



**CITTA' di TORINO**

Direzione Verde Pubblico ed Edifici Municipali  
**Servizio Edifici Municipali**

---

Via IV Marzo 19, 10122 Torino, telefono 011.44.224086 fax 011.44.24090

**OGGETTO DEI LAVORI: MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI  
MUNICIPALI ANNO 2013 LOTTI - I - II - III - IV - V - VI - VII**

**MODELLO ANALISI  
PER PRESENTAZIONE GIUSTIFICATIVI DI PREZZO**

---

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
Arch. Dario Sardi

**IL PROGETTISTA**  
Ing. Rocco Pietrafesa

**COORDINATORE PER LA PROGETTAZIONE**  
Arch. Massimo Casassa Mont

**COLLABORATORE**  
Arch. Massimo Casassa Mont





## CITTA' di TORINO

Direzione Verde Pubblico ed Edifici Municipali  
**Servizio Edifici Municipali**

Via IV Marzo 19, 10122 Torino, telefono 011.44.24086 fax 011.44.24090.

**OGGETTO DEI LAVORI: MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI  
 MUNICIPALI ANNO 2013 LOTTI - I - II - III - IV - V - VI - VII**

\*\*\*\*\*

**LOTTO N. \_\_\_\_\_**

ELENCO PREZZI DI RIFERIMENTO: Città di Torino – Anno 2012 (edizione Regione Piemonte dicembre 2011)  
**VOCE ARTICOLO DA GIUSTIFICARE**

**ANALISI n.** (inserire il numero dell'analisi e riportare il numero (codice) dell'articolo di Elenco  
 Prezzi del progetto)

(descrizione della lavorazione)

OGGETTO		Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Importo
<b>1 – Materiali</b>					
1.1	(descrizione)	NB 1	NB 2	€ NB 3	€ (NB 2xNB 3) = A
1.2	(descrizione)			€	€
1.3	(descrizione)			€	€
1.4	(descrizione)			€	€
<b>2 - Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazioni</b>					
2.1	(descrizione)	NB 1	NB 4	€ NB 5	€ (NB 4xNB 5) = B
2.2	(descrizione)			€	€
2.3	(descrizione)			€	€
2.4	(descrizione)			€	€
<b>3 - Manodopera per la realizzazione</b>					
3.1	Operaio specializzato	Ora	NB 4	€ NB 6	€ (NB 4xNB 6) = C
3.2	Operaio qualificato	Ora		€	€
3.3	Operaio comune	Ora		€	€
<b>TOTALE PARZIALE</b>					<b>€ ( A + B + C ) = D</b>
<b>4 - Spese generali</b>		..... % x € ..... ( D )			€ E
<b>5 – Totale parziale + spese generali</b>					€ ( D + E )
<b>6 - Utile d'impresa</b>		..... % x € ..... ( D + E )			€ F
<b>TOTALE PREZZO OFFERTO AL</b> ..... (NB 7) .....					<b>€ ( D + E + F )</b>

**NB 1** - Mc / Mq / Dmq / Dmc / Ml / Mm / Kg / Ql / Ton / N. / Lt / g. / Kw / Mcal h / ora / eccetera

**NB 2** - Indicare la quantità del materiale riferita all'unità di misura.

**NB 3** - Costo del materiale riferito all'unità di misura.

**NB 4** - Tempo per l'esecuzione / quantità della lavorazione o del nolo.

**NB 5** - Costo del mezzo all'ora / costo unitario della lavorazione o del nolo.

**NB 6** - Non inferiore alla paga + oneri di legge (indipendentemente dalla natura industriale o artigiana dell'Impresa stessa, per il trattamento economico delle maestranze si deve far riferimento esclusivamente ai contratti collettivi nazionali di lavoro per gli operai dipendenti delle Imprese Edili ed affini in vigore per la zona nella quale si eseguono le prestazioni, Città Torino, alla data di presentazione delle offerte, (Prospetto della mano d'opera del Collegio Costruttori Edili provincia di Torino).

**NB 7** - Mc / Mq / Dmq / Dmc / Ml / Mm / Kg / Ql / Ton / Cad. / Lt / g. / Kw / Mcal h / ora / eccetera

**L'Impresa**

(timbro identificativo e firma)

