

CITTA' DI TORINO

AVVISO DI PROCEDURA APERTA N. 35/2012

C.U.P. C14E11000050004 - C.I.G. 3516416E44 - C.P.V. 45262522-6

MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI CIRCOSCRIZIONI 2, 9 E 10 -  
AREA SUD. ANNO 2011

- **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE - Denominazione e punti di contatto:**

Comune di Torino, Servizio Centrale Contratti e Appalti - Servizio  
Appalti Lavori Pubblici - Piazza Palazzo di Città 1, 10122 Torino  
(Italia) - [www.comune.torino.it/appalti](http://www.comune.torino.it/appalti) - dott. Paolo NARDO - Tel.  
011/4423391 - Fax 011/4421910 - Indirizzo di posta elettronica:  
[paolo.nardo@comune.torino.it](mailto:paolo.nardo@comune.torino.it).

- **Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono  
disponibili presso:** Servizio Edilizia Scolastica, Via Bazzi 4, 10152  
Torino - tel. 011/4426057 - fax 011/4426177.

- **Le offerte vanno inviate a:** Comune di Torino - Protocollo Generale -  
Piazza Palazzo di Città 1, 10122 Torino (Italia) - Tel. 011/4423228.

- **Tipo di appalto e luogo principale dei lavori, di consegna e di  
esecuzione:** appalto di lavori pubblici - Città di Torino.

**L'appalto non è suddiviso in lotti**

- **Ammissibilità di varianti:** NO

- **Quantitativo o entità totale dell'appalto:**

**IMPORTO BASE:** Euro 1.108.521,51 a misura, oltre Euro 98.064,96 per oneri  
contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta; **TOTALE  
DELL'APPALTO:** Euro 1.206.586,47.

- **CATEGORIE RICHIESTE:**

**CATEGORIA PREVALENTE: OG2 - CLASSIFICA: III - (Allegato A-D.P.R. 34/2000)**

Relativo importo lavorazioni: Euro 605.625,30.

**Lavorazioni di cui si compone l'intervento (art. 108 e art. 109 comma 2 D.P.R. n. 207/2010) eseguibili dalle imprese qualificate per le seguenti categorie ovvero subappaltabili o scorporabili ai fini della costituzione di A.T.I., di importo superiore al 10% dell'appalto o di importo superiore a 150.000 Euro:**

Lavorazione: opere edifici civili e industriali - Categoria: OG1 -  
Importo lavori: Euro 347.748,33.

- DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE: 420 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

- **INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

**Cauzioni e garanzie richieste:**

ricevuta comprovante il versamento del deposito cauzionale di Euro 24.131,72; ricevuta di versamento del contributo di Euro 140,00 (codice C.I.G. 3516416E44) - Per ulteriori informazioni consultare i punti 2) e 3) del Disciplinare di gara.

- **Principali modalità di finanziamento:** economie di mutuo.

- **Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**

vedere punti a) e b) di pag. 8 e ss. del Disciplinare di gara.

- **Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:** consultare punto 1-L) del Disciplinare di gara

- **CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:** artt. 82 e 86, commi 1,3, 3 bis, 3ter e 4 del D. Lgs. n. 163/2006, con il criterio del prezzo più basso, con

verifica delle offerte anomale e senza esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, qualora la stessa sia ritenuta congrua.

- **Termine per il ricevimento delle offerte:** martedì 15 maggio 2012 entro le ore 10,00.

- **Lingua da utilizzarsi per le offerte:** italiano

- **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 180 giorni

- **Modalità di apertura delle offerte:**

Data: mercoledì 16 maggio 2012 - Luogo: Città di Torino - Ora: 10,00 - in seduta pubblica.

- **Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:** 10 maggio 2012.

L'appalto non rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici.

- **PROCEDURE DI RICORSO**

**Organismo responsabile delle procedure di ricorso:**

Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte, Corso Stati Uniti 45, 10100 Torino (Italia)

**Si avverte che le dichiarazioni, la cauzione, la ricevuta di cui al punto 3) e l'eventuale contratto di avvalimento sono richiesti a pena d'esclusione.**

Il Disciplinare di gara, cui si fa riferimento per tutte le prescrizioni non espressamente indicate nel presente estratto, sarà pubblicato,

unitamente al presente estratto di bando di gara, sul sito Internet del Comune di Torino al seguente indirizzo: [www.comune.torino.it/appalti](http://www.comune.torino.it/appalti).

Responsabile del Procedimento: arch. Isabella QUINTO

Funzionario Amministrativo: dott. Paolo NARDO

Torino, 30 marzo 2012

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO CENTRALE

CONTRATTI E APPALTI

dott.ssa Mariangela ROSSATO

PN/sa