pdf. 272

Ad Cupolillo

Al Parlamento

Al ORSINI (47)

Torino, 27 GIU. 2012

Città di Torino
Vice Direzione Generale Ingegneria
Direzione Infrastrutture e Mobilità
Servizio Riqualificazione Spazio Pubblico
Piazza San Giovanni, 5
10122 TORINO
c.a. Roberto Bertasio – Direttore Divisione Infrastrutture e Mobilità
c.a. Egidio Cupolillo – Dirigente Servizio Riqualificazione Spazio Pubblico

Ministero per i Beni e le Attività Culturali

Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Piemonte

SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI PER LE PROVINCE DI TORINO, ASTI, CUNEO, BIELLA E VERCELLI

p.c. Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Piemonte
Piazza San Giovanni, 2
10122 TORINO

p.c. Soprintendenza per i Beni Archeologici del Piemonte e del Museo delle Antichità Egizie
Piazza San Giovanni, 2
10122 TORINO

MiBAC

DA CITARE NELLA RISPOSTA

CITTA' DI TORINO
Divisione Infrastrutture e Mobilità
Ufficio Protocollo
Data di arrivo 04/07/12
Prot. n. (12132)
Cat. 06 Cl. 50 Fasc. 54

Prot. n. 17423 cl. 34.19.04/1068.13 All.

OGGETTO: ***TORINO – Piazza Paleocapa.***
Applicazione del "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio" approvato con D. Lgs. 22/01/2004 n. 42 e s.m.i. (già D. Lgs. 490/1999 e L. 1089/1939), Parte II, Titolo I, Tutela dei beni culturali.
Localizzazione nuovi parcheggi pertinenziali nel sottosuolo di aree sottoposte a tutela.
Parere preventivo.

Premesso che la piazza in oggetto, per la collocazione urbanistica centrale nella città di Torino e la qualificazione architettonica degli edifici prospettanti lo spazio pubblico, risulta sottoposta a tutela per gli effetti dell'art. 10, c. 4 lettera "g" del Decreto Legislativo n. 42/2004 e s.m.i. (sito ricadente in Zona Urbana Centrale Storica),

in risposta all'istanza presentata dalla Città di Torino con nota prot. n. 9741 del 29 maggio 2012, recepita agli atti di questo Ufficio con prot. n. 14375 del 31 maggio 2012, relativa all'individuazione di possibili nuovi spazi urbani per la realizzazione, ai sensi della legge 122/1989, di parcheggi pertinenziali nel sottosuolo,

osservando in via preliminare che la collocazione di un parcheggio nel sottosuolo di tale spazio urbano, per le sue dimensioni relativamente contenute, presenta alcuni elementi di criticità in particolare per quanto riguarda la localizzazione delle rampe di accesso/uscita, ascensori, griglie di areazione ed altri elementi impiantistici, anche in relazione alla presenza della statua dedicata a Pietro Paleocapa collocata storicamente al centro della piazza,

questa Soprintendenza ritiene che la realizzazione del parcheggio possa essere autorizzata a condizione che tale intervento comporti la riqualificazione dello spazio pubblico, in connessione con l'adiacente piazza Carlo Felice, non impedendo la lettura unitaria del complesso degli edifici e proponendo elementi di arredo connessi al parcheggio compatibili con il contesto urbanistico e paesaggistico dell'area di intervento.

Come è prassi consolidata si ricorda che le eventuali opere di scavo dovranno essere concordate con la consorella Soprintendenza per i Beni Archeologici in indirizzo.

Si resta pertanto in attesa di poter esaminare una ipotesi di fattibilità della soluzione progettuale, sulla base di elaborati grafici e di relazioni tecnico-illustrative approfondite, per l'espressione del parere di competenza da parte di questo Ufficio.

ORIGINALE AL SERVIZIO
DIREZIONE INFRASTRUTTURE E MOBILITA'
Prot. N. 12132 del 4/7/2012
Tit. 6 Cl. 50 Fasc. 54
DIR | UBB | MOB | ESE
SI | PSP | ROVINE

IL SOPRINTENDENTE
arch. Luca Rinaldi

Il responsabile dell'istruttoria
arch. Nadia Ostorero

Piazza San Giovanni, 2 – 10122 Torino Tel. +39.011.5220411 Fax +39.011.4361484 sbap-to@beniculturali.it

pag. 273

11-LUG-2012 13:20 SOP BENI ARCH +39 011 5213145 P.01/01

MBAC-SBA-PIE
UFFPROT
0007309 11/07/2012
Cl. 34.19.04/1.80

Ministero per i Beni e le Attività Culturali

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DEL PIEMONTE

SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHEOLOGICI DEL PIEMONTE E DEL MUSEO ANTICHITA' EGIZIE

Lettera inviata solo tramite **FAX**
SOSTITUISCE L'ORIGINALE
ai sensi art. 43, comma 6, DPR 445/2000

Torino 11 LUG. 2012

alla Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Piemonte
Piazza S. Giovanni 2
10122 – TORINO

e p.c. alla Città di Torino
Vice Direzione Generale Ingegneria
Direzione Infrastrutture e Mobilità
Servizio Riqualificazione Spazio Pubblico
Piazza San Giovanni 5
10122 TORINO
fax 0114433384

e p.c. alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le province di Torino, Asti, Cuneo, Biella e Vercelli
Piazza S. Giovanni 2
10122 – TORINO

OGGETTO: **TORINO.** Piazza e via Lagrange e piazza Paleocapa. Localizzazione di nuovi parcheggi pertinenziali nel sottosuolo di aree sottoposte a vincolo.
Procedimento autorizzativo ai sensi dell'articolo 21 del Decreto Legislativo 42/2004 e s.m.i.: parere preventivo di competenza e indicazioni di tutela.

In riferimento all'istanza presentata dalla Città di Torino con nota del 29.05.2012, prot. n. 9741, assunta agli atti di questo ufficio il 01.06.2012, prot. n. 5876, esaminata la localizzazione dei parcheggi in oggetto si osserva quanto segue.

In primo luogo si richiama la necessità che vengano espletate le procedure di verifica preventiva dell'interesse archeologico ai sensi degli artt. 95 e 96 del D.Lgs 163/06 e s.m.i., nel corso della progettazione preliminare e prima della sua approvazione. Il programma di ricerca dovrà essere concordato con la Soprintendenza scrivente da parte di archeologi in possesso dei requisiti richiesti, incaricati dalla Committenza delle opere.

Si fa tuttavia presente fin d'ora che le due piazze ricadono sulla fascia delle fortificazioni del primo ampliamento secentesco delle mura della città ed è quindi probabile che gli scavi possano intercettare parte delle strutture murarie delle cortine conservate nel sottosuolo, determinando eventuali modificazioni ai progetti,di rilevanza al momento non determinabile.

Nell'ambito della ricerca sulla verifica preventiva, sarà tuttavia possibile meglio determinare l'andamento di tali strutture e le relative interferenze con gli invasi dei parcheggi in progetto con la consulenza degli esperti del Museo Civico "Pietro Micca e dell'assedio di Torino del 1706".

In conclusione, se la realizzazione degli scavi con metodo archeologico stratigrafico non presenta in sé difficoltà pregiudizievoli, resta al momento da definire con Codesta Direzione e con La Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici la fattibilità dei parcheggi in relazione alle eventuali preesistenze delle mura.

Rimanendo a disposizione per ogni chiarimento, si porgono i migliori saluti.

IL SOPRINTENDENTE
Egle Micheletto

IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA
dott.ssa Luisella Pejrani

Piazza San Giovanni, 2 – 10122 Torino Tel. +39.011.5213323 Fax +39.011.5211345 sba-pie@beniculturali.it http://archeo.piemonte.beniculturali.it/