



CITTA' DI TORINO

*VICE DIREZIONE GENERALE INGEGNERIA
SERVIZIO SISTEMA SICUREZZA E PRONTO INTERVENTO*

**LAVORI URGENTI DI RIPRISTINO E DECORO SU
EDILIZIA E VERDE PUBBLICO, COMPRESO IL SERVIZIO
DI PRONTO INTERVENTO - ANNO 2012**

INCIDENZA DELLA MANODOPERA

Progettisti: Ing. Bruno DIGRAZIA
 Geom. Marco BERTOLERO

Responsabile del Procedimento:
Ing. Bruno DIGRAZIA

Luglio 2012

QUADRO DI RIEPILOGO INCIDENZA MANODOPERA

Categoria d'opera	Descrizione	Importo LORDO (compreso 24,30%) Euro	Importo NETTO (depurato del 24,30%) Euro	Importo manodopera Euro	Incidenza Manodopera %
OG1	Opere murarie e da decoratore	183.000,00	147.224,60	121.003,90	82,19
OS24	Opere a verde pubblico ed arredo urbano	165.000,00	132.743,40	54.650,30	41,17
OG3	Opere su suolo pubblico	16.000,00	12.872,00	6.702,50	52,07
OS3	Opere da idraulico e da lattoniere	16.000,00	12.872,00	9.538,20	74,10
OS6	Opere da fabbro, falegname e vetraio	10.000,00	8.045,00	5.688,60	70,71
TOTALE		434.000,00	313.757,00	197.583,50	62,97

Num. Ord.	Articolo di Elenco	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	N.Ord. Stima	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO	Importo manodopera	% incid. manod.
Lavori a Misura									
CATEGORIA OG1									
<i>Opere murarie e da decoratore</i>									
1	NP96_29	TRATTAMENTO ANTISCRITTA DI SUPERFICI MURARIE ESTERNE	20	mq	1005,24	43,30	43.526,89	39.174,20	90,00 %
2	01.A02.A20	Demolizione di tramezzi o tavolati interni o volte in mattoni pieni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la							
	030	Con spessore da cm 10 a cm 15 e per superfici di m ² 0,50 e oltre, con carico e trasporto alle discariche.	1	m ²	500,00	16,90	8.450,00	7.836,53	92,74 %
3	01.A02.A40	Demolizione di caldaie, sottofondi in calcestruzzo non armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o							
	005	Con carico e trasporto dei detriti alle discariche.	2	m ³	300,000	82,01	24.603,00	22.150,08	90,03 %
4	01.A02.A80	Demolizione del manto di copertura, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in							
	010	In coppi	3	m ²	500,00	11,52	5.760,00	5.760,00	100,00 %
5	01.A02.A90	Demolizione dell'orditura di tetti, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei							
	015	Della piccola orditura di tetti.	4	m ²	500,00	6,36	3.180,00	2.362,10	74,28 %
6	01.A02.B50	Rimozione di rivestimento in piastrelle di qualsiasi tipo, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la							
	010	In ceramica	5	m ²	100,00	9,45	945,00	945,00	100,00 %
7	01.A02.B70	Spicconatura d'intonaco di cemento o di materiali di analoga durezza, in qualunque piano di fabbricato, compresa la							

Num. Ord.	Articolo di Elenco	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	N.Ord. Stima	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO	Importo manodopera	% incid. manod.
8	005	Per superfici di m ² 0,50 ed oltre	6	m ²	310,00	10,41	3.227,10	3.112,86	96,46 %
	01.A02.B00	Demolizione di pavimenti interni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei							
	010	In ceramica	7	m ²	300,00	9,45	2.835,00	2.835,00	100,00 %
9	01.A06.A20	Tramezzi in mattoni legati con malta cementizia							
	005	In mattoni pieni dello spessore di cm 12 e per una superficie complessiva di almeno m ² 1	8	m ²	200,00	57,48	11.496,00	7.696,57	66,95 %
10	01.A07.E50	Opere di puntellamento di travi e travetti di solai lignei, eseguite con elementi tubolari metallici e tavolati per i							
	005	Per solai situati ad un massimo di m 4.50 dal piano di calpestio	9	m ²	200,00	43,83	8.766,00	6.134,45	69,98 %
11	01.A09.C00	Ripassamento di tetto con tegole, comprendente il rimaneggiamento totale delle tegole, il fissaggio dei tegoloni di							
	005	In tegole curve	10	m ²	300,00	19,99	5.997,00	5.960,42	99,39 %
12	01.A09.B70	Impermeabilizzazione a vista di coperture piane, a volta, inclinate previa imprimitura della superficie con primer							
	010	Con successiva applicazione di due membrane prefabbricate elastoplastomeriche, entrambe con certificato icite, armate co	11	m ²	200,00	25,98	5.196,00	1.963,05	37,78 %
13	01.A10.A30	Rinzaffo eseguito con malta di cemento su pareti solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che incurva, compresa							
	015	Per una superficie di almeno m ² 1 e per uno spessore di cm 2,5	12	m ²	200,00	30,90	6.180,00	5.730,71	92,73 %
14	01.A10.B20	Intonaco eseguito con malta di cemento, su rinzaffo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresa							
	005	Eseguito fino ad una altezza di m 4, per una superficie complessiva di almeno m ² 1 e per uno spessore di cm 0.5	13	m ²	300,00	10,21	3.063,00	2.909,85	95,00 %
15	01.A11.A40	Sottofondo per pavimenti di spessore fino a cm 15							

Num. Ord.	Articolo di Elenco	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	N.Ord. Stima	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO	Importo manodopera	% incid. manod.
	015	Eseguito in conglomerato leggero a base di argilla espansa per ogni cm di spessore e per superfici di almeno m ² 0,20	14	m ²	200,00	3,46	692,00	472,91	68,34 %
16	01.P07.B45	Provista di piastrelle per pavimenti e rivestimenti in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille							
	005	Nei formati 20X20 - 30X30 - 40X40	15	m ²	150,00	24,28	3.642,00		
17	01.A12.B75	Posa in opera di pavimento o rivestimento eseguito in piastrelle di gres ceramico fine porcellanato, anche con fascia							
	005	Per una superficie di almeno m ² 0,20	16	m ²	150,00	29,44	4.416,00	4.140,44	93,76 %
18	01.A20.E60	Applicazione fissativo							
	010	Su muri esterni, facciate, scale, porticati, an-droni e simili	17	m ²	2500,00	3,27	8.175,00	7.897,87	96,61 %
19	01.A20.E30	Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30% , lavabile, ad							
	010	Su intonaci esterni	18	m ²	2500,00	8,84	22.100,00	16.656,77	75,37 %
20	01.A20.E30	Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30% , lavabile, ad							
	005	Su intonaci interni	19	m ²	2500,00	4,30	10.750,00	6.669,30	62,04 %
		CATEGORIA OG3 <i>Opere su suolo pubblico</i>							
21	NP96_36	POSA, RIMOZIONE O SPOSTAMENTO DI DISSUASORI DI SOSTA TIPO "PANETTONI" IN CLS	26	cad	120,00	37,30	4.476,00	4.252,20	95,00 %
22	01.A01.B10	Scavo di materiali di qualsiasi natura, per ripristini o risanamenti per una profondità massima di cm 60, compreso							
	005	Cm 15 eseguito a macchina	21	m ²	81,00	12,21	989,01	390,16	39,45 %

Num. Ord.	Articolo di Elenco	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	N.Ord. Stima	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO	Importo manodopera	% incid. manod.
23	01.A01.B10 045	Scavo di materiali di qualsiasi natura, per ripristini o risanamenti per una profondità massima di cm 60, compreso Cm 25 eseguito a mano	22	m ²	81,00	45,25	3.665,25	1.474,90	40,24 %
24	01.A22.B05 030	Provvista e stesa, per ripristini, di conglomerato bituminoso (binder) per strato di collegamento, conforme alle Steso a mano per uno spessore compreso pari o oltre cm 14, ad una ripresa	23	m ²	135,00	30,94	4.176,90	1.276,88	30,57 %
25	01.A23.A30 005	Formazione di pavimento per marciapiedi del tipo "asfalto colato", composto da: - sabbia (85% passante al setaccio di mm Per uno spessore pari a cm 2	24	m ²	80,00	25,26	2.020,80	681,41	33,72 %
26	01.A23.A10 005	Formazione di fondazione per marciapiede rialzato o per ripristino di tratti dello stesso, comprendente il sottofondo Dello spessore di cm 10	25	m ²	34,90	19,26	672,17	255,56	38,02 %
CATEGORIA OS3 <i>Opere da idraulico e da lattoniere</i>									
27	01.A19.B00 005	Doccioni di gronda sagomati, dati in opera, in lamiera di ferro zincato del n. 26, muniti di robuste cicogne a distanza Dello sviluppo di cm 25	27	m	80,00	24,61	1.968,80	1.360,24	69,09 %
28	01.A25.A60 005	Disostruzione di scarichi per gabinetti, esclusa ogni eventuale rottura di murature, tubazioni, ecc. Limitatamente al sifone e al collettore orizzontale. il prezzo va considerato per ogni batteria o parte di essa ostruita	28	cad	98,00	79,74	7.814,52	7.814,52	100,00 %
29	01.A25.C00 005	Disostruzione di chioschi-orinatoio e latrine pubbliche comprendente il lavaggio, la verifica dei sifoni, l'uso Allacciate alla fognatura nera municipale, compresa la disostruzione dei condotti di scarico sino all'incontro con la fo	29	cad	20,00	106,72	2.134,40	448,44	21,01 %

Num. Ord.	Articolo di Elenco	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	N.Ord. Stima	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO	Importo manodopera	% incid. manod.
30	01.A25.C00 015	Disostruzione di chioschi-orinatoi e latrine pubbliche comprendente il lavaggio, la verifica dei sifoni, l'uso Dotate di pozzo chiarificatore, compresa la vuotatura e pulizia del pozzo stesso	30	cad	11,00	136,07	1.496,77	314,47	21,01 %
31	01.A25.A10 010	Svuotamento di pozzi neri o bianchi, canali, sifoni, etc, di edifici municipali, comprese tutte le operazioni inerenti Di materiale di spurgo da estrarsi a mano con discesa dell'operaio entro il pozzo	31	m ³	23,260	111,18	2.586,05	1.919,11	74,21 %
CATEGORIA OS6 Opere da fabbro, falegname e vetraio									
32	01.A02.C00 005	Rimozione di infissi di qualsiasi natura, in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei Con una superficie di almeno m ² 0,50	32	m ²	70,80	11,83	837,56	836,64	99,89 %
33	01.P20.B03 035	Vetrate antisfondamento formate da due lastre di vetro con interposto foglio di polivinil - butirrale Spessore mm 4+1.52+4; Ug= 5,5 w/m2k e Rw= c.a 35dB	33	m ²	16,00	77,75	1.244,00		
34	01.A10.A10 035	Rinzaffo eseguito con malta di calce dolce su pareti, solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che in curva, compresa Per una superficie complessiva di almeno m ² 1 e per uno spessore di cm 3,5	34	m ²	20,00	37,06	741,20	667,45	90,05 %
35	01.A17.B30 005	Posa in opera di serramenti per finestre e porte finestre, per qualsiasi spessore, di qualunque forma, dimensione e In qualsiasi legname	35	m ²	20,00	37,51	750,20	730,92	97,43 %
36	01.A17.B60	Porte interne tamburate, aventi rivestimento sulle due facce dello spessore non inferiore a mm 4, e ossatura in abete,							

Num. Ord.	Articolo di Elenco	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	N.Ord. Stima	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO	Importo manodopera	% incid. manod.
	020	Dello spessore finito di mm 48, di cui mm 40 di ossatura in abete (Picea abies, Abies alba) e mm 8 di rivestimento in co	36	m ²	15,00	318,48	4.777,20	3.334,01	69,79 %
37	01.A17.B70	Posa in opera di porte interne semplici o tamburate, a pannelli od a vetri, di qualunque forma,dimensione e numero di							
	005	In qualsiasi tipo di legname	37	m ²	20,00	40,39	807,80	792,05	98,05 %
38	01.A17.C10	Posa in opera porte esterne blindate, con marcatura CE ,con telaio in lamiera di acciaio di qualunque							
	005	Per qualsiasi tipo di legname	38	m ²	10,00	44,03	440,30	429,42	97,53 %
39	01.A18.A25	Carpenteria varia per piccoli lavori non di serie, come travi isolate, opere di rinforzo, passerelle pedonali, centine,							
	010	A lavorazione saldata	39	kg	100,000	4,02	402,00	280,64	69,81 %
CATEGORIA OS24									
<i>Opere a verde pubblico ed arredo urbano</i>									
40	NP96_15	POTATURA DI SIEPI CON PERIMETRO MEDIO DI SEZIONE DA CM 401 A CM 600	55	ml	1501,22	3,40	5.104,15	4.848,94	95,00 %
41	NP96_17	DISERBO E/O PULIZIA FOGLIE E/O CONCIMAZIONE MANUALE DI TAPEZZANTI	56	m ^q	3000,00	1,00	3.000,00	3.000,00	100,00 %
42	NP96_18	PROVVISTA DI TAPPETO ERBOSO IN ROTOLI.	61	ml	2600,00	4,80	12.480,00		
43	NP96_19.005	POSA IN OPERA DI TAPPETO ERBOSO IN ZOLLE.	63	cad	1300,00	6,40	8.320,00	8.320,00	100,00 %
44	NP96_19.010	POSA IN OPERA DI TAPPETO ERBOSO IN ZOLLE.	62	m ^q	1300,00	8,20	10.660,00	10.660,00	100,00 %
45	NP96_20	SOSTITUZIONE DI ASSE DI PANCA A TRE ASSI TIPO CITTA' DI TORINO.	57	cad	50,00	8,70	435,00	413,25	95,00 %
46	NP96_22	BAGNAMENTO ALBERI CON BUCA MT. 1,50*1,50*0,90 E SUPERIORI	58	cad	200,00	18,60	3.720,00	3.534,00	95,00 %

Num. Ord.	Articolo di Elenco	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	N.Ord. Stima	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO	Importo manodopera	% incid. manod.
47	NP96_23	BAGNAMENTO ALBERI CON BUCA MAX MT. 1,00*1,00*0,80.	59	cad	200,00	13,90	2.780,00	2.641,00	95,00 %
48	NP96_25 010	SFALCIO ERBA - TAPPETI ERBOSI ORNAMENTALI SFALCIO ERBA - TAPPETI ERBOSI ORNAMENTALI SUPERFICIE DA 500 A 2000 MQ	60	mq	10000,00	0,09	900,00	855,00	95,00 %
49	NP96_26 005	SFALCIO ERBA - BANCHINE, VIALI INERBITI. SFALCIO ERBA - BANCHINE, VIALI INERBITI. SUPERFICI FINO A 500 mq.	64	mq	20000,00	0,14	2.800,00	2.660,00	95,00 %
50	16.P04.A05 285	PREZZI FORNITURA TRANSENNA STORICA O A CROCE DI S. ANDREA A 2 PIANTONI	40	cad	50,00	134,24	6.712,00		
51	16.P04.A05 290	PREZZI FORNITURA TRANSENNA STORICA O A CROCE DI S. ANDREA A 3 PIANTONI	41	cad	25,00	237,41	5.935,25		
52	16.P04.A05 300	PREZZI FORNITURA E POSA PALETTO CON O SENZA CATENELLE 'Fornitura e posa di paletto dissuasore "Città di Torino" costituito da	42	cad	25,00	79,11	1.977,75	637,23	32,22 %
53	16.P04.A05 295	PREZZI POSA TRANSENNA A 2 PIANTONI Posa in opera di tranenne tubolari, storiche o a croce di S. Andrea, a DUE piantoni	43	cad	50,00	46,17	2.308,50	2.155,45	93,37 %
54	16.P04.A05 297	PREZZI POSA TRANSENNA A 3 PIANTONI Posa in opera di tranenne tubolari, storiche o a croce di S. Andrea, a TRE piantoni s	44	cad	50,00	63,40	3.170,00	2.959,83	93,37 %
55	20.A27.B45 005	Formazione di recinzione rustica in legno di conifera, tornito e trattato con materiale imputrescibile, completamente Con piantoni ad interassi di m 1,50 di altezza m 1,00-1,10 fuori terra e del diametro di cm 10-12. I pali in diagonale d	45	m	200,00	48,41	9.682,00	1.432,94	14,80 %

Num. Ord.	Articolo di Elenco	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	N.Ord. Stima	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO	Importo manodopera	% incid. manod.
56	20.A27.I55 005	Potatura di formazione, risanamento o contenimento di piante poste in condizione di ridotta difficoltà (esemplificabile) Per piante di altezza inferiore a m 10	46	cad	70,00	99,79	6.985,30	2.576,18	36,88 %
57	20.A27.F00 005	Costruzione di panchina ottenuta da lastre di spessore cm 10, lavorate a superficie perfettamente piana a punta fine ed In sienite di balma o biella	47	cad	20,00	727,98	14.559,60	2.622,18	18,01 %
58	20.A27.H03 010	Spalcatura di branche e rami e/o rimozione del secco su piante poste in condizioni di media difficoltà Per piante di altezza superiore a m 16	48	cad	134,00	153,05	20.508,70	8.219,89	40,08 %
59	20.A27.L05 010	Abbattimento di alberi di qualsiasi specie posti in condizioni di ridotta difficoltà (esemplificabile con alberate) Per piante di altezza da m 11 a m 20	49	cad	30,00	207,34	6.220,20	1.839,94	29,58 %
60	20.A27.L15 010	Abbattimento alberi di qualsiasi specie posti in condizioni di elevata difficoltà (esemplificabile con alberate ubicate) Per piante di altezza da m 11 a m 20	50	cad	30,00	464,62	13.938,60	3.993,41	28,65 %
61	20.A27.L15 020	Abbattimento alberi di qualsiasi specie posti in condizioni di elevata difficoltà (esemplificabile con alberate ubicate) Per piante di altezza superiore a m 30	51	cad	6,00	1.038,77	6.232,62	1.962,03	31,48 %
62	01.P27.M05 005	Panche in legno della lunghezza non inferiore a metri 2.00 A tre assi tipo "Torino"	52	cad	50,00	186,55	9.327,50		
63	20.A27.C50 005	Posa in opera di panchina sull'effettivo luogo d'impiego Mediante annegamento dei supporti metallici in getto di cls.	53	cad	50,00	82,32	4.116,00	2.591,85	62,97 %
64	01.P27.M90	Piastrelloni elastici antishock in caucciù, di colore rosso o verde, a fondo pieno o alveolare, di tipo normale o							

Num. Ord.	Articolo di Elenco	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	N.Ord. Stima	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO	Importo manodopera	% incid. manod.
	005	Dello spessore minimo di mm 43	54	m ²	47,00	66,53	3.126,91		
		TOTALE					390.001,00		
		Per arrotondamento					- 1,00		
		TOTALE LAVORI					390.000,00	197.583,50	62,97