



CITTA' DI TORINO

VICE DIREZIONE GENERALE INGEGNERIA
DIREZIONE SERVIZI TECNICI PER L'EDILIZIA PUBBLICA
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA BONIFICA E LO
SMALTIMENTO DI MANUFATTI CONTENENTI AMIANTO IN EDIFICI
SCOLASTICI DELLA CITTA'.

ANNO 2012



- IMPORTO DELLE VOCI DI PREZZO COSTITUENTI IL 100%
DELL'IMPORTO POSTO A BASE DI GARA -

Torino,

IL PROGETTISTA
P.I. Guido BENVENUTI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Isabella QUINTO



CITTA' DI TORINO

**VICE DIREZIONE GENERALE INGEGNERIA - DIREZIONE SERVIZI TECNICI PER
L'EDILIZIA PUBBLICA -SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA**

Importo delle voci di prezzo costituenti

il 100%

dell'importo posto a base di gara

MANUTENZIONE STRAORDINARIA AMIANTO 2012					
ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
A-NP1	Fornitura e posa di pannello di tamponamento, montato su telaio in profilo estruso di alluminio	mq	354,87	211,56	75.076,30
06.21.060.04	Confinamento statico di zone di bonifica dall'amianto mediante	mq	17,79	3.971,00	70.644,09
A-NP3	Rimozione di coibente contenente amianto	ml	70,21	264,00	18.535,44
01.A20.A90	Rasatura con gesso e colla per eliminazione disuguaglianze degli intonaci e successive lisciate, eseguite su superfici vecchie intonacate a calce				
005	Per superfici di almeno m ² 4	m ²	16,28	908,00	14.782,24
NP63	SMALTIMENTO ALLE DISCARICHE DI MATERIALE RIMOSSO CONTENENTE AMIANTO <100 FIBRE/LITRO. (LANA DI ROCCIA)	kg	1,28	11.465,11	14.675,33
01.A06.C40	Posa in opera di lastre in fibre vegetali compresse tipo eraclit, faesite, pregipan, eterig esimili per pareti e soffitti, compresa la piccola orditura, il collegamento delle lastre con coprigiunti in tela o con cuciture in filo di ferro, i chiodi ed ogni altra opera occorrente, esclusa la fornitura delle lastre, la struttura portante, l'eventuale rinzafo e intonaco				
005	Per una superficie complessiva di almeno m ² 1	m ²	24,07	540,00	12.997,80
01.A09.L70	Posa di cornice perimetrale ad I in metallo leggero, escluso il ponteggio				
005	Per controsoffitto	m	6,21	1.536,00	9.538,56
A-NP4	Verniciatura zoccolatura con smalto Acrilico all'acqua, lucido o satinato, del colore a scelta della Direzione Lavori,	mq	16,73	477,44	7.987,57
A-NP5	Provvista e posa di serramento in Alluminio elettrocolorato del tipo a giunto aperto e taglio termico	cad	790,94	9,00	7.118,46
01.A09.L50	Posa in opera di controsoffitto costituito da pannelli fonoassorbenti e termoisolanti e della relativa orditura di sostegno, esclusa la fornitura della stessa e del ponteggio				
005	Per pannelli delle dimensioni sino a cm 60x60	m ²	31,90	200,00	6.380,00
01.A20.A90	Rasatura con gesso e colla per eliminazione disuguaglianze degli intonaci e successive lisciate, eseguite su superfici vecchie intonacate a calce				
005	Per superfici di almeno m ² 4	m ²	16,28	388,50	6.324,78
NP57	RIMOZIONE,ACCATAMENTO,IMBALLO, PREDISPOSTO PER TRASPORTO ALLE PP.DD. DI MANUFATTI CONTENENTI AMIANTO	ml	35,90	165,00	5.923,50
01.A20.E30	Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30% , lavabile, ad una o piu' tinte a piu' riprese su fondi gia' preparati				
005	Su intonaci interni	m ²	4,30	1.337,00	5.749,10
NP58	RIMOZIONE,ACCATAMENTO,IMBALLO,PREDISPOSTO PER IL SUCCESSIVO TRASPORTO E SMALTIMENTO ALLE DISCARICHEAUTORIZZATE	mq	25,31	224,00	5.669,44
01.A09.L70	Posa di cornice perimetrale ad I in metallo leggero, escluso il ponteggio				
005	Per controsoffitto	m	6,21	690,00	4.284,90
NP26	GLOVE BAG DIAMETRO 20 CM. TUBAZIONE	cad	15,50	264,00	4.092,00
06.A30.F01	Rimozione e successiva risistemazione di pannelli per controsoffittatura di qualsiasi tipo, per l'esecuzione di lavori nella zona soprastante.				
005	rimozione e posa di controsoffitti	m ²	11,12	340,00	3.780,80
01.A02.C30	Salita di materiali di risulta				
005	Dal piano interrato al cortile	m ³	39,24	93,00	3.649,32
01.A20.F90	Verniciatura con smalto epossidico su coloritura esistente per superfici metalliche				
005	Di manufatti esterni, a due riprese	m ²	17,67	188,40	3.329,03

MANUTENZIONE STRAORDINARIA AMIANTO 2012					
ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A16.A10 005	Posa in opera di laminati plastici a base di resine sintetiche di qualunque spessore, per rivestimenti e zoccolature Per superficie di almeno m ² 0,20	m ²	15,43	211,56	3.264,37
01.P09.E26 005	Controsoffitto termoisolante fono - assorbente formato da pannelli di fibra minerale a base di silicato di calcio idrato inerte, inorganici, autoportanti, leggeri, rifiniti in vista con decorazioni tipo "pietra", "mare", "neve" pannelli cm 50x50 o cm 60x60-spessore mm 20-22	m ²	30,85	100,00	3.085,00
01.A19.E14 020	Posa in opera di tubazioni, raccordi e pezzi speciali, per condotte di fognatura, tubi pluviali, etc, per condotte tanto verticali quanto orizzontali, compresa la saldatura elettrica dei giunti, staffe in ferro per ogni giunto se verticali e staffe speciali per ogni giunto se orizzontali fissate ai solai, esclusi gli eventuali scavi e reinterri. in polietilene duro tipo Geberit - pe Del diametro di mm 125 e 160	m	18,57	157,00	2.915,49
01.A20.A60 005	Raschiatura o lavatura di vecchie tinte, stuccatura e scartavetratura eseguita su intonaci interni già tinteggiati Per superfici di almeno m ² 4	m ²	2,05	1.337,00	2.740,85
A-NP2	Rimozione, accatastamento, imballo predisposto per il successivo trasporto e smaltimento alle discariche autorizzate di	cad	2.603,49	1,00	2.603,49
01.A06.C40 005	Posa in opera di lastre in fibre vegetali compresse tipo eraclit, faesite, pregipan, eterig esimili per pareti e soffitti, compresa la piccola orditura, il collegamento delle lastre con coprigiunti in tela o con cuciture in filo di ferro, i chiodi ed ogni altra opera occorrente, esclusa la fornitura delle lastre, la struttura portante, l'eventuale rinzafo e intonaco Per una superficie complessiva di almeno m ² 1	m ²	24,07	95,00	2.286,65
01.A20.E60 005	Applicazione fissativo Su soffitti e pareti interne	m ²	1,62	1.337,00	2.165,94
05.P63.B40 010	Canna fumaria completamente in acciaio inox a sezione circolare a singola parete costituita da elementi modulari, giunti a t, scarichi condense, cappelle, supporti e staffaggi necessari alla sua installazione con accoppiamento maschiofemmina ad innesto con guarnizione e fascette adatte per prodotto della combustione di caldaie a condensazione, aerazione locali, smaltimento vapori o ripristino di vecchie canne tradizionali. Condotto semplice diam. int. mm. 91	m	143,86	15,00	2.157,90
01.P26.A10 005	Trasporto di materiali di scavo o di rifiuto agli scarichi compreso il carico con paleggiomanuale ...	m ³	22,70	93,00	2.111,10
01.P09.F50 005	Profili in lamierino zincato per soffittature sospese in lastre di gesso protetto spessore mm 0,8	m	1,37	1.536,00	2.104,32
01.P09.E60 010	Lastre piene in gesso protetto per intonaco a secco, rivestimenti o pareti divisorie componibili su strutture metalliche od in legno dello spessore di mm 13	m ²	3,52	540,00	1.900,80
01.P09.E20 005	Pannelli quadri, lisci o forati, fonoassorbenti, di qualunque dimensione, corredati di profilati di sostegno, materassino in lana di vetro e velo di vetro o di carta bitumata in alluminio colori standard	m ²	17,43	100,00	1.743,00
01.P26.A40	Trasporto entro cantiere con carriola a mano, compreso il carico a mano del materiale da trasportare				

MANUTENZIONE STRAORDINARIA AMIANTO 2012					
ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
005	...	m ³	18,20	93,00	1.692,60
01.A09.L70	Posa di cornice perimetrale ad I in metallo leggero, escluso il ponteggio				
005	Per controsoffitto	m	6,21	200,00	1.242,00
NP77	CAMPIONAMENTO AMBIENTALE - ANALISI -ELABORAZIONE DATI - TIPO SEM	cad	508,72	2,00	1.017,44
01.P09.F50	Profili in lamierino zincato per soffittature sospese in lastre di gesso protetto				
005	spessore mm 0,8	m	1,37	690,00	945,30
01.P09.A10	Lastre di polistirolo espanso stampate, per l'isolamento termico di solai e pareti; prezzo al cm di spessore				
030	densita' 30 kg/m ³ , senza marginatura a battente	m ²	1,02	846,24	863,16
01.A02.B85	Demolizione e rimozione di strutture metalliche di qualsiasi natura, di tubazioni metalliche, di componenti d'impianti tecnologici e relativi elementi provvisori metallici di fissaggio, di quadri elettrici e schermature di protezione alle apparecchiature elettriche, compreso lo sgombero dei detriti				
005	Con carico e trasporto alle pubbliche discariche.	kg	1,97	404,79	797,44
01.P09.E27	Struttura portante per controsoffitto formato da pannelli di fibra minerale, in profili a t di acciaio zincato, verniciati nella parte in vista sostenuta da pendini in filo di ferro zincato ancorati al soffitto, compresa la fornitura del pendinaggio				
005	in colore bianco	m ²	3,70	200,00	740,00
N96_80	PRELIEVO MASSIVO MATERIALE CONTENENTE AMIANTO, COMPRESO IMPIANTO DI PRELIEVO,	cad	183,35	4,00	733,40
01.P26.A40	Trasporto entro cantiere con carriola a mano, compreso il carico a mano del materiale datrasportare				
005	...	m ³	18,20	40,00	728,00
NP52	COMPENSO FISSO (ULTIMO SAL) FORMAZIONE/ INFORMAZIONE PERSONALE CHE OPERA IN AMBIENTI CONTENENTI AMIANTO	cad	702,39	1,00	702,39
NP81	PREDISPOSIZIONE PRATICA PER OMOLOGA ACCESSO ALLA DISCARICA	cad	206,59	3,00	619,77
01.A18.A70	Posa in opera di piccoli profilati				
005	In ferro, in leghe leggere al cromo, alluminio o in ottone	kg	3,80	148,63	564,78
01.P08.A23	Tubi in PVC rigido, per fognature, tipo 303/2 conformi alle norme UNI 7447/85, giunto a bicchiere con anello elastomerico toroidale, lunghezza inferiore m 6				
010	diametro esterno cm 12,5	m	4,66	90,00	419,40
01.A18.A50	Piccoli profilati aventi altezza sino a mm 80				
005	In ferro, forniti con una ripresa di antiruggine	kg	2,71	148,63	402,78
01.P09.E60	Lastre piene in gesso protetto per intonaco a secco, rivestimenti o pareti divisorie componibili su strutture metalliche od in legno				
010	dello spessore di mm 13	m ²	3,52	95,00	334,40
01.A02.B80	Rimozioni di parti metalliche compreso il ripristino del muro o del rivestimento				
005	Staffe, ganci e simili	cad	5,32	50,00	266,00
N96_2	FISSATIVO PENETRANTE EMULSIONE POLIMERA	lt	4,65	50,00	232,50
01.P09.E28	Cornice perimetrale per controsoffitti o rivestimenti in pannelli, doghe o quadri				
005	in profilato di alluminio a L	m	1,44	136,13	196,03
NP50	TRASPORTO DI MATERIALE CONTENENTE AMIANTO ALLE DISCARICHE	q.li	1,38	117,00	161,46
08.P01.E48	Innesti a sella in PVC rigido, conformi alle norme UNI EN 1401				
015	160 X 125	cad	21,57	5,00	107,85

MANUTENZIONE STRAORDINARIA AMIANTO 2012					
ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.P09.E28 010	Cornice perimetrale per controsoffitti o rivestimenti in pannelli, doghe o quadri in profilato di alluminio a doppio L	m	2,65	40,00	106,00
01.A20.F70 010	Verniciatura con smalto su coloritura esistente per superfici metalliche Di manufatti esterni, a due riprese	m ²	13,90	7,20	100,08
01.A20.F60 010	Coloritura con vernice protettiva a base di bianco di zinco, stemperata con olio di lino, su superfici metalliche Di manufatti esterni, a due riprese	m ²	13,64	7,20	98,21
08.P01.E42 015	Braghe doppie a 45 e 90 gradi in PVC rigido tipo 302, conforme alle norme UNI EN 1329 diametro esterno cm 12,5	cad	19,07	5,00	95,35
NP82	ESECUZIONE DI ISTANTANEE ESEGUITE CON FOTOCAMERA DIGITALE	cad	2,58	30,00	77,40
08.P01.E38 010	Ispezioni in PVC rigido per fognature, conformi alle norme UNI EN 1401, munite di tappo di chiusura diametro esterno cm 12.5	cad	13,61	5,00	68,05
06.P27.B01 030	Estrattori elettrici serie civile estrattore da muro chius. autom. 140 m ³ /ora 25 W	cad	51,49	1,00	51,49
08.P01.E34 025	Braghe semplici a 45 e 90 gradi in PVC rigido tipo 302, conformi alle norme UNI EN 1329 diametro esterno cm 12,5	cad	7,02	5,00	35,10
06.P27.B02 010	Accessori per estrattori elettrici serie civile comando a distanza con variatore elettronico	cad	29,22	1,00	29,22
08.P01.E16 020	Tubi in PVC rigido color arancio tipo B con bicchiere ad ancoraggio, conformi alle norme UNI EN 1329, lunghezza m 1 diametro esterno cm 10	m	4,57	5,00	22,85
08.P01.E46 020	Ampliatori e riduttori in PVC rigido tipo 302 conformi alle norme UNI EN 1329 diametro maggiore cm 12,5	cad	4,08	5,00	20,40
08.P01.E32 010	Curve a 90 gradi in PVC rigido per fognature, conformi alle norme UNI EN 1401 E DIN 19534 diametro esterno cm 12,5	cad	3,82	5,00	19,10
08.P01.E22 025	Curve a 45 gradi in PVC rigido color arancio tipo B conformi alle norme UNI EN 1329 diametro esterno cm 12,5	cad	3,64	5,00	18,20
06.P27.B02 015	Accessori per estrattori elettrici serie civile griglia fissa o a gravità	cad	4,90	1,00	4,90
06.P27.B02 025	Accessori per estrattori elettrici serie civile guarnizione anticondensa	cad	1,39	1,00	1,39
Totale Importo delle voci componenti il 100% di quanto posto a base di gara					€ 323.132,01
IMPORTO A BASE DI GARA					€ 323.132,01