

CITTA' DI TORINO

PROCEDURA APERTA N. 25/2012

C.U.P. C14E11000040004 - C.I.G.351658059D - C.P.V. 45262522-6

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI CIRCOSCRIZIONI 5
E 6 AREA NORD.

- **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE - Denominazione e punti di contatto:**

Comune di Torino, Servizio Centrale Contratti e Appalti - Servizio
Appalti Lavori Pubblici - Piazza Palazzo di Città 1, 10122 Torino
(Italia) - www.comune.torino.it/appalti - dott.ssa Rossella SAGGIORO -
Tel. 011/4422253 - Fax 011/4421910 - Indirizzo di posta elettronica:
Rossella.saggioro@comune.torino.it.

- Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono
disponibili presso: Servizio Edilizia Scolastica Via Bazzi 4- Torino, tel.
011-4426260/26187 - fax 011- 4426177

- Le offerte vanno inviate a: Comune di Torino - Protocollo Generale -
Piazza Palazzo di Città 1, 10122 Torino (Italia) - Tel. 011/4423228.

- **Tipo di appalto e luogo principale dei lavori, di consegna e di
esecuzione:** appalto di lavori pubblici - Città di Torino.

L'appalto non è suddiviso in lotti

- **Ammissibilità di varianti:** NO

- **Quantitativo o entità totale dell'appalto:**

IMPORTO BASE: Euro 1.145.000,00 a misura, oltre Euro 60.000,00 per oneri
contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta; TOTALE
DELL'APPALTO: Euro 1.205.000,00

- CATEGORIE RICHIESTE:

CATEGORIA PREVALENTE : OG1 - CLASSIFICA: III (ALL. A-D.P.R. 207/2010)

Relativo importo lavorazioni: Euro 727.991,16

Ulteriori lavorazioni di cui si compone l'intervento (art. 108 D.P.R. n. 207/2010):

Lavorazione: finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi-Categoria: OS6 - Importo lavori: Euro 151.052,12

Lavorazioni che richiedono adeguata qualificazione, oltre a quella per la categoria prevalente (art. 109 D.P.R. n. 207/2010, ed artt. 37 comma 11 e 118 comma 2 D.Lgs. n. 163/2006), subappaltabili nei limiti del 30%:

Lavorazione: impianti idrico-sanitario, cucine e lavanderie-Categoria: OS3- Importo lavori: Euro 240.046,31

Le lavorazioni della categoria OS3 possono essere eseguite anche da imprese in possesso della qualificazione nella categoria OG11.

- DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE: 420 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

- INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO,ECONOMICO,FINANZIARIO E TECNICO

Cauzioni e garanzie richieste:

Ricevuta comprovante il versamento del deposito cauzionale di Euro 24.100,00;versamento del contributo di Euro 140,00 (codice C.I.G. 351658059D)

Per ulteriori informazioni consultare i punti 2) e 3) del Disciplinare di gara.

- Principali modalità di finanziamento: Economie di mutui perfezionati

- Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori

economici aggiudicatario dell'appalto:

vedere punti a) e b) di pag. 9 e ss. del Disciplinare di gara.

- **Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:** consultare punto 1-L) del Disciplinare di gara

- **CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:** artt. 82 e 86, commi 1,3, 3 bis, 3ter e 4 del D. Lgs. n. 163/2006, con il criterio del prezzo più basso, con verifica delle offerte anomale e senza esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, qualora la stessa sia ritenuta congrua.

- **Termine per il ricevimento delle offerte:** martedì 11 settembre 2012
entro le ore 10,00.

- **Lingua da utilizzarsi per le offerte:** italiano

- **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 180 giorni

- **Modalità di apertura delle offerte:**

Data: mercoledì 12 settembre 2012 - Luogo: Città di Torino - Ora: 10,00 -
in seduta pubblica

- **Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:** giovedì 6 settembre 2012.

L'appalto non rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici.

- **PROCEDURE DI RICORSO**

Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte, Corso Stati Uniti 45,

10100 Torino (Italia)

Si avverte che le dichiarazioni, la cauzione, la ricevuta di cui al punto 3) e l'eventuale contratto di avvalimento sono richiesti a pena d'esclusione.

Il Disciplinare di gara, cui si fa riferimento per tutte le prescrizioni non espressamente indicate nel presente estratto, sarà pubblicato, unitamente al presente estratto di bando di gara, sul sito Internet del Comune di Torino al seguente indirizzo: www.comune.torino.it/appalti.

Responsabile del Procedimento: arch. Isabella QUINTO

Funzionario Amministrativo: dott.ssa Rossella SAGGIORO

Torino, 25 giugno 2012

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO CENTRALE

CONTRATTI E APPALTI

dott.ssa Mariangela ROSSATO

RS/sa