



CITTA' di TORINO

Direzione Verde Pubblico ed Edifici Municipali
Servizio Edifici Municipali

Via IV Marzo 19, 10122 Torino, telefono 011.44.24086 fax 011.44.24090

**OGGETTO DEI LAVORI: MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI
MUNICIAPALI ANNO 2013 LOTTI - I - II - III - IV - V - VI - VII**

**LOTTO IV - EDILIZIA GIUDIZIARIA E POLIZIA
MUNICIPALE**

**VOCI DI PREZZO PIÙ SIGNIFICATIVE CHE
CONCORRONO A FORMARE L'IMPORTO
COMPLESSIVO POSTO A BASE DI GARA**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Dario Sardi

IL PROGETTISTA
Ing. Rocco Pietrafesa

COORDINATORE PER LA PROGETTAZIONE
Arch. Massimo Casassa Mont

COLLABORATORE
Arch. Massimo Casassa Mont

COMP12030003 - PROGETTO - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO2013 Elaborato N°16 LOTTO 4 MANUTENZIONE EDIFICI MUNICIPALI MO13

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A10.A30 015	Rinzaffo eseguito con malta di cemento su pareti solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che incurva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso Per una superficie di almeno m ² 1 e per uno spessore di cm 2,5	m ²	30,90	150,00	4.635,00
01.A10.A30 005	Rinzaffo eseguito con malta di cemento su pareti solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che incurva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso Per una superficie di almeno m ² 1 e per uno spessore fino cm 2	m ²	24,94	120,00	2.992,80
01.A20.E30 005	Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30% , lavabile, ad una o piu' tinte a piu' riprese su fondi gia' preparati Su intonaci interni	m ²	4,30	650,00	2.795,00
01.A10.B20 065	Intonaco eseguito con malta di cemento, su rinzaffo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresa l'esecuzione dei raccordi delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con l'esclusione del gesso Eseguito ad un'altezza superiore a m 4, per una superficie complessiva di almeno m ² 1 e per uno spessore di cm 0.5	m ²	14,95	120,00	1.794,00
01.A02.E10 005	Allestimento di cantiere comprendente la collocazione di una unita' di decontaminazione provvista di almeno tre aree quali locale spogliatoio, locale doccia con acqua calda e fredda, locale equipaggiamento e di una unita' di filtraggio acqua oltre a tutto quanto richiesto dalla legislazione vigente in materia Compreso il trasporto e il noleggio per tutta la durata dei lavori	cad	1.645,35	1,00	1.645,35
01.A10.A20 005	Rinzaffo eseguito con malta di calce idraulica spenta o di calce idraulica macinata, su pareti,solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che incurva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso Per una superficie complessiva di almeno m ² 1 e per uno spessore fino a cm 2	m ²	20,34	80,00	1.627,20
01.A10.B20 005	Intonaco eseguito con malta di cemento, su rinzaffo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresa l'esecuzione dei raccordi delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con l'esclusione del gesso Eseguito fino ad una altezza di m 4, per una superficie complessiva di almeno m ² 1 e per uno spessore di cm 0.5	m ²	10,21	150,00	1.531,50
01.A12.B75 005	Posa in opera di pavimento o rivestimento eseguito in piastrelle di gres ceramico fine porcellanato, anche con fascia lungo il perimetro o disposto a disegni, realizzata mediante l'uso di speciale adesivo in polvere a base cementizia per piastrelle ceramiche, applicato con spatola dentata per uno spessore di mm 2-5, addizionato con malta a base di resine sintetiche ed idrofobanti per la formazione e sigillatura delle fughe (mm 0-5), compresa ogni opera accessoria per la formazione dei giunti di dilatazio Per una superficie di almeno m ² 0,20	m ²	29,44	50,00	1.472,00
01.A20.A60 005	Raschiatura o lavatura di vecchie tinte, stuccatura e scartavetratura eseguita su intonaci interni gia' tinteggiati Per superfici di almeno m ² 4	m ²	2,05	650,00	1.332,50

COMP12030003 - PROGETTO - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO2013 Elaborato N°16 LOTTO 4 MANUTENZIONE EDIFICI MUNICIPALI MO13

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A09.B70 010	Impermeabilizzazione a vista di coperture piane, a volta, inclinate previa imprimitura della superficie con primer bituminoso in fase solvente Con successiva applicazione di due membrane prefabbricate elastoplastomeriche, entrambe con certificato icite, armate con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, dello spessore di mm 4 e flessibilità a freddo -20 °C e successiva protezione con vernice a base di resine sintetiche in solventi	m ²	25,98	50,00	1.299,00
01.P07.B45 005	Provvista di piastrelle per pavimenti e rivestimenti in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattamento superficiale, inassorbente, antigelivo, altamente resistente agli attacchi fisici e chimici, con superficie a vista tipo naturale o tipo antisdrucchiolo Nei formati 20X20 - 30X30 - 40X40	m ²	24,28	50,00	1.214,00
05.P75.I10 005	Prova idraulica di impianto antincendio o suoi componenti alla massima pressione di collaudo per il tempo e la pressione normalizzata con rilascio di certificato di prova a firma di tecnico abilitato, compreso noli di attrezzature, materiale di consumo, mano d'opera per l'assistenza alla prova ...	cad	117,99	10,00	1.179,90
01.A06.C40 005	Posa in opera di lastre in fibre vegetali compresse tipo eraclit, faesite, pregipan, eterig esimili per pareti e soffitti, compresa la piccola orditura, il collegamento delle lastre con coprigiunti in tela o con cuciture in filo di ferro, i chiodi ed ogni altra opera occorrente, esclusa la fornitura delle lastre, la struttura portante, l'eventuale rinzafo e intonaco Per una superficie complessiva di almeno m ² 1	m ²	24,07	48,00	1.155,36
01.A06.A10 005	Tramezzi in mattoni legati con malta di calce In mattoni pieni dello spessore di cm 12 e per una superficie complessiva di almeno m ² 1	m ²	56,53	20,00	1.130,60
01.A05.B77 015	Muratura faccia a vista eseguita con blocchi forati in calcestruzzo, idrorepellenti e resistenza al fuoco classe REI 180, e malta da muratura del tipo M2. la misurazione è effettuata per una superficie di almeno m ² 1 Con blocchi dello spessore di cm 15	m ²	56,45	20,00	1.129,00
01.A05.B75 020	Muratura eseguita con blocchi forati in calcestruzzo, ad alta resistenza meccanica e resistenza al fuoco classe REI 180, e malta da muratura del tipo M2. la misurazione è effettuata per una superficie di almeno m ² 1 Con blocchi dello spessore di cm 20	m ²	55,08	20,00	1.101,60
01.A20.E60 005	Applicazione fissativo Su soffitti e pareti interne	m ²	1,62	650,00	1.053,00
01.A02.E00 005	Smontaggio di tetto in lastre di fibro - cemento - amianto di qualunque tipo con la sola rimozione del manto di copertura compresa la discesa a terra e l'accatastamento dei materiali, computando le superfici prima della demolizione con la maggiorazione del 5% a compenso delle sovrapposizioni delle lastre, compreso il trasporto, lo smaltimento dei materiali alle discariche autorizzate e ogni onere relativo alle varie autorizzazioni ed analisi presso gli enti e istituti competenti, il tutto secondo le pre Esclusi i ponteggi e l'eventuale rete antinfortunistica	m ²	20,35	50,00	1.017,50
01.A02.A08 010	Demolizione parziale di strutture di fabbricati fuori terra, con mezzi meccanici, valutata per la cubatura effettiva, compreso abbassamento, carico e trasporto alle discariche, escluse eventuali opere di presidio e diritti di discarica Muratura di mattoni	m ³	101,17	10,00	1.011,70

COMP12030003 - PROGETTO - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO2013 Elaborato N°16 LOTTO 4 MANUTENZIONE EDIFICI MUNICIPALI MO13					
ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A09.C30 025	Ricerca ed eliminazione di infiltrazioni di acqua isolata in manto di copertura, esclusa fornitura dei materiali Manto di copertura del tipo impermeabile, per la prima infiltrazione	cad	196,29	5,00	981,45
01.A20.A90 005	Rasatura con gesso e colla per eliminazione disuguaglianze degli intonaci e successive lisciature, eseguite su superfici vecchie intonacate a calce Per superfici di almeno m ² 4	m ²	16,28	59,00	960,52
01.A05.B75 010	Muratura eseguita con blocchi forati in calcestruzzo, ad alta resistenza meccanica e resistenza al fuoco classe REI 180, e malta da muratura del tipo M2. la misurazione è effettuata per una superficie di almeno m ² 1 Con blocchi dello spessore di cm 12	m ²	47,00	20,00	940,00
NP CU 63	PER MATERIALE CONTENETE < 100 FIBRE/LITRO.	kg	1,45	617,23	894,98
NP CU 79	PRELIEVO MASSIVO MATERIALE CONTENETE AMIANTO, COMPRESO IMPIANTO DI PRELIEVO,... ELABORAZIONE DATI - ESAME TIPO SEM.	cad	442,43	2,00	884,86
01.A20.E30 010	Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30% , lavabile, ad una o piu' tinte a piu' riprese su fondi gia' preparati Su intonaci esterni	m ²	8,84	100,00	884,00
05.P75.D00 015	Provvista e posa di gruppo motopompa orizzontaleo verticale, completo di saracinesche, valvola di ritegno e valvola di sicurezza Diametro 3" n.2 UNI 70	cad	441,95	2,00	883,90
NPAM1c	Procedure operative di tipo c	cad	862,75	1,00	862,75
01.P24.E25 005	Nolo di autobotte munita di pompa a pressione (canal jet) con turbina per il sollevamento dei materiali estratti sino alla profondita' di m 20 e della capacita' oraria di almeno m ³ 5000 per pulizia, spurgo, disostruzione di canali di fognatura, compresa la paga dell'autista e di n.1 operatore, il consumo di carburante e lubrificante ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego Pressione pompa oltre 200 atm.	h	85,73	10,00	857,30
01.P24.C75 015	Nolo di piattaforma aerea rotante, rispondente alle norme ispeis, installata su autocarro, con braccio a piu' snodi a movimento idraulico, compreso l'operatore ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego Con sollevamento della navicella fino a m 32	h	84,81	10,00	848,10
01.A02.A70 030	Demolizione di solai, compresa sovrastante caldana, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, computando le superfici prima della demolizione, escluse le opere provvisoriale In latero - cemento	m ²	32,78	25,00	819,50
01.A20.E70 005	Formazione di zoccolini murali comprendente: preparazione, stuccatura intonaci, coloritura di fondo e successiva verniciatura Con vernice lavabile	m	4,79	150,00	718,50
01.A06.A10 045	Tramezzi in mattoni legati con malta di calce In mattoni forati dello spessore di cm 12 e per una superficie complessiva di almeno m ² 1	m ²	47,61	15,00	714,15
01.A02.A05 040	Demolizione completa di fabbricati sino al piano di spiccato, valutata a metro cubo vuoto per pieno compreso l'accatastamento entro l'area di cantiere del materiale di spoglio ed il carico ed il trasporto delle macerie alle discariche, esclusi eventuali corrispettivi per diritti di discarica Con struttura portante in acciaio e solai in c.a. o latero - cemento	m ³	13,95	50,00	697,50

COMP12030003 - PROGETTO - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO2013 Elaborato N°16 LOTTO 4 MANUTENZIONE EDIFICI MUNICIPALI MO13

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A11.A40 015	Sottofondo per pavimenti di spessore fino a cm 15 Eseguito in conglomerato leggero a base di argilla espansa per ogni cm di spessore e per superfici di almeno m ² 0,20	m ²	3,46	200,00	692,00
01.A18.B10 015	Fornitura e Posa in opera di Serramenti metallici esterni, con apertura a vasistas o ad anta e ribalta con fermo normale, completi di telaio a taglio termico e vetro montato tipo camera basso emissivo, per finestre, e portefinestre con marcatura CE (UNI EN 14351-1), con profili fermavetro, gocciolatoio, serratura, ferramenta e maniglia. Con trasmittanza termica complessiva Uw= =<2,0 e =>1,6 W/m ² K (UNI EN ISO 10077-1) Esclusa la fornitura al piano. In acciaio, ad un'anta aventi superficie superiore a 3,5	m ²	681,36	1,00	681,36
01.A01.A90 035	Scavo in trincea a pareti verticali di materie di qualunque natura purché rimovibili senza l'uso di mazze e scalpelli, compresa ogni armatura occorrente per assicurare la stabilità delle pareti, con sbadacchiature leggere, compresa l'estrazione con qualsiasi mezzo delle materie scavate ed il loro deposito a lato dello scavo A mano, fino alla profondità di m 3 e per un volume di almeno m ³ 1	m ³	138,61	4,90	679,19
01.A05.A98 005	Muratura per pareti tagliafuoco costituita da blocchi forati di calcestruzzo leggero di argilla espansa certificati, predisposti per successiva intonacatura con malta bastarda Di spessore non inferiore a cm 12 con blocchi di cm 12x20x50 REI 120	m ²	33,67	20,00	673,40
01.A09.B70 005	Impermeabilizzazione a vista di coperture piane, a volta, inclinate previa imprimitura della superficie con primer bituminoso in fase solvente Con successiva applicazione di due membrane prefabbricate elastoplastomeriche, certificate ic - te, armate con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, dello spessore di mm 4 e flessibilità a freddo - 20 °C, di cui la prima normale e la seconda autoprotetta con scaglie di ardesia	m ²	22,27	30,00	668,10
01.A02.B00 010	Demolizione di pavimenti interni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, per superfici di m ² 0,50 ed oltre, escluso il sottofondo da computarsi a parte In ceramica	m ²	9,45	70,00	661,50
01.A11.A40 005	Sottofondo per pavimenti di spessore fino a cm 15 Formato con calcestruzzo cementizio avente resi-stenza caratteristica di kg/cm ² di 150, per ogni cm di spessore e per superfici di almeno m ² 0,20	m ²	3,29	200,00	658,00
01.P13.N50 065	Porte antincendio in lamiera d'acciaio a doppio pannello con isolante termico, idrofugo, completa di serratura e maniglia, controtelaio con zanche, cerniera con molla regolabile per la chiusura automatica e profilo di guarnizione antifumo; con certificato di omologazione per resistenza al fuoco nelle seguenti classi e misure REI 120 ad un battente cm 120x200	cad	645,54	1,00	645,54
01.P24.C75 010	Nolo di piattaforma aerea rotante, rispondente alle norme ispeles, installata su autocarro, con braccio a più snodi a movimento idraulico, compreso l'operatore ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego Con sollevamento della navicella fino a m 20	h	63,47	10,00	634,70
01.A06.A20 055	Tramezzi in mattoni legati con malta cementizia In mattoni forati dello spessore di cm 8 e per una superficie complessiva di almeno m ² 1	m ²	31,45	20,00	629,00
NP CU 57	RIMOZIONE, ACCATASTAMENTO, IMBALLO, PREDISPOSTO PER IL SUCCESSIVO TRASPORTO E SMALTIMENTO: CANNE, TUBAZIONI ECT	ml	41,29	15,00	619,35

COMP12030003 - PROGETTO - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO2013 Elaborato N°16 LOTTO 4 MANUTENZIONE EDIFICI MUNICIPALI MO13

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A17.B50 281	Legname per fornitura e posa in opera di porte interne, munite di sopraluce o di wasistas di qualunque forma, dimensione e numero di battenti, montate su chiambrane o telarone, con specchiature piene od a vetri, con modanatura anche di riporto, compresa la ferramenta pesante gli ottonami, le serrature a due giri e mezzo con due chiavi e l'imprimitura ad olio (esclusi i vetri) In noce (junglas regia) dello spessore inferiore a mm 60	m ²	307,86	2,00	615,72
01.P22.T05 005	Lavabo in ceramica per disabili, frontale concavo, bordi arrotondati, appoggio per gomiti, spartiacqua antispruzzo, miscelatore meccanico a leva lunga con bocchello estraibile, sifone con scarico flessibile Cm 70x57 mensole fisse	cad	605,09	1,00	605,09
01.A17.B60 015	Porte interne tamburate, aventi rivestimento sulle due facce dello spessore non inferiore a mm 4, e ossatura in abete, provvista di regoli fissa vetri in legno forte applicati con viti, compresa la ferramenta robusta, gli ottonami e la imprimitura ad olio (esclusi i vetri) Dello spessore finito di mm 43, di cui mm 35 di ossatura in abete (Picea abies, Abies alba) e mm 8 di rivestimento in compensato di pioppo (Populus spp.)	m ²	297,68	2,00	595,36
01.A09.C30 015	Ricerca ed eliminazione di infiltrazioni di acqua isolata in manto di copertura, esclusala fornitura dei materiali Manto di copertura in tegole curve, per la prima infiltrazione	cad	116,55	5,00	582,75
05.P75.E10 005	Verifica di pressione e portata di rete idranti antincendio.rilievo dei valori di pressione e portata alle tre lance idraulicamente piu' sfavorite con apertura simultanea di tre idranti. sono comprese le opere di srotolamento e riavvolgimento delle manichette flessibili e loro riposizionamenti in sito, la richiusura delle valvole e l'eventuale eliminazione di perdite e/o trafiletti, la sigillatura con piombino e marchio aziendale delle cassette idranti, la verifica delle condizioni di manutenzione del Per ogni rete antincendio	cad	115,92	5,00	579,60
01.A17.B65 005	Porte interne tamburate spessore mm 35, specchiature piene, rivestimento in laminato plastico di spessore mm 1,5 su rivestimento in compensato di abete spessore mm 4, complete di robusta ferramenta, serratura adeguata, ottonami e imprimitura ad olio sulle parti di legno in vista Con ossatura in abete (Picea abies, Abies alba)	m ²	289,36	2,00	578,72
01.A02.A40 005	Demolizione di caldane,sottofondi in calcestruzzo non armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti. i volumi si intendono computati prima della demolizione Con carico e trasporto dei detriti alle discariche.	m ³	82,01	7,00	574,07
01.A05.B70 005	Muratura eseguita con blocchi pieni di calcestruzzo cellulare leggero aventi proprieta' termo - fonoisolanti Spessore cm 10	m ²	28,56	20,00	571,20
NP CU 59	RIMOZIONE, ACCATASTAMENTO, IMBALLO, PREDISPOSTO PER IL TRASPORTO SMALTIMENTO: MISCELE PLASTICHE PREALINO LINOLEUM	m ^q	19,01	30,00	570,30
01.A23.B30	Posa in opera di lastre in materiale litico per marciapiedi e accessi carrai, della lunghezza di m 1,40-2, larghezza minima m 0,70, spessore cm 8 a 10, su sottofondo preesistente, compreso : - lo strato di sabbia lavata per il livellamento del piano di appoggio; - lo spianamento a regola d'arte;- la rifilatura - l'adattamento e la perfetta sigillatura dei giunti.- escluso l'adattamento per i chiusini e simili				

COMP12030003 - PROGETTO - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO2013 Elaborato N°16 LOTTO 4 MANUTENZIONE EDIFICI MUNICIPALI MO13

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
005	Lastre in pietra di luserna o bagnolo	m ²	37,95	15,00	569,25
01.A02.A05	Demolizione completa di fabbricati sino al piano di spiccato, valutata a metro cubo vuoto per pieno compreso l'accatastamento entro l'area di cantiere del materiale di spoglio ed il carico ed il trasporto delle macerie alle discariche, esclusi eventuali corrispettivi per diritti di discarica				
020	Con struttura portante in muratura e solai in legno, ferro, voltini o a volta	m ³	11,08	50,00	554,00
05.P75.C70	Provvista e posa di complesso idrante a parete oincasso con cassetta in lamiera zincata, sportello in acciaio inox o lega di alluminio anodizzato, vetro frangibile, manichetta in nylon-poliestere gommato con 70 bar di pressione di scoppioomologata, raccordi in ottone, legature a filo plastificato e coprilegatura in gomma, rubinettoidrante in ottone, completo di quant'altro necessario e conforme alla legislazione vigente, (opere murarie per incasso escluse) secondo norme "UNI 45"				
020	Con manich. da 25 m -tre effetti-nebulizzato	cad	275,31	2,00	550,62
01.A02.A25	Demolizione di tramezzi o tavolati interni o volte in mattoni forati, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero, computando le superfici prima della demolizione				
030	Con spessore da cm 10 a cm 15 e per superfici di m ² 0,50 e oltre, con carico e trasporto alle discariche	m ²	12,14	45,00	546,30
02.P02.A26	Demolizione di controsoffitti in cannicciato, rete metallica o tavelle				
010	...	m ²	17,73	30,00	531,90
01.A09.C30	Ricerca ed eliminazione di infiltrazioni di acqua isolata in manto di copertura, esclusala fornitura dei materiali				
030	Manto di copertura del tipo impermeabile, per ogni infiltrazione eccedente la prima	cad	104,28	5,00	521,40
01.P24.L60	Nolo di furgone o altro mezzo mobile attrezzato per riprese televisive a colore e bianco nero con microtelecamere stagne per l'effettuazione di controlli, ispezioni, rilievi all'interno di condutture, fognature, cunicoli, bealere, pozzi aventi diametro minimo di cm 20 e di qualunque sezione. attrezzato di almeno due schermi televisivi e unvideoregistratore, per la visione istantanea dell'immagine nonché la registrazione della medesima, una titolatrice per l'inserimento sul filmato di note, osser				
005	h	102,86	5,00	514,30
01.A09.C00	Ripassamento di tetto con tegole, comprendente il rimaneggiamento totale delle tegole, il fissaggio dei tegoloni di colmo, la sostituzione della piccola orditura e delle tegole obsolete, esclusa la sola provvista delle tegole e dei listelli sostituiti				
005	In tegole curve	m ²	19,99	25,00	499,75
NP CU 76	CAMPIONAMENTO AMBIENTALE AERODISPERSE, RACCOLTA DI ELEMENTI E CAMPIONI DA SOTTOPORRE AD ANALISI: ESAME TIPO SEM.	cad	249,81	2,00	499,62
NP CU 74	CAMPIONAMENTO AMBIENTALE AERODISPERSE, RACCOLTA DI ELEMENTI E CAMPIONI DA SOTTOPORRE AD ANALISI: ESAME TIPO MOCF.	cad	249,81	2,00	499,62
01.A20.F40	Verniciatura di manufatti in legno con smalto su fondi già preparati				
010	Con smalto grasso a due riprese	m ²	12,48	40,00	499,20
01.P05.A15	Blocchi forati in cls (REI 90) e in cls leggero di argilla espansa (REI 120) delle dimensioni di cm 15X20X50				
005	in cls (REI 90) grezzi	m ²	12,23	40,00	489,20

COMP12030003 - PROGETTO - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO2013 Elaborato N°16 LOTTO 4 MANUTENZIONE EDIFICI MUNICIPALI MO13

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A04.B30	Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1, con Classe di consistenza al getto S4, Dmax aggregati 32 mm, Cl 0.4, per strutture di elevazione (pilastri, travi, solai in latero-cemento e a soletta piena, corpi scala e nuclei ascensore); fornitura a piè d'opera, escluso ogni altro onere: all'interno di edifici in Classe di esposizione ambientale XC1 (UNI 11104).				
015	Classe di resistenza a compressione minima C30/37	m ³	121,09	4,00	484,36
01.A02.E05	Smaltimento alle discariche autorizzate di lastre di fibro - cemento - amianto, provenienti da manti di copertura, già rimosse e accatastate in cantiere, computando le superfici reali in base alle dimensioni ed al numero delle lastre				
005	Compreso il trasporto e ogni onere relativo alle varie autorizzazioni ed analisi presso entità istittuti, il tutto secondo quanto prescritto dalle norme vigenti in materia	m ²	9,61	50,00	480,50
01.A02.A10	Demolizione di murature o di volte in mattoni, dello spessore superiore a cm 15, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando i volumi prima della demolizione				
010	Con carico e trasporto dei detriti alle discariche.	m ³	95,88	5,00	479,40
NPAM9	Intervento di pulizia delle gronde e dei cornicioni di copertura in cemento amianto.	ml	23,49	20,00	469,80
05.P75.F60	Collaudo di impianto antincendio secondo norma UNI 9490 e 10779. collaudo di impianto antincendio con esecuzione di tutte le operazioni prescritte dalla norma UNI 9490 e 10779. in particolare e in modo non esaustivo sono da effettuarsi il rilievo dei valori di pressione e portata a tutte le lance, la prova idraulica alla massima pressione di progetto, la verifica delle apparecchiature e tubazioni, la verifica degli staffaggi, la verifica della idoneità delle coibentazioni, la verifica dei dispositivi di moni				
005	Per ogni idrante UNI 45, UNI 70 o naspo, attacco per motopompa, idrante sottosuolo, colonnina idrante soprasuolo, di rete antincendio a servizio del fabbricato	cad	31,15	15,00	467,25
NP CU 58	RIMOZIONE, ACCATASTAMENTO, IMBALLO, PREDISPOSTO PER IL SUCCESSIVO TRASPORTO E SMALTIMENTO: PANNELLI, ECT.	m ^q	29,11	16,00	465,76
01.P13.C10	Cancello riducibile formato da montanti in ferro zincato ad U e diagonali in ferro zincato a sospensione superiore mediante cuscinetti a sfere, completo di guide e di ogni altro accessorio normale esclusa la serratura, i gommini, ecc.; per superfici non inferiori a m ² 2,50				
015	Delle dimensioni di mm 30x22x30	m ²	232,78	2,00	465,56
01.A18.B00	Fornitura e Posa in opera di Serramenti metallici esterni, completi di telaio in profilati a taglio termico e vetro montato tipo camera bassoemissivo, per finestre, e portefinestre con marcatura CE (UNI EN 14351-1),- di qualunque forma, tipo, dimensione e numero di battenti profili fermavetro, gocciolatoio, serratura, ferramenta e maniglia. Con trasmittanza termica complessiva Uw= <=2,0 e >=1,6 W/m ² K (UNI EN ISO 10077-1) esclusa la fornitura al piano				
010	In acciaio, fissi, aventi superficie compresa tra m ² 2,00 e m ² 3,5	m ²	309,70	1,50	464,55
01.A06.A10	Tramezzi in mattoni legati con malta di calce				
055	In mattoni forati dello spessore di cm 8 e per una superficie complessiva di almeno m ² 1	m ²	30,82	15,00	462,30
01.A09.C30	Ricerca ed eliminazione di infiltrazioni di acqua isolata in manto di copertura, esclusa la fornitura dei materiali				
020	Manto di copertura in tegole curve, per ogni infiltrazione eccedente la prima	cad	30,67	15,00	460,05

COMP12030003 - PROGETTO - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO2013 Elaborato N°16 LOTTO 4 MANUTENZIONE EDIFICI MUNICIPALI MO13

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A09.G50 010	Posa in opera di materiali per isolamento termico (lana di vetro o di roccia, polistirolo, poliuretano, materiali similari) sia in rotoli che in lastre di qualsiasi dimensione e spessore, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato Per superfici verticali o simili	m ²	9,55	48,00	458,40
01.P24.C50 005	Nolo di autocarro o motocarro ribaltabile compreso carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego Della portata sino a q 17 - compreso l'autista	h	45,67	10,00	456,70
01.A17.B40 281	Legname per fornitura e posa in opera di porte interne, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti, montate su chiantrane o telarone, con specchiature piene od a vetri, con modanatura anche di riporto, compresa la ferramenta pesante, gli ottonami, le serrature a due giri e mezzo con due chiavi e l'imprimitura ad olio (esclusi i vetri) In noce (junglas regia) dello spessore inferiore a mm 60	m ²	304,10	1,50	456,15
01.A04.C00 015	Getto in opera di calcestruzzo cementizio eseguito a mano In strutture semplici armate	m ³	113,82	4,00	455,28
01.A04.C05 015	Getto in opera di calcestruzzo cementizio eseguito con l'ausilio del montacarichi compreso il nolo dello stesso In strutture armate	m ³	110,13	4,00	440,52
01.A12.E10 015	Posa in opera di pavimentazione in gomma di qualsiasi spessore In piastrelloni di diversa dimensione incollati al sottofondo con adesivo.	m ²	17,26	25,00	431,50
01.A17.B10 056	Legnami per fornitura e posa in opera di finestre e porte finestre munite di vasistas di qualunque forma e dimensione, numero dei battenti, con modanatura, incastri e regoli per vetri, rigetto d'acqua con gocciolatoio, compresa la ferramenta pesante, gli ottonami e l'imprimitura ad olio In larice (Larix decidua) dello spessore inferiore a mm 60	m ²	215,14	2,00	430,28
01.A18.C02 005	Posa in opera di pareti mobili in pannelli metallici monoblocco autoportanti, sia fissi che apribili, ad uno o piu' battenti, compresa ogni opera accessoria per il fissaggio, la regolazione dei piedini e delle battute e l'eventuale sagomatura in sito di pezzi speciali In pannelli pieni o vetrati	m ²	28,53	15,00	427,95
NP CU 70	RIPRISTINO DI SUPERFICI LESIONATE DI MANUFATTI CONTENETI AMIANTO IN MATRICE SOLIDA	m ^q	47,44	9,00	426,96
01.A18.B50 015	Cancelli metallici, incluso il compenso per zoccoli in lamiera, cerniere in ghisa od in ferro, bronzine accessori di assicurazione e chiusura, serratura a due giri e mezzo con due chiavi e una ripresa di antiruggine In ferro in profilati tubolari, con disegno sem-plice a linee diritte	kg	13,54	30,00	406,20
01.A25.A60 005	Disostruzione di scarichi per gabinetti, esclusa ogni eventuale rottura di murature, tubazioni, ecc. Limitatamente al sifone e al collettore orizzontale. il prezzo va considerato per ogni batteria o parte di essa ostruita	cad	79,74	5,00	398,70
01.P21.F82 005	Pittura murale a base di farine di quarzo, resina copolimera, aggregati duri a granulometria differenziata quali mica e granito, pigmenti coloranti selezionati, speciali additivi per assicurare perfetta adesione In colori correnti	kg	3,98	100,00	398,00
01.A20.F70 020	Verniciatura con smalto su coloritura esistente per superfici metalliche Di termosifoni, piastre, ecc, ad una ripresa:	m ²	8,66	45,90	397,49

COMP12030003 - PROGETTO - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO2013 Elaborato N°16 LOTTO 4 MANUTENZIONE EDIFICI MUNICIPALI MO13

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A02.B85 005	Demolizione e rimozione di strutture metalliche di qualsiasi natura, di tubazioni metalliche, di componenti d'impianti tecnologici e relativi elementi provvisori metallici di fissaggio, di quadri elettrici e schermature di protezione alle apparecchiature elettriche, compreso lo sgombero dei detriti Con carico e trasporto alle pubbliche discariche.	kg	1,97	199,59	393,19
01.P10.H50 005	Fornitura di guaina autoadesiva e autosigillante in rotoli, a base di gomma e bitume con supporto in doppio strato incrociato di polietilene, per impermeabilizzazioni Spessore mm 2	m ²	19,34	20,00	386,80
01.A01.A80 080	Scavo eseguito a mano a sezione obbligata o a sezione ristretta, a qualsiasi scopo destinato, in terreni sciolti o compatti, fino alla profondità di 1,5 m, misurata rispetto al piano di sbancamento o di campagna e deposito dei materiali ai lati dello scavo stesso In assenza d'acqua	m ³	77,70	4,90	380,73
01.A18.A70 005	Posa in opera di piccoli profilati In ferro, in leghe leggere al cromo, alluminio o in ottone	kg	3,80	100,00	380,00
01.P05.A05 005	Blocchi forati in cls (REI 60) e in cls leggero di argilla espansa (REI 90) delle dimensioni di cm8x20x50 in cls (REI 60) grezzi	m ²	7,56	50,00	378,00
01.P07.B48 005	Provvista di zoccolino battiscopa in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattamento superficiale, inassorbente, antigelo, altamente resistente agli attacchi fisici e chimici, con bordi arrotondati o a squadra, compresi i pezzi speciali (angoli e spigoli) Nel formato 10x20	m	9,32	40,00	372,80
05.P75.F00 005	Verifica periodica di gruppo di surpressione per impianto antincendio.verifica di funzionamento comprendente la messa in funzione di tutte le pompe del gruppo con rilievo delle portate effettive, della regolarità della sequenza di funzionamento. ripristino dei livelli di carburante, olio, elettrolita per batteria, ecc.verifica ed eventuale sostituzione di parti elettriche del quadro di comando.controllo funzionamento del temporizzatore per l'arresto automatico. Controllo della linea di alimentazione elet	cad	124,20	3,00	372,60
NPAM12	intervento per incapsulamento di lastre o tegole in cemento amianto	m ^q	24,70	15,00	370,50
NPAM13	intervento di revisione lastre o tegole in cemento amianto	m ^q	18,27	20,00	365,40
02.P02.A12 010	Formazione di fori del diametro fino a cm 5 e profondità fino a cm 100, eseguiti nelle murature di mattoni o miste di pietrame di ogni forma, spessore e specie, per inserimento di catene, tiranti o simili ...	cad	72,71	5,00	363,55
01.A04.B05 010	Calcestruzzo confezionato in cantiere con kg 300 di cemento tipo 32,5 R, m ³ 0,4 di sabbia e m ³ 0,8 di ghiaietto, fornito in opera, da non impiegare per usi strutturali A mano	m ³	172,22	2,00	344,44
05.P71.L85 010	Revisione quadro elettrico generale per adeguamento e messa a norma Per quadri ad armadio	cad	164,56	2,00	329,12
NP CU 42	NOLO UNITA' DI DECONTAMINAZIONE A TRE O QUATTRO STADI, MONOBLOCCO.. VALUTATO AD INTERVENTO	n	316,02	1,00	316,02
02.P02.A06	Demolizione di tramezzi in legno, tavelloni, tavelle, compreso intonaco, fino a cm 15 di spessore				

COMP12030003 - PROGETTO - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO2013 Elaborato N°16 LOTTO 4 MANUTENZIONE EDIFICI MUNICIPALI MO13

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
010	...	m ²	21,04	15,00	315,60
01.A18.B00	Fornitura e Posa in opera di Serramenti metallici esterni, completi di telaio in profilati a taglio termico e vetro montato tipo camera bassoemissivo, per finestre, e portefinestre con marcatura CE (UNI EN 14351-1),- di qualunque forma, tipo, dimensione e numero di battenti profili fermavetro, gocciolatoio, serratura, ferramenta e maniglia. Con trasmittanza termica complessiva Uw= =<2,0 e =>1,6 W/m ² K (UNI EN ISO 10077-1)esclusa la fornitura al piano				
055	In alluminio, fissi, aventi superficie compresa tra m ² 2,00 e m ² 3,5	m ²	209,38	1,50	314,07
01.A02.A20	Demolizione di tramezzi o tavolati interni o volte in mattoni pieni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero, computando le superfici prima della demolizione				
010	Con spessore da cm 10 a cm 15 e per superfici di m ² 0,50 e oltre, con trasporto in cantiere	m ²	15,68	20,00	313,60
01.A19.G10	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico				
190	Vaschetta di cacciata a cassetta o a zaino, di qualunque capacita', completa di accessori, alimentazione e scarico	cad	61,34	5,00	306,70
01.A10.B00	Intonaco eseguito con grassello di calce idraulica spenta,su rinzafo,in piano od in curva,anche con aggiunta di coloranti,compresa l'esecuzione dei raccordi,delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso				
005	Eseguito fino ad un'altezza di m 4,per una superficie complessiva di almeno m ² 1	m ²	7,58	40,00	303,20
01.A02.B50	Rimozione di rivestimento in piastrelle di qualsiasi tipo, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, con trasporto dei detriti nell'ambito del cantiere				
010	In ceramica	m ²	9,45	32,00	302,40
01.A18.B90	Opere in lamiera metallica liscia, ondulata, striata ed operata,anche montata su telaio, per sportelli, portine, rivestimenti, foderature,pannelli e simili, comprese eventuali cerniere ed accessori di assicurazione e chiusura				
020	In rame	kg	20,07	15,00	301,05
01.P11.F60	Moquettes tufting su supporto in fibra poliesterre, tipo boucle' o velluto, altezza minima mm 5, doppiato in PVC espanso				
005	In filato poliammide antistatica	m ²	14,70	20,00	294,00
01.A17.B00	Legname per fornitura e posa in opera di finestre, porte finestre interne di qualunque forma, dimensione e numero dei battenti, con modanatura, incastri e regoli per vetri, rigetto d'acqua con gocciolatoio, compresa la ferramenta pesante, gli ottonami e l'imprimitura ad olio				
056	In larice (Larix decidua) dello spessore inferiore a mm 60	m ²	141,17	2,00	282,34
01.A19.A10	Tubi pluviali, doccia, converse, faldali, compreso ogni accessorio, dati in opera				
005	In lamiera di rame	kg	27,16	10,00	271,60
01.A23.B70	Rimozione manuale di lastre di materiale litico per modifiche di marciapiedi, compreso il caricoil trasporto manuale e l'accatastamento fino ad una distanza di m 50				
005	Lastre in pietra di luserna o simili	m ²	17,87	15,00	268,05
01.A12.E60	Posa in opera di zoccolino in laminati plastici a base di resine sintetiche di qualunque spessore				
005	Altezza fino cm 10 - quantitativi almeno m 0,50	m	6,60	40,00	264,00

COMP12030003 - PROGETTO - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO2013 Elaborato N°16 LOTTO 4 MANUTENZIONE EDIFICI MUNICIPALI MO13

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A02.B70 005	Spicconatura d'intonaco di cemento o di materiali di analoga durezza, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche Per superfici di m ² 0,50 ed oltre	m ²	10,41	25,00	260,25
01.A12.B80 005	Posa in opera di zoccolo, formato con piastrellespeciali di gres ceramico rosso, con gola di raccordo a becco di civetta Di almeno m 0,50	m	6,44	40,00	257,60
01.A20.F70 015	Verniciatura con smalto su coloritura esistente per superfici metalliche Di serramenti ed infissi interni, a due riprese	m ²	12,29	20,00	245,80
01.A19.B20 005	Ripassamento di doccioni di gronda e tubi pluviali, comprese tutte le provviste occorrenti per nuove cicogne, staffe o chioderia, le saldature complete (mano d'opera e provviste), la coloritura con una ripresa interna di catramina ai doccioni e tubi pluviali ed una di biacca all'esterno dei doccioni. la rimozione ed il ricollocamento delle tegole, la provvista e posa dei tratti di doccioni e pluviali nuovi verranno pagati a parte. il prezzo e' riferito al m di gronda o di pluviale, escludendo i tratti nuovi Per tratti di almeno 15 metri di lunghezza	m	23,72	10,00	237,20
07.A04.D05 005	Pozzi Posa in opera di pozzetto prefabbricato in cls armato, di dimensioni 50x50x50 cm, composto da base, anello e calotta; escluso lo scavo; compreso il sottofondo, il trasporto, la posa del chiusino in ghisa, la malta cementizia ed ogni altro onere	cad	39,09	6,00	234,54
05.P75.F45 005	Prova a secco di manichetta antincendio alla pressione di 1.2 mpa (12 bar) verifica della tenuta e rilievo dei valori di pressione per manichetta idrante UNI 45 o UNI 70. sono comprese le opere di srotolamento e riavvolgimento della manichetta flessibile e suo riposizionamento in sito, la sigillatura con piombino e marchio aziendale della cassetta idranti, la verifica delle condizioni di manutenzione delle cassette idranti e delle apparecchiature ivi contenute, la compilazione dei cartellini di verifica e Alla pressione di 1.2 mpa (12 bar)	cad	15,53	15,00	232,95
01.A02.A80 010	Demolizione del manto di copertura, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, computando le superfici prima della demolizione, escluse le opere provvisoriale In coppi	m ²	11,52	20,00	230,40
01.P02.F15 005	Adesivo strutturale a base di resine epossidiche applicabile su elementi in cls, pietra, marmo, legno ecc. per ripristini ed incollaggi	kg	11,12	20,00	222,40
01.A15.A10 035	Posa in opera di vetri di qualunque dimensione su telai metallici od in legno, misurati in opera sul minimo rettangolo circoscritto, incluso il compenso per lo sfrido del materiale Vetri antisfondamento	m ²	36,90	6,00	221,40
01.A18.B50 020	Cancelli metallici, incluso il compenso per zoccoli in lamiera, cerniere in ghisa od in ferro, bronzine accessori di assicurazione e chiusura, serratura a due giri e mezzo con due chiavi e una ripresa di antiruggine In ferro, formate con piantoni e pannelli in maglia ondulata o metallo stampato intelaiato	kg	11,05	20,00	221,00
01.A18.B18 005	Posa in opera di porte antincendio in lamiera d'acciaio a doppio pannello Per qualsiasi spessore	m ²	44,03	5,00	220,15

COMP12030003 - PROGETTO - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO2013 Elaborato N°16 LOTTO 4 MANUTENZIONE EDIFICI MUNICIPALI MO13

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.P14.C19 005	Maniglione antipanico con scrocco alto e basso, maniglia in acciaio con bloccaggio con chiave e cilindro esterno con funzionamento dall'interno con barra orizzontale in acciaio cromato Con funzionamento dall'esterno con maniglia	cad	218,77	1,00	218,77
01.A19.G10 160	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Latrina alla turca, completa di accessori e scarico	cad	107,96	2,00	215,92
01.P10.F55 010	Barriera a vapore per manti sintetici di impermeabilizzazione in polietilene Dello spessore di mm 0,4	m ²	2,11	100,00	211,00
01.A16.B00 005	Posa di serramenti esterni completi di telaio e vetrata aventi qualsiasi dimensione e tipo di apertura In PVC antiurto	m ²	26,25	8,00	210,00
01.P08.B42 010	Fornitura di lastra trasparente in policarbonato con film protettivo di polietilene, compreso il taglio su misura spessore mm 3	m ²	52,38	4,00	209,52
01.A18.B80 005	Ringhiere metalliche in monta di scale (pianerottoli inclusi), compresa una ripresa di antiruggine In ferro con disegno semplice a linee diritte, in elementi metallici tondi, quadri, piatti, profilati speciali	kg	6,92	30,00	207,60
01.A01.C60 010	Sovrapprezzo allo scavo in genere per carico, trasporto e scarico a mano del materiale, escluso l'utilizzo di mezzi meccanici Entro l'area del cantiere	m ³	42,04	4,90	206,00
02.P80.S72 050	Trattamento di superfici in ferro compresa la preparazione del fondo mediante spazzolatura con asportazione delle parti di ossido in fase di distacco: con smalto ferromicaceo a base di resine, di aspetto metallizzato opaco: su cancellate, ringhiere a semplice disegno (conteggiato una sola volta per le due facciate)	m ²	14,66	14,00	205,24
01.A11.A30 005	Provvista, spandimento e pigiatura di ghiaia di fiume mista a sabbia per sottofondo di pavimenti marciapiedi, battute di cemento per manto di protezione di tetti piani ecc. Per un volume di almeno m ³ 0,10	m ³	67,00	3,00	201,00
01.A19.E20 005	Riparazione di vaschetta di cacciata mediante la sostituzione di accessori, esclusa la provvista degli accessori sostituiti Per la prima vaschetta riparata	cad	39,97	5,00	199,85
01.A19.A20 015	Provvista e posa in opera di tubi pluviali, in lamiera di ferro zincato del n. 28, graffiati, compreso ogni accessorio per il fissaggio Del diametro di cm 10	m	19,72	10,00	197,20
01.P02.A10 010	Cemento tipo 325 in sacchi	q	12,07	16,00	193,12
01.A09.C00 010	Ripassamento di tetto con tegole, comprendente il rimaneggiamento totale delle tegole, il fissaggio dei tegoloni di colmo, la sostituzione della piccola orditura e delle tegole obsolete, esclusa la sola provvista delle tegole e dei listelli sostituiti In tegole piane	m ²	12,80	15,00	192,00
01.A19.E60 005	Rimozione di apparecchiature igienico sanitarie in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa dei materiali, lo sgombero dei detriti ed il trasporto alle discariche Lavabi, lavelli, vasi all'inglese, bidet, orinatoi tipo sospesi, boyler ecc.	cad	38,29	5,00	191,45

COMP12030003 - PROGETTO - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO2013 Elaborato N°16 LOTTO 4 MANUTENZIONE EDIFICI MUNICIPALI MO13

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
02.P02.A66 010	Rimozione di vasca, doccia, turca, con deposito al piano cortile del materiale di risulta ...	cad	94,76	2,00	189,52
01.A20.C20 005	Lavatura con detersivi su superfici già precedentemente colorite Di termosifoni, piastre, ecc.	m ²	4,10	45,90	188,19
01.A19.E50 005	Sostituzione di apparecchiature igieniche simili esclusi vasi alla turca ed orinatoi a parete, comprendente lo smontaggio di sifoni, rubinetti, mensole, ecc, compensando a parte le nuove apparecchiature ed accessori, escluse le eventuali opere murarie occorrenti Lavabi, lavelli, vasi all'inglese, bidet, orinatoi tipo sospesi, boyler litri 80/100.	cad	92,01	2,00	184,02
01.P04.C30 030	Tavelloni forati 6x25 della lunghezza di m 2	m ²	9,06	20,00	181,20
NP CU 64	CARICO E TRASPORTO ALLE DISCARICHE AUTORIZZATE DI MATERIALE CONTENETE AMIANTO	kg	0,29	617,23	179,00
01.A17.A40 070	Legname lavorato su misura sulle diverse facce, con incastri e sagome semplici con le lavorazioni e ferramenta occorrenti, per davanzali, tavolati, imbottiture, montanti, traverse, listelli, zoccolini piani d'armadio ecc. In pioppo (Populus spp.) e per quantitativi inferiori a m ³ 0,10	m ³	2.478,15	0,07	178,43
01.A04.B05 020	Calcestruzzo confezionato in cantiere con kg 300 di cemento tipo 32,5 R, m ³ 0,4 di sabbia e m ³ 0,8 di ghiaietto, fornito in opera, da non impiegare per usi strutturali Con betoniera	m ³	88,91	2,00	177,82
01.P03.A60 005	Sabbia granita di cava	m ³	29,60	6,00	177,60
01.P09.F40 005	Profili in lamierino zincato per pareti divisorie prefabbricate in lastre di gesso protetto spessore mm 0,6	m	1,44	120,00	172,80
01.A18.B19 005	Posa in opera di serramenti metallici completi di telaio e vetrata per finestre, e porte finestre. di qualsiasi dimensione e tipo di apertura In acciaio o in alluminio	m ²	42,34	4,00	169,36
01.P09.E60 010	Lastre piene in gesso protetto per intonaco a secco, rivestimenti o pareti divisorie componibili su strutture metalliche od in legno dello spessore di mm 13	m ²	3,52	48,00	168,96
01.A18.B20 005	Posa in opera di serramenti metallici porte pedonali esterne blindate, con telaio ed anta in lamiera di acciaio, pannellatura in legno e rivestimento esterno in legno o in alluminio. Comprese le opere accessorie Per qualsiasi dimensione	m ²	56,17	3,00	168,51
01.A18.A60 010	Piccoli profilati aventi altezza superiore a mm 80 In leghe leggere al cromo alluminio	kg	11,14	15,00	167,10
01.A25.A70 005	Disostruzione di scarichi igienici, esclusa ogni eventuale rottura di pavimenti, tubazioni, ecc. Griglie di scarico, sifoni a pavimento o scarichi per lavabi	cad	32,49	5,00	162,45
01.A19.G10 165	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Latrina all'inglese o a sella di qualunque tipo, con scarico a pavimento o a parete, completa di accessori e scarico	cad	80,97	2,00	161,94
01.A17.B70	Posa in opera di porte interne semplici o tamburate, a pannelli od a vetri, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti, per qualsiasi spessore, montate su chianbrane o telarone				

COMP12030003 - PROGETTO - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO2013 Elaborato N°16 LOTTO 4 MANUTENZIONE EDIFICI MUNICIPALI MO13					
ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
005	In qualsiasi tipo di legname	m ²	40,39	4,00	161,56
01.P13.A05	Serranda in lamiera di tipo corazzato, completa di accessori normali, esclusa la serratura, i gommini, etc; per superfici non inferiori a m ² 2,50				
005	Dello spessore di 8/10 mm	m ²	80,21	2,00	160,42
02.P02.A32	Piccozzatura di intonaci su pareti e soffitti per favorire l'aderenza di nuovo intonaco				
010	...	m ²	3,16	50,00	158,00
05.P75.F70	Sostituzione di cassetta idrante incassata.rimozione della cassetta esistente ed installazione di nuova cassetta incassata, compreso opere di demolizione delle murature e ripristini di intonaco e ritinteggiatura con colore simile a quello esistente della zona interessata alla sostituzione di estensione di circa un mq. Compreso noli, materiali di consumo e mezzi d'opera				
005	Compreso: rimozione, posa, ripristini,tinteggiatura	cad	77,63	2,00	155,26
05.P75.E00	Rilievo e riproduzione rete idranti antincendio fino a 3 idranti.rilievo del percorso delle tubazioni, con individuazione del diametro, del tipo di posa, delle apparecchiature intermedie e o terminali, per reti fino a tre idranti o attacchi motopompa.riproduzione grafica su supporto cartaceo ed elettronico in formato compatibile con lo standard adottato dalla citta' dell'impianto in pianta ed in schema prospettico, con indicazione dei rilievi eseguiti.fornitura di riproduzione del disegno:- due copie su				
005	Fino a tre idranti o attacchi motopompa.	cad	155,25	1,00	155,25
01.A20.E40	Coloritura a cementite su superfici intonacate a calce od a gesso				
005	A due riprese e per una superficie di almeno m ² 4	m ²	7,76	20,00	155,20
01.P09.B65	Lana di roccia per isolamenti termoacustici in pannelli, su sottofondo in carta,della densita' di 50 kg/m ³ e lamda pari a 0,035 W/mK; trattata con resine termoindurenti, euroclasse A1; con adeguata protezione di barriera al vapore				
010	spessore mm40	m ²	3,16	48,00	151,68
01.P02.A30	Cemento a pronta presa				
005	...	q	37,53	4,00	150,12
01.A02.C20	Discesa di materiali di risulta				
005	Dal piano di carico al cortile: per ogni piano.	m ³	14,82	10,00	148,20
01.A01.B90	Riempimento degli scavi in genere, eseguito con qualsiasi materiale, compresa la costipazione ogni 30 cm di spessore, esclusa la fornitura del materiale				
005	Eseguito a mano	m ³	30,20	4,90	147,98
01.A09.C10	Ripassamento di tetto in lastre di ardesia artificiale, comprendente la rimozione delle lastre deteriorate, la sostituzione della piccola orditura ed il fissaggio delle nuove lastre e dei colmi, esclusa la provvista delle tavole e dei listelli, delle lastre, dei colmi e della chioderia				
005	Lastre piane sagomate	m ²	14,78	10,00	147,80
01.P09.E28	Cornice perimetrale per controsoffitti o rivestimenti in pannelli, doghe o quadri				
005	in profilato di alluminio a L	m	1,44	100,00	144,00
01.P07.B20	Piastrelle in gres, di colore rosso, dello spessore di mm 9-10				
010	Dimensioni cm 7,5x15 - a superficie liscia	m ²	7,17	20,00	143,40
05.P59.F40	Pressostato per vapore dei tipi:modulante, graduabile, graduabile a riarmo manuale				
015	Per vapore graduabile - a riarmo manuale	cad	142,83	1,00	142,83
01.A19.G10	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico				

COMP12030003 - PROGETTO - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO2013 Elaborato N°16 LOTTO 4 MANUTENZIONE EDIFICI MUNICIPALI MO13

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
045	Lavabo completo di accessori, compresa la posa del gruppo miscelatore monoforo, curvette di raccordo, piletta di scarico, sifone di scarico, curva tecnica di raccordo al muro e mensole	cad	71,23	2,00	142,46
01.A20.F70	Verniciatura con smalto su coloritura esistente per superfici metalliche				
005	Di manufatti esterni, ad una ripresa	m ²	8,64	16,00	138,24
01.A18.B90	Opere in lamiera metallica liscia, ondulata, striata ed operata, anche montata su telaio, per sportelli, portine, rivestimenti, foderature, pannelli e simili, comprese eventuali cerniere ed accessori di assicurazione e chiusura				
015	In ferro zincato	kg	9,19	15,00	137,85
05.P65.B60	Filtro chiarificatore per acqua a car- tuccia intercambiabile completo di con- tenitore in policarbonato, testa di poli-propilene, cartuccia, attacco a manicotto:				
010	Con attacchi da 1"	cad	135,59	1,00	135,59
01.P22.A65	Vaso alla turca con o senza brida grondante, foro entrata acqua posteriore o superiore, o con erogazione d'acqua esterna, con pedane incorporate; montaggio a filo pavimento o sopra pavimento				
010	cm 55x65x21 in gres ceramico smaltato	cad	66,86	2,00	133,72
05.P75.F65	Controllo funzionamento quadretto controllo presenza pressione di rete. controllo di quadretto con segnalazioni ottiche e sonora dei malfunzionamenti dell'impianto di surpressione e riserva idrica a servizio degli impianti antincendio con simulazione di mancanza alimentazione previa chiusura di valvola generale e apertura di valvola di controllo. Compreso assistenza e chiamata della.a.m. per le opere di sua competenza, la compilazione del verbale di verifica, la firma di tecnico abilitato dello stesso. son				
005	Per ogni quadretto verificato	cad	26,70	5,00	133,50
11.A01.B05	OPERE DA TUBISTA - Riparazione di dispersioni				
005	Riparazione di dispersioni su tubazioni di qualunque materiale e di diametro fino a 300 mm con l'impiego di collari, morsetti antifuga, giunti ecc. forniti dall'Amministrazione o compensati a parte o eliminazione di allacciamenti.	cad	65,83	2,00	131,66
01.A19.G10	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico				
035	Lavabo completo di accessori, compresa la posa di un rubinetto, curvette di raccordo, piletta di scarico, sifone di scarico e curva tecnica di raccordo al muro e mensole	cad	65,09	2,00	130,18
01.A08.B10	Posa in opera di tubi di qualunque spessore, diametro e dimensione, con o senza bicchiere, per fognatura, pluviali, esalatori, per condotte verticali o orizzontali, con giunti sigillati in cemento, staffe in ferro per ogni giunto se verticali, compresi i pezzi speciali ed esclusi gli eventuali scavi e reinterri				
005	In materiale plastico	m	25,88	5,00	129,40
01.A18.G10	Posa di maniglione antipanico				
005	Con o senza funzionamento esterno	cad	64,52	2,00	129,04
01.P22.H24	Vaschetta di cacciata in plastica pesante tipo Geberit, per bassa posizione e per mezza altezza, isolata contro la trasudazione, batteria interna, comando incorporato nel coperchio				
010	allacciamento alla rete idrica da 3/8", rubinetto di arresto Da l 14 per vasi ad aspirazione 50x20x34	cad	64,03	2,00	128,06

COMP12030003 - PROGETTO - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO2013 Elaborato N°16 LOTTO 4 MANUTENZIONE EDIFICI MUNICIPALI MO13

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A02.A90 015	Demolizione dell'orditura di tetti, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche, per superfici di m ² 0,50 ed oltre. Della piccola orditura di tetti.	m ²	6,36	20,00	127,20
05.P71.L90 005	Revisione, pulizia, disossidazione eventuali contatti, quadri elettrici di comando apparecchiature impianto	cad	63,34	2,00	126,68
01.A15.A10 010	Posa in opera di vetri di qualunque dimensione su telai metallici od in legno, misurati in opera sul minimo rettangolo circoscritto, incluso il compenso per lo sfrido del materiale Stampati, rigati, martellinati, retinati, ecc.	m ²	21,01	6,00	126,06
01.A10.C30 005	Rasatura con scagliola e additivi su tramezze in latero gesso Per una superficie complessiva di almeno m ² 1	m ²	4,84	26,00	125,84
01.A19.E40 005	Sostituzione o riparazione di flussometri, o flussi rapidi, comprendente lo smontaggio, l'eventuale sostituzione di accessori, da compensarsi a parte, ed il rimontaggio Per il primo flussometro riparato	cad	24,98	5,00	124,90
01.A19.E30 005	Sostituzione o riparazione di rubinetti o di sifoni a bottiglia, comprendente lo smontaggio del rubinetto o del sifone, l'eventuale sostituzione delle guarnizioni, da compensarsi a parte, ed il rimontaggio Per il primo rubinetto o sifone riparato	cad	24,98	5,00	124,90
01.A02.B00 060	Demolizione di pavimenti interni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, per superfici di m ² 0,50 ed oltre, escluso il sottofondo da computarsi a parte In linoleum, gomma e simili	m ²	4,13	30,00	123,90
01.A19.E14 025	Posa in opera di tubazioni, raccordi e pezzi speciali, per condotte di fognatura, tubi pluviali, etc, per condotte tanto verticali quanto orizzontali, compresa la saldatura elettrica dei giunti, staffe in ferro per ogni giunto se verticali e staffe speciali per ogni giunto se orizzontali fissate ai solai, esclusi gli eventuali scavi e reinterri. in polietilene duro tipo Geberit - pe Del diametro di mm 200 e 250	m	24,72	5,00	123,60
01.A16.A10 005	Posa in opera di laminati plastici a base di resine sintetiche di qualunque spessore, per rivestimenti e zoccolature Per superficie di almeno m ² 0,20	m ²	15,43	8,00	123,44
NP C08 N6 6.b	Formazione foro per condizionatori o ventole eseguito in magazzino su vetro camera	cad	60,90	2,00	121,80
01.A19.G10 185	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Sifone con griglia a pavimento, con tutti gli accessori occorrenti, alimentazione e scarico	cad	59,96	2,00	119,92
01.P22.A60 010	Vaso a sedile in vitreo-china a cacciata o ad aspirazione, con scarico a pavimento o a parete cm 50x36x39	cad	57,66	2,00	115,32

COMP12030003 - PROGETTO - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO2013 Elaborato N°16 LOTTO 4 MANUTENZIONE EDIFICI MUNICIPALI MO13

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.P14.C17 005	Maniglione antipanico con scrocco laterale, cilindro esterno con funzionamento dall'interno comprensivo di barra orizzontale verniciata da applicarsi su porte destinate a locali di riscaldamento ove la potenza calorifera sia superiore a 70 kW (60000 kcal/h) Con apertura dall'esterno con chiave	cad	113,14	1,00	113,14
01.A20.F70 035	Verniciatura con smalto su coloritura esistente per superfici metalliche Tubi di sezione fino a cm 15, a due riprese.	m	11,25	10,00	112,50
06.P27.A01 005	Scalda acqua elettrici verticali e orizzontali potenza 1.2 kW alimentazione 220 V scalda acqua vert. 220 V 50 l garanzia 7 anni	cad	112,32	1,00	112,32
05.P75.E30 005	Schermo antinfortunistico per cassetta idrante o attacco motopompa.provvista e posa di schermo frangibile in materiale plastico omologato per la protezione delle apparecchiature antincendio poste nelle cassette idranti o motopompa. in caso di sostituzione di schermo in vetro sono comprese le opere per la rimozione e smaltimento del vetro esistente.sono altresì compresi i noli delle attrezzature e i mezzi d'opera. Per ogni schermo.	cad	11,17	10,00	111,70
01.P10.C50 005	Conglomerato bituminoso stoccabile da applicare a freddo, composto di graniglia mm 2/8, trattato con bitume liquido di viscosità 25/75 secondi, a 25 c., con aggiunta di dopes di adesivita' del pretrattamento degli inerti o durante l'impasto, costituito da sali di ammina (sale di ammina di sego e simili), il tutto corrispondente alle prescrizioni granulometriche e di dosatura della citta', attualmente vigenti, dato a pie' d'opera ...	t	111,01	1,00	111,01
01.P11.A25 005	Quadrotti prefabbricati di cemento, armati con maglia di ferro, per pavimentazioni esterne Dimensioni cm 50x50x4	m ²	11,10	10,00	111,00
01.P24.C50 010	Nolo di autocarro o motocarro ribaltabile compreso carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego Della portata sino a q 17-escluso l'autista	h	11,09	10,00	110,90
01.P08.L65 010	Tubazioni in meta-lplastico multistrato, per condotte a pressione (pressione d'esercizio 10 bar) d'acqua potabile, composte da tubo interno in polietilene reticolato, strato intermedio in alluminio e strato esterno in polietilene nero ad alta densità tubo diam. 16 mm in rotoli da m 50	m	5,53	20,00	110,60
01.P08.G00 045	Tubi in polietilene duro tipo Geberit - PE diametro mm 160-spessore mm 6,2	m	11,04	10,00	110,40
01.P22.H26 005	Vaschetta di cacciata in plastica pesante tipoGeberit,per alta posizione isolata contro la trasudazione,batteria interna comando a catenella allacciamento alla rete idrica da 3/8" rubinetto di arresto Da l 10,dimens. cm 45x16,7x32,5,con coperchio	cad	54,49	2,00	108,98
01.A18.B40 005	Cancelate, inferriate e simili, in elementi metallici, inclusa una ripresa di antiruggine. In ferro in elementi tondi, quadri, piatti o profilati, con disegno semplice a linee dirette	kg	5,30	20,00	106,00
01.P02.B40 005	Calce spenta in sacchi grassello ...	q	10,60	10,00	106,00
01.A15.A10 005	Posa in opera di vetri di qualunque dimensione su telai metallici od in legno, misurati in opera sul minimo rettangolo circoscritto, incluso il compenso per lo sfrido del materiale Trasparenti e sottili, normali e forti	m ²	17,31	6,00	103,86
01.A08.A40	Posa in opera di tasselli ad espansione, di piombo, plastica, gomma o acciaio esclusa laprovvista del tassello				

COMP12030003 - PROGETTO - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO2013 Elaborato N°16 LOTTO 4 MANUTENZIONE EDIFICI MUNICIPALI MO13

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
015	Su calcestruzzo	cad	4,13	25,00	103,25
01.A25.A50	Pulizia e disostruzione di caditoie stradali, compresa la rimozione e successivo ricollocamento del suggello, l'estrazione del materiale sedimentato, il carico e trasporto del medesimo alla discarica, la pulizia e la disostruzione della tubazione mediante l'uso di lama metallica e getto di acqua ad alta pressione, l'uso dell'autobotte, l'approvvigionamento dell'acqua ed il ricollocamento del suggello				
005	cad	20,50	5,00	102,50
01.A20.C10	Lavatura con detersivo, revisione stuccatura, scartavetratura, coloritura di fondo sulle parti stuccate o scoperte, su superfici metalliche già precedentemente colorite				
010	Di serramenti ed infissi interni	m ²	6,40	16,00	102,40
01.A18.B90	Opere in lamiera metallica liscia, ondulata, striata ed operata, anche montata su telaio, per sportelli, portine, rivestimenti, foderature, pannelli e simili, comprese eventuali cerniere ed accessori di assicurazione e chiusura				
005	In ferro, compresa una ripresa di antiruggine	kg	6,79	15,00	101,85
NP C08 N6	Formazione foro per condizionatori o ventole eseguito in magazzino				
6.c	su vetro antisfondamento	cad	50,75	2,00	101,50
01.P22.H62	Vaschette di cacciata a zaino in plastica, complete di batteria interna e tubo di cacciata				
010	Da litri 10, tipo pesante	cad	50,07	2,00	100,14
01.A15.B00	Rimozione di vetri comprensiva della successiva pulitura delle battute				
005	Per qualunque tipo di vetro	m ²	8,33	12,00	99,96
01.A19.E20	Riparazione di vaschetta di cacciata mediante la sostituzione di accessori, esclusa la provvista degli accessori sostituiti				
010	Per ogni vaschetta riparata oltre la prima, eseguita con lo stesso ordinativo e nello stesso fabbricato	cad	19,99	5,00	99,95
01.P13.H70	Serratura di sicurezza				
010	Tipo a 4 giri laterale e 2 aste	cad	99,91	1,00	99,91
01.P14.C40	Molla a pressione per chiusura automatica delle porte				
015	Tipo n.3	cad	99,91	1,00	99,91
01.P08.G40	Braghe semplici a 45 gradi in polietilene duro tipo Geberit - PE				
045	diametro maggiore mm 160 - min da mm 75 a mm 160	cad	19,81	5,00	99,05
01.A02.G00	Carico dei materiali provenienti da demolizioni, escluso il trasporto alle discariche				
010	A mano	m ³	32,23	3,00	96,69
01.P22.C89	Valvole a sfera in ottone, sabbiato e cromate, con guarnizioni in p.t.f.e.				
045	Da 3" - mm 80	cad	95,95	1,00	95,95
01.A18.C75	Rimozione di tende alla veneziana di diverse dimensioni in qualsiasi piano del fabbricato, compresa la salita o la discesa dei materiali, lo sgombero dei detriti, la rimozione delle staffe di supporto, il ripristino murario conseguente ed il trasporto alle discariche				
005	Sino all'altezza di m 4	cad	23,34	4,00	93,36
01.P24.H50	Nolo gruppo elettrogeno, alimentato a benzina o gasolio per alimentazione di saldatrici, trapani, flessibili ecc, compreso carburante, lubrificante ed ogni altro onere per il suo funzionamento, esclusa la mano d'opera, per il tempo di effettivo impiego				
005	Potenza fino a 5, 5 kW.	h	9,32	10,00	93,20

COMP12030003 - PROGETTO - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO2013 Elaborato N°16 LOTTO 4 MANUTENZIONE EDIFICI MUNICIPALI MO13

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
05.P75.E00 010	Rilievo e riproduzione rete idranti antincendio fino a 3 idranti.rilievo del percorso delle tubazioni, con individuazione del diametro, del tipo di posa, delle apparecchiature intermedie e o terminali, per reti fino a tre idranti o attacchi motopompa.riproduzione grafica su supporto cartaceo ed elettronico in formato compatibile con lo standard adottato dalla citta' dell'impianto in pianta ed in schema prospettico, con indicazione dei rilievi eseguiti.fornitura di riproduzione del disegno:- due copie su Per ogni idrante o attacco motopompa in più oltre ai primi tre.	cad	31,05	3,00	93,15
01.A19.E14 020	Posa in opera di tubazioni, raccordi e pezzi speciali, per condotte di fognatura, tubi pluviali, etc, per condotte tanto verticali quanto orizzontali, compresa la saldatura elettrica dei giunti, staffe in ferro per ogni giunto se verticali e staffe speciali per ogni giunto se orizzontali fissate ai solai,esclusi gli eventuali scavi e reinterri. in polietilene duro tipo Geberit - pe Del diametro di mm 125 e 160	m	18,57	5,00	92,85
01.P22.C02 015	Batteria a miscela in ottone cromato per lavabo due fori, con due rubinetti e bocca di erogazione alta girevole, sporgenza cm13 circa Da 1/2" senza aeratore, tipo pesante	cad	45,85	2,00	91,70
01.P12.M35 010	Rete elettrosaldata in barre acciaio B450A o B450C, secondo gli usi consentiti dalle norme vigenti, per ripartizione carichi nei sottofondi e solai maglia cm 10x10	m ²	2,29	40,00	91,60
01.P22.A60 005	Vaso a sedile in vitreous-china a cacciata o ad aspirazione, con scarico a pavimento o a parete cm 45x35x39	cad	45,74	2,00	91,48
01.P02.F50 005	Reagente liquido per malte cementizie ad azione aggrappante e desalinizzante su murature umide a causa della risalita capillare per l'aggrappaggio dell'intonaco aerato	l	18,25	5,00	91,25
01.P22.H24 005	Vaschetta di cacciata in plastica pesante tipoGeberit,per bassa posizione e per mezza altezza,isolata contro la trasudazione,batteria interna,comando incorporato nel coperchio allacciamento alla rete idrica da 3/8",rubinetto di arresto Da l 10 per vasi a cacciata, dimens.45x16,7x32,5	cad	45,52	2,00	91,04
01.P02.F18 005	Malta pronta monocomponente tixotropica a base di cementi speciali e resine sintetiche per ripristini	kg	1,74	50,00	87,00
01.A18.A60 005	Piccoli profilati aventi altezza superiore a mm 80 In ferro, forniti con una ripresa di antiruggine	kg	2,90	30,00	87,00
01.A17.H10 005	Sostituzione di serrature o di nottolini per serrature applicate esclusa la provvista delle parti sostituite Su serramenti in legno od in ferro	cad	43,45	2,00	86,90
01.P12.H40 010	Raccordi in ghisa malleabile Zincati	kg	8,49	10,00	84,90
01.A17.H20 005	Sostituzione di cerniere, palettoni ed altre ferramenta su serramenti in legno od in ferro, esclusa la provvista delle parti sostituite Per la prima sostituzione	cad	41,90	2,00	83,80
01.P14.C40 010	Molla a pressione per chiusura automatica delle porte Tipo n.2	cad	81,80	1,00	81,80

COMP12030003 - PROGETTO - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO2013 Elaborato N°16 LOTTO 4 MANUTENZIONE EDIFICI MUNICIPALI MO13

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A17.A60 007	Posa in opera di legname di qualsiasi natura la-vorato sulle diverse facce, comprese le opere accessorie Per davanzali, tavolati, imbottitura, montanti, traverse, listelli, zoccolini, piani d'armadio ecc. e per quantitativi inferiori a m ³ 0,10.	m ³	1.109,94	0,07	79,92
NPAM1b	Oneri generali CdS 1/98 n°177/98. Procedure operative di tipo a e b, per la gestione dell'emergenza.	cad	39,59	2,00	79,18
02.P02.A52 010	Rimozione di infissi esterni in legno o in ferro di qualsiasi specie e dimensione, compreso accatastamento al piano cortile (misura minima m ² 1) ...	m ²	19,75	4,00	79,00
01.P20.B03 035	Vetrare antisfondamento formate da due lastre di vetro con interposto foglio di polivinil - butirrale Spessore mm 4+1.52+4; Ug= 5,5 w/m2k e Rw= c.a 35dB	m ²	77,75	1,00	77,75
01.P08.A21 015	Tubi in PVC rigido per fognature, tipo 303/1 conformi alle norme UNI 7447/85, giunto a bicchiere con anello elastomerico toroidale, lunghezza inferiore m 6 diametro esterno cm 16	m	7,76	10,00	77,60
01.P21.G10 005	Pitture emulsionate (idropitture) Bianche viniliche	kg	1,54	50,00	77,00
01.P13.G80 005	Serratura elettrica a scatola con ferrogliera, due giri con chiavi, tipo Yale Per portoncini in legno.	cad	76,73	1,00	76,73
01.P14.N00 010	Minuterie di serie corrente come pomi, mostrine, maniglie, guarnizioni, astucci, ferrogliere rosette, occhielli, cerniere, ganci, cremonesi, piastrine e simili In ottone cromato	kg	27,16	2,79	75,67
01.P11.E82 005	Zoccolino in materiale plastico rigido rinforzato con faesite o similari, con bordi morbidi e sagomati per raccordo tra pavimento e parete Prezzo per ogni cm di altezza	m	0,29	260,00	75,40
01.A20.N00 010	Compensazioni Per le tinteggiature eseguite ad altezza superiore a m 4 verra corrisposto un aumento di euro 0,50 al m ² (lire 900 al m ²).	m ²	0,50	150,00	75,00
01.P12.C00 025	Barre in acciaio ad aderenza migliorata B450A e B450C per gli usi consentiti dalle norme vigenti Diametro mm 12	kg	0,68	110,00	74,80
05.P75.F25 005	Verifica di tenuta valvola di ritegno per impianto anticendio. verifica del funzionamento della valvola di ritegno con apertura e successiva richiusura della valvola di prova e della valvola generale a monte. Sono comprese le opere di apertura e richiusura della cassetta o chiuso del pozzo di presa, la ripulitura la riapertura delle valvole e l'eventuale eliminazione di perdite e/o trafileamenti, la sigillatura con piombino e marchio aziendale delle apparecchiature e delle cassette, la verifica delle condi Per ogni valvola di ritegno.	cad	12,42	6,00	74,52
01.A17.H00 010	Riparazioni di persiane avvolgibili con stecche di legno od in plastica Medie riparazioni con stecche di legno od in plastica, comprendente la sostituzione di ganci o di stecche e l'eventuale lubrificazione dei meccanismi di manovra esclusa la provvista delle parti sostituite	m ²	12,42	6,00	74,52
01.P22.A10	Lavabo in vetro - china con troppo - pieno, con o senza spallierina, con eventuali fori per rubinetteria, di qualsiasi forma				

COMP12030003 - PROGETTO - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO2013 Elaborato N°16 LOTTO 4 MANUTENZIONE EDIFICI MUNICIPALI MO13					
ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
025	cm 64x49x20	cad	37,24	2,00	74,48
01.P21.A90	Protettivi temporanei				
005	...	kg	3,69	20,00	73,80
01.P12.C00	Barre in acciaio ad aderenza migliorata B450A e B450C per gli usi consentiti dalle norme vigenti				
030	Diametro mm 14	kg	0,67	110,00	73,70
01.P21.A40	Stucchi				
010	Sintetici	kg	2,91	25,00	72,75
01.P22.E60	Riscaldatore d'acqua elettrico con raccordi dialimentazione e scarico,termostato,termometro adorologio, lampada spia ed accessori, garanzia 10anni				
010	Da litri 30 -400W -220V -ad accumulo	cad	71,45	1,00	71,45
01.P08.H30	Manicotti lunghi di dilatazione per montaggio verticale ed orizzontale in polietilene duro tipo Geberit - PE				
045	diametro mm 160	cad	14,03	5,00	70,15
01.P13.H70	Serratura di sicurezza				
005	Tipo a 4 giri laterali	cad	69,93	1,00	69,93
01.P20.B03	Vetrare antisfondamento formate da due lastre di vetro con interposto foglio di polivinil - butirrale				
055	Spessore mm 6+0.76+6; Ug= 5,3 w/m2k e Rw= c.a 37dB	m ²	68,32	1,00	68,32
01.P08.G10	Curve a 45 gradi in polietilene duro tipo Geberit				
045	diametro mm 160	cad	13,61	5,00	68,05
01.P22.A10	Lavabo in vetro - china con troppo - pieno, con o senza spallierina, con eventuali fori per rubinetteria, di qualsiasi forma				
010	cm 45x35x21	cad	33,72	2,00	67,44
01.P22.H58	Batteria completa per vaschetta di cacciata tipoGeberit				
005	Per vaschette da incasso	cad	33,72	2,00	67,44
01.P20.B03	Vetrare antisfondamento formate da due lastre di vetro con interposto foglio di polivinil - butirrale				
045	Spessore mm 5+1.14+3	m ²	67,10	1,00	67,10
01.P20.B03	Vetrare antisfondamento formate da due lastre di vetro con interposto foglio di polivinil - butirrale				
030	Spessore mm 4+1.14+4; Ug= 5,6 w/m2k e Rw= c.a 35dB	m ²	67,10	1,00	67,10
01.A19.E40	Sostituzione o riparazione di flussometri, o flussi rapidi, comprendente lo smontaggio, l'eventuale sostituzione di accessori, da compensarsi a parte, ed il rimontaggio				
010	Per ogni flussometro riparato oltre il primo, eseguito con lo stesso ordinativo e nello stesso fabbricato	cad	6,66	10,00	66,60
01.A19.E30	Sostituzione o riparazione di rubinetti o di sifoni a bottiglia, comprendente lo smontaggio del rubinetto o del sifone, l'eventuale sostituzione delle guarnizioni, da compensarsi a parte, ed il rimontaggio				
010	Per ogni rubinetto o sifone riparato oltre il primo, eseguito con lo stesso ordinativo e nello stesso fabbricato	cad	6,66	10,00	66,60
01.A18.C00	Posa in opera di manufatti in lamiera metallica.				
005	Serramenti in ferro di tipo industriale, cancelli, cancellate, inferriate, ringhiere e simili	kg	1,62	40,00	64,80
01.P08.A65	Raccordi con ispezione e tappo, in PVC rigido tipo 302 conformi alle norme UNI 7443/85				

COMP12030003 - PROGETTO - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO2013 Elaborato N°16 LOTTO 4 MANUTENZIONE EDIFICI MUNICIPALI MO13

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
035	diametro esterno cm 20	cad	32,36	2,00	64,72
01.A04.E00	Vibratura mediante vibratore ad immersione, compreso il compenso per la maggiore quantità di materiale impiegato, noleggio vibratore e consumo energia elettrica o combustibile				
005	Di calcestruzzo cementizio armato	m ³	8,01	8,00	64,08
01.P10.F68	Pasta PVC				
005	Per sigillatura	kg	12,70	5,00	63,50
05.P71.L80	Revisione di motore elettrico:				
070	Sostituz.cuscin., motore sino kW 5,5	cad	63,34	1,00	63,34
01.P21.E50	Pittura epossidica (a due componenti) intermedia e di finitura				
010	In colori correnti	kg	6,31	10,00	63,10
01.P08.B55	Pannelli di legno truciolare "nobilitato", tipo bilaminato con PVC, a tinte unite o legno				
005	spessore mm10	m ²	6,23	10,00	62,30
01.A19.E14	Posa in opera di tubazioni, raccordi e pezzi speciali, per condotte di fognatura, tubi pluviali, etc, per condotte tanto verticali quanto orizzontali, compresa la saldatura elettrica deigiunti, staffe in ferro per ogni giunto se verticali e staffe speciali per ogni giunto se orizzontali fissate ai solai,esclusi gli eventuali scavi e reinterri. in polietilene duro tipo Geberit - pe				
015	Del diametro di mm 90 e 110	m	12,41	5,00	62,05
01.P20.B03	Vetrare antisfondamento formate da due lastre di vetro con interposto foglio di polivinil - butirrale				
015	Spessore mm 3+1.14+3; Ug= 5,5 w/m2k e Rw= c.a 33dB	m ²	60,40	1,00	60,40
01.P22.C06	Gruppo miscelatore monoforo in ottone cromatoper lavabo, con bocca di erogazione normale, senza scarico automatico				
010	Da 1/2" con aeratore, tipo corrente	cad	30,06	2,00	60,12
26.P04.A05	Coppi				
005	coppo Piemonte rosso	cad	0,60	100,00	60,00
01.P12.C00	Barre in acciaio ad aderenza migliorata B450A e B450C per gli usi consentiti dalle norme vigenti				
015	Diametro mm 8	kg	0,70	85,00	59,50
01.A08.A40	Posa in opera di tasselli ad espansione, di piombo, plastica, gomma o acciaio esclusa laprovvista del tassello				
005	Su muratura in mattoni forati	cad	2,36	25,00	59,00
01.P12.C00	Barre in acciaio ad aderenza migliorata B450A e B450C per gli usi consentiti dalle norme vigenti				
020	Diametro mm 10	kg	0,68	85,00	57,80
01.A18.C70	Posa in opera di tende alla veneziana				
005	Con lamelle flessibili standard in lega di alluminio di larghezza inferiore a 60mm	m ²	14,34	4,00	57,36
01.P20.B03	Vetrare antisfondamento formate da due lastre di vetro con interposto foglio di polivinil - butirrale				
025	Spessore mm 4+0.76+4; Ug= 5,6 w/m2k e Rw= c.a 34dB	m ²	57,04	1,00	57,04
NPAM1a	Oneri generali CdS 1/98 n°177/98. Procedure operative di tipo a-b-c, informazioni generali comportamentali.	cad	28,42	2,00	56,84
01.P11.F20	Gomma industriale per rivestimento gradini con pedata a bolli, toro a righe e alzata liscia				

COMP12030003 - PROGETTO - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO2013 Elaborato N°16 LOTTO 4 MANUTENZIONE EDIFICI MUNICIPALI MO13

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
005	Nero - spessore mm 2.6	m	11,30	5,00	56,50
01.P21.A30	Diluenti				
003	Per sintetici	kg	2,25	25,00	56,25
01.A17.H00	Riparazioni di persiane avvolgibili con stecche di legno od in plastica				
005	Piccole riparazioni comprendenti la sostituzione della cinghia o degli attacchi e l'eventuale lu-brificazione dei meccanismi di manovra, esclusa la provvista delle parti sostituite	m ²	9,31	6,00	55,86
01.A17.H20	Sostituzione di cerniere, palettoni ed altre ferramenta su serramenti in legno od in ferro, esclusa la provvista delle parti sostituite				
010	Per ogni sostituzione oltre la prima	cad	18,62	3,00	55,86
01.P13.G40	Serratura (tipo Yale o similare)				
020	A tre chiavi e 4 giri e mezzo	cad	10,89	5,00	54,45
01.P22.H20	Sedile con coperchio, compresi i repulsori di gomma e le cerniere cromate				
005	In materiale plastico - colori vari	cad	10,85	5,00	54,25
01.P04.A30	Mattoni forati				
015	8x15x30 a sei fori	cad	0,27	200,00	54,00
01.P03.A24	Sabbia di roccia quarzifera o silicea, non amiantifera, con granulometria da mm 0.11 A mm 1				
020	umida in sacchi	q	6,74	8,00	53,92
01.P12.C00	Barre in acciaio ad aderenza migliorata B450A e B450C per gli usi consentiti dalle norme vigenti				
035	Diametro mm 16	kg	0,67	80,00	53,60
01.P08.G00	Tubi in polietilene duro tipo Geberit - PE				
035	diametro mm 110-spessore mm 4,3	m	5,27	10,00	52,70
01.P08.L70	Raccordi in ottone stampato a giunzione dapressare, per tubazioni in metal-plastico multistrato				
036	raccordo A T di vario tipo diametro da 16 a 26	cad	13,11	4,00	52,44
01.P23.A50	Collante a base di resine sintetiche				
005	Per pavimenti e rivestimenti in linoleum	kg	2,04	25,00	51,00
NP C08 N6	Formazione foro per condizionatori o ventole eseguito in magazzino				
6.a	su vetro normale	cad	25,38	2,00	50,76
01.P15.A20	Tavole di abete (Picea abies, Abies alba) per armatura e ponteggi in misure commerciali				
010	Dello spessore di cm 3	m ³	202,86	0,25	50,72
01.P08.H10	Riduzioni centriche od eccentriche in polietilene duro tipo Geberit - PE				
040	diametro maggiore mm 160, minore mm 110-125-140	cad	25,17	2,00	50,34
01.P20.B03	Vetrare antisfondamento formate da due lastre di vetro con interposto foglio di polivinil - butirrale				
010	Spessore mm 3+0.76+3; Ug= 5,6 w/m2k e Rw= c.a 33dB	m ²	50,24	1,00	50,24
01.P08.A21	Tubi in PVC rigido per fognature, tipo 303/1 conformi alle norme UNI 7447/85, giunto a bicchiere con anello elastomerico toroidale, lunghezza inferiore m 6				
010	diametro esterno cm 12,5	m	4,95	10,00	49,50
01.P08.A49	Sifoni tipo Firenze in PVC rigido per fognature, tipo 303 conformi alle norme UNI 7447/85				
015	diametro esterno cm16	cad	48,64	1,00	48,64

COMP12030003 - PROGETTO - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO2013 Elaborato N°16 LOTTO 4 MANUTENZIONE EDIFICI MUNICIPALI MO13

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
05.P75.I15 005	Prova di apertura e chiusura, o viceversa di valvola di sezionamento o intercettazione di impianto antincendio o suoi componenti, verifica di efficienza con rilascio di certificato di prova a firma di tecnico abilitato, compreso noli di attrezzature, materiale di consumo e mano dopera per riparazione o ripristino della funzionalità, sigillatura con piombino, marchio aziendale e cartellino di verifica nella posizione di funzionamento previsto dal progetto	cad	4,80	10,00	48,00
01.A02.C00 005	Rimozione di infissi di qualsiasi natura, in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei materiali, lo sgombero dei detriti, il trasporto degli stessi alle discariche, compreso la rimozione e l'accatastamento dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione Con una superficie di almeno m ² 0,50	m ²	11,83	4,00	47,32
01.P14.B60 010	Lucchetto da mm 50 con due chiavi Tipo Yale	cad	5,25	9,00	47,25
01.P14.N00 015	Minuterie di serie corrente come pomi, mostrine, maniglie, guarnizioni, astucci, ferrogliere rosette, occhielli, cerniere, ganci, cremonesi, piastrine e simili In alluminio anodizzato	kg	23,59	2,00	47,18
01.P14.C25 025	Pomo a serratura per porte aule scuole o gabinetti del tipo premi-apri completo di viti ed accessori per il fissaggio (cromato tipo oro o alluminio) Con bloccaggio, doppia chiave e sicurezza	cad	23,59	2,00	47,18
01.P14.B30 020	Cerniera a molla in acciaio, a semplice effetto Altezza mm 150	cad	9,38	5,00	46,90
01.A19.G10 195	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Sedili in plastica per vasi all'inglese	cad	9,31	5,00	46,55
04.P81.D15 010	Arredo urbano e informazione Tappo di chiusura all'estremità superiore in materiale plastico rinforzato (nylon) con tutti gli spigoli arrotondati e innesto sagomato per l'utilizzo nel trafilato a sezione particolare di cui alla voce precedente. Per palo 80x80 mm	cad	4,59	10,00	45,90
01.P08.A48 015	Ispesioni in PVC rigido per fognature, tipo 303 conformi alle norme UNI 7447/85, munite di tappo di chiusura diametro esterno cm 16	cad	22,60	2,00	45,20
01.P14.C16 010	Maniglia in lega di alluminio completa di chiavi ed accessori Tipo Milano per porte interne	cad	4,49	10,00	44,90
01.P08.G20 035	Curve 90 gradi in polietilene duro tipo Geberit diametro mm 110	cad	4,47	10,00	44,70
01.P15.C00 015	Compensato di pioppo (Populus spp.) provvisto su misura Spessore mm 5	m ²	4,41	10,00	44,10
01.P08.B22 005	Lastre di laminato plastico con rivestimento semplice, a disegni o in tinte unite, con superficie operata spessore mm 0,7	m ²	4,40	10,00	44,00
01.P13.G40 005	Serratura (tipo Yale o similare) Per serrande	cad	10,52	4,00	42,08
01.P08.L70	Raccordi in ottone stampato a giunzione dapressare, per tubazioni in metal-plastico multistrato				

COMP12030003 - PROGETTO - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO2013 Elaborato N°16 LOTTO 4 MANUTENZIONE EDIFICI MUNICIPALI MO13

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
010	Gomito femmina 90 gradi diam. da 16 A 26	cad	10,23	4,00	40,92
01.P20.B03	Vetrare antisfondamento formate da due lastre di vetro con interposto foglio di polivinil - butirrale				
005	Spessore mm 3+0.38+3; Ug= 5,7 w/m2k e Rw= c.a 32dB	m²	40,50	1,00	40,50
01.P08.G90	Pezzi d'ispezione a 90 gradi con cappa di chiusura a vite in polietilene duro tipo Geberit - PE				
020	diametro mm 110/110	cad	12,95	3,00	38,85
01.P22.H58	Batteria completa per vaschetta di cacciata tipoGeberit				
015	Per vaschette con comando a catenella	cad	19,42	2,00	38,84
01.P22.C40	Rubinetto semplice verticale in ottone cromatoper lavabo, bocca girevole alta sporgenza cm 13				
020	Da 1/2" con aeratore, tipo pesante	cad	19,14	2,00	38,28
01.A15.N00	Compensazioni				
005	Qualora in uno stesso stabile la superficie complessiva dei vetri occorrenti sia inferiore a m² uno i prezzi dell'articolo a15.a10. aumenteranno di un supplemento fisso pari a euro 5,16 al m²(lire 10000/m²).	m²	6,22	6,00	37,32
01.P14.E30	Catena ferro per lucchetti ed anelli saldati				
005	Di diametro 4,4 mm circa	m	3,73	10,00	37,30
01.P20.A55	Cristallo temperato				
010	Spessore mm 6	m²	36,74	1,00	36,74
01.P13.G40	Serratura (tipo Yale o similare)				
015	Con ferrogliera, mostrine, tre chiavi 6 giri	cad	18,22	2,00	36,44
01.A15.A30	Ristuccatura di vetri su telai in legno od in ferro, compresa la rimozione del vecchio stucco ed una ripresa di biacca a protezione della nuova stuccatura				
005	Di qualunque tipo e dimensione	m	3,47	10,00	34,70
01.P14.E10	Rosetta di ritegno per maniglie in lega di alluminio				
005	...	cad	3,43	10,00	34,30
01.P14.B40	Cerniera a molla in acciaio doppio effetto				
010	Altezza mm 100	cad	6,70	5,00	33,50
01.P24.H10	Nolo di saldatrice elettrica della potenza di 5, 5 kW compreso il consumo dell'energia elettrica e degli elettrodi				
005	Statica	h	2,76	12,00	33,12
01.P22.C38	Rubinetto semplice in ottone cromato per lavabo				
020	Da 1/2", con aeratore,tipo pesante	cad	16,37	2,00	32,74
01.A17.F00	Avvolgitori automatici di cinghie di persiane avvolgibili con placca nichelata				
010	Ad incasso	cad	16,08	2,00	32,16
01.A19.G10	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico				
130	Rubinetto di arresto ad incasso con cappuccio cromato - da 3/4"	cad	14,99	2,00	29,98
01.P22.M70	Tubi di cacciata esterni o ad incasso per vaschette in plastica				
005	...	cad	5,87	5,00	29,35
01.P04.A60	Mattoni pieni comuni 6x12x24				
010	lavorati a macchina	cad	0,29	100,00	29,00
01.P22.E42	Rubinetto a flusso rapido in ottone cromato com-pleti di accessori				
020	Da 1" a parete con rosone, tubo raccordo al wc.	cad	28,83	1,00	28,83

COMP12030003 - PROGETTO - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO2013 Elaborato N°16 LOTTO 4 MANUTENZIONE EDIFICI MUNICIPALI MO13

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.P14.A40 010	Ferroglietto orizzontale in ferro Con cartelle da mm 250	cad	2,88	10,00	28,80
01.P22.H30 015	Placche di copertura bianche per vaschetta da incasso tipo Geberit Comando a pulsante per vaschette, litri 10	cad	9,33	3,00	27,99
01.P22.H74 005	Sifone da pavimento in piombo a barilotto, con tappo di ispezione a griglia cromata a chiusura idraulica Diametro mm120, spessore mm3	cad	13,62	2,00	27,24
01.P22.C20 005	Gruppo miscelatore a parete in ottone cromato per lavelli, lavatoi, lavabi a canale; con bocca fissa Da 1/2", interasse mm 80	cad	26,71	1,00	26,71
14.P20.A75 005	Fascette serratubo a vite tangenziale da mm 40/60 altezza 14 mm ...	cad	2,37	11,00	26,07
01.P28.A30 005	Fornitura di silicone aminico in cartuccia del contenuto di 330 cm ³ Per impermeabilizzazione di giunti	cad	5,20	5,00	26,00
05.P68.B00 005	Distacco e riattacco all'impianto divalvole di intercettazione, saracinesche, inserite sulle tubazioni per riparazioni: Saracinesche o valvole con flange	cad	12,73	2,00	25,46
01.P08.G00 010	Tubi in polietilene duro tipo Geberit - PE diametro mm 40-spessore mm 3	m	1,27	20,00	25,40
01.P22.H22 010	Getti a vela in ottone cromato per vasi alla turca Da 1" con attacco alla parete	cad	12,60	2,00	25,20
05.P75.F80 005	Numerazione di cassetta idrante, naspo, attacco per autopompa e altri componenti antincendio, provvista e posa in opera su cartello segnaletico esistente di numero di identificazione in pellicola adesiva serigrafata di dimensioni cm 4 di altezza e fino a 5 cifre Numero di identificazione in pellicola adesiva	cad	2,49	10,00	24,90
NP C08 N7	Bocchettone con coperchio per chiusura fori su vetri per condizionatori, diametro fino cm. 13	cad	12,43	2,00	24,86
01.P22.C78 025	Rubinetti di arresto da incasso in ottone cromato, con cappuccio chiuso, a due pezzi Da 1" diritto	cad	12,36	2,00	24,72
01.P24.H60 005	Nolo di utensili portatili elettrici della potenza massima di kW.3, compresa l'energia e quanto necessario per il funzionamento, esclusa la sola mano d'opera, per il tempo effettivo impiego Mole angolari, trapani e simili	h	2,05	12,00	24,60
01.P14.C14 015	Maniglia in ottone (tipo Torino - tornito) completa di chiavi e accessori per il fissaggio In ottone cromato per porte interne	cad	12,17	2,00	24,34
01.P08.A47 015	Braghe semplici e ridotte a 45 e 90 gradi in PVC rigido per fognature, tipo 303 conformi alle norme UNI 7447/85 diametro maggiore esterno cm 16	cad	11,46	2,00	22,92
05.P59.I20 040	Guarnizioni in gomma per flange, tubazioni, sara- cinesche Dn 150	cad	2,27	10,00	22,70
01.P22.E42 015	Rubinetti a flusso rapido in ottone cromato com-pleti di accessori Da 3/4" a parete con rosone, tubo raccordo al wc.	cad	22,47	1,00	22,47
01.P08.H50 005	Manicotti per saldatura elettrica in polietilene duro tipo Geberit - PE diametro mm 40	cad	1,99	11,00	21,89

COMP12030003 - PROGETTO - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO2013 Elaborato N°16 LOTTO 4 MANUTENZIONE EDIFICI MUNICIPALI MO13

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.P22.H42 005	Tubo di risciacquamento in PVC bianco con collarino e paracolpi, per vaschette di cacciata a mezza altezza tipo Geberit, diametro mm40 In un sol pezzo, l.=75x22 cm	cad	10,85	2,00	21,70
01.P14.N00 020	Minuterie di serie corrente come pomi, mostrine, maniglie, guarnizioni, astucci, ferrogliere rosette, occhielli, cerniere, ganci, cremonesi, piastrine e simili In acciaio inossidabile	kg	21,21	1,00	21,21
01.P14.B70 010	Cremonese a scatola esclusa la bacchetta In ottone	cad	10,53	2,00	21,06
01.P13.H60 005	Serratura per porte gabinetti a mezzo giro con chiave femmina, cricchetto e arresto sul mezzogiro completa di viti, esclusa la ferrogliera ...	cad	4,19	5,00	20,95
01.P22.E64 015	Sifoni in ottone cromato per lavabi Da 1" ad S con tappo ispez -piletta - tappo caten.	cad	10,23	2,00	20,46
01.P14.A70 020	Paletto in ferro su cartelle da mm 50 - corsa mm 15 circa Della lunghezza di mm 400	cad	4,08	5,00	20,40
01.P23.B35 005	Materiale cementizio a base di resine acriliche per rivestimenti di superfici o per rasatura sottofondi pavimenti linoleum e affini Tipo rasoplast o similari	kg	0,40	50,00	20,00
01.P22.H34 010	Curve di risciacquamento in PVC bianco pervaschette di cacciata esterne tipo Geberita bassa pressione A 90, diam. 50x40 mm, l.= 65x35 cm	cad	9,78	2,00	19,56
01.P14.N00 005	Minuterie di serie corrente come pomi, mostrine, maniglie, guarnizioni, astucci, ferrogliere rosette, occhielli, cerniere, ganci, cremonesi, piastrine e simili In ferro	kg	19,38	1,00	19,38
01.P22.E42 010	Rubinetti a flusso rapido in ottone cromato com-pleti di accessori Da 1" a parete con rosone	cad	18,25	1,00	18,25
01.A17.F10 005	Posa in opera di avvolgitori automatici per persiane avvolgibili Incassati	cad	8,83	2,00	17,66
01.P22.B22 010	Accessori per installazione apparecchi sospesi Kit fissaggio a parete per semicolonna	cad	8,80	2,00	17,60
01.P15.E30 005	Listelli in abete (Picea abies, Abies alba) Sezione cm 4x4	m	0,35	50,00	17,50
01.P22.N30 015	Leva per campana di vaschette di cacciata Da litri 15	cad	3,46	5,00	17,30
01.P22.E42 005	Rubinetti a flusso rapido in ottone cromato com-pleti di accessori Da 3/4" a parete con rosone	cad	17,25	1,00	17,25
01.P22.E44 005	Tubi di raccordo in ottone cromato per rubinettoesterno a flusso rapido con rosone Da 3/4" a s con rosone diam. 25 mm	cad	8,53	2,00	17,06
01.P08.H40 010	Manicotti d'innesto con guarnizione in polietilene duro tipo Geberit - PE diametro mm 40	cad	1,68	10,00	16,80
01.P22.E64 025	Sifoni in ottone cromato per lavabi Da 1" a V, regolazione telescopica	cad	8,32	2,00	16,64

COMP12030003 - PROGETTO - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO2013 Elaborato N°16 LOTTO 4 MANUTENZIONE EDIFICI MUNICIPALI MO13

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
05.P75.M40 005	Scarico impianto rete idrica antincendio totale o parziale comprendente chiusura valvola intercettazione rete, apertura rubinetto di scarico o idrante per scarico in luogo idoneo al convogliamento dell'acqua, con svolgimento e successivo riavvolgimento della manichetta. fornitura e posa di segnalazioni di avviso impianto scarico a tutti gli idranti fuori servizio per ogni idrante	cad	1,09	15,00	16,35
01.P14.E20 005	Staffa porta lucchetto Lucida	cad	5,37	3,00	16,11
01.P08.G20 005	Curve 90 gradi in polietilene duro tipo Geberit diametro mm 32	cad	1,57	10,00	15,70
01.P23.A80 005	Adesivo in polvere a base di cemento per la posadi ceramica su pareti interne od esterne ad esclusione di quelle in ca Bianco	kg	0,31	50,00	15,50
01.P14.E80 005	Aste in ferro piane o sagomate ...	m	1,47	10,00	14,70
01.P22.P30 005	Tappi a muro in lamiera zincata con relativo astuccio in lamiera Del diametro di cm 10	cad	2,45	6,00	14,70
01.P13.H30 005	Serratura a scatola completa di mostrine e viti con due chiavi maschie, esclusa la ferrogliera Tipo ad un giro e mezzo	cad	4,84	3,00	14,52
01.P02.B50 005	Gesso ...	q	14,46	1,00	14,46
01.P02.B60 005	Scagliola normale	q	14,46	1,00	14,46
01.P23.B30 005	Conglomerato speciale tipo "betonite" per la preparazione del piano di posa delle pavimentazioni ...	kg	0,48	30,00	14,40
01.P14.B00 005	Cerniera a nodo con spina fissa in acciaio Della dimensione di mm 63x45	cad	0,72	20,00	14,40
01.P14.C90 005	Mostrine piane di qualunque tipo del diametro di circa mm 50, con foro per chiave In ottone	cad	2,36	6,00	14,16
01.P14.L00 020	Viti zincate con ranella Tipo speciale - lunghezza mm 100	cad	0,14	100,00	14,00
01.P13.G90 005	Serratura a due giri nera completa di mostrina escluse le ferrogliere Con due chiavi maschie	cad	13,91	1,00	13,91
01.P22.C50 030	Rubinetto semplice a parete in ottone cromato per lavello con bocca girevole ad s sporgenza cm 18 Da 1/2" con aeratore, tipo pesante	cad	13,91	1,00	13,91
01.P08.A38 015	Curve a 90 gradi in PVC rigido per fognature, tipo 303 conformi alle norme UNI 7447/85 diametro esterno cm 16	cad	6,94	2,00	13,88
01.P22.C70 005	Rompigetto per bocche di erogazione M 22x1	cad	2,77	5,00	13,85
01.P14.A50 020	Paletto in ferro su cartelle da mm 35 - corsa mm13 Della lunghezza di mm 400	cad	2,67	5,00	13,35
01.P20.A30 015	Vetri trasparenti Forti ex doppi	m ²	13,30	1,00	13,30

COMP12030003 - PROGETTO - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO2013 Elaborato N°16 LOTTO 4 MANUTENZIONE EDIFICI MUNICIPALI MO13

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.P22.E64 005	Sifoni in ottone cromato per lavabi Da 1" ad S con tappo ispez- regolaz telescopica	cad	6,60	2,00	13,20
01.P14.E20 010	Staffa porta lucchetto Verniciata in nero	cad	3,27	4,00	13,08
01.P22.C58 025	Rubinetti regolaggio sottolavabo Da 1/2" con filtro incorporato	cad	6,39	2,00	12,78
01.P14.C10 010	Maniglia (bilancino) completa di placca o rosetta di ritegno, stilo di gruccioni ed accessori di fissaggio In ottone	cad	12,70	1,00	12,70
01.P14.C70 020	Corde in acciaio Diametro mm 6	m	0,50	25,00	12,50
01.P22.C60 015	Rubinetti a parete con maniglia a t Da 1/2" con portagomma in ottone lucido	cad	6,18	2,00	12,36
01.P14.B00 020	Cerniera a nodo con spina fissa in acciaio Delle dimensioni di mm 120x78	cad	1,23	10,00	12,30
01.P14.E90 010	Passanti per cremonesi In ottone	cad	1,02	12,00	12,24
01.P14.A10 030	Ferrogliera per serratura Tipo grande in ferro	cad	1,02	12,00	12,24
01.P14.A85 005	Paletto in ferro da incassare larghezza di circa mm 15, con nicchia in ferro Della lunghezza di mm 200	cad	2,01	6,00	12,06
01.P22.N30 010	Leva per campana di vaschette di cacciata Da litri 12	cad	2,40	5,00	12,00
01.P22.N30 005	Leva per campana di vaschette di cacciata Da litri 10	cad	2,40	5,00	12,00
01.P14.B80 005	Cremonese incassata Con maniglia in lega di alluminio	cad	1,99	6,00	11,94
01.P23.C00 005	Canapa	kg	11,71	1,01	11,89
01.P08.A28 015	Curve a 45 gradi i in PVC rigido per fognature, tipo 303 conformi alle norme UNI 7447/85 diametro esterno cm 16	cad	5,62	2,00	11,24
01.P14.E50 005	Gancetto per assicurare porte e finestre di lunghezza da cm 12-20 in ferro lucido compresi gli occhielli ...	cad	0,44	25,00	11,00
01.P22.N35 005	Tiro con catena e pomo per vaschetta di cacciata per latrine ...	cad	1,09	10,00	10,90
01.P08.L20 005	Manicotti prolungati per vasi a pavimento in polietilene duro tipo - PE diametro mm 90-H. cm 12,5	cad	3,62	3,00	10,86
01.P14.E20 020	Staffa porta lucchetto Tipo con occhiello, viti passante e dado	cad	1,54	7,00	10,78
01.P14.B00 015	Cerniera a nodo con spina fissa in acciaio Delle dimensioni di mm 100x70	cad	1,07	10,00	10,70
01.P22.N15 005	Campana ghisa per vaschetta di cacciata per latrine ...	cad	5,21	2,00	10,42

COMP12030003 - PROGETTO - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO2013 Elaborato N°16 LOTTO 4 MANUTENZIONE EDIFICI MUNICIPALI MO13

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.P08.A47 005	Braghe semplici e ridotte a 45 e 90 gradi in PVC rigido per fognature, tipo 303 conformi alle norme UNI 7447/85 diametro maggiore esterno cm 11	cad	5,13	2,00	10,26
01.P08.G20 010	Curve 90 gradi in polietilene duro tipo Geberit diametro mm 40	cad	0,99	10,00	9,90
01.P14.E00 010	Placca per maniglia con foro per chiave delle dimensioni di circa mm 220 per 35 In lega di alluminio	cad	1,17	8,00	9,36
01.P22.E66 015	Sifoni in PP bianco tipo Geberit per lavabo, con entrata acqua regolabile, completi di accessori e tubi di allacciamento e rosoni Da 1 1/4" x 40 mm a V	cad	4,67	2,00	9,34
01.P23.C10 005	Cinghia Di canapa	m	0,31	30,00	9,30
01.P22.P20 015	Tappi gomma per pilette, lavabi Del diametro di 1 pollice e 1/4	cad	0,91	10,00	9,10
01.P22.H34 005	Curve di risciacquamento in PVC bianco pervaschette di cacciata esterne tipo Geberita bassa pressione A 90, diam. 50x40 mm, l.= 26, 5x21 cm	cad	4,35	2,00	8,70
04.P82.C09 020	Forniture varie per officina-utensileria Elettrodi per saldatura di alta qualita diam. 2.5 mm con diversi impieghi. Elettrodo per alluminio	cad	1,08	8,00	8,64
NP C08 N7b	Posa in opera di Bocchettone con coperchio per chiusura fori su vetri per condizionatori, diametro fino cm. 13	cad	4,06	2,00	8,12
01.P22.F50 005	Tubo flessibile metallico per doccia Da 1/2" cm100	cad	3,80	2,00	7,60
01.P22.C62 005	Bocca di erogazione girevole alta in ottone cromato Da 3/4", sporgenza cm 13	cad	3,73	2,00	7,46
01.P14.C10 005	Maniglia (bilancino) completa di placca o rosetta di ritegno, stilo di gruccia ed accessori di fissaggio In lega di alluminio	cad	7,09	1,00	7,09
01.P22.C90 010	Rubinetti in ottone cromato per vaschette di cacciata Da1/2"	cad	3,52	2,00	7,04
01.P08.H80 035	Raccordi a vite completi di dado premistoppa,anello di premistoppa, guarnizione di gomma, bocchettone filettato in polietilene duro tipo Geberit - PE diametro mm 110	cad	6,50	1,00	6,50
01.P22.C58 020	Rubinetti regolaggio sottolavabo Da 1/2"con maniglia e rosone	cad	3,19	2,00	6,38
01.P22.C58 010	Rubinetti regolaggio sottolavabo Da 1/2"con cappuccio chiuso e rosone	cad	3,19	2,00	6,38
01.P22.E68 010	Pilette in ottone cromato per lavabi, completedi accessori, tappo a catenella Da 1 1/4" troppopieno - racc 2 pezzi liscio	cad	2,71	2,00	5,42
01.P22.E68 005	Pilette in ottone cromato per lavabi, completedi accessori, tappo a catenella Da 1" con troppopieno - racc 2 pezzi liscio	cad	2,40	2,00	4,80
01.P22.M90 005	Gomma per guarnizioni ai rubinetti a galleggiante di qualunque diametro ...	cad	0,09	50,00	4,50

COMP12030003 - PROGETTO - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO2013 Elaborato N°16 LOTTO 4 MANUTENZIONE EDIFICI MUNICIPALI MO13					
ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.P22.L00 010	Rosoni in ottone per rubinetti Del diametro di mm 12	cad	0,32	10,00	3,20
01.P08.H10 030	Riduzioni centriche od eccentriche in polietilene duro tipo Geberit - PE diametro maggiore mm 110, minore 40-50-63-75-90	cad	1,34	2,00	2,68
01.P22.C70 010	Rompigetto per bocche di erogazione M 24x1 in plastica	cad	0,53	5,00	2,65
01.P22.N95 005	Tassello in ottone per vaso all'inglese ...	cad	0,21	10,00	2,10
01.P23.B00 010	Mastice in pani Nero	kg	0,96	2,00	1,92
01.P23.B00 015	Mastice in pani Bianco	kg	0,93	2,00	1,86
05.P75.M45 005	Carico impianto rete idrica antincendio totale o parziale comprendente apertura valvola intercettazione rete, chiusura rubinetti di scarico e idranti eventualmente aperti. rimozione delle segnalazioni di avviso impianto scarico a tutti gli idranti, controllo preventivo di verifica della chiusura di tutti gli idranti e rubinetti vari derivati dal ramo di rete da alimentare. Controllo successivo al carico dell'impianto di tutti gli idranti e rubinetti vari derivati dal ramo di rete alimentato, per verifica per ogni idrante	cad	1,81	1,00	1,81
01.P20.C10 005	Molatura a filo lucido sui bordi di vetri e cri-stalli Spessore mm 4-6	m	1,31	1,00	1,31
01.P22.L30 015	Guarnizioni per premistoppa ai rubinetti per acqua fredda e calda Del diametro di 3/4 di pollice	cad	0,07	10,00	0,70
01.P22.L60 005	Guarnizioni di fibra e di gomma di qualsiasi spessore, per rubinetti Del diametro interno da 3/8" a 1"	cad	0,06	10,00	0,60
01.P22.L30 010	Guarnizioni per premistoppa ai rubinetti per acqua fredda e calda Del diametro di 1/2 di pollice	cad	0,05	10,00	0,50
Totale Importo delle voci componenti il 100% di quanto posto a base di gara					€ 104.461,00
IMPORTO A BASE DI GARA					€ 105.461,00