

APPALTO INTEGRATO PER LA REALIZZAZIONE DELL'ENERGY CENTER NELL'AREA EX WESTINGHOUSE ZONA SPINA 2 – CITTA' DI TORINO - PROCEDURA APERTA N. 83/2013

Quesito N. 1

In data 14 agosto u.s. un concorrente ha posto la seguente domanda: *“Con la presente sono a richiedere se la gara d'appalto in oggetto necessiti di sopralluogo congiunto dell'area di cantiere con rilascio di attestazione di avvenuto sopralluogo. Chiedo inoltre se tutta la documentazione di gara sia quella disponibile sul sito internet, e se sia necessaria la presa visione degli elaborati grafici”.*

Risposta - Nel Disciplinare di gara a pag. 12, punto 14 A1 - lettera d) viene richiesto al concorrente di dichiarare espressamente, tra le altre cose, " di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità d'accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate.....", pertanto, lo stesso può fare il sopralluogo autonomamente, in quanto il Disciplinare non prevede l'attestazione scritta da parte della S.A.

Nel caso in cui la società desideri, invece, fare il sopralluogo con i tecnici della S.A. dovrà comunicarlo al n. 011 4423850 con congruo anticipo, rispetto ai termini indicati a pag. 27 del citato Disciplinare e precisamente le ore 10 del 30 ottobre 2013, in modo da programmare l'incontro con i vari soggetti interessati.

Si precisa che tutta la documentazione di gara, disegni grafici compresi, è disponibile sul sito della Città di Torino, come espressamente indicato nel Disciplinare ed, infine, se in caso sorgessero difficoltà a leggere/aprire i files in allegato, si prega di far riferimento al n. 011 4423850.

Quesito N. 2

In data 28 agosto u.s. un concorrente ha posto la seguente domanda: *“In riferimento all'appalto in oggetto si richiede quanto segue: è obbligatorio il sopralluogo assistito? La categoria OS30 subappaltabile entro il limite del 30% può essere coperta con OG11 cat. IV?”*

Risposta – In merito al primo punto, nel Disciplinare di gara a pag. 12, punto 14A1 -lettera d) viene richiesto al concorrente di dichiarare espressamente, tra le altre cose, "di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità d'accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate.....", pertanto, lo stesso può fare il sopralluogo autonomamente, in quanto il Disciplinare non prevede attestazione scritta da parte della S.A. Nel caso in cui la Società, invece, desideri effettuare il sopralluogo con i tecnici della S.A. o semplicemente consultare la suddetta documentazione in forma cartacea dovrà rivolgersi, entro il termine indicato dal medesimo bando per la visione del capitolato di gara, (pag. 27) e precisamente le ore 10 del 30 ottobre 2013, al Servizio Edilizia per la Cultura, Piazza Corpus Domini 17/e, 10122 Torino, avvisando telefonicamente con congruo anticipo (011 4423850) in modo da programmare l'incontro con i vari soggetti interessati.

In merito al secondo punto, il Disciplinare di gara prevede l'equivalenza tra le Categorie OS30 e OG11. In particolare, la categoria OG11 classifica IV, con l'aumento del quinto, copre i lavori della Categoria OS30 classifica IV bis. Naturalmente la società per poter usufruire dell'aumento del quinto deve possedere i requisiti indicati dal 2° comma dell'art. 61 del D. P.R. n. 207/10 e smi.. Occorre inoltre tener conto che per tale Categoria è richiesta la qualificazione ai sensi degli artt. 108 e 109 comma secondo del D.P.R. n. 207/10 e 37 comma 11 del D.Lgs n.163/06 e smi. Così operando, la società dovrà comunque dichiarare in subappalto le altre rimanenti categorie OS3 e OS28, in quanto la categoria OG11 di classifica IV già la utilizza per la categoria OS30 in classifica IV bis. Infine, la società partecipante deve possedere anche dei requisiti di cui al par. 14A2 del Disciplinare di gara attinenti la progettazione.

Quesito N. 3

In data 2 settembre u.s. un concorrente ha posto la seguente domanda: *“Con la presente sono a chiedere la documentazione inerente al VS bando”*

Risposta - Tutta la documentazione del progetto definitivo a base di gara è scaricabile direttamente dall'apposito sito della Città di Torino, dove è allegato anche il disciplinare di gara. Infatti, in quest'ultimo, a pag. 10, viene espressamente precisato che "....gli elaborati sono visibili sul sito internet del Comune di Torino www.comune.torino.it/appalti.....". Nel caso in cui la Società, invece, desideri semplicemente consultare la suddetta documentazione dovrà rivolgersi, entro il termine indicato dal medesimo bando per la visione del capitolato di gara, al Servizio Edilizia per la Cultura, Piazza Corpus Domini 17/e, 10122 Torino), avvisando telefonicamente con congruo anticipo (011 4423850).

Quesito N. 4

In data 3 settembre u.s. un concorrente ha posto la seguente domanda: *“Per la gara in oggetto chiediamo le seguenti informazioni: 1) Avendo l'attestato SOA con le categorie OG1 classifica VII e OG11 classifica IV bis e la qualificazione per prestazione di progettazione e costruzione con classifica III bis volevamo sapere se possiamo partecipare alla gara. 2) Se c'è obbligo di sopralluogo 3) Se la documentazione è quella sul sito”*.

Risposta - Relativamente alla prima domanda la società in possesso della Attestazione SOA per la Categoria prevalente OG1 classifica VII e OG11 classifica IV bis può partecipare alla gara dichiarando in subappalto le altre categorie e cioè la OS18A, OS18B, OS28 e OS4, mentre la Categoria OS3 può eseguirla con la OG11 di classifica IV bis, o può dichiararla in subappalto. Naturalmente la società deve possedere anche i requisiti per la progettazione indicati nel par. 14A2 del Disciplinare di gara, altrimenti deve indicare, o associare i progettisti per la progettazione esecutiva, così come indicato nel citato par. 14A2, pag. 13 e ss..

Per quanto concerne le domande di cui al secondo e terzo punto vale quanto già indicato nelle risposte ai Quesiti nn. 1, 2 e 3, precisando nuovamente che tutta la documentazione a base di gara è presente sul sito web del Comune di Torino al link appalti e bandi.

Quesito N. 5

In data 4 settembre u.s. un concorrente ha posto la seguente domanda: *“La Ns. impresa possiede la categorie prevalente OG1 CLASSIFICA VIII - OG11 CLASSIFICA VI (In sostituzione delle categorie OS3, OS28 E OS30), per il resto delle categorie scorporabili OS18 - A, OS18 B E OS4 è prevista la costituzione dell'A.T.I. ?, oppure sono subappaltabili interamente ?”*

Risposta - Il Disciplinare di gara, a pag. 2, indica le categorie sotto specificate come subappaltabili, quindi la società con tale attestazione SOA può partecipare alla gara. Naturalmente deve essere in possesso anche dei requisiti attinenti la progettazione indicati al par. 14A2) del medesimo Disciplinare di gara, altrimenti dovrà indicare, o associare i progettisti, così come specificato al citato par. 14A2), pag. 13 e ss..

Quesito N. 6

In data 4 settembre u.s. un concorrente ha posto la seguente domanda: *“Al punto 3.2.2. punto g) del disciplinare di gara, viene richiesta la cat. OS30 classifica IV – bis per eseguire i lavori di importo pari a € 3.031.887,52. Si chiede se è possibile partecipare con la classifica IV incrementata del 20% (come previsto dalla normativa vigente), importo che in questo modo copre i lavori da appaltare”*

Risposta – Nel caso specifico, la società può usufruire dell'aumento del quinto purché sia in possesso dei requisiti di cui all'art. 61 comma 2 del D.P.R. n. 207/10. Naturalmente dovrà indicare in subappalto le altre categorie indicate a pag. 2 del Disciplinare e dovrà inoltre possedere i requisiti di cui al par. 14A2) del medesimo Disciplinare in merito alla progettazione esecutiva.

Quesito N. 7

In riferimento al sottoesteso quesito si evidenzia che per poter partecipare alla gara la società deve possedere i requisiti di cui all'art. 61 comma 2° del D.P.R. n. 207/10, al fine di poter usufruire dell' aumento del quinto relativamente alla categoria OG1 di classifica VI. Infatti con il predetto aumento può partecipare alla gara dichiarando in subappalto le categorie OS18A, OS18B e la OS4, altrimenti la categoria OG1 di classifica VI, non è sufficiente a coprire l'importo delle lavorazioni della categoria Prevalente e delle tre categorie precitate, così come specificato al comma 1 dell'art. 92 del D.P.R. n.207/10.

Le categorie OS18A, OS18B e la OS4 devono essere dichiarate in subappalto, pag. 2 disciplinare di gara, e potranno essere eseguite solo da società in possesso della relativa qualificazione in quanto categorie a classificazione obbligatoria, così come specificato nell'allegato A al D.P.R. n.207/10.

Infine si rinvia al par. 14 A 2) del disciplinare di gara per i requisiti attinenti la progettazione, che i partecipanti la gara devono possedere, nelle forme indicate dal disciplinare stesso.

5 settembre 2013

Distinti saluti

OGGETTO : PROCEDURA APERTA N. 83/2013 – APPALTO INTEGRATO PER LA REALIZZAZIONE DELL'ENERGY CENTER NELL'AREA EX WESTINGHOUSE ZONA SPINA 2 – CITTA' DI TORINO.

Con riferimento alla gara in oggetto si pone il seguente quesito:

la nostra impresa è in possesso delle seguenti categorie SOA:

cat. OG1 class. VI

cat. OG11 class. IVbis

cat. OS30 class. V

Si chiede conferma della regolarità delle iscrizioni per la partecipazione alla gara in oggetto come impresa singola in quanto con la categoria OS30 si copre l'importo relativo alla categoria stessa, con la categoria OG11 si copre l'importo relativo alle categoria OS28 ed OS3 e con la categoria OG1 la restante parte dell'importo dell'appalto.

Restiamo in attesa di Vs conferma e con l'occasione porgiamo distinti saluti.