



CITTA' DI TORINO

**VICE DIREZIONE GENERALE SERVIZI TECNICI, AMBIENTE,
EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E SPORT**

SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA

**OGGETTO: “LA SOSTENIBILITÀ ENERGETICA COME FATTORE DI SVILUPPO –
UN PIANO PER TORINO” - PROGRAMMI TERRITORIALI INTE-
GRATI / POR FESR 2007-2013.
INTERVENTI EFFICIENZA ENERGETICA SCUOLA ELEMENTARE
“DUCA D’AOSTA” SUCC. “CALVINO” – VIA ZUMAGLIA, 39-41-43.**

VALIDAZIONE DEL POSITIVO ACCERTAMENTO

1. RELAZIONE

Il progetto prevede l’esecuzione dei lavori di riqualificazione energetica della scuola elementare “DUCA D’AOSTA” succ. “CALVINO” di via Zumaglia, 39/41/43 che rappresenta una tipologia costruttiva degli anni ’70 costituita da muratura in cemento armato e serramenti in ferro, che risulta ripetuta in altri edifici scolastici della Città e che presenta un elevato consumo di energia primaria per il suo riscaldamento ed un basso comfort per gli utilizzatori, inoltre sulla copertura dell’edificio è presente un impianto fotovoltaico, installato negli anni precedenti che permette in combinazione con l’intervento previsto di ottenere un edificio a basso impatto energetico.

I valori significativi dell’intervento sono i seguenti:

Superficie lorda riscaldata (mq)	7.846
Volumetria lorda riscaldata (mc)	32.810
Consumi (mc)	111.332
Riduzione dei consumi (%)	83,5
Stima dei consumi evitati (mc)	92.962
Stima del risparmio economico annuo (Euro)	69.722
Emissione CO ₂ evitate (kg/a)	181.276
Emissione PM10 evitate (kg/a)	0,93
Emissione NOX evitate (kg/a)	158,04

L’intervento edile sarà realizzato con l’utilizzo di tecnologie mature, che permettano il raggiungimento degli obiettivi prefissati di bassa trasmittanza termica tramite un isolamento di grande spessore dell’involucro opaco intervenendo dall’esterno (pareti e copertura) e con la sostituzione dei serramenti con altri ad alte prestazioni.

L’importo complessivo presunto dei lavori è di € 2.039.823,70 presidi di sicurezza, IVA, oneri di collaudo, incentivo per la progettazione interna, spese di pubblicità e ulteriori spese tecniche incluse.

La fattibilità amministrativa e tecnica, nonché la conformità alle normative urbanistiche, igieniche ed ambientali sono state verificate.

2. VALIDAZIONE

La sottoscritta QUINTO Arch. Isabella, Responsabile Unico del Procedimento, individuata con atto di organizzazione in data 22.01.2010 prot. n. 672 dell'Ing. Giambattista Quirico, Direttore Generale Vicario della Vice Direzione Generale Servizi Tecnici, Ambiente, Edilizia Residenziale Pubblica e Sport, ha designato con ordini di servizio in data 11/11/2010 prot. Sc/13292 i progettisti Sig. Geom. Paolo ALLOA e sig. P.I. Guido BENVENUTI, dipendenti in servizio del Settore Edilizia Scolastica, quali affidatari dell'incarico professionale di progettazione preliminare, definitiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori ai sensi del D.Lgs. 81/2008.

- Visto l'art. 46 del Regolamento Generale dei LL.PP.;
- Vista la relazione che precede.

CERTIFICA

Che il progetto in oggetto risponde alle caratteristiche progettuali prescritte dall'art. 93, comma 4 del D.Lgs. 163/06 s.m.i. e pertanto si può procedere alle fasi successive dell'iter approvativi e realizzativi.

Torino,

I Progettisti

(Geom. Paolo ALLOA)

(P.I. Guido BENVENUTI)

Il Responsabile del Procedimento

(Arch. Isabella QUINTO)
