

**A-NP1**

Fornitura e posa di pannello di tamponamento, montato su telaio in profilo estruso di alluminio dimensioni minime sez. 55/61 mm, fissato al serramento interno/esterno per finestre, porte ed invetriate di qualunque forma, dimensione e numero di battenti, comprensivo di:

a) profilo in lega di alluminio estruso anodizzato e lucidato, dimensioni minime sez. 55/61 mm, fissato al serramento esistente;

b) pannello sandwich strutturale autoportante costituito da nucleo di polistirene espanso autoestinguente in classe di reazione al fuoco 1 con rivestimento in alluminio preverniciato e rinforzo in resine fenoliche, spessore del pannello completo 40 mm;

c) pulizia della zona interessata dall'intervento da tracce di silicone, mastice o quanto altro;

d) posa del pannello con guarnizione resistente agli agenti atmosferici e quanto altro per dare l'opera compiuta;

e) realizzazione di coprifilatura di finitura con bandelle di alluminio ad evitare infiltrazione d'acqua e di raccordo tra i due serramenti.

n. ord.	ref. elenco prezzi Regione Piem. ediz.2012 o nuovo prezzo	descrizione lavorazione elementare o fornitura	unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Importo		Manod. Lorda	% Manod.	
<b>1 - Materiali</b>										
<b>Totale soggetto a maggiorazione</b>							<b>A</b>			
1	01.P09.G00	PANNELLI TIPO SANDWUICH IN POLIURETANO ESPANSO AUTOESTINGUENTE RIGIDI CON RIVESTIMENTO IN CARTONFILTRO BITUMATO CILINDRATO, PER ISOLAMENTO TERMICO DI COPERTURE PIANE OD INCLINATE, CON PANNELLO POSTO DIRETTAMENTE SOTTO L'IMPERMEABILIZZAZIONE; DELLE DIMENSIONI DI CM. 100X50; LAMBDA= 0,029								
	.020	SPESSORE MM. 40, DENSITA' 35 KG/MC	mq	1,000	8,33	8,33				
2	01.P12.G00	LASTRE METALLICHE (PREZZO MEDIO)								
	.005	IN LEGA DI ALLUMINIO.	Kg	5,400	3,53	19,06				
3	01.A18.C10	POSA IN OPERA DI MANUFATTI IN LEGA DI ALLUMINIO.								
	.005	CANCELLI, CANCELLATE, INFERRIATE, RINGHIERE ECC.	Kg	5,400	5,21	28,13		5,15	98,84%	
4	01.A20.F90	VERNICIATURA CON SMALTO EPOSSIDICO SU COLORITURA ESISTENTE PER SUPERFICI METALLICHE								
	.010	DI MANUFATTI ESTERNI, A UNAE RIPRESE	mq	2,000	9,51	19,02		8,86	93,12%	
5	01.A16.A10	POSA IN OPERA DI LAMINATI PLASTICI A BASE DI RESINE SINTETICHE DI QUALUNQUE SPESSORE, PER RIVESTIMENTI E ZOCCOLATURE								
	.005	PER SUPERFICIE DI ALMENO MQ.0,20	mq	1,000	15,43	15,43		13,33	86,37%	
6	01.A18.B90	OPERE IN LAMIERA METALLICA LISCIA, ONDULATA, STRIATA ED OPERATA, ANCHE MONTATA SU TELAIO, PER SPORTELLI, PORTINE, RIVESTIMENTI, FODERATURE, PANNELLI E SIMILI, COMPRESI EVENTUALI CERNIERE ED ACCESSORI DI ASSICURAZIONE E CHIUSURA								
	.010	IN LEGA LEGGERA AL CROMO-ALLUMINIO	Kg	0,324	6,67	2,16		1,17	17,48%	
7	01.P23.H30	GUARNIZIONE IGNIFUGA ANTIFUMO								
	.005	PER PORTE ANTINCENDIO	ml	4,000	0,78	3,12				
8	01.A18.B00	SERRAMENTI METALLICI,PER FINESTRE, PORTE-BALCONEE INVETRIATE DI QUALUNQUE FORMA, TIPO, DIMENSIO-NE E NUMERO DI ...								
	.055	in profilati tubolari in lega di alluminio anodizzato e lucidato, aventi	mq	1,000	209,38	209,38		64,34	30,73%	
10	01.A20.F90	VERNICIATURA CON SMALTO EPOSSIDICO SU COLORITURA								
	.010	DI MANUFATTI ESTERNI, A UNAE RIPRESE	mq	2,000	9,51	19,02		8,86	93,12%	
11	01.A18.B20	POSA IN OPERA DI SERRAMENTI METALLICI PER FINESTRE, PORTE BALCONE ED INVETRIATE.								
	.005	in profilati normali	mq	1,000	56,17	56,17		55,20	98,28%	
	<b>A DEDURRE</b>									
12	01.P14.N00	Minuterie di serie corrente come pomi, mostrine, maniglie, guernizioni, astucci, ferrogliere rosette, occhielli, ...								
	.015	in alluminio anodizzato	Kg	-1,000	23,59	- 23,59				
13	01.P12.F00	Lamiere in ferro in misure commerciali								
	.005	nera, lisce, di spessore fino a mm 2	Kg	-1,000	1,37	- 1,37				
<b>2 - Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazioni</b>										
	02.01	(descrizione)								
	02.02	(descrizione)								
	02.03	(descrizione)								
	02.04	(descrizione)								
<b>3 - Manodopera per la realizzazione</b>										
	03.01	Operaio specializzato	ora		€ 34,10					
	03.02	Operaio qualificato	ora		€ 31,72					
	03.03	Operaio comune	ora		€ 28,59					
<b>TOTALE PARZIALE</b>										
<b>Totale non soggetto a maggiorazione</b>							€ 354,87	B	156,91	44,22%
<b>Totale parziale</b>								C		
<b>4 - Spese generali</b>								D		
<b>5 - Totale parziale + spese generali</b>								E		
<b>6 - Utile d'impresa</b>								F		
<b>Totale delle maggiorazioni</b>								D+F		
<b>TOTALE PREZZO mq.</b>							<b>354,87</b>		156,91	44,22%

**A-NP2**

Rimozione, accatastamento, imballo predisposto per il successivo trasporto e smaltimento alle discariche autorizzate di manufatti contenenti amianto in matrice solida e/o friabile quali guarnizioni di tenuta delle porte, di materiale coibente di resistenze e strutture di forni e stufe, comprendente le seguenti lavorazioni: a) redazione degli avvisi e comunicazioni di legge al datore di lavoro, alla Direzione Lavori e successiva notifica all'A.S.L.; b) confinamento dell'area di intervento secondo le indicazioni del piano di lavoro approvato dall'ASL (recinzione, cartellonistica, teli in plastica), redazione del piano di lavoro e pratiche relative allo smaltimento; c) protezione della parte sottostante il forno con un telo di polietilene per la raccolta di eventuali frammenti caduti durante la lavorazione;

d) "messa in vista" ed abbondante bagnatura/imbibizione della guarnizione e/o del materiale coibente con soluzione incapsulante/imbibente (o colla spray) mediante apposito dispositivo;

e) rimozione tramite distacco manuale del manufatto contenente amianto e relativa aspirazione, con aspiratore portatile dotato di filtro assoluto (HEPA), della porzione a vista della guarnizione e/o del materiale coibente e delle zone adiacenti;

f) nebulizzazione delle superfici interessate, compreso il telo sottostante, con soluzione incapsulante;

g) rimozione degli eventuali residui o frammenti rimasti adesi al supporto mediante appositi utensili manuali come spatoline o raschietti e imballo della parte rimossa e dei teli di protezione in contenitori di polietilene regolarmente dotati di marchio segnalante contenuto, discesa al piano di carico e trasporto nella zona di stoccaggio provvisoria;

h) trasporto di materiale contenente amianto alle discariche autorizzate

n. ord.	rif. elenco prezzi Regione Piem. ediz.2012 o nuovo prezzo	descrizione lavorazione elementare o fornitura	unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Importo	Manod. Lorda	% Manod.	
<b>1 - Materiali</b>									
<b>Totale soggetto a maggiorazione</b>							<b>A</b>		
1	01.A02.E10.005	Allestimento di cantiere comprendente la collocazione di una unità di decontaminazione provvista di almeno tre aree quali locale spogliatoio, locale doccia con acqua calda e fredda, locale equipaggiamento e di una unità di filtraggio acqua oltre a tutto quanto richiesto dalla legislazione vigente in materia. Compreso il trasporto e il noleggio per tutta la durata dei lavori	cad	1,00	€ 1.645,35	€ 1.645,35			
2	NP71 *	Compenso fisso per predisposizione, redazione, consegna all'A.S.L. del Piano di lavoro, incluse le eventuali rettifiche, correzioni ed integrazioni richieste dalle Autorità di verifica e controllo per opere comprendenti rimozione, imballaggio, stoccaggio, trasporto alle discariche autorizzate e smaltimento di materiale contenente amianto. Il prezzo è comprensivo degli oneri di acquisizione dell'occorrente documentazione attestante la natura delle fibre da rimuovere, i sopralluoghi, gli elaborati di corredo e quant'altro necessario, fino al conseguimento del parere favorevole rilasciato dalla competente A.S.L.	cad	1,00	€ 516,46	€ 516,46			
3	NP25	Teli in nylon spessore mm. 0,8	mq.	10,00	€ 0,18	€ 1,80			
4	01.A09.G50.005	Posa in opera di materiali per isolamento termico (lana di vetro o di roccia, polistirolo, poliuretano, materiali similari) sia in rotoli che in lastre di qualsiasi dimensione e spessore, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano. Per superfici in piano e simili	mq	10,00	€ 6,13	€ 61,30	6,13	100%	
5	01.P21.G00.010	Incapsulante per rimozioni	Kg.	6,00	€ 4,10	€ 24,60			
6	01.P24.H60.005	Nolo di utensile portatile con potenza fino a 3kw (aspiratore)	h	4,00	€ 2,05	€ 8,20			
7	NP63 *	Smaltimento alle discariche autorizzate di materiale rimosso contenente amianto, compresa la consegna della documentazione di avvenuto smaltimento al Direttore dei Lavori. Il tutto secondo quanto prescritto dalle normative vigenti in materia. Per materiale contenente >100 fibre/litro.	Kg.	2,00	€ 1,28	€ 2,56			
8	01.P26.A10.005	Trasporto di materiale contenente amianto alle discariche	mc.	0,1	€ 22,70	€ 2,27			
<b>2 - Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazioni</b>									
	02.01	(descrizione)							
	02.02	(descrizione)							
	02.03	(descrizione)							
	02.04	(descrizione)							
<b>3 - Manodopera per la realizzazione</b>									
	03.01	Operaio specializzato	ora	10	€ 34,10	€ 341,00	341,00	100%	
	03.02	Operaio qualificato	ora		€ 31,72				
	03.03	Operaio comune	ora		€ 28,59				
<b>TOTALE PARZIALE</b>									
<b>Totale non soggetto a maggiorazione</b>						€ 2.603,54	<b>B</b>	347,13	13,33%
<b>Totale parziale</b>								<b>C</b>	
<b>4 - Spese generali</b>			13 % di A				<b>D</b>		
<b>5 - Totale parziale + spese generali</b>			(A+D)				<b>E</b>		
<b>6 - Utile d'impresa</b>			10% di E				<b>F</b>		
<b>Totale delle maggiorazioni</b>								<b>D+F</b>	
<b>TOTALE PREZZO cad.</b>						<b>2.603,54</b>		347,13	13,33%

\* Prezzi desunti dall'elenco prezzi operativo componenti contenenti amianto, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale del 15 dicembre 2009 n.mecc. 200908507/031

**A-NP3**

Rimozione di coibente contenente amianto su tubazioni metalliche, comprendente la stesa di materiale incapsulante, rimozione, insaccamento, trasporto e smaltimento del materiale

n. ord.	rif. elenco prezzi Regione Piem. ediz.2012 o nuovo prezzo	descrizione lavorazione elementare o fornitura	unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Importo		Manod. Lorda	% Manod.
<b>1 - Materiali</b>									
<b>Totale soggetto a maggiorazione</b>								<b>A</b>	
1	01.P24.H60.005	Nolo di utensili portatili elettrici della potenza massima di kw.3, compresa l'energia e quanto necessario per il funzionamento, esclusa la sola mano d'opera, per il tempo effettivo impiego, quali: mole angolari, trapani e simili	ora	0,15	€ 2,05	€ 0,31			
2	01.P24.H50.005	Nolo gruppo elettrogeno, alimentato a benzina o gasolio per alimentazione di saldatrici, trapani, flessibili ecc, compreso carburante, lubrificante ed ogni altro onere per il suo funzionamento, esclusa la mano d'opera, per il tempo di effettivo impiego, potenza fino a 5,5 kw	ora	0,15	€ 9,32	€ 1,40			
3	NP73 *	Smaltimento e bonifica compreso trasporto alla discarica autorizzata.	ml	1,00	€ 35,90	€ 35,90			
4	NP79 *	Oneri di discarica per rifiuti speciali	kg	1,00	€ 1,28	€ 1,28			
<b>2 - Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazioni</b>									
	02.01	(descrizione)							
	02.02	(descrizione)							
	02.03	(descrizione)							
	02.04	(descrizione)							
<b>3 - Manodopera per la realizzazione</b>									
	03.01	Operaio specializzato	ora	0,5	€ 34,10	€ 17,05		17,05	100%
	03.02	Operaio qualificato	ora	0,45	€ 31,72	€ 14,27		14,27	100%
	03.03	Operaio comune	ora		€ 28,59				
<b>TOTALE PARZIALE</b>									
<b>Totale non soggetto a maggiorazione</b>						€ 70,21	<b>B</b>	31,32	45%
<b>Totale parziale</b>								<b>C</b>	
<b>4 - Spese generali</b>			13 % di A				<b>D</b>		
<b>5 - Totale parziale + spese generali</b>			(A+D)				<b>E</b>		
<b>6 - Utile d'impresa</b>			10% di E				<b>F</b>		
<b>Totale delle maggiorazioni</b>								<b>D+F</b>	
<b>TOTALE PREZZO mq.</b>						<b>70,21</b>		31,32	45%

**A-NP4**

Verniciatura zoccolatura con smalto Acrilico all'acqua, lucido o satinato, del colore a scelta della Direzione Lavori, lavabile, insaponificabile di rapida essiccazione con eccellente resistenza all'ingiallimento, ai detergenti, alle incisioni, comprendete le seguenti fasi lavorative:

Raschiatura di vecchie pitture o tappezzerie.

Rasatura di superfici con stucco dato a due riprese.

Preparazione dei sottofondi.

Verniciatura zoccolatura con smalto ecologico a due o più mani.

Il prezzo comprende tutte le forniture e lavorazioni sopra descritte e quanto si rendesse necessario, anche su indicazione della Direzione Lavori, per garantire il rispetto della regola dell'arte.

n. ord.	rif. elenco prezzi Regione Piem. ediz. 2012 o nuovo prezzo	descrizione lavorazione elementare o fornitura	unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Importo		Manod. Lorda	% Manod.
<b>1 - Materiali</b>									
<b>Totale soggetto a maggiorazione</b>								<b>A</b>	
1	01.P21.A40.010	Stucco all'acqua in pasta per interni, adatto per rasature ed eguagliature, sia su pareti precedentemente tinteggiate sia su pareti intonacate, avente una resa media pari a 1,00 Kg/mq.	Kg	1,000	2,91	€ 2,91			
2	01.P21.C48.005	Primer in dispersione acquosa, con alto potere penetrante, adatto sia per intonaci vecchi, sfarinati, grassello, vecchie tinte, cemento prefabbricato, sia pareti con intonaci nuovi. Si prevede una resa compresa tra i 12 ed i 20 mq/litro.	Kg	0,090	8,29	€ 0,75			
3	01.P21.E90.020	Pittura oleosa (grassa) intermedia e di finitura. Bianca a smalto pastello avente una resa da 8 – 16 mq/litro	Kg	0,300	3,70	€ 1,11			
<b>2 - Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazioni</b>									
	<b>02.01</b>	(descrizione)							
	<b>02.02</b>	(descrizione)							
	<b>02.03</b>	(descrizione)							
	<b>02.04</b>	(descrizione)							
<b>3 - Manodopera per la realizzazione</b>									
	<b>03.01</b>	Operaio specializzato	ora	0,2	€ 34,10	€ 6,82		6,82	100%
	<b>03.02</b>	Operaio qualificato	ora	0	€ 31,72	€ 0,00			
	<b>03.03</b>	Operaio comune	ora	0,18	€ 28,59	€ 5,15		5,15	100%
<b>TOTALE PARZIALE</b>									
<b>Totale non soggetto a maggiorazione</b>						€ 16,73	<b>B</b>	11,97	72%
<b>Totale parziale</b>							<b>C</b>		
<b>4 - Spese generali</b>		13 % di A					<b>D</b>		
<b>5 - Totale parziale + spese generali</b>		(A+D)					<b>E</b>		
<b>6 - Utile d'impresa</b>		10% di E					<b>F</b>		
<b>Totale delle maggiorazioni</b>							<b>D+F</b>		
<b>TOTALE PREZZO mq.</b>						<b>16,73</b>		11,97	72%

**A-NP5**

Provista e posa di serramento in Alluminio elettrocolorato del tipo a giunto aperto e taglio termico realizzato con l'inserimento di barrette separatrici in poliammide; con un coefficiente di trasmittanza termica non superiore a 1,4 W/mqK con le seguenti caratteristiche tecniche: il telaio fisso avrà uno spessore non inferiore a 70 mm e una altezza tale da permettere l'applicazione su fronte esterno del risvolto del cappotto termico sugli stipiti e in corrispondenza della soglia esterna senza che ci sia la possibilità che vengano occlusi i fori inferiori di scolo della condensa. il battente sarà complanare verso l'esterno del telaio e avere un sormonto verso l'interno, tutte le parti ad angolo e gli spigoli dei fermavetri interni dovranno essere stondati, il serramento sarà corredato di meccanismo di apertura a ribalta controllato a distanza e blocco di sicurezza sull'angolo di apertura. I vetri saranno del tipo camera a basso emissivo composti da vetrate antisfondamento su ambo le facce composti da cristalli da 4 mm accoppiati con interposizione di un foglio in polivinil-butirrale da 0,76 mm, che nei servizi igienici e dove lo richieda la D.L dovrà essere del tipo "bianco latte"

E' compresa la rimozione del vecchio infisso in ogni sua parte, sia in ferro che in alluminio, al fine di alloggiare il nuovo serramento completo; nonchè la provvista e la posa dei carter di bordo laterali e superiori a rifinitura del manufatto posato comprese tutte le opere complementari di rifinitura quali i ripristini murali e pittorici oltre all'inserimento sulla faccia esterna di un lamierino dello spessore minimo di 10/10 in alluminio elettrocolorato opportunamente sagomato risvoltato verso il basso con un profilo che funga da gocciolatoio e lateralmente predisposto ad accogliere la parte di cappotto termico che insiste sugli stipiti laterali. Verso l'interno i davanzali saranno rivestiti con un lamierino dello spessore minimo di 10/10 in alluminio elettrocolorato, opportunamente sagomato a compensare lungo una linea inclinata il riporto in quota di sicurezza dei davanzali esistenti; per ogni altra specifica tecnica si rimanda a quanto prescritto nel paragrafo del C.S.A. relativamente alle caratteristiche e prestazioni dei serramenti in Alluminio

Per serramenti sino a 1,50 mq. di superficie complessiva CAD

n. ord.	rif. elenco prezzi Regione Piem. ediz.2012 o nuovo prezzo	descrizione lavorazione elementare o fornitura	unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Importo		Manod. Lorda	% Manod.
<b>1 - Materiali</b>									
<b>Totale soggetto a maggiorazione</b>								<b>A</b>	
1	prezzo di mercato	fornitura di serramento, approvato con Deliberazione Giunta Comunale n. mec. 201007636/031 del 30/11/2010 esecutiva dal 14/12/2010 (vedi descrizione superiore)	MQ	1,8876	€ 266,15	€ 502,38			
2	prezzo di mercato	fornitura di meccanismo di manovra a distanza, approvato con Deliberazione Giunta Comunale n. mec. 201007636/031 del 30/11/2010 esecutiva dal 14/12/2010 (vedi descrizione superiore)	CAD	1	€ 140,00	€ 140,00			
3	01.A02.B85.005	rimozione di strutture metalliche	KG/MQ	0,0450	€ 1,97	€ 0,09		1,62	82,19%
4	01.A18.A50.010	Piccoli profilati metallici	KG/MQ	0,0450	€ 9,74	€ 0,44		4,99	51,28%
5	01.A18.A70.005	Posa di piccoli profilati metallici	KG/MQ	0,0450	€ 3,80	€ 0,17		3,68	96,82%
6	02.P90.U20.010	ripristino murari	MQ	0,0900	€ 88,21	€ 7,94			
7	01.A18.B90.010	Opere in lamiera di alluminio da 10/10	KG/MQ	2,4300	€ 6,67	€ 16,21		1,17	17,48%
8	01.A20.F90.010	verniciatura con smalto epossidico	MQ	0,7500	€ 9,51	€ 7,13		8,86	93,12%
9	01.A18.B20.005	Posa di serramenti metallici o in pvc	MQ	1,8876	€ 56,17	€ 106,03		55,20	98,28%
10	01.A20.E60.005	Stesa di fissativo per interni	MQ	0,1710	€ 1,62	€ 0,28		1,61	99,32%
11	01.A20.E30.005	stesa di idropittura lavabile	MQ	0,1710	€ 4,30	€ 0,74		2,67	62,04%
12	01.A20.E40.015	verniciatura a smalto	MQ	0,1800	€ 11,06	€ 1,99		10,15	91,77%
13	01.P14.L20.005	Viti e ribattini	KG/MQ	0,0054	€ 4,01	€ 0,02			
14	01.P28.A30.005	Silicone sigillante in cartucce da 330	CAD/MQ	0,4830	€ 5,20	€ 2,51			
<b>2 - Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazioni</b>					€ 790,94				
	2.01	(descrizione)							
	2.02	(descrizione)							
	2.03	(descrizione)							
	2.04	(descrizione)							
<b>3 - Manodopera per la realizzazione</b>									
	3.01	Operaio specializzato	ora	0,08	€ 34,10	€ 2,73		2,73	100%
	3.02	Operaio qualificato	ora		€ 31,72	€ 0,00			
	3.03	Operaio comune	ora	0,08	€ 28,59	€ 2,29		2,29	100%
<b>TOTALE PARZIALE</b>									
<b>Totale non soggetto a maggiorazione</b>						€ 790,94	<b>B</b>	94,97	12,01%
<b>Totale parziale</b>							<b>C</b>		
<b>4 - Spese generali</b>			13 % di A				<b>D</b>		
<b>5 - Totale parziale + spese generali</b>			(A+D)				<b>E</b>		
<b>6 - Utile d'impresa</b>			10% di E				<b>F</b>		
<b>Totale delle maggiorazioni</b>							<b>D+F</b>		
<b>TOTALE PREZZO mq.</b>						<b>790,94</b>		94,97	14,39%