



CITTA' DI TORINO

UFFICIO TECNICO DEI LL.PP.
VICE DIREZIONE GENERALE SERVIZI TECNICI, AMBIENTE, EDILIZIA
RESIDENZIALE PUBBLICA E SPORT
SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA

Lavoro : **MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREA OVEST CIRCOSCRIZIONI 3, 4 E 1**
CENTRO INTERVENTI URGENTI SUL PATRIMONIO SCOLASTICO
DELIBERA CIPE 32/2010

ANALISI NUOVI PREZZI

Torino,

Il Coordinatore alla Progettazione

Arch. Marcello FRANZIONE

I Progettisti:

Geom. Franco ROCCI

Geom. Antonio VOLPE

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Isabella QUINTO

N.P. 01 Provvista e posa di recinzione a lamelle tipo Orsogril-Talia Screen Orizzontale.

Provvista e posa di recinzione a lamelle tipo Orsogril -Talia Screen orizzontale, realizzata con un processo di elettrofusione tra profili sagomati e barre trasversali tonde, profilo sagomato maggiorato e combinato con attacco tra pannello e piantana con profilo piatto da 80x7 mm, con materiale in acciaio S 235 JR (UNI EN 10025:05), pannello formato da maglia 43x132 mm altezza 1975 mm passo 1650 mm, bulloneria inox antifurtoTDE M10x28 e rivestimento con resine poliestere su materiale zincato a caldo (UNI EN ISO 1461:99).

Mq/ Euro 173,26

(EURO centosettantatre/26)

n. ord.	rif. elenco prezzi Regione Piem. ediz.2010 o nuovo prezzo	descrizione lavorazione elementare o fornitura	unità di misura	quantità	prezzo unitario Euro	totale Euro	incidenza %
1	Nuovo prezzo	Provvista e posa di recinzione tipo Orsogril	cad	1,00	124,42	124,42	89,260%
2	01.P01.A10 005	Operaio specializzato	ore	0,41	26,26	10,77	7,727%
3	01.P01.A30 005	Operaio comune	ore	0,19	22,11	4,20	3,013%
PREZZO NETTO						139,39	100,000%
Maggiorazione per spese generali (10%)						13,94	
Totale parziale						153,33	
Maggiorazione per utile d'impresa (13 %)						19,93	
TOTALE PREZZO IN EURO						173,26	

N.P. 02 Fornitura e posa in opera di serramenti tagliafuoco REI 120, in alluminio anodizzato elettrocolorato.

Fornitura e posa in opera di serramenti tagliafuoco fissi o apribili, in alluminio anodizzato elettrocolorato, con certificato di omologazione e resistenza al fuoco REI 120, dotati di vetro REI 120, per porte e finestre di qualunque forma, tipo e numero di battenti, completi di maniglia, cerniera con molla regolabile per la chiusura automatica, guarnizioni autoespandenti ed autoestinguenti, battenti apribili secondo le indicazioni della direzione lavori.

Esecuzione di tutte le opere murarie occorrenti, incluse le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti, per dare i serramenti posati correttamente secondo la vigente normativa.

MQ. Euro 3.037,80

(EURO Tremilatrentasette/80)

n. ord.	rif. elenco prezzi Regione Piem. ediz.2010 o nuovo prezzo	descrizione lavorazione elementare o fornitura	unità di misura	quantità	prezzo unitario Euro	totale Euro	incidenza %
1	prezzo di mercato	Serramenti esterni tagliafuoco, in alluminio anodizzato, con certificato di omologazione e resistenza al fuoco REI 120, dotati di vetro REI 120, per porte e finestre di qualunque forma, tipo e numero di battenti, completi di maniglia, cerniera con molla regolabile per la chiusura automatica, guarnizioni autoespandenti ed autoestinguenti, battenti apribili secondo le indicazioni della direzione lavori.	mq	1,00	2.386,97	2.386,97	97,669%
2	01.A18.B20 005	Posa in opera di serramenti metallici per finestre, porte balcone ed invetriate; in profilati normali	mq	1,00	43,32	43,32	1,773%
3	01.A20.F90 005	Verniciatura con smalto epossidico a due riprese per superfici metalliche di manufatti esterni	ml	1,00	13,64	13,64	0,558%
PREZZO NETTO						2.443,93	100,000%
Maggiorazione per spese generali (10%)						244,39	
Totale parziale						2.688,32	
Maggiorazione per utile d'impresa (13 %)						349,48	
TOTALE PREZZO IN EURO						3.037,80	

N.P. 03 Provvista di serramenti esterni a due battenti di qualsiasi forma e dimensione rettangolare con o senza sopraluce fisso in pino lamellare prima scelta e profilo barocco

Provvista di serramenti esterni a due battenti di qualsiasi forma e dimensione rettangolare con o senza sopraluce fisso in pino lamellare prima scelta e profilo barocco (3 lamelle di spessore uguale non giuntato con certificato incollaggio B4), spessore telaio mm. 68/69 con sezione dell'anta di mm. 68/69x79/80, con sottostante profilo in alluminio, inglesine applicate interne ed esterne e con coprifili interni ed esterni, chiusura centrale con ferramenta tipo Maico Multi-trend con meccanismo anta a ribalta ed asta a leva centrale con sicurezza contro la falsa manovra, guarnizione doppia in TPE-S termoplastico espanso per isolamento termico inserita sul perimetro dell'anta con taglio a 45° negli angoli. Gocciolatoio per la raccolta e lo scarico dell'acqua all'esterno, in alluminio colorato con funzione di taglio termico e ampia camera di scarico dell'acqua; compresa di ottonami e laccatura eseguita con ciclo a quattro riprese con colori Ral a scelta.

Inoltre dovrà essere prodotta attestazione di conformità a norma per permeabilità all'aria secondo UNI EN 12207 (classe 4), tenuta all'acqua secondo UNI EN 12208 (classe E 1050) e resistenza al vento secondo UNI EN 12210 (classe C5).

Mq/ Euro 292,35

(EURO duecentonovantadue/35)

n. ord.	rif. elenco prezzi Regione Piem. ediz.2010 o nuovo prezzo	descrizione lavorazione elementare o fornitura	unità di misura	quantità	prezzo unitario Euro	totale Euro	incidenza %
1	Nuovo prezzo	Fornitura serramento rettangolare in pino	cad	1,00	235,20	235,20	100,000%
PREZZO NETTO						235,20	100,000%
Maggiorazione per spese generali (10%)						23,52	
Totale parziale						258,72	
Maggiorazione per utile d'impresa (13 %)						33,63	
TOTALE PREZZO IN EURO						292,35	

N.P. 04 Provvista di serramenti esterni centinati a due battenti di qualsiasi forma e dimensione con soprauce fisso in pino lamellare prima scelta e profilo barocco

Provvista di serramenti esterni centinati a due battenti di qualsiasi forma e dimensione con soprauce fisso in pino lamellare prima scelta e profilo barocco (3 lamelle di spessore uguale non giuntato con certificato incollaggio B4), spessore telaio mm. 68/69 con sezione dell'anta di mm. 68/69x79/80, con sottostante profilo in alluminio, inglesine applicate interne ed esterne e con coprifili interni ed esterni, chiusura centrale con ferramenta tipo Maico Multi-trend con meccanismo anta a ribalta ed asta a leva centrale con sicurezza contro la falsa manovra, guarnizione doppia in TPE-S termoplastico espanso per isolamento termico inserita sul perimetro dell'anta con taglio a 45° negli angoli. Gocciolatoio per la raccolta e lo scarico dell'acqua all'esterno, in alluminio colorato con funzione di taglio termico e ampia camera di scarico dell'acqua; compresa di ottonami e laccatura eseguita con ciclo a quattro riprese con colori Ral a scelta.

Inoltre dovrà essere prodotta attestazione di conformità a norma per permeabilità all'aria secondo UNI EN 12207 (classe 4), tenuta all'acqua secondo UNI EN 12208 (classe E 1050) e resistenza al vento secondo UNI EN 12210 (classe C5).

Mq/ Euro 445,49

(EURO quattrocentoquarantacinque/49)

n. ord.	ref. elenco prezzi Regione Piem. ediz.2010 o nuovo prezzo	descrizione lavorazione elementare o fornitura	unità di misura	quantità	prezzo unitario Euro	totale Euro	incidenza %
1	Nuovo prezzo	Fornitura serramento in pino centinato	cad	1,00	358,40	358,40	100,000%
PREZZO NETTO						358,40	100,000%
Maggiorazione per spese generali (10%)						35,84	
Totale parziale						394,24	
Maggiorazione per utile d'impresa (13 %)						51,25	
TOTALE PREZZO IN EURO						445,49	