

Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana
Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato
Via Salaria n. 1027
00138 Roma

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

- Denominazione e punti di contatto:

Comune di Torino, Servizio Centrale Contratti e Appalti – Servizio Appalti Lavori Pubblici – Piazza Palazzo di Città 1, 10122 Torino (Italia) – www.comune.torino.it/appalti – dott. Roberto Biancato Tel. 011/4422346-Fax 011/4421910 – Indirizzo di posta elettronica: Roberto.biancato@comune.torino.it.

- **Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso:** Servizio Edilizia Scolastica, Via Bazzi, 4, 10152 Torino – tel. 011/4426120/26260 - fax 011/4426177.

- **Le offerte vanno inviate a:** Comune di Torino – Protocollo Generale – Piazza Palazzo di Città 1, 10122 Torino (Italia) – Tel. 011/4423228.

- **Tipo di appalto e luogo principale dei lavori, di consegna e di esecuzione:** appalto di lavori pubblici – Città di Torino.

L'appalto è suddiviso in lotti: sì - le offerte potranno riferirsi ad uno o più lotti, ma ogni ditta potrà essere aggiudicataria di un solo lotto, quale risulterà più conveniente per la Città dal confronto simultaneo delle offerte presentate

-Ammissibilità di varianti: no

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

-**Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:** Procedura aperta n. 53/2014 Manutenzione ordinaria per interventi su componenti edilizi degli edifici scolastici-Anno 2014. Lotti 1, 2, 3 e 4.

- Quantitativo o entità totale dell'appalto:

importo base: Euro 488.459,91, oltre Euro 16.070,00 per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta; totale dell'appalto: Euro 504.529,91-per gli importi dei singoli lotti consultare il Disciplinare di Gara, pagg. 1-4.

- **Categorie richieste:** Cat. prev. OG1 class. I per tutti i Lotti - Cat. scorp. OS3 class. I per tutti i Lotti . Per ulteriori dettagli consultare il Disciplinare di gara, pagg. 1-4.

- **Durata dell'appalto o termine di esecuzione:** 365 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO,ECONOMICO,FINANZIARIO E TECNICO

-**Cauzioni provvisorie:** Lotto 1: Euro 2.514,00; Lotto 2: Euro 2.514,00 - Lotto 3: Euro 2.548,61 - Lotto 4: Euro 2.514,00. E' data facoltà alle ditte di prestare cauzione provvisoria relativamente al lotto di importo maggiore, tra i lotti per cui concorre – **NO Tassa AVCP** - Per ulteriori informazioni consultare il punto 2) del Disciplinare di gara.

- **Principali modalità di finanziamento:** mezzi propri di bilancio. L'impegno di spesa è limitato all'importo di Euro 75.042,77 per i lotti 1, 3, e 4 e di Euro 76.076,03 per il lotto 2

- **Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:** consultare i punti a) e b) di pag. 14 e ss. del Disciplinare di gara.

- **Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:** consultare punto 1-l) e 1-m) del Disciplinare di gara.

SEZIONE IV: PROCEDURA

- **Criteri di aggiudicazione:** in esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale del 05 novembre 2013 (mecc. n. 2013 05162/003) esecutiva dal 21 novembre 2013 e della determinazione n. 319 del 5 dicembre 2013, (mecc. n 2013 07271/031, esecutiva dal 24 dicembre 2013, l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso determinato, trattandosi di contratto da stipulare a misura, ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett. a) del D.Lgs n.163/06 e s.m.i. e dell'art. 118 comma 1 lett.a)del D.P.R. n.207/10 e s.m.i., mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara. Ai sensi dell'art.122 comma 9 del D.Lgs n.163/06 e s.m.i., il Comune di Torino procederà alla esclusione automatica dalla gara

delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86; in tal caso non si applicherà l'articolo 87, comma 1 e la facoltà di esclusione automatica non sarà esercitabile quando il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci; fermo restando la facoltà dell'Amministrazione di valutare la congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 86 comma 3 del D.lgs 163/2006 e s.m.i.

Le offerte potranno riferirsi ad uno o più lotti, ma ogni ditta potrà essere aggiudicataria di un solo lotto, quale risulterà più conveniente per la Città dal confronto simultaneo delle offerte presentate.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, qualora la stessa sia ritenuta congrua.

Nel caso di due o più offerte uguali si procederà a sorteggio fra le stesse nella medesima seduta pubblica.

Le offerte duplici (con alternative), o redatte in modo imperfetto o comunque condizionate non saranno ritenute valide e non saranno prese in considerazione.

- **Termine per il ricevimento delle offerte:** mercoledì 25 giugno 2014 entro le ore 10,00.

- **Lingua da utilizzarsi per le offerte:** italiano

- **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 180 giorni

- **Modalità di apertura delle offerte:** giovedì 26 giugno 2014 -Luogo: Torino-Ora: 10,00-in seduta pubblica

- **Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:** 20 giugno 2014.

L'appalto non rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte, Corso Stati Uniti 45, 10100 Torino (Italia)

Si avverte che le dichiarazioni, la cauzione, la ricevuta di cui al punto 3) e l' eventuale contratto di avvalimento sono richiesti a pena d'esclusione.

Il Disciplinare di gara, cui si fa riferimento per tutte le prescrizioni non espressamente indicate nel presente estratto, sarà pubblicato, unitamente al presente estratto di bando di gara, sul sito Internet del Comune di Torino al seguente indirizzo: www.comune.torino.it/appalti.

Il dirigente area appalti ed economato

Dott.ssa Monica SCIAJNO

RB/sa