

CITTA' DI TORINO

AVVISO DI PROCEDURA APERTA N. 69/2012

C.P.V. 45262522-6

OPERE DI MANUTENZIONE ORDINARIA PER INTERVENTI SU COMPONENTI EDILIZI  
DEGLI EDIFICI SCOLASTICI COMUNALI DELLA CITTA' ANNO 2012.

**- AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE - Denominazione e punti di contatto:**

Comune di Torino, Servizio Centrale Contratti e Appalti- Appalti Lavori Pubblici - Piazza Palazzo di Città 1, 10122 Torino (Italia) - [www.comune.torino.it/appalti](http://www.comune.torino.it/appalti) - dott.ssa Giulia Alice Ferrara - Tel. 011/4423973 - Fax 011/4421910 - Indirizzo di posta elettronica: [giuliaalice.ferrara@comune.torino.it](mailto:giuliaalice.ferrara@comune.torino.it)

- Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso: Servizio Edilizia Scolastica, Via Bazzi n. 4, 10152, Torino, tel. 011/4426120 - fax 011/4426177

- Le offerte vanno inviate a: Comune di Torino - Protocollo Generale - Piazza Palazzo di Città 1, 10122 Torino (Italia) - Tel. 011/4423228.

**- Tipo di appalto e luogo principale dei lavori, di consegna e di esecuzione:** appalto di lavori pubblici - Città di Torino.

**L'appalto è suddiviso in lotti.** Le offerte potranno riferirsi ad uno o più lotti, ma ogni ditta potrà essere aggiudicataria di un solo lotto, quale risulterà più conveniente per la Città dal confronto simultaneo delle offerte presentate

**- Ammissibilità di varianti:** NO

**- Quantitativo o entità totale dell'appalto:**

IMPORTO BASE: Euro 596.417,50 (oneri contrattuali di sicurezza inclusi).

Per gli importi dei singoli lotti e i codici C.I.G. consultare le pagg. da 1 a 3 del Disciplinare di Gara.

**- CATEGORIE RICHIESTE (Allegato A-D.P.R. 207/2010):**

**LOTTO 1:** CATEGORIA PREVALENTE : OG1 - CLASSIFICA: I;

**LOTTO 2:** CATEGORIA PREVALENTE : OG 1 - CLASSIFICA: I

**LOTTO 3:** CATEGORIA PREVALENTE : OG 1 - CLASSIFICA: I

**LOTTO 4:** CATEGORIA PREVALENTE : OG 1 - CLASSIFICA: I

Per gli importi, le ulteriori lavorazioni e le categorie, relativamente ai singoli lotti, consultare il disciplinare di gara alle pagg. 1-3.

PER TUTTI I LOTTI: Le lavorazioni della categoria OS3 possono essere eseguite da imprese in possesso della qualificazione per la categoria OG11 (art. 79 D.P.R. 207/2012).

Si segnala inoltre che per l'esecuzione delle lavorazioni appartenenti alla categoria OS 3 vige l'obbligo di possesso dell'abilitazione all'installazione di impianti, così come previsto a pag. 22 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Si precisa che gli appaltatori/subappaltatori per relativamente alle lavorazioni appartenenti alla categoria OG 1 dovranno essere iscritti o iscriversi alla Cassa Edile per le Opere edili e affini come previsto dall'art. 25 del Capitolato Speciale d'Appalto.

**- DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE:** 365 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

**- INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO,ECONOMICO,FINANZIARIO E TECNICO**

**Cauzioni e garanzie richieste:**

deposito cauzionale di Euro 2.969,92 per il Lotto 1, Euro 2.969,92 per il

**Lotto 2, Euro 3.018,60 per il Lotto 3, Euro 2.969,92 per il Lotto 4.**

**Tassa Autorità (esclusivamente per il Lotto 3): Euro 20,00 codice CIG380882991D.**

Per ulteriori informazioni consultare il punto 2)e 3) del Disciplinare di gara.

- **Principali modalità di finanziamento:** mezzi di bilancio limitatamente ad euro 551.388,00 IVA inclusa.

- **Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**

vedere punti a) e b) di pag. 12 e ss. del Disciplinare di gara.

- **Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:** consultare punto 1-1) e m) del Disciplinare di gara

- **CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:** artt. 82 e 86, commi 1,3, 3 bis, 3ter e 4 del D. Lgs. n. 163/2006, con il criterio del prezzo più basso, con verifica delle offerte anomale e senza esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Le offerte potranno riferirsi a uno o più lotti, ma ogni ditta potrà essere aggiudicataria di un solo lotto, quale risulterà più conveniente per la Città dal confronto simultaneo delle offerte presentate.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, qualora la stessa sia ritenuta congrua.

- **Termine per il ricevimento delle offerte: entro le ore 10,00 di martedì 10 LUGLIO 2012**

- **Lingua da utilizzarsi per le offerte:** italiano

- **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria**

**offerta:** 180 giorni

**- Modalità di apertura delle offerte:**

Data: 11 LUGLIO 2012 - Luogo: Città di Torino - Ora: 10,00 - in seduta pubblica

**- Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:** giovedì 5 LUGLIO 2012

L'appalto non rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici.

**- PROCEDURE DI RICORSO**

**Organismo responsabile delle procedure di ricorso:**

Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte, Corso Stati Uniti 45, 10100 Torino (Italia)

**Si avverte che le dichiarazioni, la cauzione, la ricevuta di cui al punto 3) relativamente al Lotto 3 e l'eventuale contratto di avvalimento sono richiesti a pena d'esclusione.**

Il Disciplinare di gara, cui si fa riferimento per tutte le prescrizioni non espressamente indicate nel presente estratto, sarà pubblicato, unitamente al presente estratto di bando di gara, sul sito Internet del Comune di Torino al seguente indirizzo: [www.comune.torino.it/appalti](http://www.comune.torino.it/appalti).

Responsabile del Procedimento: Arch. Isabella QUINTO

Funzionario Amministrativo: Dott.ssa Giulia Alice FERRARA

Torino, 31 maggio 2012

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO CENTRALE  
CONTRATTI E APPALTI

GAF

dott.ssa Mariangela ROSSATO