



CITTA' DI TORINO

VICE DIREZIONE GENERALE INGEGNERIA
DIREZIONE VERDE PUBBLICO ED EDIFICI MUNICIPALI
SERVIZIO EDIFICI MUNICIPALI

MANUTENZIONE STRAORDINARIA ANTICHI CHIOSTRI
VIA GARIBALDI N° 25

CRONOPROGRAMMA



Progetto architettonico:

Progettista:

Collaboratore Op. Architett.

Collaboratore Imp. termici

Collaboratore Imp. elettrici

Coord. Sic. Progett.:

arch. Roberta BASSI

geom. Roberto RIZZARI

p.i. Mauro RAIMONDO

p.i. Uliano ALBERTINETTI

ing. Laura IDRAME

Responsabile del Procedimento

Dirigente Settore Tecnico:

arch. Dario SARDI

PROGETTO DEFINITIVO

CITTA' DI TORINO
Manutenzione Straordinaria Antichi Chiostrì Via Garibaldi n.25
PROGETTO DEFINITIVO

FASI LAVORATIVE	1°MESE	2°MESE	3°MESE	4°MESE	5°MESE	6°MESE	
Via Garibaldi n.25							
<u>Facciata</u>							
1 Installazione cantiere e ponteggio di facciata	■	■					
2 saggi stratigrafici tasselli e Verifica dell'aderenza dell'intonaco al supporto murario sottostante e spicconatura dell'intonaco distaccato		■	■				
3 Pulizia del supporto murario e rifacimento intonaco nelle zone in cui è stato asportato		■	■	■			
4 Ristuccatura vetri sui serramenti del piano amezzo e primo e delle finestre laterali ai due portali in legno			■	■			
5 Sostituzione dei vetri rotti nel sottotetto				■	■		
6 Verniciatura dei serramenti del primo piano e dell'amezzato e delle finestre laterali ai due portali in legno e portali in legno			■	■	■		
7 tinteggiatura di tutta la facciata				■	■	■	
8 verifica orditura della copertura e sistemazione di lastre in pietra di Luserna in corrispondenza del cornicione lato via Garibaldi e sostituzione di quelle deteriorate				■	■	■	
9 smontaggio ponteggio e pulizia cantiere					■	■	
ANTICHI CHIOSTRÌ							
1 Rilievo, deposito progetto cantierabile (L.1086/71) e Produzione vetrate	■	■	■				
2 Rimozione vetrate esistenti	■	■					
3 saggi stratigrafici tasselli Antichi Chiostrì	■						
4 tinteggiatura interna del soffitto voltato e delle pareti Antichi Chiostrì		■	■	■			
5 pulizia lastricato con idrolavatrice e miscela di acqua e inerti fini		■					
6 nuove rampe con struttura di sostegno in ferro e pavimentazione in legno,			■	■			
7 Fornitura e posa delle tre nuove vetrate di sicurezza, di chiusura del <i>front office</i>			■	■			
8 Fornitura e posa delle pareti divisorie in vetro di sicurezza h.240-332 delimitazione <i>frontoffice</i>			■	■	■		
9 Fornitura e posa del nuovo zoccolino in legno e molle di chiusura alle porte di uscita di sicurezza				■	■		
10 bussola di ingresso via Stampatori				■	■		
11 realizzazione rampa di accesso in pietra su v. Garibaldi				■			
12 Pulizia Cantiere				■			
Via Garibaldi n.25							
<u>Piano primo</u>							
1 deposito progetto cantierabile (L.1086/71), demolizione muratura e realizzazione nuovo sbarco ascensore				■	■		
2 Demolizione pavimentazione sottofondo rivestimenti e rimozione sanitari				■	■		
3 Posa nuova pavimentazione in gres fine porcellanato e rivestimenti				■	■	■	
4 nuove pareti in cartongesso				■	■	■	
5 pulizia muri vano scala e sostituzione vetri rotti e mancanti					■	■	
6 sostituzione porte uscite di sicurezza con nuove porte REI					■	■	
7 Ripristino di alcuni serramenti esistenti con sostituzione dei vetri rotti e ripristino siliconature e fissaggio dei vetri esistenti.					■	■	
8 tinteggiatura dei locali					■	■	
9 posa dei nuovi sanitari					■	■	
10 Pulizia Cantiere						■	■
<u>Piano secondo</u>							
1 realizzazione nuova rampa zona ingresso	■	■					
2 Demolizione pavimentazione sottofondo rivestimenti e rimozione sanitari	■	■					
3 Posa nuova pavimentazione in gres fine porcellanato e rivestimenti		■	■				
4 nuove pareti in cartongesso		■	■				
5 tinteggiatura dei bagni			■	■			
6 posa dei nuovi sanitari				■	■		
7 Ripristino di alcuni serramenti esistenti con sostituzione dei vetri rotti e ripristino siliconature e fissaggio dei vetri esistenti.				■	■		
8 pulizia muri vano scala e sostituzione vetri rotti e mancanti				■	■		
9 Pulizia Cantiere				■			
ACCESSIBILITA' CONSENTITA ALL'EDIFICIO, DELL'UTENZA ESTERNA AL CANTIERE (VIGILI+PUBBLICO+SENIORES)							
TRASFERIMENTO VIGILI DAL PRIMO AL SECONDO PIANO							
CANTIERE BONIFICA AMIANTO E RIFACIMENTO PARZIALE PAVIMENTAZIONE AL 2° PIANO							
CANTIERE BONIFICA AMIANTO AL 3° PIANO							
CANTIERE BONIFICA AMIANTO AL 1° PIANO							
TRASFERIMENTO SETTORE GIOVENTU' NEGLI ANTICHI CHIOSTRÌ E AL PRIMO PIANO							