

Articolo di Elenco	INDICAZIONE DELLE PRESTAZIONI	Unità di misura	PREZZO EURO	QUANTITA'
01.P12.H10	Tubi mannesmann zincati, compresi pezzi speciali			
010	Da 1 pollice (EURO due/65)	kg	2,65	200,000
01.P13.N50	Porte antincendio in lamiera d'acciaio a doppio pannello con isolante termico, idrofugo, completa di serratura e maniglia, controtelaio con zanche, cerniera con molla regolabile per la chiusura automatica e profilo di guarnizione antifumo; con certificato di omologazione per resistenza al fuoco nelle seguenti classi e misure			
055	REI 120 ad un battente cm 90x200 (EURO cinquecento/06)	cad	500,06	6,00
070	REI 120 a due battenti cm 120x200 (EURO novecentosessantasette/76)	cad	967,76	6,00
01.P14.C19	Maniglione antipanico con scrocco alto e basso, maniglia in acciaio con bloccaggio con chiave e cilindro esterno con funzionamento dall'interno con barra orizzontale in acciaio cromato			
005	Con funzionamento dall'esterno con maniglia (EURO duecentodiciotto/77)	cad	218,77	12,00
01.P14.N00	Minuterie di serie corrente come pomi, mostrine, maniglie, guarnizioni, astucci, ferrogliere rosette, occhielli, cerniere, ganci, cremonesi, piastrine e simili			
005	In ferro (EURO diciannove/38)	kg	19,38	60,00
01.P22.A10	Lavabo in vetro - china con troppo - pieno, con o senza spallierina, con eventuali fori per rubinetteria, di qualsiasi forma			
030	cm 70x56x22 (EURO quarantatre/48)	cad	43,48	10,00
01.P22.A49	Bidet in vitreous-china con erogazione della acqua a zampillo parabolico od a brida grondante			
005	cm 55x37x38 senza foro per doccia (EURO quarantotto/92)	cad	48,92	10,00
01.P22.A60	Vaso a sedile in vitreous-china a cacciata o ad aspirazione, con scarico a pavimento o a parete			
015	cm 56x37x39 (EURO sessantasei/30)	cad	66,30	10,00
01.P22.H24	Vaschetta di cacciata in plastica pesante tipoGeberit,per bassa posizione e per mezza altezza,isolata contro la trasudazione,batteria interna,comando incorporato nel coperchio allacciamento alla rete idrica da 3/8",rubinetto di arresto			
005	Da l 10 per vasi a cacciata, dimens.45x16,7x32,5 (EURO quarantacinque/52)	cad	45,52	30,00
01.P24.E30	Nolo di autobotte od autocarro munito di pompa a pressione per pulizia e disostruzione condotti o canali interrati, compresa la paga del soloautista, il consumo di carburante e lubrificanteed ogni onere connesso per il tempo di effettivoimpiego (canal-jet)			
005	... (EURO cinquantasei/46)	h	56,46	100,00
01.A02.A10	Demolizione di murature o di volte in mattoni,dello spessore superiore a cm 15, in qualunquepiano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando i volumi prima della demolizione			
010	Con carico e trasporto dei detriti alle discariche. (EURO novantacinque/88)	m ³	95,88	60,00

Articolo di Elenco	INDICAZIONE DELLE PRESTAZIONI	Unità di misura	PREZZO EURO	QUANTITA'
01.A02.A20	Demolizione di tramezzi o tavolati interni o volte in mattoni pieni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero, computando le superfici prima della demolizione			
010	Con spessore da cm 10 a cm 15 e per superfici di m² 0,50 e oltre, con trasporto in cantiere (EURO quindici/68)	m ²	15,68	200,00
01.A02.B20	Taglio a sezione obbligata eseguito a mano performance di vani, passate, sedi di pilastri o travi, sedi di cassoni per persiane avvolgibili e serrande etc in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, il loro trasporto alle discariche, computando i volumi prima della demolizione			
005	Muratura in mattoni o pietrame o volte, per sezioni non inferiori a m² 0,25 (EURO quattrocentoventiquattro/60)	m ³	424,60	20,000
01.A02.B60	Spicconatura di intonaco di calce, gesso e simili, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche			
005	Per superfici di m² 0,50 ed oltre (EURO sei/15)	m ²	6,15	300,00
01.A09.C30	Ricerca ed eliminazione di infiltrazioni di acqua isolata in manto di copertura, esclusa la fornitura dei materiali			
005	Manto di copertura in tegole piane, per la prima infiltrazione (EURO centotredici/48)	cad	113,48	60,00
01.A10.A30	Rinzaffo eseguito con malta di cemento su pareti solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che incurva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso			
005	Per una superficie di almeno m² 1 e per uno spessore fino cm 2 (EURO ventiquattro/94)	m ²	24,94	300,00
01.A10.B20	Intonaco eseguito con malta di cemento, su rinzaffo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresa l'esecuzione dei raccordi delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con l'esclusione del gesso			
005	Eseguito fino ad una altezza di m 4, per una superficie complessiva di almeno m² 1 e per uno spessore di cm 0.5 (EURO dieci/21)	m ²	10,21	300,00
01.A10.E00	Cornici di scagliola a piu' sagome, compresa ogni opera accessoria			
005	Con altezza o con sporgenza fino a cm 12 e per una lunghezza di almeno m 2 (EURO trentanove/05)	m	39,05	100,00
01.A17.A80	Falso telaio per il fissaggio dei serramenti alla muratura, dato in opera, misurato sullo sviluppo effettivo			
005	In legno di abete (Picea abies, Abies alba) (EURO quaranta/69)	m ²	40,69	20,00
01.A17.B40	Legname per fornitura e posa in opera di porte interne, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti, montate su chiambrane o telarone, con specchiature piene od a vetri, con modanatura anche di riporto, compresa la			

Articolo di Elenco	INDICAZIONE DELLE PRESTAZIONI	Unità di misura	PREZZO EURO	QUANTITA'
01.A17.B70	316 In douglas (Pseudotsuga menziesii) dello spessore inferiore a mm 60 (EURO duecentoquaranta/43) Posa in opera di porte interne semplici o tamburate, a pannelli od a vetri, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti, per qualsiasi spessore, montate su chianbrane o telarone	m ²	240,43	20,00
01.A17.H00	005 In qualsiasi tipo di legname (EURO quaranta/39) Riparazioni di persiane avvolgibili con stecche di legno od in plastica	m ²	40,39	20,00
01.A17.H10	010 Medie riparazioni con stecche di legno od in plastica, comprendente la sostituzione di ganci o di stecche e l'eventuale lubrificazione dei meccanismi di manovra esclusa la provvista delle parti sostituite (EURO dodici/42)	m ²	12,42	100,00
01.A17.H20	005 Sostituzione di serrature o di nottolini per serrature applicate esclusa la provvista delle parti sostituite Su serramenti in legno od in ferro (EURO quarantatre/45)	cad	43,45	100,00
01.A18.B18	005 Sostituzione di cerniere, palettoni ed altre ferramenta su serramenti in legno od in ferro, esclusa la provvista delle parti sostituite Per la prima sostituzione (EURO quarantuno/90)	cad	41,90	100,00
01.A18.G10	005 Posa in opera di porte antincendio in lamiera d'acciaio a doppio pannello Per qualsiasi spessore (EURO quarantaquattro/03)	m ²	44,03	27,60
01.A19.E00	005 Posa di maniglione antipanico Con o senza funzionamento esterno (EURO sessantaquattro/52)	cad	64,52	12,00
01.A19.E20	005 Posa in opera di tubazioni e di valvole (saracinesche e rubinetti di arresto e simili) inserite sulle tubazioni escluse quindi le rubinetterie degli apparecchi, il tutto completo di guarnizioni, comprese inoltre tutte le lavorazioni relative ai tubi, quali filettature e piegature, e tutte le provviste occorrenti per la posa di quanto sopradescritto quali collari di fissaggio, minio, canapa, manganese, olio di lino, ecc, prezzi da applicarsi pesando esclusivamente i tubi, manicotti, raccordi, valvole Tubazioni in ferro nero o zincato del tipo a vite e manicotto, con annessa raccorderia in ghisa malleabile (EURO dieci/28)	kg	10,28	200,00
01.A19.E30	005 Riparazione di vaschetta di cacciata mediante la sostituzione di accessori, esclusa la provvista degli accessori sostituiti Per la prima vaschetta riparata (EURO trentanove/97)	cad	39,97	100,00
	010 Per ogni vaschetta riparata oltre la prima, eseguita con lo stesso ordinativo e nello stesso fabbricato (EURO diciannove/99)	cad	19,99	100,00
	010 Sostituzione o riparazione di rubinetti o di sifoni a bottiglia, comprendente lo smontaggio del rubinetto o del sifone,			

Articolo di Elenco	INDICAZIONE DELLE PRESTAZIONI	Unità di misura	PREZZO EURO	QUANTITA'
	l'eventuale sostituzione delle guarnizioni, da compensarsi a parte, ed il rimontaggio			
005	Per il primo rubinetto o sifone riparato (EURO ventiquattro/98)	cad	24,98	100,00
010	Per ogni rubinetto o sifone riparato oltre il primo, eseguito con lo stesso ordinativo e nello stesso fabbricato (EURO sei/66)	cad	6,66	100,00
01.A19.E50	Sostituzione di apparecchiature igieniche simili esclusi vasi alla turca ed orinatoi a parete, comprendente lo smontaggio di sifoni, rubinetti, mensole, ecc, compensando a parte le nuove apparecchiature ed accessori, escluse le eventuali opere murarie occorrenti			
005	Lavabi, lavelli, vasi all'inglese, bidet, orinatoi tipo sospesi, boyler litri 80/100. (EURO novantadue/01)	cad	92,01	30,00
01.A19.G10	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico			
190	Vaschetta di cacciata a cassetta o a zaino, di qualunque capacità, completa di accessori, alimentazione e scarico (EURO sessantuno/34)	cad	61,34	30,00
01.A20.A50	Stuccatura, scartavetratura e pulizia semplice eseguita su intonaci naturali interni			
005	Per superfici di almeno m² 4 (EURO uno/83)	m²	1,83	1000,00
01.A20.A90	Rasatura con gesso e colla per eliminazione disuguaglianze degli intonaci e successive lisciature, eseguite su superfici vecchie intonacate a calce			
005	Per superfici di almeno m² 4 (EURO sedici/28)	m²	16,28	100,00
01.A20.B80	Rasatura completa con stucco a vernice e scartavetratura			
005	Di manufatti in legno (EURO sette/88)	m²	7,88	100,00
01.A20.E30	Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30% , lavabile, ad una o piu' tinte a piu' riprese su fondi gia' preparati			
005	Su intonaci interni (EURO quattro/30)	m²	4,30	1000,00
01.A20.E60	Applicazione fissativo			
005	Su soffitti e pareti interne (EURO uno/62)	m²	1,62	1000,00
01.A20.F40	Verniciatura di manufatti in legno con smalto su fondi gia' preparati			
010	Con smalto grasso a due riprese (EURO dodici/48)	m²	12,48	100,00
01.A25.A60	Disostruzione di scarichi per gabinetti, esclusa ogni eventuale rottura di murature, tubazioni, ecc.			
005	Limitatamente al sifone e al collettore orizzontale. il prezzo va considerato per ogni batteria o parte di essa ostruita (EURO settantanove/74)	cad	79,74	100,00
01.A25.A70	Disostruzione di scarichi igienici, esclusa ogni eventuale rottura di pavimenti, tubazioni, ecc.			
005	Griglie di scarico, sifoni a pavimento o scarichi per lavabi (EURO trentadue/49)	cad	32,49	100,00

Articolo di Elenco	INDICAZIONE DELLE PRESTAZIONI	Unità di misura	PREZZO EURO	QUANTITA'
05.P67.E10	Rubinerie in genere			
005	Per ogni mm di diam.nominale (EURO zero/32)	mm	0,32	10000,00
05.P67.F60	Riparazioni di valvole, detentori, saracinesche, rubinerie ecc. Compresi i materiali di consumo:			
005	Rifacimento premistoppa (EURO sette/59)	cad	7,59	102,60
01.A02.B00	Demolizione di pavimenti interni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, per superfici di m ² 0,50 ed oltre, escluso il sottofondo da computarsi a parte			
010	In ceramica (EURO nove/45)	m ²	9,45	200,00
01.A02.A40	Demolizione di caldane,sottofondi in calcestruzzo non armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti. i volumi si intendono computati prima della demolizione			
005	Con carico e trasporto dei detriti alle discariche. (EURO ottantadue/01)	m ³	82,01	16,000
01.A02.B50	Rimozione di rivestimento in piastrelle di qualsiasi tipo, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, con trasporto dei detriti nell'ambito del cantiere			
010	In ceramica (EURO nove/45)	m ²	9,45	200,00
01.A02.C00	Rimozione di infissi di qualsiasi natura,in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei materiali, lo sgombero dei detriti, il trasporto degli stessi alle discariche, compreso la rimozione e l'accatastamento dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione			
005	Con una superficie di almeno m² 0,50 (EURO undici/83)	m ²	11,83	100,00
01.A12.B75	Posa in opera di pavimento o rivestimento eseguito in piastrelle di gres ceramico fine porcellanato, anche con fascia lungo il perimetro o disposto a disegni, realizzata mediante l'uso di speciale adesivo in polvere a base cementizia per piastrelle ceramiche, applicato con spatola dentata per uno spessore di mm 2-5, addizionato con malta a base di resine sintetiche ed idrofobanti per la formazione e sigillatura delle fughe (mm 0-5), compresa ogni opera accessoria per la formazione dei giunti di dilatazione ed escluso il sottofondo o il rinzafo			
005	Per una superficie di almeno m² 0,20 (EURO ventinove/44)	m ²	29,44	400,00
01.P07.B45	Provvista di piastrelle per pavimenti e rivestimenti in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattamento superficiale, inassorbente, antigelivo, altamente resistente agli attacchi fisici e chimici, con superficie a vista tipo naturale o tipo antisdrucchiolo			
005	Nei formati 20X20 - 30X30 - 40X40 (EURO ventiquattro/28)	m ²	24,28	400,00
01.A06.A10	Tramezzi in mattoni legati con malta di calce			
045	In mattoni forati dello spessore di cm 12 e per una superficie complessiva di almeno m² 1 (EURO quarantasette/61)	m ²	47,61	107,84

Articolo di Elenco	INDICAZIONE DELLE PRESTAZIONI	Unità di misura	PREZZO EURO	QUANTITA'
01.A11.A40 005	Sottofondo per pavimenti di spessore fino a cm 15 Formato con calcestruzzo cementizio avente resistenza caratteristica di kg/cm² di 150, per ogni cm di spessore e per su perfici di almeno m ² 0,20 (EURO tre/29)	m ²	3,29	1600,00
01.A20.A70 005	Raschiatura vecchie tappezzerie, stuccature e scartavetratura eseguita su intonaci interni tappezzati Per superfici di almeno m² 4 (EURO cinque/53)	m ²	5,53	100,00
01.A20.B90 005	Spazzolatura con spazzole metalliche e spolveratura su superfici metalliche grezze Di manufatti esterni (EURO cinque/41)	m ²	5,41	60,00
01.A20.F70 005	Verniciatura con smalto su coloritura esistente per superfici metalliche Di manufatti esterni, ad una ripresa (EURO otto/64)	m ²	8,64	60,00
01.A20.E80 005	Formazione di zoccolature o pareti, lisce od operate, previa preparazione del fondo, rasatura, scartavetratura, ecc, con finitura in resine trasparenti (date a piu' riprese), spessore minimo mm 1,5 Con vernici resinoplastiche speciali tipo plasticat, leorm, ecc. (EURO otto/59)	m ²	8,59	60,00

**VICE DIREZIONE GENERALE INGEGNERIA
 DIREZIONE SERVIZI TECNICI PER L'EDILIZIA PUBBLICA
 SERVIZIO EDILIZIA PER IL SOCIALE**

Piazzetta della Visitazione n. 13 – CAP 10122 - Torino – segreteria Servizio tel. 011 4421543 –
 segreteria amministrativa tel. 011 44 32242/32211 - fax 011 44 21545

serinuop@comune.torino.it

ELENCO PREZZI DI RIFERIMENTO: Città di Torino – Anno 2012

VOCE ARTICOLO DA GIUSTIFICARE

<p>ANALISI n. (inserire il numero dell'articolo di Elenco Prezzi del progetto)</p> <p>(descrizione della lavorazione)</p>
--

OGGETTO		Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Importo
1 - Materiali					
1.1	(descrizione)	NB 1	NB 2	€ NB 3	€ (NB 2xNB 3) = A
1.2	(descrizione)			€	€
1.3	(descrizione)			€	€
1.4	(descrizione)			€	€
2 - Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazioni					
2.1	(descrizione)	NB 1	NB 4	€ NB 5	€ (NB 4xNB 5) = B
2.2	(descrizione)			€	€
2.3	(descrizione)			€	€
2.4	(descrizione)			€	€
3 - Manodopera per la realizzazione					
3.1	Operaio specializzato	ora	NB 4	€ NB 6	€ (NB 4xNB 6) = C
3.2	Operaio qualificato	ora		€	€
3.3	Operaio comune	ora		€	€
TOTALE PARZIALE					€ (A + B + C) = D
4 - Spese generali					
	 % x €	(D)		€ E
5 – Totale parziale + spese generali					
					€ (D + E)
6 - Utile d'impresa					
	 % x €	(D + E)		€ F
TOTALE PREZZO OFFERTO AL					€ (D + E + F)

- NB 1 - Mc / Mq / Dmq / Dmc / Ml / Mm / Kg / Ql / Ton / N. / Lt / g. / Kw / Mcal h / ora / eccetera
- NB 2 - Indicare la quantità del materiale riferita all'unità di misura.
- NB 3 - Costo del materiale riferito all'unità di misura.
- NB 4 - Tempo per l'esecuzione / quantità della lavorazione o del nolo.
- NB 5 - Costo del mezzo all'ora / costo unitario della lavorazione o del nolo.
- NB 6 - Non inferiore alla paga + oneri di legge.
- NB 7 - Mc / Mq / Dmq / Dmc / Ml / Mm / Kg / Ql / Ton / Cad. / Lt / g. / Kw / Mcal h / ora / eccetera