



CITTA' DI TORINO

VICE DIREZIONE GENERALE SERVIZI TECNICI
AMBIENTE, EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E SPORT

SETTORE EDIFICI MUNICIPALI

PROGETTO MANUTENZIONE STRAORDINARIA FABBRICATI MUNICIPALI C.1 – C.10

Gruppo di progettazione :

Progettisti opere edili :

- Arch. Cristina BANFO
- Ing. Alberto VESPA
- Geom. Luigi CHIAUZZI

Collaboratori opere edili :

- Geom. Pasquale CASTALDO
- Geom. Stefano LINO
- Geom. Salvatore MASSA

Coordinatore della sicurezza :

- ing. Alberto VESPA

Progettista impianti fluido meccanici :

- p.i. Mauro RAIMONDO

Progettista impianti elettrici e speciali :

- p.i. Uliano ALBERTINETTI

**Il Responsabile del Procedimento
e Dirigente del Settore**

Arch. Dario SARDI

PROGETTO DEFINITIVO

ANALISI NUOVI PREZZI

NP_01 - Rimozione canna fumaria in cemento amianto						
n°	DESCRIZIONE	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Subtotali	TOTALE
	Rimozione canna fumaria o canalizzazione in fibrocemento amianto di qualsiasi sezione, comprensiva degli oneri per la presentazione del piano di lavoro all'asl competente, opere murarie accessorie, rimozione del manufatto, sigillatura dello stesso in appositi sacchi, accatastamento al piano cortile.					
a1	Prezzi desunti da prezzo regionale 2011:					
	01.A02.E00.005 Smontaggio di tetto in lastre di fibrocemento - amianto di qualunque tipo con la sola rimozione del manto di copertura compresa la discesa a terra e l'accatastamento dei materiali, computando le superfici prima della demolizione con la maggiorazione del 5% a compenso delle sovrapposizioni delle lastre, compreso il trasporto, lo smaltimento dei materiali alle discariche autorizzate e ogni onere relativo alle varie autorizzazioni ed analisi presso gli enti e istituti competenti, il tutto secondo le prescrizioni vigenti	mq	0,25	€ 20,12	€ - € 5,03 € - € -	
Subtotale a1					€	5,03
a2	Prezzi desunti da indagine di mercato:					
		ml	1,00	€ 24,00	€ 24,00	
Subtotale a2					€	24,00
b	Noli, trasporti, mezzi d'opera					
	Subtotale b				€ -	
c	Mano d'opera allo 01/01/2011:					
c.1	Operaio specializzato	ore	0,10	€ 26,80	€ 2,68	
c.2	Operaio qualificato	ore	0,10	€ 24,97	€ 2,50	
c.3	Operaio comune	ore	0,00	€ 22,55	€ -	
	Subtotale c				€ 5,18	
d	Subtotale netto (a2+b+c)				€	29,18
e	Spese generali (13% d)				€	3,79
f	Utile d'impresa (10% d+e)				€	3,30
	Subtotale (d+e+f)					€ 36,27
	TOTALE	mq	1,00			€ 41,30
	Arrotondamento					-€ 0,01
TOTALE COMPLESSIVO €/ml					€	41,29
NP_02 - Realizzazione di manto di copertura in pannelli di lamiera grecata preverniciata coibentata dello spessore						
n°	DESCRIZIONE	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Subtotali	TOTALE
	Realizzazione manto di copertura in pannelli di lamiera grecata preverniciata spess 8/10, coibentata con poliuretano espanso densità 37 kg/mc dello spessore di mm. 30 e sottostante lamiera zincata preverniciata spess 6/10, compreso ogni accessorio per il fissaggio misurata in proiezione.					
a1	Prezzi desunti da prezzo regionale 2011:					
	01.P12.F10 Lamiere di ferro con nervature (grecate) longitudinali per coperture Di spessore 8/10 mm -zincate	mq	1,10	€ 9,20	€ 10,12	
	01.P12.F00.015 Zincate lisce fino a mm 2	kg	5,40	€ 1,34	€ 7,24	

	01 01.P09.G00.005 Pannelli tipo sandwich in poliuretano spanso autoestingente rigidi con rivestimento in cartonfeltro bitumato cilindrato, per isolamento termico di coperture piane od inclinate, con pannello posto direttamente sotto l'impermeabilizzazione; delle dimensioni di cm100x50; lambda= 0,029						
	spessore mm30, densita' 37 kg/mc	mq	1,00	€ 6,50	€ 6,50		
	01.A20.F70.010 Verniciatura con smalto su coloritura esistente per superfici metalliche di manufatti esterni, a una riprese	mq	2,100	€ 8,45	€ 17,75		
Subtotale a1						€	41,60
a2	Prezzi desunti da indagine di mercato:						
	Subtotale a2				€	-	
b	Noli, trasporti, mezzi d'opera						
	Subtotale b				€	-	
c	Mano d'opera allo 01/01/2011:						
c.1	Operaio specializzato	ore	0,20	€ 26,80	€ 5,36		
c.2	Operaio qualificato	ore	0,20	€ 24,97	€ 4,99		
c.3	Operaio comune	ore	0,00	€ 22,55	€ -		
	Subtotale c				€	10,35	
d	Subtotale netto (a2+b+c)				€	10,35	
e	Spese generali (13% d)	%	13,00		€	1,35	
f	Utile d'impresa (10% d+e)	%	10,00		€	1,17	
	Subtotale (d+e+f)						€ 12,87
	TOTALE	mq	1,00				€ 54,47
	Arrotondamento						-€ 0,47
TOTALE COMPLESSIVO €/mq						€	54,00
NP_03 - Fornitura e posa in opera di strisce antiscivolo compresa la pulizia e la preparazione del fondo							
n°	DESCRIZIONE	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Subtotali	TOTALE	
	Fornitura e posa in opera di striscia antiscivolo tipo conformabile, formata da un supporto metallico sottilissimo conadeguato rivestimento autoadesivo antiscivolo, adatta per superfici irregolari o curve compreso ogni accessorio per la posa in rotoli di altezza fino a 50 mm. Compresa la pulizia e preparazione del fondo						
a1	Prezzi desunti da prezzo regionale 2011:						
	01.P23.G05.005 Fornitura di striscia antiscivolo tipo conformabile, formata da un supporto metallico sottilissimo conadeguato rivestimento autoadesivo antiscivolo, adatta per superfici irregolari o curve In rotoli altezza mm 50	m	1,00	€ 1,27	€ 1,27		
	Subtotale a1						€ 1,27
a2	Prezzi desunti da indagine di mercato:						
	Subtotale a2				€	-	
b	Noli, trasporti, mezzi d'opera						
	Subtotale b				€	-	

c Mano d'opera al 01/01/2011:						
c.1	Operaio specializzato	ore		€ 26,80	€ -	
c.2	Operaio qualificato	ore	0,05	€ 24,97	€ 1,25	
c.3	Operaio comune	ore	0,05	€ 22,55	€ 1,13	
	Subtotale c				€ 2,38	
d	Subtotale netto (a2+b+c)				€ 2,38	
e	Spese generali (13% d)	%	13,00		€ 0,31	
f	Utile d'impresa (10% d+e)	%	10,00		€ 0,27	
	Subtotale (d+e+f)					€ 2,95
	TOTALE	mq	1,00			€ 4,22
	Arrotondamento					-€ 0,22
TOTALE COMPLESSIVO €/ml						4,00

NP_04 - Fornitura e posa di mancorrente ligneo in larice

n°	DESCRIZIONE	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Subtotali	TOTALE
	in copia, forma e dimensione di quello esistente nello scalone principale di via del Carmine 12. Intervento consistente in:					
a1	Prezzi desunti da prezzo regionale 2011:					
a1.1					€ -	
a1.2					€ -	
	Subtotale a1					€ -
a2	Prezzi desunti da indagine di mercato:					
	intervento come da descrizione a ml				€ 57,50	
	Subtotale a2				€ 57,50	
b	Noli, trasporti, mezzi d'opera					
b.1					€ -	
	Subtotale b				€ -	
c Mano d'opera allo 01/01/2011:						
c.1	Operaio specializzato	ore		€ 26,80	€ -	
c.2	Operaio qualificato	ore		€ 24,97	€ -	
c.3	Operaio comune	ore		€ 22,55	€ -	
	Subtotale c				€ -	
d	Subtotale netto (a2+b+c)				€ 57,50	
e	Spese generali (13% d)	%	13,00		€ 7,48	
f	Utile d'impresa (10% d+e)	%	10,00		€ 6,50	
	Subtotale (d+e+f)					€ 71,47
	TOTALE	ml	1,00			€ 71,47
	Arrotondamento					-€ 0,47
TOTALE COMPLESSIVO €/corpo						71,00

NP_06 - Incapsulante per coperture contenenti amianto

n°	DESCRIZIONE	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Subtotali	TOTALE
	Intervento per incapsulamento di lastre o tegole in fibrocemento amianto consistente in pulizia del fondo con idropulitrice a bassa pressione, recupero delle acque, smaltimento del residuo decantato in apposito contenitore, spandimento a rullo, a pennello o a spruzzo con pompe airless di idoneo prodotto incapsulante a base di resine acriliche e viniliche, colore rosso in ragione di 100 ml/mq, sulla superficie della copertura, comprensivo di ogni onere per attrezzature e indumenti protettivi.					
a1	Prezzi desunti da prezzo regionale 2011:					
					€ -	

					€	-	
	Subtotale a1				€	-	€ -
a2	indagini di mercato						
		Kg	0,40	€	2,00	€	0,80
	Subtotale a2					€	0,80
b	Noli, trasporti, mezzi d'opera						
	01 01.P24.M40.005 Nolo di attrezzatura idropulitrice a bassa pressione, per la pulizia di superfici delicate, completa di tubi in gomma, raccordi, escolatore a comando, lancia al tungsteno, apparecchiatura di regolazione continua della pressione e interfono per due operatori, per il tempo di effettivo impiego, compreso il consumo degli attrezzi, esclusi gli operatori A pressione variabile a partire da 0.5 atmosfere						
		h	0,05	€	26,51	€	1,33
						€	-
	Subtotale b					€	1,33
c	Mano d'opera al 01/04/2010:						
c.1	Operaio specializzato	ore	0,05	€	26,80	€	1,34
c.2	Operaio qualificato	ore	0,00	€	24,97	€	-
c.3	Operaio comune	ore		€	22,55	€	-
	Subtotale c					€	1,34
d	Subtotale netto (a2+b+c)					€	3,47
e	Spese generali (13% d)	%	13,00			€	0,45
f	Utile d'impresa (10% d+e)	%	10,00			€	0,39
	Subtotale (d+e+f)						€ 4,31
	TOTALE	CAD	1,00				€ 4,31
	Arrotondamento						-€ 0,01
TOTALE COMPLESSIVO €/mq							4,30

NP_07 - Rimozione, accatastamento, imballo, predisposto per il successivo trasporto e smaltimento di pannelli etc.

n°	DESCRIZIONE	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Subtotali	TOTALE
	Rimozione, accatastamento, imballo, predisposto per il successivo trasporto e smaltimento di pannelli etc. contenenti amianto.					
a1	Prezzi desunti da prezzo regionale 2011:					
	01.P25.B30 005 Affitto di telone impermeabile al m ² al giorno	gg	1,00	€	0,20	€
	Subtotale a1					€ 0,20
a2	Prezzi desunti da indagine di mercato:					
		cad			€	-
	Subtotale a2				€	-
b	Noli, trasporti, mezzi d'opera					
	01.P24.G10 005 Affitto di montacarichi meccanici di portata fino a 1 tonn. compreso il compenso per consumi manutenzione, escluso l'onere del manovratore	gg	1,20	€	3,98	€
	Subtotale b				€	4,78

c Mano d'opera al 01/01/2011:						
c.1	Operaio specializzato	ore	0,30	€ 26,80	€ 8,04	
c.2	Operaio qualificato	ore	0,30	€ 24,97	€ 7,49	
c.3	Operaio comune	ore	0,10	€ 22,55	€ 2,26	
	Subtotale c				€ 17,79	
d	Subtotale netto (a2+b+c)				€ 22,56	
e	Spese generali (13% d)	%	13,00		€ 2,93	
f	Utile d'impresa (10% d+e)	%	10,00		€ 2,55	
	Subtotale (d+e+f)					€ 28,04
	TOTALE	CAD	1,00			€ 28,24
	Arrotondamento					€ 0,87

TOTALE COMPLESSIVO €/mq 29,11

NP_08 - Rimozione, accatastamento, imballo, predisposto per il successivo trasporto e smaltimento di miscele

n°	DESCRIZIONE	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Subtotali	TOTALE
	Rimozione, accatastamento, imballo, predisposto per il successivo trasporto e smaltimento di miscele plastiche, linoleum e pavimentazioni in genere contenenti amianto.					
a1 Prezzi desunti da prezzo regionale 2011:						
	01.P25.B30 005 Affitto di telone impermeabile al m ² al giorno	gg	1,00	€ 0,20	€ 0,20	
	Subtotale a1					€ 0,20

a2 Prezzi desunti da indagine di mercato:						
		cad			€ -	
	Subtotale a2				€ -	

b Noli, trasporti, mezzi d'opera						
	01.P24.G10 005 Affitto di montacarichi meccanici di portata fino a 1 tonn. compreso il compenso per consumi manutenzione, escluso l'onere del manovratore	gg	1,00	€ 3,98	€ 3,98	
	Subtotale b				€ 3,98	

c Mano d'opera al 01/01/2011:						
c.1	Operaio specializzato	ore	0,17	€ 26,80	€ 4,56	
c.2	Operaio qualificato	ore	0,17	€ 24,97	€ 4,24	
c.3	Operaio comune	ore	0,11	€ 22,55	€ 2,48	
	Subtotale c				€ 11,28	
d	Subtotale netto (a2+b+c)				€ 15,26	
e	Spese generali (13% d)	%	13,00		€ 1,98	
f	Utile d'impresa (10% d+e)	%	10,00		€ 1,72	
	Subtotale (d+e+f)					€ 18,97
	TOTALE	CAD	1,00			€ 19,17
	Arrotondamento					-€ 0,06

TOTALE COMPLESSIVO €/mq 19,11

NP_09 - Trasporto per materiale contenente amianto < 100 fibre/litro

n°	DESCRIZIONE	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Subtotali	TOTALE
	Trasporto per materiale contenente amianto < 100 fibre/litro, compreso il carico del materiale, da trasportatore in possesso della prescritta iscrizione all'Albo nazionale delle					
a1 Prezzi desunti da prezzo regionale 2011:						
a1.1					€ -	
	Subtotale a1					€ -

a2	Prezzi desunti da indagine di mercato:					
	Subtotale a2				€	-
b	Noli, trasporti, mezzi d'opera					
	01.P24.C50.005 Nolo di autocarro o motocarro ribaltabile compreso carburante, lubrificante, trasporto loco ed ogni onere connesso per il tempo di	h	0,020	€ 57,50	€ 1,15	€ 1,15
c	Mano d'opera al 01/01/2011:					
c.1	Operaio specializzato	ore		€ 26,80	€ -	
c.2	Operaio qualificato	ore		€ 24,97	€ -	
c.3	Operaio comune	ore		€ 22,55	€ -	
	Subtotale c				€ -	
d	Subtotale netto (a2+b+c)				€ 1,15	
e	Spese generali (13% d)	%	13,00		€ 0,15	
f	Utile d'impresa (10% d+e)	%	10,00		€ 0,13	
	Subtotale (d+e+f)					€ 1,43
	TOTALE	cad	1,00			€ 1,43
	Arrotondamento					€ 0,02
TOTALE COMPLESSIVO €/kg						1,45

NP_11 - Ancoraggi di lastre lapidee in facciata alle strutture portanti esistenti.

n°	DESCRIZIONE		Quantità	Prezzo unitario	Subtotali	TOTALE
	Esecuzione di ancoraggi delle lastre lapidee in facciata alle strutture portanti esistenti, consistente nell'esecuzione di carotature a bassa velocità/vibrazione, con corona diamantata, del diametro di mm. 14, distanti dal bordo lastra mm.100, con un inclinazione verso il basso di 20°; successiva accurata pulizia dei fori con asportazione totale dei detriti, nell'iniezione della resina epossidica, nell'armatura dei fori con bolzoni in ottone del diametro di mm. 12 e lunghezza di mm. 200 per il collegamento con le strutture portanti esistenti, nella chiusura finale dei fori utilizzando parte della carota asportata(dischetto) con resina epossidica mista alla polvere di marmo precedentemente recuperata , compresa ogni opera accessoria per dare il lavoro finito a regola d'arte. Per ogni ancoraggio.					
a1	Prezzi desunti da prezzo regionale 2011:					
	P23.F19.010 Resina epossidica bicomponente Per consolidamenti strutturali	Kg	0,020	€ 15,74	€ 0,31	
	P14.N00.035 Minuterie di serie corrente come pomi, mostrine, maniglie, guarnizioni, astucci, ferrogliere rosette, occhielli, cerniere, ganci, cremonesi, piastrine e simili					
	In ottone	Kg	0,150	€ 26,62	€ 3,99	
	Subtotale a1				€ 4,31	€ 4,31
a2	indagine di mercato					
	Subtotale a2				€ -	

b Noli, trasporti, mezzi d'opera						
	01.P24.E75.005 Nolo di attrezzatura idonea per l'esecuzione di carotaggi per la perforazione di murature ed orizzontamenti di qualsiasi genere, comprese le operazioni di montaggio e smontaggio, il consumo delle corone in carburo di tungsteno, gli operatori ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego					
	Per carotaggi del diametro di mm 100-200	h	0,30	€ 64,25	€ 19,28	
	Subtotale b				€ 19,28	
c Mano d'opera al 01/01/2011:						
c.1	Operaio specializzato	ore	0,25	€ 26,80	€ 6,70	
c.2	Operaio qualificato	ore		€ 24,97	€ -	
c.3	Operaio comune	ore	0,25	€ 22,55	€ 5,64	
	Subtotale c				€ 12,34	
d	Subtotale netto (a2+b+c)				€ 31,61	
e	Spese generali (13% d)	%	13,00		€ 4,11	
f	Utile d'impresa (10% d+e)	%	10,00		€ 3,57	
	Subtotale (d+e+f)					€ 43,60
	TOTALE	CAD	1,00			€ 47,91
	Arrotondamento					
TOTALE COMPLESSIVO €/CAD						47,91
NP_12 - Riquadratura di spallette di aperture o passate						
n°	DESCRIZIONE	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Subtotali	TOTALE
	Riquadratura di spallette di aperture o passate a seguito di nuova apertura su muratura esistente o di rimozione di serramenti con telaio murato e successivo rinzafo, intonaco					
a1 Prezzi desunti da prezzario regionale 2011:						
a1.1	01.P02.F18.005 - Malta pronta per ripristini	kg	6,000	€ 1,65	€ 9,90	
a1.2	01.P05.A20.005 - Blocchi forati REI 120	mq	1,50	€ 14,38	€ 21,57	
a1.3	01.P02.B70.010 - Miscela per intonaco	kg	3,100	€ 0,84	€ 2,60	
a1.4	01.P21.F84.005 - Fissativo	kg	0,500	€ 1,03	€ 0,52	
a1.5	01.P21.G10.020 - Idropittura	kg	0,500	€ 3,62	€ 1,81	
	Subtotale a1					€ 36,40
a2 Prezzi desunti da indagine di mercato:						
	Subtotale a2				€ -	
b Noli, trasporti, mezzi d'opera						
	01.P24.C50.005 Nolo di autocarro o motocarro ribaltabile compreso carburante, lubrificante, trasporto loco ed ogni onere connesso per il tempo di	h	1,000	€ 43,91	€ 43,91	
					€ 43,91	
c Mano d'opera al 01/01/2011:						
c.1	Sezione 01: Opere edili	ore	1,00	€ 26,80	€ 26,80	
c.2	321	ore	1,20	€ 24,97	€ 29,96	
c.3	Operaio comune	ore		€ 22,55	€ -	
	Subtotale c				€ 56,76	
d	Subtotale netto (a2+b+c)				€ 100,67	
e	Spese generali (13% d)	%	13,00		€ 13,09	
f	Utile d'impresa (10% d+e)	%	10,00		€ 11,38	
	Subtotale (d+e+f)					€ 125,14
	TOTALE	cad	1,00			€ 161,54
	Arrotondamento					-€ 0,04
TOTALE COMPLESSIVO €/cad						161,50

NP_13 - Controllo Verifica e Certificazione della tesatura delle funi secondo i valori di progetto eventuale serraggio con chiave						
n°	DESCRIZIONE	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Subtotali	TOTALE
	Controllo Verifica e Certificazione (rilasciata da professionista abilitato/ing. strutturista) della tesatura delle funi secondo i valori di progetto eventuale serraggio con chiave dinamometrica, controllo delle borchie e dei sistemi di aggancio, verifica integrità e verticalità delle vetrate, comprese eventuali sigillature, sostituzione degli appoggi in neoprene e regolazioni di facciata strutturale in vetro lungo tutta la facciata di corso Massimo D'Azeglio.					
a1	Prezzi desunti da prezzo regionale 2011:					
	01.01.P28.A30.005 Fornitura di silicone aminico in cartuccia del contenuto di 330 cm ³ Per impermeabilizzazione di giunti	cad	10,00	€ 5,19	€ 51,90	
	01.P23.F22.005 Fornitura di appoggio a piu' strati con interposti lamierini metallici chimicamente trattato e costituente blocco unico In neoprene	dmq	20,00	€ 12,80	€ 256,00	
	01.P12.E25.005 Profilati in acciaio inox Tipo AISI 304 (18/8)	Kg	3,00	€ 6,59	€ 19,77	
	01.P12.C30.005 Tiranti con ancoraggio, pretesi in officina al limite di carico piombati sulle teste In acciaio armonico zincati	Kg	3,00	€ 10,08	€ 30,24	
	Subtotale a1				€ 357,91	€ 357,91
a2	indagini di mercato					
	Incarico professionale (raccolta dati relativi alla struttura, verifica dell'idoneità statica e rilascio del certificato di idoneità statica della facciata in vetro strutturale) ing. strutturista con 10 anni di iscrizione all'ordine Indagini strutturali	cad	52,00	€ 20,00	€ 1.040,00	
	Subtotale a2				€ 1.040,00	
b	Noli, trasporti, mezzi d'opera					
	01.P25.A35.005 Nolo di castello leggero di alluminio su ruote, prefabbricato, delle dimensioni di m 1,00x2,00, compreso trasporto, montaggio e smontaggio, Per m di altezza-al mese	ml	4,00	€ 7,96	€ 31,84	
	01.P25.A40 Nolo di base per castello leggero - al mese	cad	1,00	€ 18,43	€ 18,43	
	Subtotale b				€ 50,27	
c	Mano d'opera al 01/01/2011:					
c.1	Operaio specializzato	ore	16,00	€ 26,80	€ 428,80	
c.2	Operaio qualificato	ore	16,00	€ 24,97	€ 399,52	
c.3	Operaio comune	ore		€ 22,55	-	
	Subtotale c				€ 828,32	
d	Subtotale netto (a2+b+c)				€ 1.918,59	
e	Spese generali (13% d)	%	13,00		€ 249,42	
f	Utile d'impresa (10% d+e)	%	10,00		€ 216,80	
	Subtotale (d+e+f)					€ 2.742,72
	TOTALE	CAD	1,00			€ 3.100,63
	Arrotondamento					-€ 0,63
TOTALE COMPLESSIVO €/CAD						3.100,00

NP_14 - Intervento di rifunzionalizzazione e restauro del portone ligneo carraio di via del Carmine 12						
n°	DESCRIZIONE	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Subtotali	TOTALE
	Intervento consistente in: - pulitura ed asportazione della vernice esistente mediante idonei solventi definiti attraverso saggi da sottoporre alla					
a1	Prezzi desunti da prezzo regionale 2011:					
a1.1					€ -	
	Subtotale a1					€ -
a2	Prezzi desunti da indagine di mercato:					
	intervento come da descrizione				€ 6.975,00	
	Subtotale a2				€ 6.975,00	
b	Noli, trasporti, mezzi d'opera					
b.1					€ -	
	Subtotale b				€ -	
c	Mano d'opera all'01/01/2011:					
c.1	Operaio specializzato	ore		€ 26,80	€ -	
c.2	Operaio qualificato	ore		€ 24,97	€ -	
c.3	Operaio comune	ore		€ 22,55	€ -	
	Subtotale c				€ -	
d	Subtotale netto (a2+b+c)					€ 6.975,00
e	Spese generali (13% d)	%	13,00		€ 906,75	
f	Utile d'impresa (10% d+e)	%	10,00		€ 788,18	
	Subtotale (d+e+f)					€ 8.669,93
	TOTALE	corpo	1,00			€ 8.669,93
	Arrotondamento					-€ 0,93
TOTALE COMPLESSIVO €/corpo						8.669,00

NP_15 - Intervento di modifica e restauro del portoncino ligneo pedonale di corso Palestro (via del Carmine 12)						
n°	DESCRIZIONE	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Subtotali	TOTALE
	Intervento consistente in: - smontaggio e trasporto in laboratorio e realizzazione di chiusura provvisoria					
a1	Prezzi desunti da prezzario regionale 2011:					
a1.1					€ -	
a1.2					€ -	
	Subtotale a1					€ -
a2	Prezzi desunti da indagine di mercato:					
	intervento come da descrizione				€ 2.250,00	
	Subtotale a2				€ 2.250,00	
b	Noli, trasporti, mezzi d'opera					
b.1					€ -	
	Subtotale b				€ -	
c	Mano d'opera allo 01/01/2011:					
c.1	Operaio specializzato	ore		€ 26,80	€ -	
c.2	Operaio qualificato	ore		€ 24,97	€ -	
c.3	Operaio comune	ore		€ 22,55	€ -	
	Subtotale c				€ -	
d	Subtotale netto (a2+b+c)				€ 2.250,00	
e	Spese generali (13% d)	%	13,00		€ 292,50	
f	Utile d'impresa (10% d+e)	%	10,00		€ 254,25	
	Subtotale (d+e+f)					€ 2.796,75
	TOTALE	corpo	1,00			€ 2.796,75
	Arrotondamento					-€ 0,75
TOTALE COMPLESSIVO €/corpo						2.796,00

NP_16 -Fornitura e posa in opera di scala di sicurezza in ferro zincato.

n°	DESCRIZIONE	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Subtotali	TOTALE
	Fornitura e posa in opera di scala di sicurezza in ferro zincato a caldo per il superamento di un dislivello fino a mt 1,60, rispondente ai requisiti del decreto 19 agosto 1996 (regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, costruzione, ed esercizio dei locali di intrattenimento e di pubblico spettacolo). Compresa la rifilatura del marciapiedi, lo scavo ed il getto delle fondazioni in cls armato, formata da struttura portante in profilati di ferro zincato a caldo, gradini in lamiera striata o bugnata, ringhiere in scatolato di ferro zincato a caldo di altezza fino a mt 1,00, con fermo al piede, e distanza tra le bacchette inferiori a cm 10. Compreso il fissaggio alla muratura, ed i necessari ripristini murari e di asfalto che si rendessero necessari. Sono compresi gli oneri di progettazione e collaudo statico finale.					
a1	Prezzi desunti da prezzo regionale 2011:					
	01.A18.A25.010 Carpenteria varia per piccoli lavori non di serie, come travi isolate, opere di rinforzo, passerelle pedonali, centine, archi, capriatelle, pilastri composti, compresa la verniciatura ad una ripresa di antiruggine A lavorazione saldata	Kg	275,000	€ 3,95	€ 1.086,25	
	01.A18.B90.005 Opere in lamiera metallica liscia, ondulata, striata ed operata, anche montata su telaio, per sportelli, portine, rivestimenti, foderature, pannelli e simili, comprese eventuali cerniere ed accessori di assicurazione e chiusura In ferro, compresa una ripresa di antiruggine	Kg	180,000	€ 6,67	€ 1.200,60	
	P14.N00.035 Ringhiere metalliche in monta di scale (pianerottoli inclusi), compresa una ripresa di antiruggine 01.A18.B80.005 In ferro con disegno semplice a linee diritte, in elementi metallici tondi, quadri, piatti, profilati speciali kg 6.80	Kg	155,000	€ 6,80	€ 1.054,00	
	01.A18.C00 005 Posa in opera di manufatti in lamiera metallica. Serramenti in ferro di tipo industriale, cancelli, cancellate, inferriate, ringhiere e simili	Kg	155,000	€ 1,58	€ 244,90	
	kg 1.58				€ 3.585,75	€ 3.585,75
a2	indagine di mercato					
	Subtotale a2				€ -	

b Noli, trasporti, mezzi d'opera						
	01.P24.H60.005 Nolo di utensili portatili elettrici della potenza massima di kW.3, compresa l'energia e quanto necessario per il funzionamento, esclusa la sola mano d'opera, per il tempo effettivo impiego Mole angolari, trapani e simili	h	44,00	€	1,98	€ 87,12
	Subtotale b					€ 87,12
c Mano d'opera al 01/01/2011:						
c.1	Operaio specializzato	ore	8,00	€	26,80	€ 214,40
c.2	Operaio qualificato	ore	8,00	€	24,97	€ 199,76
c.3	Operaio comune	ore		€	22,55	€ -
	Subtotale c					€ 414,16
d	Subtotale netto (a2+b+c)					€ 501,28
e	Spese generali (13% d)	%	13,00			€ 65,17
f	Utile d'impresa (10% d+e)	%	10,00			€ 56,64
	Subtotale (d+e+f)					€ 623,09
	TOTALE	CAD	1,00			€ 4.208,84
	Arrotondamento					€ 1,16
TOTALE COMPLESSIVO €/CAD						4.210,00