice perimetrale per controsoffitti o rivestimenti in pannelli, doghe o quadri in profilato di acciaio a doppio L	m	1,35	85,60	115,56
06.A30.G02 020	Esecuzione di fori per il passaggio di condutture elettriche, compreso il ripristino e lo smaltimento dei materiali dirisulta fino a diametro 100mm e lunghezza 700mm, nel cemento armato o pietra fori nel cemento o pietra D. > 35 mm spess. oltre 25 mm	cad	28,59	4,00	114,36
05.P64.B70 010	Gomiti di alluminio lucido Diametro cm 10	cad	3,17	36,00	114,12
05.P64.B90 005	Rosoni di alluminio lucido con collarino Di qualsiasi diametro	cad	3,17	34,00	107,78
01.A21.A20 015	Spandimento di materiali vari per spessori superiori a cm 3, provvisti sfusi sul luogo d'impiego, per la formazione di strati regolari, secondo le indicazioni della direzione lavori, compreso gli eventuali ricarichi durante la cilindratura ed ogni altro intervento per regolarizzare la sagoma degli strati Ghiaia vagliata, pietrisco e ciottoli sparsi con mezzo meccanico	m ³	8,53	12,00	102,36
05.P67.A80 025	Collettori complanari asimmetrici derivazioni di entrata e uscita complanari ma con diverso numero di derivaz. sui duelati di rame.attacchi colonna a manicotto. 18 deriv.(8x10)-8 deriv.su un lato 10 sull'altro	cad	95,01	1,00	95,01
N.P. 11 01.A04.F00	Provvista e posa in opera di rete in fibra di vetro, alcali resistente e conforme alla UNI EN 15422, antisfondellamento, Barre per cemento armato lavorate e disposte in opera secondo gli schemi di esecuzione	m ²	94,82	1,00	94,82

4092 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI EDIFICI SCOLASTICI SITI NELL'AREA OVEST DELLA CITTA' - CIRCOSCRIZIONI 3-4 E 1 CENTRO - BILANCIO 2013
Elaborato N°1 OPERE

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
015	In acciaio ad aderenza migliorata B450A o B450C per gli usi consentiti dalle norme vigenti	kg	1,55	60,00	93,00
05.P67.A40	Cassette da incasso per collettori complanari di lamiera zincata sportello di lamiera verniciata bloccabile ad incastro e con chiave:				
015	33x70	cad	43,37	2,00	86,74
01.P04.E90	Tegoloni di colmo				
010	per tegole piane	cad	0,86	100,00	86,00
01.P09.F40	Profili in lamierino zincato per pareti divisorie prefabbricate in lastre di gesso protetto				
005	spessore mm 0,6	m	1,45	56,80	82,36
05.P67.A80	Collettori complanari asimmetrici derivazioni di entrata e uscita complanari ma con diverso numero di derivaz. sui duelati di rame.attacchi colonna a manicotto.				
020	14 deriv.(6x8) -6 deriv. su un lato 8 sull'altro	cad	79,18	1,00	79,18
01.A04.C00	Getto in opera di calcestruzzo cementizio eseguito a mano				
005	In struttura di fondazione	m³	78,11	0,99	77,25
06.A30.G02	Esecuzione di fori per il passaggio di condutture elettriche, compreso il ripristino e lo smaltimento dei materiali dirisulta fino a diametro 100mm e lunghezza 700mm, nel cemento armato o pietra				
015	fori nel cemento o pietra D. > 35 mm spess. fino a 25 mm	cad	19,07	4,00	76,28
06.A30.G01	Esecuzione di fori per il passaggio di condutture elettriche, compreso il ripristino e lo smaltimento dei materiali dirisulta fino a diametro 100mm e lunghezza 700mm, in mattoni, legno, cartongesso o similare				
020	fori in mattone D. > 35 mm spess. oltre 25 cm	cad	18,87	4,00	75,48
01.A08.A40	Posa in opera di tasselli ad espansione, di piombo, plastica, gomma o acciaio esclusa laprovvista del tassello				
005	Su muratura in mattoni forati	cad	2,41	30,00	72,30
05.P67.A80	Collettori complanari asimmetrici derivazioni di entrata e uscita complanari ma con diverso numero di derivaz. sui duelati di rame.attacchi colonna a manicotto.				
015	12 deriv.(4x8) -4 deriv. su un lato 8 sull'altro	cad	69,66	1,00	69,66
06.A30.G02	Esecuzione di fori per il passaggio di condutture elettriche, compreso il ripristino e lo smaltimento dei materiali dirisulta fino a diametro 100mm e lunghezza 700mm, nel cemento armato o pietra				
010	fori nel cemento o pietra D.<=35 mm spess. oltre 25 mm	cad	16,67	4,00	66,68
05.P67.A40	Cassette da incasso per collettori complanari di lamiera zincata sportello di lamiera verniciata bloccabile ad incastro e con chiave:				
010	25x50	cad	33,32	2,00	66,64
N.P. 05	PULIZIA DI GRONDAIE E CORNICIONI COMPRESO GLI IMBOCCHI DEI PLUVIALI PER TETTI E COPERTURE DI FABBRICATI, MEDIANTE RIMOZI	cad	65,82	1,00	65,82
01.A22.B60	Cilindratura, con rullo leggero, di graniglia, pietrischetto o polvere di roccia.				
005	Su inerti stesi per rappezzi e ripristini, abrasioni ecc.	m²	0,54	120,00	64,80
05.P67.A40	Cassette da incasso per collettori complanari di lamiera zincata sportello di lamiera verniciata bloccabile ad incastro e con chiave:				
005	25x33	cad	31,67	2,00	63,34
05.P67.A80	Collettori complanari asimmetrici derivazioni di entrata e uscita complanari ma con diverso numero di derivaz. sui duelati di rame.attacchi colonna a manicotto.				

4092 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI EDIFICI SCOLASTICI SITI NELL'AREA OVEST DELLA CITTA' - CIRCOSCRIZIONI 3-4 E 1 CENTRO - BILANCIO 2013					
Elaborato N°1 OPERE					
ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
010	10 deriv.(4x6) -4 deriv. su un lato 6 sull'altro	cad	63,34	1,00	63,34
05.P67.A80	Collettori complanari asimmetrici derivazioni di entrata e uscita complanari ma con diverso numero di derivaz. sui duelati di rame.attacchi colonna a manicotto.				
005	6 deriv.(2x4) -2 deriv. su un lato 4 sull'altro	cad	44,40	1,00	44,40
06.A30.G01	Esecuzione di fori per il passaggio di condutture elettriche, compreso il ripristino e lo smaltimento dei materiali dirisulta fino a diametro 100mm e lunghezza 700mm, in mattoni, legno, cartongesso o similare				
015	fori nel mattone D. > 35 mm spess. fino a 25 cm	cad	10,58	4,00	42,32
06.A30.G02	Esecuzione di fori per il passaggio di condutture elettriche, compreso il ripristino e lo smaltimento dei materiali dirisulta fino a diametro 100mm e lunghezza 700mm, nel cemento armato o pietra				
005	fori nel cemento o pietra D.<=35 mm spess. fino a 25 mm	cad	9,52	4,00	38,08
01.P12.M35	Rete elettrosaldata in barre acciaio B450A o B450C, secondo gli usi consentiti dalle norme vigenti, per ripartizione carichi nei sottofondi e solai				
010	maglia cm 10x10	m ²	2,29	14,52	33,25
01.A09.C30	Ricerca ed eliminazione di infiltrazioni di acqua isolata in manto di copertura, esclusala fornitura dei materiali				
010	Manto di copertura in tegole piane, per ogni infiltrazione eccedente la prima	cad	25,07	1,00	25,07
01.P15.E20	Correnti in abete (Picea abies, Abies alba)				
015	Incremento percentuale del prezzo per l'acquisto di materiale proveniente da foreste con certificazione di gestione forestale sostenibile (voci 01.P15.E10)	%	10,00	120,00	12,00
01.A21.A70	Innaffiamento di sottofondo per nuove pavimentazioni e per ripristini vari, compreso ogni onere per il funzionamento del mezzo e l'approvvigionamento dell'acqua				
005	Con autobotte	m ²	0,09	120,00	10,80
01.A04.E00	Vibratura mediante vibratore ad immersione, compreso il compenso per la maggiore quantita' di materiale impiegato, noleggio vibratore e consumo energia elettrica o combustibile				
005	Di calcestruzzo cementizio armato	m ³	8,12	0,99	8,03
01.P14.C70	Corde in acciaio				
005	Diametro mm 3	m	0,19	23,20	4,41
01.P10.F10	Telo impermeabile sintetico, flessibile alle basse temperature, costituito da un elastomero termoplastico armato contessuto poliestere, compresa la fornitura dello strato protettivo costituito da pavimentazione prefabbricata, corredata di appositi sostegni				
010	Solo il telo (da mm 4)	m ²	14,49	-157,25	-2.278,55
Totale Importo delle voci componenti il 100% di quanto posto a base di gara					€ 364.250,00
IMPORTO A BASE DI GARA					€ 364.250,00

4092 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI EDIFICI SCOLASTICI SITI NELL'AREA OVEST DELLA CITTA' - CIRCOSCRIZIONI 3-4 E 1 CENTRO - BILANCIO 2013					
Elaborato N°2 SICUREZZA					
ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
	Totale Importo delle voci componenti il 100% di quanto posto a base di gara				€ 0,00
	IMPORTO A BASE DI GARA				€ 364.250,00