



CITTA' DI TORINO

VICE DIREZIONE GENERALE INGEGNERIA

DIREZIONE VERDE PUBBLICO ED EDIFICI MUNICIPALI

SERVIZIO GRANDI OPERE DEL VERDE

MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO - LOTTO1

Interventi per la messa in sicurezza di parchi, giardini ed aree verdi

Cod. L.L.PP.3967 – CUP C11H13000530004

Progettista:

geom. Nicola COSTANZO

Collaboratori:

geom. Silvia CANNARIATO
geom. Danilo PANEALBO

Responsabile di Procedimento
e Dirigente del Servizio:

arch. Sabino PALERMO

PROGETTO DEFINITIVO

ANALISI NUOVI PREZZI
OPERE E SICUREZZA

ELABORATO
5

		Codice	Indicazione dei lavori	Unità di misura	Quantità parziali		Costo unitario	Costo totale
ANALISI NUOVI PREZZI								
			N.B.: LE PRESENTI ANALISI SONO STATE FORMULATE UTILIZZANDO IL COSTO DELLA MANO D'OPERA EDILE ED AFFINE IN VIGORE DAL 1° LUGLIO 2012 (COMUNICAZIONE DI SERVIZIO N. 10/2012 - FOGLIO 215)					
1	NP. 01		PROTEZIONE ALBERI MEDIANTE TESSUTO NON TESSUTO - Apprestamento e successivo smontaggio di protezione per alberi diametro da 30 a 45 cm: tessuto non tessuto h= 2,00 mt					
		10.A02.A10.020	NON -TESSUTO IN POLIPROPILENE (PP): di massa aerica 300 g/mq compreso la cucitura dei lembi con filo di nylon mediante cucitrice elettrica, avente le caratteristiche conformi alla normativa di					
			due giri di tessuto intorno al tronco, viene considerato il nolo pari ad 1/2 del costo	(0,30*3,14*2,00*2)/2	mq		1,88 €	1,73 €
		01.P12.L00.010	FILO DI FERRO ZINCATO					
			diametro mm.1,5 peso kg.1,4 per 100 metri = 0,10 kg/m - 2 legature di due giri per albero	0,30*3,14*2*0,01*2	kg		0,04 €	1,29 €
		01.P01.A30.005	OPERAIO COMUNE	ORE NORMALI	ora		0,10 €	28,59 €
			Totale	cad				€ 6,17
2	NP. 02		PROTEZIONE ALBERI MEDIANTE TESSUTO NON TESSUTO - Apprestamento e successivo smontaggio di protezione per alberi diametro da 50 a 65 cm: tessuto non tessuto h= 2,00 mt					
		10.A02.A10.020	NON -TESSUTO IN POLIPROPILENE (PP): di massa aerica 300 g/mq compreso la cucitura dei lembi con filo di nylon mediante cucitrice elettrica, avente le caratteristiche conformi alla normativa di					
			due giri di tessuto intorno al tronco, viene considerato il nolo pari ad 1/2 del costo	(0,50*3,14*2,00*2)/2	mq		3,14 €	1,73 €
		01.P12.L00.010	FILO DI FERRO ZINCATO					
			diametro mm.1,5 peso kg.1,4 per 100 metri = 0,10 kg/m - 2 legature di due giri per albero	0,50*3,14*2*0,01*2	kg		0,06 €	1,29 €
		01.P01.A30.005	OPERAIO COMUNE	ORE NORMALI	ora		0,10 €	28,59 €
			Totale	cad				€ 8,37
3	NP. 03		PROTEZIONE ALBERI MEDIANTE TESSUTO NON TESSUTO - Apprestamento e successivo smontaggio di protezione per alberi diametro da 70 a 85 cm: tessuto non tessuto h= 2,00 mt					
		10.A02.A10.020	NON -TESSUTO IN POLIPROPILENE (PP): di massa aerica 300 g/mq compreso la cucitura dei lembi con filo di nylon mediante cucitrice elettrica, avente le caratteristiche conformi alla normativa di					
			due giri di tessuto intorno al tronco, viene considerato il nolo pari ad 1/2 del costo	(0,70*3,14*2,00*2)/2	mq		4,40 €	1,73 €
		01.P12.L00.010	FILO DI FERRO ZINCATO					
			diametro mm.1,5 peso kg.1,4 per 100 metri = 0,10 kg/m - 2 legature di due giri per albero	0,70*3,14*2*0,01*2	kg		0,09 €	1,29 €
		01.P01.A30.005	OPERAIO COMUNE	ORE NORMALI	ora		0,10 €	28,59 €
			Totale	cad				€ 10,58

		Codice	Indicazione dei lavori	Unità di misura	Quantità parziali		Costo unitario	Costo totale
4	NP. 04		ANCORAGGIO A TERRA DI RETE PLASTIFICATA CON PICCHETTI IN TONDINI DI ACCIAIO B450 DIAM. MM. 10, LUNGH. CM. 60, (UNCINO CM.10 E PARTE INTERRATA CM.50) DISPOSTI AD UN INTERASSE DI CM. 50 IN MODO DA ASSICURARE IL FILO DI TESATA BASSO DELLA RECINZIONE DEL TERRENO.					
		01.P12.C00.020	barre in acciaio ad aderenza migliorata B450A e B450C per gli usi consentiti dalle norme vigenti - diam. 10 mm.	0,60*0,617	kg		0,37 €	0,68 €
		01.P01.A20.005	OPERAIO QUALIFICATO	ORE NORMALI	ora		0,06 €	31,72 €
			Totale	cad				€ 2,15
5	NP. 05		RIMOZIONE RECINZIONE RUSTICA IN LEGNO DI CONIFERA TIPO "CROCE DI SANT'ANDREA" TAGLIO DEI PIANTONI E DEI PALI E RELATIVO TRASPORTO IN DISCARICA					
		01.P01.A20.005	OPERAIO QUALIFICATO	ORE NORMALI	ora		0,10 €	31,72 €
		01.P24.E10.010	nolo di autocarro con cassone ribaltabile munito di sovraspande secondo la richiesta della D.L., dotato di gru idraulica compreso autista, carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego. Autocarro oltre q. 80 gru q.11 - allungo m.5,50		ora		0,10 €	69,47 €
		01.P24.G20.010	nolo di motosega completa di ogni accessorio per il funzionamento incluso il consumo degli attrezzi e del carburante,a catena con lama non inferiore a cm. 45		ora		0,10 €	3,46 €
			Totale	ml.				€ 10,47
6	NP. 06		RIMOZIONE RECINZIONE RUSTICA IN LEGNO DI CONIFERA TIPO "CROCE DI SANT'ANDREA" TAGLIO DEI PIANTONI E DEI PALI, DEMOLIZIONE DEI BASAMENTI IN CLS DEI PIANTONI ANNEGATI ALLA BASE E RELATIVO TRASPORTO IN DISCARICA					
		01.P01.A20.005	OPERAIO QUALIFICATO	ORE NORMALI	ora		0,10 €	31,72 €
		01.P24.E10.010	nolo di autocarro con cassone ribaltabile munito di sovraspande secondo la richiesta della D.L., dotato di gru idraulica compreso autista, carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego. Autocarro oltre q. 80 gru q.11 - allungo m.5,50		ora		0,10 €	69,47 €
		01.P24.G20.010	nolo di motosega completa di ogni accessorio per il funzionamento incluso il consumo degli attrezzi e del carburante,a catena con lama non inferiore a cm. 45		ora		0,10 €	3,46 €
		04.P85.A06.005	demolizione di piccoli basamenti in CLS o riempimenti con asportazione del materiale di risulta e suo conferimento alle pubbliche discariche, colmatatura della cavità e sistemazione e pulizia	0,15*0,30*0,30	mc		0,01 €	180,73 €
			Totale	ml.				€ 12,90
7	NP. 07		RIMOZIONE DI PANCHINA IN LEGNO, COMPRESO IL TAGLIO DEI FERRI, LA DEMOLIZIONE DEI PLINTI, IL TRASPORTO DEI FERRI ALLE DISCARICHE.					
		opere pubbliche edizione 2013 Comune di Milano (1U.06.600.0010)	RIMOZIONE DI PANCHINA IN LEGNO, COMPRESO IL TAGLIO DEI FERRI, LA DEMOLIZIONE DEI PLINTI, IL TRASPORTO DEI FERRI ALLE DISCARICHE.	Prezzo desunto dal listino prezzi opere pubbliche edizione 2013 del Comune di Milano	cad.		1,00 €	44,34 €

		Codice	Indicazione dei lavori	Unità di misura	Quantità parziali		Costo unitario	Costo totale
			Totale	cad.				€ 44,34
8	NP. 08		RIMOZIONE DI CESTINO, ESCLUSA DEMOLIZIONE PLINTO, INCLUSO IL CARICO E IL TRASPORTO IN DISCARICA.					
		opere pubbliche edizione 2013 Comune di Milano (1U.06.600.0020)	RIMOZIONE DI CESTINO, ESCLUSA DEMOLIZIONE PLINTO, INCLUSO IL CARICO E IL TRASPORTO IN DISCARICA.	Prezzo desunto dal listino prezzi opere pubbliche edizione 2013 del Comune di Milano	cad.	1,00	€ 11,39	€ 11,39
			Totale	cad.				€ 11,39
9	NP. 09		SOSTITUZIONE DI DOGHE PER PANCHINE IN LEGNO, INCLUSA LA RIMOZIONE, TRASPORTO ALLE DISCARICHE DEL MATERIALE DI RISULTA E FORNITURA NUOVA DOGA.					
		opere pubbliche edizione 2013 Comune di Milano (1U.06.600.0030.d)	SOSTITUZIONE DI DOGHE PER PANCHINE IN LEGNO, INCLUSA LA RIMOZIONE, TRASPORTO ALLE DISCARICHE DEL MATERIALE DI RISULTA E FORNITURA NUOVA DOGA. listoni da 15*4,5 cm. In pino nordico colore RAL 6005	Prezzo desunto dal listino prezzi opere pubbliche edizione 2013 del Comune di Milano	cad	1	€ 34,24	€ 34,24
			Totale	cad.				€ 34,24
10	NP. 10		DECORAZIONE PANCHINE IN LEGNO, DELLA LUNGHEZZA NON INFERIORE A MT.2.00 A TRE ASSI TIPO "TORINO" DECORATE DA ENTRAMBE LE FACCE					
		01.A20.B80.005	Rasatura completa con stucco a vernice e scartavetratura di manufatti in legno	0,22*2,00*2*2 0,15*2,00*1*2	mq mq			
					mq	2,36	€ 8,05	€ 19,00
		01.A20.F40.020	Verniciatura di manufatti in legno con smalto su fondi già preparati, con smalto sintetico a due riprese	0,22*2,00*2*2 0,15*2,00*1*2	mq mq			
					mq	2,36	€ 12,80	€ 30,21
			Totale	cad.				€ 49,21
11	NP. 11		FORMAZIONE DI RECINZIONE RUSTICA IN LEGNO SCORTECCIATO DI CONIFERA, TIPO "CROCE DI SANT'ANDREA", TORNITO E TRATTATO CON MATERIALE IMPUTRESCIBILE COMPLETAMENTE IMPREGNATO, CON PIANTONI AD INTERASSE DI MT.1,50 DI H. MT.1,00 - 1,10 FUORI TERRA E DEL DIAMETRO DI CM.12-15.I PALI IN DIAGONALE DOVRANNO ESSERE INCROCIATI TIPO CROCE DI SANT'ANDREA SENZA TAGLI DI INCASTRO. LE GIUNZIONI TRA GLI ELEMENTI LIGNEI SARANNO REALIZZATE CON VITI E BULLONI. I PIANTONI SARANNO TRATTATI NELLA PARTE INTERRATA CON VERNICE BITUMINOSA.					

		Codice	Indicazione dei lavori	Unità di misura	Quantità parziali		Costo unitario	Costo totale
		18.A02.F12.005	Opere per la fruizione delle aree verdi.formazione di recinzione rustica in legno scortecciato di conifera, tornito e trattato con materiale imputrescibile, completamente impregnato con piantoni ad interasse di mt.1,50 di h.1,00 - 1,10 fuori terra e del diametro di cm. 12-15. I pali in diagonale dovranno essere incrociati tipo Croce di Sant'Andrea" senza tagli di incastro. Le giunzioni tra gli elementi lignei saranno realizzate con viti e bulloni.	mq.		1,00	€ 49,97	€ 49,97
		01.P10.E00.010	vernice bituminosa tipo carbolineum	Kg		0,30	€ 2,40	€ 0,72
		01.P01.A20.005	OPERAIO QUALIFICATO	ORE NORMALI		0,08	€ 31,72	€ 2,54
			Totale	ml.				€ 53,23
12	NP. 12		FORMAZIONE DI CORDOLATURA RUSTICA IN LEGNO DI CASTAGNO SCORTECCIATO DIAM. 20 / 25 CM. (TONDONI) FISSATI A TERRA MEDIANTE BARRE IN FERRO AD ADERENZA MIGLIORATA DIAM. 26 MM. - H. MT. 0,70 E POSTI AD INTERASSE DI MT. 1,00, COMPRESO OGNI ALTRO ONERE PER DARE L'OPERA FINITA A REGOLA D'ARTE.					
		18.P04.A05.005	pali di legno durabile (larice,castagno,quercia),scortecciati ed eventualmente impregnati del diametro da cm. 20 a cm. 25	0125*0,125*3,14	mc	0,049	€ 135,62	€ 6,65
		01.P12.C00.060	barre in acciaio ad aderenza migliorata B450A e B450C per gli usi consentiti dalle norme vigenti - diam. 26 cm.	0,70*4,17	kg	2,919	€ 0,68	€ 1,98
		01.P24.H50.005	nolo di gruppo elettrogeno ,alimentato a benzina o gasolio per alimentazione di saldatrici,trapani,flessibili,ecc..., compreso carburante,lubrificante ed ogni altro nere per il suo funzionamento,esclusa la mano d'opera, per il tempo di effettivo impiego. potenza fino a 5,5 Kw		ora	0,03	€ 9,32	€ 0,28
		01.P24.H60.005	nolo di utensili portatili elettrici della potenza massima di KW.3, compresa energia e quanto necessario per il funzionamento, esclusa la sola mano d'opera, per il tempo di effettivo impiego. Mole angolari, trapani e simili.		ora	0,03	€ 2,05	€ 0,06
		01.P01.A30.005	OPERAIO COMUNE	ORE NORMALI		0,10	€ 28,59	€ 2,86
		01.P01.A20.005	OPERAIO QUALIFICATO	ORE NORMALI		0,10	€ 31,72	€ 3,17
			Totale	ml.				€ 15,01
13	NP. 13		RISANAMENTO COMPLETO DI PAVIMENTAZIONI ESTERNE A BASE CEMENTIZIA					
			Risanamento completo di pavimentazione esterna a base cementizia con preparazione del fondo mediante scarifica meccanica o idrodemolizione e successiva pulizia; applicazione a spruzzo o a rullo di fondo monocomponente (emulsione di aggancio) specifico per la regolarizzazione degli assorbimenti e la adesione monolitica dello strato finale (0,250 kg./mq.); l'applicazione di malta colabile a presa normale a basso contenuto di polimeri ed esente da fibre organiche (20 kg/mq), specifica per la passivazione, il ripristino e il consolidamento monolitico di strutture in calcestruzzo per uno spessore medio di cm.1,00, lisciato per dare l'opera finita a regola d'arte, compresa la sigillatura dei giunti di frazionamento con sigillante poliuretano monocomponente ad alto modulo elastico.					

		Codice	Indicazione dei lavori	Unità di misura	Quantità parziali		Costo unitario	Costo totale
		01.A20.C30.010	Pulizia di superfici in calcestruzzo, intonaco, mattoni, mediante l'uso di idrolavatrice alimentata elettricamente, compreso tubi, raccordi, ugelli, canne acqua, ecc... mediante eiezione ad alta pressione (fino a 250 atm.) con idrolavatrice alimentata elettricamente di una miscela combinata di acqua e di inerti silicei selezionati per l'asportazione di ogni tipo di residuo superficiale incoerente, anche su superfici in ferro.	mq.		1,00	€ 8,63	€ 8,63
		Prezzo di mercato	Fondo monocomponente (emulsione di aggancio) specifico per la regolarizzazione degli assorbimenti e la adesione monolitica dello strato finale (0,250 kg./mq.).	kg		0,250	€ 6,76	€ 1,69
		Prezzo di mercato	Malta colabile a presa normale a basso contenuto di polimeri ed esente da fibre organiche (20 kg/mq), specifica per la passivazione, il ripristino e il consolidamento monolitico di strutture in calcestruzzo per uno spessore medio di cm.1,00.	kg		20,000	€ 0,80	€ 16,00
		Prezzo di mercato	sigillante poliuretano monocomponente ad alto modulo elastico.	cad		0,05	€ 9,45	€ 0,47
		01.P01.A10.005	OPERAIO SPECIALIZZATO	ORE NORMALI	ora	0,18	€ 34,10	€ 6,14
		01.P01.A20.005	OPERAIO QUALIFICATO	ORE NORMALI	ora	0,18	€ 31,72	€ 5,71
			Totale	mq				€ 38,64
14	NP. 14		PORTABICICLETTE REALIZZATO IN TUBOLARE DI ACCIAIO DIAM. 50*2 MM, CALANDRATO CON RAGGIO 475 MM, CON ELEMENTO IN LAMIERA DI ACCIAIO S 5 MM PER IL FISSAGGIO DI BICICLETTE O APPOSIZIONE DI TARGHE. TUTTE LE PARTI METALLICHE SONO ZINCATE A CALDO E VERNICIATE CON POLVERI TERMOINDURENTI. FISSAGGIO CON TASSELLI O INNESTI IN ACCIAIO.					
		opere pubbliche edizione 2013 Comune di Milano (1U.06.400.0070)		Prezzo desunto dal listino prezzi opere pubbliche edizione 2013 del Comune di Milano	cad.	1,00	€ 165,46	€ 165,46
			Totale	cad.				€ 165,46
15	NP. 15		FORNITURA E POSA DI SEDUTA IN DOGHE PER MURETTI SENZA SCHIENALE					
		prezzo approvato con delibera G.C. 15/12/2012 n. mecc. 2012-06782/117.	Fornitura, trasporto e posa di seduta delle dim. cm.128*45*7,5 costituita da: doghe in legno esotico per esterni 120*45*450 mm.: struttura a correnti in acciaio zincato a caldo sezione ad "U" 30*60*5 mm.; bulloneria in acciaio inox.	prezzo desunto dal NP_12 a base di gara della procedura aperta n.81/2013 del Servizio Grandi Opere del Verde (approvato con delibera G.C. 15/12/2012 n. mecc. 2012-06782/117.)	cad.	1	€ 342,36	€ 342,36

		Codice	Indicazione dei lavori	Unità di misura	Quantità parziali	Costo unitario	Costo totale
			Totale	cad.			€ 342,36
16	NP. 16		FORNITURA E POSA DI TAVOLO CON SEDUTE IN ACCIAIO ZINCATO E VERNICIATO				
		prezzo approvato con delibera G.C. 15/12/2012 n. mecc. 2012-06782/117.	fornitura e posa di tavolo con sedute in acciaio Fe 360 zincato a caldo e verniciato a polveri poliestere delle dimensioni di mm. 1410*1650*780 (h) costituito da strutture portanti in profilato tubolare mm.30*40; piano di tavolo (largh. mm.605) e sedute con tubo perimetrale mm. 25*25 ad angoli curvi e grigliato elettrofuso con maglie 25*24, piatto mm.20*2 e bulloneria inox AISI 304 antifurto.	prezzo desunto dal NP_14 a base di gara della procedura aperta n.81/2013 del Servizio Grandi Opere del Verde (approvato con delibera G.C. 15/12/2012 n. mecc. 2012-06782/117.)	cad.	1 € 1.486,20	€ 1.486,20
			Totale	cad.			€ 1.486,20
17	NP. Z01/a		RIUNIONE DI COORDINAMENTO				
		prezzo sicurezza città di Cuneo 2011 art. n.171/a	Costo per l'esecuzione di riunioni di coordinamento, convocate dal Coordinatore della Sicurezza, per particolari esigenze quali, ad esempio: illustrazione del P.S.C. con verifica congiunta del P.O.S.; illustrazione di particolari procedure o fasi di lavoro; verifica del cronoprogramma; consegna di materiale informativo ai lavoratori; criticità connesse ai rapporti tra impresa titolare ed altri soggetti (subappaltatori, sub fornitori, lavoratori autonomi, fornitori); approfondimenti di particolari e delicate lavorazioni, che non rientrano nell'ordinarietà. Sono compresi: l'uso del prefabbricato o del locale individuato all'interno del cantiere idoneamente attrezzato per la riunione. Con il datore di lavoro.	Prezzo desunto dall'elenco prezzi sicurezza Città di Cuneo 2011	ora	1 € 56,10	€ 56,10
			Totale	ora			€ 56,10
18	NP. Z01/b		RIUNIONE DI COORDINAMENTO				
		prezzo sicurezza città di Cuneo 2011 art. n.171/b	Costo per l'esecuzione di riunioni di coordinamento, convocate dal Coordinatore della Sicurezza, per particolari esigenze quali, ad esempio: illustrazione del P.S.C. con verifica congiunta del P.O.S.; illustrazione di particolari procedure o fasi di lavoro; verifica del cronoprogramma; consegna di materiale informativo ai lavoratori; criticità connesse ai rapporti tra impresa titolare ed altri soggetti (subappaltatori, sub fornitori, lavoratori autonomi, fornitori); approfondimenti di particolari e delicate lavorazioni, che non rientrano nell'ordinarietà. Sono compresi: l'uso del prefabbricato o del locale individuato all'interno del cantiere idoneamente attrezzato per la riunione. Con il direttore tecnico di cantiere.	Prezzo desunto dall'elenco prezzi sicurezza Città di Cuneo 2011	ora	1 € 50,40	€ 50,40
			Totale	ora			€ 50,40