

CITTA' DI TORINO

PROCEDURA APERTA N. 51/2013

C.U.P. C16E1100310006 - C.I.G. 48347176AD - C.P.V. 452362522-6

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA COMPLESSO SCOLASTICO LA MARCHESA -
PALESTRA

- **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE - Denominazione e punti di contatto:**

Comune di Torino, Servizio Centrale Contratti e Appalti - Servizio
Appalti Lavori Pubblici - Piazza Palazzo di Città 1, 10122 Torino
(Italia) - www.comune.torino.it/appalti - dott. Roberto Biancato - Tel.
011/4422346 - Fax 011/4421910 - Indirizzo di posta elettronica:
Roberto.biancato@comune.torino.it.

- Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono
disponibili presso: Servizio Edilizia Scolastica, ore 9.00 - 12.00, dal
lunedì al venerdì, tel. 01144-26187/26257 - Via Bazzi n. 4 - 10152 Torino

- Le offerte vanno inviate a: Comune di Torino - Protocollo Generale -
Piazza Palazzo di Città 1, 10122 Torino (Italia) - Tel. 011/4423228.

- **Tipo di appalto e luogo principale dei lavori, di consegna e di
esecuzione:** appalto di lavori pubblici - Città di Torino.

L'appalto non è suddiviso in lotti

- **Ammissibilità di varianti:** NO

- **Quantitativo o entità totale dell'appalto:**

IMPORTO BASE: Euro 1.070.373,30, lavori a misura soggetti a ribasso
d'asta, oltre Euro 35.997,15 per oneri contrattuali di sicurezza non
soggetti a ribasso d'asta; TOTALE DELL'APPALTO: Euro 1.106.370,45.

- CATEGORIE RICHIESTE:

CATEGORIA PREVALENTE : OG1 CLASSIFICA III (Allegato A - D.P.R. 207/2010)

Relativo importo lavorazioni (comprensivi degli oneri della sicurezza):
Euro 650.934,11.

CATEGORIE SCORPORABILI A QUALIFICAZIONE NON OBBLIGATORIA

Lavorazioni di cui si compone l'intervento appartenenti a categorie specializzate "OS", diverse da quelle indicate a "qualificazione obbligatoria" nell'allegato A al D.P.R. 207/2010, di importo superiore al 10% dell'importo totale dei lavori oppure a euro 150.000,00, eseguibili anche da imprese non qualificate per la relativa categoria (in tal caso le lavorazioni concorreranno all'importo della categoria prevalente ai fini della qualificazione in questa) ovvero scorporabili (per essere realizzate in ATI da mandante qualificata) ovvero subappaltabili interamente per essere realizzate da imprese qualificate:

Lavorazioni: "Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi" - CAT. OS6 classifica II - Importo lavori: Euro 360.801,44.

Si segnalano lavorazioni che richiedono una particolare qualificazione soltanto ai fini esecutivi:

CAT. OS3 - IMPIANTO IDRICO, SANITARIO, CUCINE, LAVANDERIA: Euro 38.571,17.

DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE: giorni 365 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

- INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

Cauzioni e garanzie richieste:

Cauzione provvisoria di Euro 22.127,41; Tassa A.V.C.P. di Euro 140,00

Per ulteriori informazioni consultare i punti 2) e 3) del Disciplinare di gara.

- **Principali modalità di finanziamento:** fondi POR FESR 2007/2013 e economie di mutui perfezionati (come da determinazione dirigenziale n.271 del 19.12.2012 mecc. n. 2012 07867/31, esecutiva dal 31.12,2012).

- **Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**

vedere punti a) e b) di pag. 9 e ss. del Disciplinare di gara.

- **Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:** consultare punto 1-1) del Disciplinare di gara

- **CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:**

artt. 82 e 86, commi 1,3, 3 bis, 3ter e 4 del D. Lgs. n. 163/2006, con il criterio del prezzo più basso, con verifica delle offerte anomale e senza esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, qualora la stessa sia ritenuta congrua.

- **Termine per il ricevimento delle offerte:** 18 giugno 2013 entro le ore 10,00.

- **Lingua da utilizzarsi per le offerte:** italiano

- **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 180 giorni

- **Modalità di apertura delle offerte:**

Data: 19 giugno 2013 - Luogo: Torino - Ora: 10,00 - in seduta pubblica

- **Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:** 13 giugno 2013.

L'appalto non rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici.

- PROCEDURE DI RICORSO

Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte, Corso Stati Uniti 45,
10100 Torino (Italia)

Si avverte che le dichiarazioni, la cauzione, la ricevuta di cui al punto 3) e l'eventuale contratto di avvalimento sono richiesti a pena d'esclusione.

Il Disciplinare di gara, cui si fa riferimento per tutte le prescrizioni non espressamente indicate nel presente estratto, sarà pubblicato, unitamente al presente estratto di bando di gara, sul sito Internet del Comune di Torino al seguente indirizzo: www.comune.torino.it/appalti.

Responsabile del Procedimento: arch. Isabella QUINTO

Funzionario Amministrativo: dott. Roberto BIANCATO

Torino, 10 maggio 2013

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO CENTRALE

CONTRATTI E APPALTI

dott.ssa Mariangela ROSSATO

RB/sa