



CITTA' DI TORINO

**VICE DIREZIONE GENERALE SERVIZI TECNICI, AMBIENTE, EDILIZIA  
RESIDENZIALE PUBBLICA E SPORT - SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA**

Importo delle voci di prezzo costituenti

il 100%

dell'importo posto a base di gara

**COMP11031004 - OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICI SCOLASTICI RICADENTI NELLE CIRC. 7, 8 E 1 CROCETTA - AREA EST - ANNO 2011 Elaborato N°1 OPERE DI M.S. EDIFICI SCOLASTICI CIRC. 7, 8 E 1 CROCETTA AREA EST**

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
<b>01.A18.B70</b> 015	Ringhiere in elementi metallici per balconi, terrazze ecc, compresa una ripresa di antiruggine In ferro con disegno semplice a linee diritte, in profilati tubolari	kg	10,41	12.965,40	134.969,81
<b>01.A18.B10</b> 070	Serramenti metallici esterni, con apertura a vasistas o ad anta e ribalta con fermo normale, completi di telaio a taglio termico e vetro montato tipo camera bassoemissivo, per finestre, e portefinestre con marcatura CE (UNI EN 14351-1), con profili fermavetro, gocciolatoio, serratura, ferramenta e maniglia. Con trasmittanza termica complessiva $U_w = <2,0$ e $= >1,6$ W/m <sup>2</sup> K (UNI EN ISO 10077-1) Compresa la posa In alluminio, a più ante, aventi superficie compresa tra m <sup>2</sup> 2,00 m <sup>2</sup> 3,5	m <sup>2</sup>	307,38	216,00	66.394,08
<b>01.A18.B00</b> 075	Serramenti metallici esterni, completi di telaio in profilati a taglio termico e vetro montato tipo camera bassoemissivo, per finestre, e portefinestre con marcatura CE (UNI EN 14351-1),- di qualunque forma, tipo, dimensione e numero di battenti profili fermavetro, gocciolatoio, serratura, ferramenta e maniglia. Con trasmittanza termica complessiva $U_w = <2,0$ e $= >1,6$ W/m <sup>2</sup> K (UNI EN ISO 10077-1) Compresa la posa In alluminio, ad ante, aventi superficie superiore a m <sup>2</sup> 3,5	m <sup>2</sup>	269,35	214,72	57.834,84
<b>01.A18.B10</b> 050	Serramenti metallici esterni, con apertura a vasistas o ad anta e ribalta con fermo normale, completi di telaio a taglio termico e vetro montato tipo camera bassoemissivo, per finestre, e portefinestre con marcatura CE (UNI EN 14351-1), con profili fermavetro, gocciolatoio, serratura, ferramenta e maniglia. Con trasmittanza termica complessiva $U_w = <2,0$ e $= >1,6$ W/m <sup>2</sup> K (UNI EN ISO 10077-1) Compresa la posa In alluminio, ad un'anta, aventi superficie inferiore a m <sup>2</sup> 2,0	m <sup>2</sup>	323,79	172,39	55.818,15
<b>NP007</b>	Serramenti metallici per finestre	m <sup>2</sup>	248,64	195,10	48.509,66
<b>01.A04.C00</b> 005	Getto in opera di calcestruzzo cementizio eseguito a mano In struttura di fondazione	m <sup>3</sup>	73,46	544,05	39.966,06
<b>01.A11.A40</b> 005	Sottofondo per pavimenti di spessore fino a cm 15 Formato con calcestruzzo cementizio avente resi-stenza caratteristica di kg/cm <sup>2</sup> di 150, per ogni cm di spessore e per superfici di almeno m <sup>2</sup> 0,20	m <sup>2</sup>	3,15	11.255,10	35.453,55
<b>01.P18.M00</b> 010	Pietra di luserna a spacco. cava, in lastre rettangolari a coste rifilate Spessore cm 3-5 - dimensioni da 30x15 a 80x40	m <sup>2</sup>	47,91	675,90	32.382,37
<b>01.A12.L00</b> 005	Pavimento in spezzoni di pietra di luserna di colorazione uniforme, disposti ad "opus incertum" lavorati alla punta fina, dello spessore di cm 5 circa compresa la sigillatura dei giunti, dato in opera con malta di cemento, escluso il sottofondo Per quantitativi di almeno m <sup>2</sup> 1	m <sup>2</sup>	46,79	675,90	31.625,37
<b>01.A18.C00</b> 005	Posa in opera di manufatti in lamiera metallica. Serramenti in ferro di tipo industriale, cancelli, cancellate, inferriate, ringhiere e simili	kg	1,55	18.955,78	29.381,46
<b>01.A02.B85</b> 005	Demolizione e rimozione di strutture metalliche di qualsiasi natura, di tubazioni metalliche, di componenti d'impianti tecnologici e relativi elementi provvisionali metallici di fissaggio, di quadri elettrici e schermature di protezione alle apparecchiature elettriche, compreso lo sgombero dei detriti Con carico e trasporto alle pubbliche discariche.	kg	1,89	15.283,35	28.885,54
<b>01.P11.F15</b>	Resina epossidica termoindurente bicomponente autolivellante ad altissima resistenza all'usura per formazione di pavimentazione interna				

**COMP11031004 - OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICI SCOLASTICI RICADENTI NELLE CIRC. 7, 8 E 1 CROCETTA - AREA EST - ANNO 2011 Elaborato  
N°1 OPERE DI M.S. EDIFICI SCOLASTICI CIRC. 7, 8 E 1 CROCETTA AREA EST**

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
005	Uso industriale	kg	6,85	3.768,71	25.815,66
<b>01.A09.B70</b>	Impermeabilizzazione a vista di coperture piane, a volta, inclinate previa imprimitura della superficie con primer bituminoso in fase solvente Con successiva applicazione di due membrane prefabbricate elastoplastomeriche, entrambe con certificato icite, armate con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, dello spessore di mm 4 e flessibilità a freddo -20 °C e successiva protezione con vernice a base di resine sintetiche in solventi	m <sup>2</sup>	25,41	956,30	24.299,59
010					
<b>05.P73.H95</b>	Provvista e posa in opera di servocomando a due posizioni, elettromeccanico per serranda taglia- fuoco con dispositivo di ritorno in mancanza di tensione. protezione da sovraccarico elettrico. Custodia in alluminio pressofuso IP54 con cavo di collegamento elettrico e squadra di ancorag= gio.				
005	.....	cad	245,29	98,00	24.038,42
<b>01.A12.A10</b>	Lisciatura dei piani di posa con aggiunta di betonite				
005	Per superfici di almeno m <sup>2</sup> 0,20	m <sup>2</sup>	10,69	2.016,81	21.559,70
<b>01.A12.B75</b>	Posa in opera di pavimento o rivestimento eseguito in piastrelle di gres ceramico fine porcellanato, anche con fascia lungo il perimetro o disposto a disegni, realizzata mediante l'uso di speciale adesivo in polvere a base cementizia per piastrelle ceramiche, applicato con spatola dentata per uno spessore di mm 2-5, addizionato con malta a base di resine sintetiche ed idrofobanti per la formazione e sigillatura delle fughe (mm 0-5), compresa ogni opera accessoria per la formazione dei giunti di dilatazion				
005	Per una superficie di almeno m <sup>2</sup> 0,20	m <sup>2</sup>	28,29	722,89	20.450,57
<b>01.A18.B80</b>	Ringhiere metalliche in monta di scale (pianerottoli inclusi), compresa una ripresa di antiruggine				
015	In ferro con disegno semplice a linee diritte, in profilati tubolari	kg	12,32	1.522,40	18.755,97
<b>01.P07.B45</b>	Provvista di piastrelle per pavimenti e rivestimenti in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattamento superficiale, inassorbente, antigelivo, altamente resistente agli attacchi fisici e chimici, con superficie a vista tipo naturale o tipo antisdrucchiolo				
005	Nei formati 20X20 - 30X30 - 40X40	m <sup>2</sup>	24,28	722,89	17.551,77
<b>01.A18.B75</b>	Ringhiere in elementi metallici zincati per balconi, terrazze, ponti, cavalcavia etc.				
015	In ferro con disegno semplice a linee diritte, in profilati tubolari	kg	11,25	1.440,00	16.200,00
<b>01.A10.A30</b>	Rinzaffo eseguito con malta di cemento su pareti solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che incurva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso				
005	Per una superficie di almeno m <sup>2</sup> 1 e per uno spessore fino cm 2	m <sup>2</sup>	23,88	666,47	15.915,28
<b>01.P20.B03</b>	Vetrate antisfondamento formate da due lastre di vetro con interposto foglio di polivinil - butirrale				
030	Spessore mm 4+1.14+4; Ug= 5,6 w/m2k e Rw= c.a 35dB	m <sup>2</sup>	67,10	198,34	13.308,61
<b>01.A12.A40</b>	Spalmatura di vernice antiumido a base di resine epossidiche tricomponenti, ogni ripresa				
005	Per superfici di almeno m <sup>2</sup> 0,20	m <sup>2</sup>	8,81	1.458,61	12.850,35

**COMP11031004 - OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICI SCOLASTICI RICADENTI NELLE CIRC. 7, 8 E 1 CROCETTA - AREA EST - ANNO 2011 Elaborato  
N°1 OPERE DI M.S. EDIFICI SCOLASTICI CIRC. 7, 8 E 1 CROCETTA AREA EST**

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
<b>01.A02.B70</b>	Spicconatura d'intonaco di cemento o di materiali di analoga durezza, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche				
005	Per superfici di m <sup>2</sup> 0,50 ed oltre	m <sup>2</sup>	10,00	1.103,85	11.038,50
<b>01.A20.F90</b>	Verniciatura con smalto epossidico su coloritura esistente per superfici metalliche				
005	Di manufatti esterni, a due riprese	m <sup>2</sup>	16,96	627,32	10.639,35
<b>01.A17.B00</b>	Serramenti per finestre, porte finestre di qualunque forma, dimensione e numero dei battenti, con modanatura, incastri e regoli per vetri, rigetto d'acqua con gocciolatoio, compresa la ferramenta pesante, gli ottonami e l'imprimitura ad olio				
030	In larice d'America, dello spessore di mm 55	m <sup>2</sup>	238,15	43,88	10.450,02
<b>01.A02.C00</b>	Rimozione di infissi di qualsiasi natura, in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei materiali, lo sgombero dei detriti, il trasporto degli stessi alle discariche, compreso la rimozione e l'accatastamento dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione				
005	Con una superficie di almeno m <sup>2</sup> 0,50	m <sup>2</sup>	11,35	897,74	10.189,33
<b>01.P20.B04</b>	Vetrate isolanti tipo vetrocamera con basso emissivo; formate da due lastre di vetro, normale o stratificata, con interposta intercapedine d'aria o gas; complete di profilati distanziatori, giunti elastici, sali disidratanti etc.; i vetri antisfondamento sono costituiti da due lastre con interposta pellicola di polivinilbutirrale. (Per vetri con altre caratteristiche vedere 01.P20.B06)				
055	4+4/12/4+4 magnetronico (B.E. 1 lastra)+aria U= 1,6 W/m <sup>2</sup> K e e RW= c.a 37dB	m <sup>2</sup>	101,52	99,17	10.067,74
<b>01.A02.B40</b>	Rimozione di lastre di pietra o marmo di qualsiasi spessore, misurate nella loro superficie reale, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche				
005	Con una superficie di almeno m <sup>2</sup> 0,50	m <sup>2</sup>	13,83	681,72	9.428,19
<b>01.A05.E10</b>	Esecuzione di ancoraggi delle murature e dei diaframmi murari esistenti alle nuove strutture portanti in c.a., consistenti nell'esecuzione di perforazioni a rotopercolazione, con punte elicoidali, nella muratura, del diametro non superiore a mm 40, nella successiva accurata pulizia dei fori con asportazione dei detriti, nell'armatura dei fori con bolzoni in acciaio del diametro di mm 12-16 di collegamento con le nuove strutture in c.a., disposti come da progetto, nella iniezione finale di malta a base di re				
005	Da misurarsi per ciascun ancoraggio eseguito	cad	46,75	201,00	9.396,75
<b>01.A02.A40</b>	Demolizione di caldane, sottofondi in calcestruzzo non armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti. i volumi si intendono computati prima della demolizione				
005	Con carico e trasporto dei detriti alle discariche.	m <sup>3</sup>	78,71	112,67	8.868,19

**COMP11031004 - OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICI SCOLASTICI RICADENTI NELLE CIRC. 7, 8 E 1 CROCETTA - AREA EST - ANNO 2011 Elaborato N°1 OPERE DI M.S. EDIFICI SCOLASTICI CIRC. 7, 8 E 1 CROCETTA AREA EST**

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A10.E20 010	Risanamento di strutture in c.a.o. e c.a.p. di ponti, cavalcavia, sottopassaggi mediante spicconatura delle parti lesionate, sabbiatura di pulizia, trattamento delle armature metalliche con inibitore di ruggine, applicazione di una mano di emulsione di aggancio a base di resine sintetiche e ripristino della superficie con malta pronta tixotropica strutturale antiritiro, additivata con resine acriliche, applicata anche a più riprese, fino ad uno spessore medio di cm 3; compreso ogni onere per il trasporto Per superfici orizzontali o verticali di cornicioni, solette, strutture a sbalzo, o superfici fortemente sagomate (bugnature, cornici etc.)	m <sup>2</sup>	91,40	94,00	8.591,60
01.A18.B40 005	Cancellate, inferrate e simili, in elementi metallici, inclusa una ripresa di antiruggine. In ferro in elementi tondi, quadri, piatti o profilati, con disegno semplice a linee dirette	kg	5,04	1.690,00	8.517,60
01.A18.B10 065	Serramenti metallici esterni, con apertura a vasistas o ad anta e ribalta con fermo normale, completi di telaio a taglio termico e vetro montato tipo camera bassoemissivo, per finestre, e portefinestre con marcatura CE (UNI EN 14351-1), con profili fermavetro, gocciolatoio, serratura, ferramenta e maniglia. Con trasmittanza termica complessiva $U_w = <2,0$ e $= >1,6$ W/m <sup>2</sup> K (UNI EN ISO 10077-1) Compresa la posa In alluminio, a più ante, aventi superficie inferiore a m <sup>2</sup> 2,0	m <sup>2</sup>	333,73	24,62	8.216,44
01.A18.B19 005	Posa in opera di serramenti metallici completi di telaio e vetrata per finestre, e porte finestre. di qualsiasi dimensione e tipo di apertura In acciaio o in alluminio	m <sup>2</sup>	40,46	195,10	7.893,74
01.A18.B70 005	Ringhiere in elementi metallici per balconi, terrazze ecc, compresa una ripresa di antiruggine In ferro con disegno semplice a linee diritte, in elementi metallici tondi, quadri, piatti, profilati speciali	kg	5,63	1.380,00	7.769,40
01.A18.B00 075	Serramenti metallici esterni, completi di telaio in profilati a taglio termico e vetro montato tipo camera bassoemissivo, per finestre, e portefinestre con marcatura CE (UNI EN 14351-1),- di qualunque forma, tipo, dimensione e numero di battenti profili fermavetro, gocciolatoio, serratura, ferramenta e maniglia. Con trasmittanza termica complessiva $U_w = <2,0$ e $= >1,6$ W/m <sup>2</sup> K (UNI EN ISO 10077-1) Compresa la posa In alluminio, ad ante, aventi superficie superiore a m <sup>2</sup> 3,5	m <sup>2</sup>	269,35	28,49	7.673,78
01.A09.A30 005	Realizzazione di tetto a tegole curve compresa la grossa travatura ed ogni altra provvista, formato con correnti di larice rosso di sega aventi sezione di cm 6x8, inchiodati ai sottostanti puntoni alla distanza interassiale di cm 55-60, con sovrapposti listelli di pioppo di sezione cm 4x4 e con interasse di cm 18 compresa la posa con malta di calce idraulica dei tegoloni sui colmi, sugli spigoli di displuvio e contro i muri la grossa travatura dovrà essere costituita da colmi e puntoni in travi riquadrat . . .	m <sup>2</sup>	107,87	70,00	7.550,90
01.A18.B90 010	Opere in lamiera metallica liscia, ondulata, striata ed operata, anche montata su telaio, per sportelli, portine, rivestimenti, foderature, pannelli e simili, comprese eventuali cerniere ed accessori di assicurazione e chiusura In lega leggera al cromo-alluminio	kg	6,03	1.213,93	7.319,99
06.P21.A02 025	Automazioni per serrande e tapparelle avvolgibili motorizzazione per tapparelle max 130 kg	cad	299,53	19,00	5.691,07

**COMP11031004 - OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICI SCOLASTICI RICADENTI NELLE CIRC. 7, 8 E 1 CROCETTA - AREA EST - ANNO 2011 Elaborato  
N°1 OPERE DI M.S. EDIFICI SCOLASTICI CIRC. 7, 8 E 1 CROCETTA AREA EST**

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A19.H45 005	Formazione di servizio igienico per disabili eseguito secondo la normativa vigente, eseguito secondo gli schemi di progetto. il prezzo è comprensivo delle seguenti lavorazioni e forniture: specchio, porta sapone, porta carta; mancorrenti in tubi di nylon diametro mm 40 e spessore mm 5, con anima interna in tubo di acciaio zincato (sia internamente che esternamente) diametro mm 30 e spessore mm 2, compreso supporti, piastre e tasselli di fissaggio a muro; impianto di adduzione e scarico come descritto all' ...	cad	5.594,30	1,00	5.594,30
01.A10.A80 005	Rinzaffo per il risanamento delle murature umide eseguito con malta di cemento nella proporzione di kg 350 di cemento, 1 m <sup>3</sup> di sabbia e con aggiunta di polvere porogena con effetto evaporante dell'umidità", su pareti sia in piano che in curva, compresa la profilatura degli spigoli: Per uno spessore di cm 2-2,5	m <sup>2</sup>	21,05	265,00	5.578,25
01.A18.B50 010	Cancelli metallici, incluso il compenso per zoccoli in lamiera, cerniere in ghisa od in ferro, bronzine accessori di assicurazione e chiusura, serratura a due giri e mezzo con due chiavi e una ripresa di antiruggine In ferro in elementi tondi, quadri, piatti o profilati, con disegno a linee curve o ad intreccio	kg	10,55	509,00	5.369,95
01.A19.A10 005	Tubi pluviali, doccioni, converse, faldali, compreso ogni accessorio, dati in opera In lamiera di rame	kg	25,61	208,50	5.339,58
01.A18.B10 075	Serramenti metallici esterni, con apertura a vasistas o ad anta e ribalta con fermo normale, completi di telaio a taglio termico e vetro montato tipo camera bassoemissivo, per finestre, e portefinestre con marcatura CE (UNI EN 14351-1), con profili fermavetro, gocciolatoio, serratura, ferramenta e maniglia. Con trasmittanza termica complessiva Uw= <2,0 e =>1,6 W/m <sup>2</sup> K (UNI EN ISO 10077-1) Compresa la posa In alluminio, a più ante, aventi superficie superiore a m <sup>2</sup> 3,5	m <sup>2</sup>	301,41	17,39	5.241,52
01.P14.C18 010	Maniglione antipanico con scrocco laterale, cilindro esterno con funzionamento dall'interno comprensivo di barra orizzontale in acciaio cromato Con apertura dall'esterno con maniglia e chiave	cad	184,43	28,00	5.164,04
01.P14.C19 010	Maniglione antipanico con scrocco alto e basso, maniglia in acciaio con bloccaggio con chiave e cilindro esterno con funzionamento dall'interno con barra orizzontale in acciaio cromato Senza funzionamento dall'esterno	cad	173,86	28,00	4.868,08
01.A02.B50 010	Rimozione di rivestimento in piastrelle di qualsiasi tipo, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, con trasporto dei detriti nell'ambito del cantiere In ceramica	m <sup>2</sup>	9,06	516,35	4.678,14
03.A07.A01 015	Realizzazione di isolamento termico a cappotto con lastre di qualsiasi dimensione e spessore, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato. Sono compresi inoltre gli oneri relativi a: incollaggio e/o tassellatura e sagomatura dei pannelli, rasatura, stesura di fissativo, applicazione del rasante a base di calce idraulica naturale steso con spatola d'acciaio, compresa la posa di rete d'armatura e di ogni altro onere necessario per dare l'opera finita a perfetta r Su superfici interne verticali	m <sup>2</sup>	48,70	90,00	4.383,00

**COMP11031004 - OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICI SCOLASTICI RICADENTI NELLE CIRC. 7, 8 E 1 CROCETTA - AREA EST - ANNO 2011 Elaborato N°1 OPERE DI M.S. EDIFICI SCOLASTICI CIRC. 7, 8 E 1 CROCETTA AREA EST**

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
<b>01.A15.A10</b> 015	Posa in opera di vetri di qualunque dimensione su telai metallici od in legno, misurati in opera sul minimo rettangolo circoscritto, incluso il compenso per lo sfrido del materiale Isolanti termoacustici tipo vetrocamera	m <sup>2</sup>	41,82	99,17	4.147,29
<b>01.A04.F65</b> 005	Posa in opera di rete metallica elettrosaldata costituita da tondini in acciaio per intonaco strutturale, su pareti verticali o inclinate ...	m <sup>2</sup>	12,09	339,20	4.100,92
<b>01.A20.F70</b> 010	Verniciatura con smalto su coloritura esistente per superfici metalliche Di manufatti esterni, a due riprese	m <sup>2</sup>	13,35	301,95	4.031,04
<b>01.A20.G20</b> 005	Protezione trasparente ottenuta mediante applicazione a spruzzo o a pennello di idrorepellente a base di silicati in solvente a forte penetrazione, fino a rifiuto, compreso ogni onere per l'applicazione, esclusa la pulizia del fondo e gli eventuali ponteggi Di superfici in cemento armato, pietra, mattoni pieni, intonaci	m <sup>2</sup>	11,74	342,61	4.022,24
<b>01.A09.E50</b> 005	Impermeabilizzazione di sottopavimentazione previa imprimitura della superficie con primer bituminoso in fase solvente e successiva posa di due membrane elastoplastomeriche, entrambe con certificato icite, dello spessore di mm 4, armate con geotessile non tessuto prodotto a filo continuo e flessibilità -20 °C Con membrane di tipo normale	m <sup>2</sup>	21,20	184,01	3.901,00
<b>01.A02.B00</b> 060	Demolizione di pavimenti interni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, per superfici di m <sup>2</sup> 0,50 ed oltre, escluso il sottofondo da computarsi a parte In linoleum, gomma e simili	m <sup>2</sup>	3,96	956,30	3.786,95
<b>01.A20.E30</b> 005	Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30% , lavabile, ad una o piu' tinte a piu' riprese su fondi gia' preparati Su intonaci interni	m <sup>2</sup>	4,15	911,19	3.781,44
<b>01.A20.E45</b> 005	Trattamento decorativo e protettivo con pittura murale a base di farina di quarzo, resina copolimera, aggregati duri a granulometria differenziata quali mica e granito, pigmenti coloranti selezionati, speciali additivi per assicurare una perfetta adesione, data a pennello o rullo a due riprese intervallate diluite del 15% ad una o piu' tinte su fondi gia' preparati, previa applicazione di una ripresa di fissativo consolidante adatto a base di resine acriliche in solventi aromatici ed alifatici, esclusa l Su murature esterne	m <sup>2</sup>	13,52	274,00	3.704,48
<b>01.A15.A10</b> 035	Posa in opera di vetri di qualunque dimensione su telai metallici od in legno, misurati in opera sul minimo rettangolo circoscritto, incluso il compenso per lo sfrido del materiale Vetri antisfondamento	m <sup>2</sup>	35,39	101,93	3.607,30
<b>01.A10.A90</b> 005	Intonaco su rinzaffo per il risanamento delle murature umide eseguito con malta di cemento nella proporzione di kg 350 di cemento, 1 m <sup>3</sup> di sabbia e con aggiunta di polvere porogena con effetto evaporante dell'umidità, su pareti sia in piano che in curva, compresa la profilatura degli spigoli Per uno spessore di cm 0,2 circa	m <sup>2</sup>	13,10	265,00	3.471,50
<b>01.A18.G10</b> 005	Posa di maniglione antipánico Con o senza funzionamento esterno	cad	61,67	56,00	3.453,52
<b>01.A06.A10</b>	Tramezzi in mattoni legati con malta di calce				

**COMP11031004 - OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICI SCOLASTICI RICADENTI NELLE CIRC. 7, 8 E 1 CROCETTA - AREA EST - ANNO 2011 Elaborato  
N°1 OPERE DI M.S. EDIFICI SCOLASTICI CIRC. 7, 8 E 1 CROCETTA AREA EST**

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
045 <b>01.A10.A30</b>	In mattoni forati dello spessore di cm 12 e per una superficie complessiva di almeno m <sup>2</sup> 1 Rinzaffo eseguito con malta di cemento su pareti solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che incurva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso	m <sup>2</sup>	46,01	72,00	3.312,72
025 <b>01.A09.G50</b>	Per una superficie di almeno m <sup>2</sup> 1 e per uno spessore di cm 3 Posa in opera di materiali per isolamento termico (lana di vetro o di roccia, polistirolo, poliuretano, materiali similari) sia in rotoli che in lastre di qualsiasi dimensione e spessore, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato	m <sup>2</sup>	35,27	90,00	3.174,30
005 <b>01.A12.A30</b>	Per superfici in piano e simili Lisciatura dei piani di posa con mastice livellatore adesivo	m <sup>2</sup>	5,87	540,00	3.169,80
005 <b>18.A04.I02</b>	Per superfici di almeno m <sup>2</sup> 0,20 SOTTOFONDI, PAVIMENTI, RIVESTIMENTI Soletta areata realizzata con moduli preformati in materiale plastico a forma di igloo comprensiva di sottofondo in calcestruzzo (magrone) per la formazione del piano di posa di spessore minimo 5 cm, fornitura e posa in opera dei moduli e di successiva gettata in c.l.s. per il riempimento dei vuoti e per la realizzazione della soletta superiore di spessore minimo cm 8 armata con rete elettro-saldata, in opera per impiego di moduli con un'altezza superiore a 30 cm:	m <sup>2</sup>	7,66	407,10	3.118,39
010 <b>01.A19.H05</b>	Formazione di punto di adduzione acqua calda o fredda eseguito con impiego di tubazioni in metal-plastico multistrato tipo geberit mepla e raccorderia in ottone, per alimentazione punti acqua isolati o apparecchi igienico sanitari di qualsiasi natura e dimensione ivi compreso le vaschette di cacciata. il prezzo considera uno sviluppo reale della tubazione di alimentazione del punto di adduzione non superiore a m 5 a partire dalla saracinesca posta a valle della tubazione principale ed inclusa nell'analisi	m <sup>2</sup>	50,64	54,00	2.734,56
005 <b>01.A12.B90</b>	Sgombero e trasporto della risulta alle discariche Posa in opera di pavimentazioni sopraelevate in conglomerato a matrice granito, sabbia silicea o quarzo, compresa la struttura portante ed ogni lavorazione occorrente per dare il pavimento perfettamente finito	cad	227,50	12,00	2.730,00
005 <b>01.A09.B22</b>	Esclusa la provvista delle lastre Posa a secco di manti sintetici in PVC, comprendente l'ispezione e preparazione della superficie da impermeabilizzare, taglio dei teli e adattamento alle dimensioni dell'area, posa del manto sintetico, saldatura con solvente o aria calda, sigillatura, avvolgimento corpi fuori uscenti e finitura bocchettoni pluviali	m <sup>2</sup>	26,21	100,00	2.621,00
005 <b>01.A19.C20</b>	Per impermeabilizzazione di coperture, fondazioni, opere interrato, bacini, vasche, piscine, parcheggi, viadotti etc. Ripassamento di faldali e converse comprese leocorrenti saldature e la coloritura con una ripresa di catramina. la rimozione ed il ricollocamento delle tegole, la provvista e posa dei tratti di faldali e converse nuovi verranno pagati a parte. il prezzo e' riferito al m <sup>2</sup> di faldale o di conversa, escludendo i tratti nuovi	m <sup>2</sup>	9,31	272,80	2.539,77
005 <b>01.A18.C75</b>	In lamiera di ferro zincato o rame Rimozione di tende alla veneziana di diverse dimensioni in qualsiasi piano del fabbricato, compresa la salita o la discesa dei materiali, lo sgombero dei detriti, la rimozione delle staffe di supporto, il ripristino murario conseguente ed il trasporto alle discariche	m <sup>2</sup>	27,16	93,00	2.525,88



**COMP11031004 - OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICI SCOLASTICI RICADENTI NELLE CIRC. 7, 8 E 1 CROCETTA - AREA EST - ANNO 2011 Elaborato N°1 OPERE DI M.S. EDIFICI SCOLASTICI CIRC. 7, 8 E 1 CROCETTA AREA EST**

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
005	Sino all'altezza di m 4	cad	22,32	109,08	2.434,66
<b>01.A15.A30</b>	Ristuccatura di vetri su telai in legno od in ferro, compresa la rimozione del vecchio stucco ed una ripresa di biacca a protezione della nuova stuccatura				
005	Di qualunque tipo e dimensione	m	3,33	700,00	2.331,00
<b>01.A04.C00</b>	Getto in opera di calcestruzzo cementizio eseguito a mano				
015	In strutture semplici armate	m <sup>3</sup>	109,25	21,05	2.299,61
<b>01.A19.B20</b>	Ripassamento di doccioni di gronda e tubi pluviali, comprese tutte le provviste occorrenti per nuove cicogne, staffe o chioderia, le saldature complete (mano d'opera e provviste), la coloritura con una ripresa interna di catramina ai doccioni e tubi pluviali ed una di biacca all'esterno dei doccioni. la rimozione ed il ricollocamento delle tegole, la provvista e posa dei tratti di doccioni e pluviali nuovi verranno pagati a parte. il prezzo e' riferito al m di gronda o di pluviale, escludendo i tratti nuovi				
005	Per tratti di almeno 15 metri di lunghezza	m	22,58	98,40	2.221,87
<b>01.A10.B20</b>	Intonaco eseguito con malta di cemento, su rinzafo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresa l'esecuzione dei raccordi delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con l'esclusione del gesso				
005	Eseguito fino ad una altezza di m 4, per una superficie complessiva di almeno m <sup>2</sup> 1 e per uno spessore di cm 0.5	m <sup>2</sup>	9,78	226,72	2.217,32
<b>01.A04.F00</b>	Barre per cemento armato lavorate e disposte in opera secondo gli schemi di esecuzione				
015	In acciaio ad aderenza migliorata Fe B 38 K e Fe B 44 K	kg	1,41	1.563,69	2.204,80
<b>01.A20.F50</b>	Coloritura con una ripresa di antiruggine a base di olestenolici ai fosfati di zinco, su superficimetalliche				
005	Di manufatti esterni	m <sup>2</sup>	9,89	222,62	2.201,70
<b>01.A10.A70</b>	Prerinzafo per il risanamento di murature umide di ogni tipo eseguito con malta fluida di cemento nella proporzione di kg 650 di cemento, m <sup>3</sup> 1 di sabbia e con l'aggiunta di un reagente liquido ad azione antisalina ed aggrappante, su pareti sia in piano che in curva, esclusa la frattazzatura e la profilatura degli spigoli				
005	Per uno spessore di cm 0,5 circa e per una superficie oltre i 200 m <sup>2</sup> fino a 1000 m <sup>2</sup> .	m <sup>2</sup>	8,24	265,00	2.183,60
<b>02.P90.U20</b>	Ripristino, risanamento e consolidamento di spallette, di voltini, di finestrelle, di aperture o passaggi in genere comprendente la preparazione della muratura esistente mediante rimozione dei materiali incoerenti, fatiscenti e comunque irrecuperabili la cucitura dei nuovi materiali con quelli esistenti eseguita in mattoni pieni a mano nuovi o di recupero, posati in opera con malta cementizia per l'allettamento e malta di calce per la stilatura dei giunti, opportunamente dosata nelle componenti degli iner				
010	...	m <sup>2</sup>	133,77	15,84	2.118,92
<b>01.A19.E60</b>	Rimozione di apparecchiature igienico sanitarie in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa dei materiali, lo sgombero dei detriti ed il trasporto alle discariche				
005	Lavabi, lavelli, vasi all'inglese, bidet, orinatoi tipo sospesi, boyler ecc.	cad	36,51	54,00	1.971,54
<b>NP006</b>	compenso fisso per denuncia di nuova unità immobiliare all'agenzia del territorio.	cad	1.967,44	1,00	1.967,44
<b>20.A27.B45</b>	Formazione di recinzione rustica in legno di conifera, tornito e trattato con materiale imputrescibile, completamente impregnato				

**COMP11031004 - OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICI SCOLASTICI RICADENTI NELLE CIRC. 7, 8 E 1 CROCETTA - AREA EST - ANNO 2011 Elaborato  
N°1 OPERE DI M.S. EDIFICI SCOLASTICI CIRC. 7, 8 E 1 CROCETTA AREA EST**

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
005	Con piantoni ad interassi di m 1,50 di altezza m 1,00-1,10 fuori terra e del diametro di cm 10-12. I pali in diagonale dovranno essere incrociati tipo "croce di sant'Andrea" ed i giunti fissati con fascette metalliche zincate inchiodate	m	47,98	40,00	1.919,20
<b>01.A09.G50</b>	Posa in opera di materiali per isolamento termico (lana di vetro o di roccia, polistirolo, poliuretano, materiali similari) sia in rotoli che in lastre di qualsiasi dimensione e spessore, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato				
010	Per superfici verticali o simili	m <sup>2</sup>	9,17	202,72	1.858,94
<b>01.A04.H00</b>	Casserature per strutture in cemento armato, semplice o precompresso, a sezione ridotta qualisolette, traversi ecc., compreso il puntellamento ed il disarmo misurando esclusivamente lo sviluppo delle parti a contatto dei getti				
005	In legname di qualunque forma	m <sup>2</sup>	56,45	32,50	1.834,63
<b>01.A04.B12</b>	Calcestruzzo confezionato in cantiere con kg 300 di cemento tipo 42,5 R, m <sup>3</sup> 0,4 di sabbia e m <sup>3</sup> 0,8 di ghiaietto, fornito in opera, da non impiegare per usi strutturali				
010	A mano	m <sup>3</sup>	171,50	10,59	1.815,32
<b>01.A01.A60</b>	Scavo di incasso, di materie di qualsiasi natura purché rimovibili senza l'uso continuo di mazze e scalpelli, con deposito dei materiali ai lati dello scavo stesso, compresa la profilatura dei lati dello scavo e la cilindratura del fondo con rullo pesante per la durata minima di due ore ogni cento m <sup>2</sup> (misurati nel vano dello scavo), e compreso il carico sul mezzo di trasporto				
025	Eseguito interamente a mano e per un volume di almeno m <sup>3</sup> 1	m <sup>3</sup>	41,38	43,20	1.787,62
<b>01.A20.F00</b>	Verniciatura su manufatti in legno con vernice protettiva stemperata con olio di lino				
010	A due riprese per esterni	m <sup>2</sup>	10,68	161,54	1.725,24
<b>01.A19.H15</b>	Formazione di punto di adduzione acqua calda o fredda realizzato in batteria con allacciamento diretto e senza soluzioni di continuità all'adduzione descritta all'art. 01.a19.h05, eseguito con impiego di tubazioni in metal-plastico multistrato tipo geberit mepla e raccorderia in ottone, per alimentazione punti acqua isolati o apparecchi igienico sanitari di qualsiasi natura e dimensione ivi compreso le vaschette di cacciata. il prezzo considera uno sviluppo reale della nuova tubazione non superiore a m 2 a				
005	...	cad	98,85	16,00	1.581,60
<b>01.P09.A10</b>	Lastre di polistirolo espanso stampate, per l'isolamento termico di solai e pareti; prezzo al cm di spessore				
030	densità 30 kg/m <sup>3</sup> , senza marginatura a battente	m <sup>2</sup>	1,08	1.440,00	1.555,20
<b>01.A18.C70</b>	Posa in opera di tende alla veneziana				
005	Con lamelle flessibili in lega di alluminio	m <sup>2</sup>	13,75	109,08	1.499,86
<b>NPA1</b>	analisi tomografia	cad	1.433,11	1,00	1.433,11
<b>01.P11.E55</b>	Pavimento vinilico omogeneo a strato unico, marmorizzato, pressato e temperato, rispondente alle norme antincendio, classe 1, esente da amianto				
005	Spessore mm 2 - in piastrelle di cm 60x60	m <sup>2</sup>	19,01	75,21	1.429,74
<b>01.A20.E60</b>	Applicazione fissativo				
005	Su soffitti e pareti interne	m <sup>2</sup>	1,55	911,19	1.412,33
<b>01.A04.B05</b>	Calcestruzzo confezionato in cantiere con kg 300 di cemento tipo 32,5 R, m <sup>3</sup> 0,4 di sabbia e m <sup>3</sup> 0,8 di ghiaietto, fornito in opera, da non impiegare per usi strutturali				

**COMP11031004 - OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICI SCOLASTICI RICADENTI NELLE CIRC. 7, 8 E 1 CROCETTA - AREA EST - ANNO 2011 Elaborato N°1 OPERE DI M.S. EDIFICI SCOLASTICI CIRC. 7, 8 E 1 CROCETTA AREA EST**

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
010	A mano	m <sup>3</sup>	163,70	8,60	1.407,82
<b>01.A20.G10</b>	Sverniciatura di materiali legnosi e metallici mediante immersione in bagni a base acquosa additivati con cloruri catalizzati, con resa delle superfici lignee a poro aperto e con pH 7 per permettere una impregnazione in profondità nella successiva verniciatura; computo metrico economico misurato per superficie di ingombro				
010	Di porte, finestre, persiane, avvolgibili etc.	m <sup>2</sup>	30,33	46,37	1.406,40
<b>01.A20.A60</b>	Raschiatura o lavatura di vecchie tinte, stuccatura e scartavetratura eseguita suintonaci interni già tinteggiati				
005	Per superfici di almeno m <sup>2</sup> 4	m <sup>2</sup>	1,95	682,93	1.331,71
<b>01.A18.A70</b>	Posa in opera di piccoli profilati				
005	In ferro, in leghe leggere al cromo, alluminio o in ottone	kg	3,64	364,80	1.327,85
<b>01.A02.B00</b>	Demolizione di pavimenti interni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, per superfici di m <sup>2</sup> 0,50 ed oltre, escluso il sottofondo da computarsi a parte				
010	In ceramica	m <sup>2</sup>	9,06	144,74	1.311,33
<b>01.A16.A10</b>	Posa in opera di laminati plastici a base di resine sintetiche di qualunque spessore, per rivestimenti e zoccolature				
005	Per superficie di almeno m <sup>2</sup> 0,20	m <sup>2</sup>	14,86	87,46	1.299,64
<b>01.A20.B20</b>	Lisciatura di pareti e soffitti				
005	A scagliola e colla	m <sup>2</sup>	3,50	364,00	1.274,00
<b>01.A12.E20</b>	Posa in opera di pavimentazione in materiale vinil - omogeneo, di qualsiasi spessore				
010	Fornito in piastrelloni di diversa dimensione	m <sup>2</sup>	16,50	75,21	1.240,97
<b>01.A09.A55</b>	Fornitura e posa di pannelli preformati per l'isolamento dei tetti				
010	Per sottocoppo	m <sup>2</sup>	17,39	70,00	1.217,30
<b>01.A20.B90</b>	Spazzolatura con spazzole metalliche e spolveratura su superfici metalliche grezze				
005	Di manufatti esterni	m <sup>2</sup>	5,18	222,62	1.153,17
<b>01.A09.C00</b>	Ripassamento di tetto con tegole, comprendente il rimaneggiamento totale delle tegole, il fissaggio dei tegoloni di colmo, la sostituzione della piccola orditura e delle tegole obsolete, esclusa la sola provvista delle tegole e dei listelli sostituiti				
010	In tegole piane	m <sup>2</sup>	12,27	93,00	1.141,11
<b>01.A15.B00</b>	Rimozione di vetri comprensiva della successiva pulitura delle battute				
005	Per qualunque tipo di vetro	m <sup>2</sup>	7,98	142,22	1.134,92
<b>01.A04.H10</b>	Casserature per strutture in conglomerato cementizio semplice od armato quali muri di sostegno, muri di controripa e simili, compreso il puntellamento ed il disarmo, misurando esclusivamente lo sviluppo delle pareti a contatto dei getti				
005	In legname di qualunque forma	m <sup>2</sup>	28,17	40,00	1.126,80
<b>NP002</b>	Analisi stratigrafica prova e certificazione vetri e vetrate super per i primi 100 mq	cad	1.120,53	1,00	1.120,53
<b>01.A20.B80</b>	Rasatura completa con stucco a vernice e scarta-vevatura				
005	Di manufatti in legno	m <sup>2</sup>	7,57	147,18	1.114,15
<b>01.P22.A15</b>	Lavabo a canale in gres ceramico smaltato senza troppo - pieno, per montaggio in batteria con un fianco non smaltato				
010	cm 120x45x21	cad	139,13	8,00	1.113,04

**COMP11031004 - OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICI SCOLASTICI RICADENTI NELLE CIRC. 7, 8 E 1 CROCETTA - AREA EST - ANNO 2011 Elaborato  
N°1 OPERE DI M.S. EDIFICI SCOLASTICI CIRC. 7, 8 E 1 CROCETTA AREA EST**

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
<b>01.P11.A25</b> 005	Quadrotti prefabbricati di cemento, armati con maglia di ferro, per pavimentazioni esterne Dimensioni cm 50x50x4	m <sup>2</sup>	11,10	100,00	1.110,00
<b>NPA</b>	indagine termografica primi 50 mq. analizzati	cad	1.081,92	1,00	1.081,92
<b>01.A02.A90</b> 005	Demolizione dell'orditura di tetti, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche, per superfici di m <sup>2</sup> 0,50 ed oltre. Della piccola e della grossa orditura di tetti.	m <sup>2</sup>	15,18	70,00	1.062,60
<b>01.A02.B00</b> 040	Demolizione di pavimenti interni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, per superfici di m <sup>2</sup> 0,50 ed oltre, escluso il sottofondo da computarsi a parte In quadrotti di cemento	m <sup>2</sup>	10,21	100,00	1.021,00
<b>01.P20.B01</b> 045	Vetrare isolanti termoacustiche tipo vetrocamera formate da due lastre di vetro e interposta intercapedine di mm 15, complete di profilati distanziatori, sali disidratanti etc. per "film" si intende la pellicola di polivinilbutirrale interposta tra lastra e lastra Due lastre vetro antisf. da mm 3+film+mm 3; Ug= 2,7 w/m2k e Rw= c.a 36dB	m <sup>2</sup>	84,35	12,00	1.012,20
<b>08.P03.H55</b> 005	Fornitura e posa in opera di tubazioni in PVC ø 250 mm tipo SN 8 kN/m <sup>2</sup> conformi alla norma UNI EN 1401 per formazione caditoie, compreso il disfacimento della pavimentazione stradale di qualunque spessore, lo scavo a sezione obbligata a pareti verticali, il rinfanco delle tubazioni con cls Rck 15 N/mm <sup>2</sup> (inclusa la fornitura), il trasporto alle pp.dd. dei materiali di risulta, la fornitura, la costipatura e l'innaffiatura di misto granulare anidro, il ripristino definitivo della pavimentazione stradale co diametro esterno 250 mm	m	73,76	13,50	995,76
<b>01.A20.E60</b> 010	Applicazione fissativo Su muri esterni, facciate, scale, porticati, an-droni e simili	m <sup>2</sup>	3,14	314,00	985,96
<b>01.A02.B20</b> 045	Taglio a sezione obbligata eseguito a mano performance di vani, passate, sedi di pilastri o travi, sedi di cassoni per persiane avvolgibili e serrande etc in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, il loro trasporto alle discariche, computando i volumi prima della demolizione Eseguito su calcestruzzo armato, per sezioni inferiori a m <sup>2</sup> 0,10	m <sup>3</sup>	1.682,42	0,59	984,21
<b>01.P09.B88</b> 020	Provvista di pannelli rigidi in lana di roccia idrorepellente legata con resine termoidurenti, per isolamenti termoacustici, rivestiti su una faccia con strato bituminoso armato con velo di vetro e film in polipropilene, aventi densità non inferiore a 150 kg/m <sup>3</sup> , elevata resistenza a compressione e stabilità dimensionale, certificati per la classe 0 di reazione al fuoco spessore mm60	m <sup>2</sup>	10,55	92,16	972,28
<b>01.P09.B88</b> 015	Provvista di pannelli rigidi in lana di roccia idrorepellente legata con resine termoidurenti, per isolamenti termoacustici, rivestiti su una faccia con strato bituminoso armato con velo di vetro e film in polipropilene, aventi densità non inferiore a 150 kg/m <sup>3</sup> , elevata resistenza a compressione e stabilità dimensionale, certificati per la classe 0 di reazione al fuoco spessore mm50	m <sup>2</sup>	8,73	110,56	965,18

**COMP11031004 - OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICI SCOLASTICI RICADENTI NELLE CIRC. 7, 8 E 1 CROCETTA - AREA EST - ANNO 2011 Elaborato  
N°1 OPERE DI M.S. EDIFICI SCOLASTICI CIRC. 7, 8 E 1 CROCETTA AREA EST**

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
<b>01.A01.A80</b> 080	Scavo eseguito a mano a sezione obbligatoria o a sezione ristretta, a qualsiasi scopo destinato, in terreni sciolti o compatti, fino alla profondità di 1,5 m, misurata rispetto al piano di sbancamento o di campagna e deposito dei materiali ai lati dello scavo stesso In assenza d'acqua	m <sup>3</sup>	74,01	12,75	943,63
<b>01.A20.B50</b> 005	Lavatura con detersivo, revisione stuccatura, scartavetratura, coloritura di fondo sulle parti stuccate o scoperte, su manufatti in legno già precedentemente coloriti Di serramenti	m <sup>2</sup>	5,74	161,54	927,24
<b>01.A06.A20</b> 055	Tramezzi in mattoni legati con malta cementizia In mattoni forati dello spessore di cm 8 e per una superficie complessiva di almeno m <sup>2</sup> 1	m <sup>2</sup>	30,33	30,14	914,15
<b>01.A19.E12</b> 005	Posa in opera di tubazione in metal-plastico multistrato, per condotte a pressione per acqua potabile, compresa la posa di raccordi e pezzi speciali occorrenti. il fissaggio dei tubi ai raccordi vari deve avvenire, previa sbavatura, tramite collegamento a pressione effettuato con idonea attrezzatura Per diametri esterni da mm 16 a mm 26	m	7,47	118,00	881,48
<b>01.A10.A10</b> 015	Rinzaffo eseguito con malta di calce dolce su pareti, solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che in curva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso Per una superficie complessiva di almeno m <sup>2</sup> 1 e per uno spessore di cm 2,5	m <sup>2</sup>	24,34	36,04	877,21
<b>01.A12.E22</b> 005	Posa in opera di cordoni in PVC per unione di pavimenti mediante saldatura Per pavimenti vinil-omogenei	m	3,19	263,22	839,67
<b>01.A18.A25</b> 010	Carpenteria varia per piccoli lavori non di serie, come travi isolate, opere di rinforzo, passerelle pedonali, centine, archi, capriatelle, pilastri composti, compresa la verniciatura ad una ripresa antiruggine A lavorazione saldata	kg	3,82	219,36	837,97
<b>01.A19.G10</b> 005	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Lavabo a canale completo di accessori compresa la posa della rubinetteria per acqua calda e fredda (fino a 3 rubinetti o 3 gruppi miscelatori per lavabo), pilette e sifoni di scarico	cad	103,54	8,00	828,32
<b>01.A02.B80</b> 005	Rimozione di parti metalliche compreso il ripristino del muro o del rivestimento Staffe, ganci e simili	cad	5,09	162,00	824,58
<b>01.A08.B10</b> 005	Posa in opera di tubi di qualunque spessore, diametro e dimensione, con o senza bicchiere, per fognatura, pluviali, esalatori, per condotte verticali o orizzontali, con giunti sigillati in cemento, staffe in ferro per ogni giunto se verticali, compresi i pezzi speciali ed esclusi gli eventuali scavi e reinterri In materiale plastico	m	24,79	33,00	818,07
<b>01.A05.A98</b> 005	Muratura per pareti tagliafuoco costituita da blocchi forati di calcestruzzo leggero di argilla espansa certificati, predisposti per successiva intonacatura con malta bastarda Di spessore non inferiore a cm 12 con blocchi di cm 12x20x50 REI 120	m <sup>2</sup>	28,40	27,48	780,43
<b>01.A02.A80</b> 010	Demolizione del manto di copertura, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, computando le superfici prima della demolizione, escluse le opere provvisoriale In coppi	m <sup>2</sup>	11,06	70,00	774,20

**COMP11031004 - OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICI SCOLASTICI RICADENTI NELLE CIRC. 7, 8 E 1 CROCETTA - AREA EST - ANNO 2011 Elaborato  
N°1 OPERE DI M.S. EDIFICI SCOLASTICI CIRC. 7, 8 E 1 CROCETTA AREA EST**

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
<b>NP004</b>	Compenso fisso per denuncia variazione catastale	cad	759,60	1,00	759,60
<b>01.A04.H30</b>	Casseratura per il contenimento dei getti per opere quali muri, pilastri, archi, volte, parapetti, cordoli, sottofondi, caldane, platee ecc compreso il puntellamento e il disarmo, misurando esclusivamente lo sviluppo delle parti a contatto dei getti				
010	In legname di qualunque forma, ma adatto per getti da lasciare grezzi in vista.	m <sup>2</sup>	42,08	17,90	753,23
<b>01.P22.E55</b>	Miscelatore monocomando, tipo meccanico, in ottone cromato per doccia, completo di accessori				
005	Da 1/2", per incasso	cad	43,74	17,00	743,58
<b>01.A10.A20</b>	Rinzaffo eseguito con malta di calce idraulica spenta o di calce idraulica macinata, su pareti, solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che incurva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso				
025	Per una superficie complessiva di almeno m <sup>2</sup> 1 e per uno spessore di cm 3.	m <sup>2</sup>	27,98	24,89	696,42
<b>01.A04.B05</b>	Calcestruzzo confezionato in cantiere con kg 300 di cemento tipo 32,5 R, m <sup>3</sup> 0,4 di sabbia e m <sup>3</sup> 0,8 di ghiaietto, fornito in opera, da non impiegare per usi strutturali				
020	Con betoniera	m <sup>3</sup>	83,69	8,05	673,88
<b>01.A02.A25</b>	Demolizione di tramezzi o tavolati interni o volte in mattoni forati, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero, computando le superfici prima della demolizione				
010	Con spessore da cm 10 a cm 15 e per superfici di m <sup>2</sup> 0,50 e oltre, con trasporto in cantiere	m <sup>2</sup>	10,87	60,62	658,95
<b>01.P09.M00</b>	Membrana prefabbricata elastoplastomerica, elastoplastomerica, armata con geotessile non tessuto di poliestere da filo continuo, dello spessore di mm4 e flessibilità a freddo -20 °C., munita di certificato ICITE				
005	normale	m <sup>2</sup>	5,95	108,00	642,60
<b>01.P24.E25</b>	Nolo di autobotte munita di pompa a pressione (canal jet) con turbina per il sollevamento dei materiali estratti sino alla profondità di m 20 e della capacità oraria di almeno m <sup>3</sup> 5000 per pulizia, spurgo, disostruzione di canali di fognatura, compresa la paga dell'autista e di n.1 operatore, il consumo di carburante e lubrificante ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego				
005	Pressione pompa oltre 200 atm.	h	80,04	8,00	640,32
<b>01.A17.B65</b>	Porte interne tamburate spessore mm 35, specchiature piene, rivestimento in laminato plastico di spessore mm 1,5 su rivestimento in compensato di abete spessore mm 4, complete di robusta ferramenta, serratura adeguata, ottonami e imprimitura ad olio sulle parti di legno in vista				
010	Con ossatura in vista in legno mogano o douglas	m <sup>2</sup>	284,49	2,20	625,88
<b>01.P08.B55</b>	Pannelli di legno truciolare "nobilitato", tipo bilaminato con PVC, a tinte unite o legno				
025	spessore mm18	m <sup>2</sup>	7,15	87,46	625,36
<b>01.P08.L65</b>	Tubazioni in meta-plastico multistrato, per condotte a pressione (pressione d'esercizio 10 bar) d'acqua potabile, ...composte da tubo interno in polietilene reticolato, strato intermedio in alluminio e strato esterno in polietilene nero ad alta densità				
025	tubo diam. 26 mm in barre da m 5	m	10,24	60,00	614,40

**COMP11031004 - OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICI SCOLASTICI RICADENTI NELLE CIRC. 7, 8 E 1 CROCETTA - AREA EST - ANNO 2011 Elaborato  
N°1 OPERE DI M.S. EDIFICI SCOLASTICI CIRC. 7, 8 E 1 CROCETTA AREA EST**

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A12.H20 005	Posa in opera di lastre in pietra o in marmo, la cui provvista sia compensata al metro quadrato, per colonne, pilastri, architravi, stipiti, davanzali, cornici, balconi, zoccoli, gradini, traverse, montanti, piccoli rivestimenti, ecc., incluse le eventuali graffe per l'ancoraggio, l'imbottitura della pietra contro le superfici di appoggio e la sigillatura dei giunti Di qualunque dimensione e spessore, per quantitativi di almeno m <sup>2</sup> 1	m <sup>2</sup>	82,92	7,32	606,98
01.A20.E38 005	Applicazione di idropittura murale opaca a base di silicati di potassio, pigmenti inorganici selezionati e cariche minerali, non filmogena ma permeabile all'acqua ed al vapore acqueo, perfettamente reagente con il supporto preventivamente pulito, applicata con una mano di fondo diluita al 30% come imprimitura e con due riprese successive distanziate nel tempo diluite al 10% la prima e 25% la seconda, esclusa la preparazione del supporto, eseguita a qualsiasi piano del fabbricato Su pareti esterne, vani scala, androni	m <sup>2</sup>	15,07	40,00	602,80
01.A20.F40 020	Verniciatura di manufatti in legno con smalto su fondi già preparati Con smalto sintetico a due riprese	m <sup>2</sup>	12,05	46,37	558,76
05.P76.D70 025	Formazione di fori qualunque diametro e dimensioni per passaggio tubazioni con conseguente ripristino di: Murature con spessore fino a cm.25	cad	34,88	16,00	558,08
01.A02.C10 015	Disfacimento di pavimentazione con accatastamento del materiale utilizzabile entro la distanza massima di metri 300, compreso il taglio dei bordi della pavimentazione. il compenso viene corrisposto come sovrapprezzo allo scavo e pertanto nella misura dello scavo non deve essere dedotto lo spessore della pavimentazione. In macadam, calcestruzzi cementizi, cubetti, masselli e pavimentazione bituminosa in genere, di qualunque tipo e spessore e con qualunque sottofondo, per superfici di m <sup>2</sup> 0,50 e oltre	m <sup>2</sup>	10,30	54,00	556,20
01.A20.F40 010	Verniciatura di manufatti in legno con smalto su fondi già preparati Con smalto grasso a due riprese	m <sup>2</sup>	11,98	46,37	555,51
01.A19.B20 010	Ripassamento di doccioni di gronda e tubi pluviali, comprese tutte le provviste occorrenti per nuove cicogne, staffe o chioderia, le saldature complete (mano d'opera e provviste), la coloritura con una ripresa interna di catramina ai doccioni e tubi pluviali ed una di biacca all'esterno dei doccioni. la rimozione ed il ricollocamento delle tegole, la provvista e posa dei tratti di doccioni e pluviali nuovi verranno pagati a parte. il prezzo e' riferito al m di gronda o di pluviale, escludendo i tratti nuovi Per tratti inferiori a 15 metri di lunghezza	m	26,71	20,40	544,88
06.A27.A01 015	F.O. Fornitura in opera di scaldacqua elettrici verticali ed orizzontali potenza 1.2 kW alimentazione 220 V F.O. di scaldacqua vert. 220 V 100 l garanzia 7 anni	cad	248,48	2,00	496,96
01.P10.F55 010	Barriera a vapore per manti sintetici di impermeabilizzazione in polietilene Dello spessore di mm 0,4	m <sup>2</sup>	1,80	272,80	491,04
01.A04.H20 005	Impalcati per sostegno di blocchi laterizi e simili, misurando l'armatura tra i vivi delle strutture portanti (muri, travi), compreso il puntellamento ed il disarmo In legname di qualunque forma	m <sup>2</sup>	33,66	13,69	460,81

**COMP11031004 - OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICI SCOLASTICI RICADENTI NELLE CIRC. 7, 8 E 1 CROCETTA - AREA EST - ANNO 2011 Elaborato  
N°1 OPERE DI M.S. EDIFICI SCOLASTICI CIRC. 7, 8 E 1 CROCETTA AREA EST**

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
<b>01.A01.B10</b> 020	Scavo di materiali di qualsiasi natura, per ripristini o risanamenti per una profondità massima di cm 60, compreso l'eventuale dissodamento e/o disfacimento della pavimentazione bituminosa, l'accumulo, il carico ed il trasporto alla discarica del materiale. per profondità' fino a Cm 30 eseguito a macchina	m <sup>2</sup>	16,10	28,12	452,73
<b>01.P07.B48</b> 005	Provvista di zoccolino battiscopa in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattamento superficiale, inassorbente, antigelivo, altamente resistente agli attacchi fisici e chimici, con bordi arrotondati o a squadra, compresi i pezzi speciali (angoli e spigoli) Nel formato 10x20	m	9,33	48,00	447,84
<b>01.A01.B87</b> 010	Reinterro degli scavi in genere, con le materie di scavo precedentemente estratte e depositate nell'ambito del cantiere, compreso carico, trasporto, scarico, costipazione e regolarizzazione Eseguito a mano	m <sup>3</sup>	34,32	12,75	437,58
<b>01.A17.C20</b> 010	Porte estensibili a soffietto, corredate di intelaiatura metallica e pantografi Con doppio rivestimento in pannelli di legno (noce, teak, afromasia ecc.)	m <sup>2</sup>	209,70	2,07	434,08
<b>08.P03.N09</b> 005	Costruzione di cameretta per la raccolta delle acque stradali eseguita in conglomerato cementizio, compreso lo scavo, la platea di fondazione dello spessore di cm 15, il getto delle pareti verticali con cemento avente resistenza caratteristica 150 kg/cm <sup>2</sup> , le casserature per il contenimento dei getti, il riempimento dello scavo ed il carico e trasporto della terra di risulta, esclusa la fornitura e posa della griglia delle dimensioni interne di cm 40x40 ed esterne di cm 80x90x75 (media altezza)	cad	106,84	4,00	427,36
<b>01.A02.G00</b> 010	Carico dei materiali provenienti da demolizioni, escluso il trasporto alle discariche A mano	m <sup>3</sup>	30,95	12,98	401,65
<b>01.A23.A80</b> 005	Pavimento in battuto di cemento, formato da uno strato di cm 2 di cemento e sabbia ( dosatura : 600 kg di cemento tipo 325 per m <sup>3</sup> 1 di sabbia )compresso, rigato e bocciardato, escluso il sottofondo Per superficie di almeno m <sup>2</sup> 0,20	m <sup>2</sup>	10,18	39,12	398,24
<b>01.A18.A50</b> 005	Piccoli profilati aventi altezza sino a mm 80 In ferro, forniti con una ripresa di antiruggine	kg	2,55	145,43	370,85
<b>01.A10.B00</b> 005	Intonaco eseguito con grassello di calce idraulica spenta,su rinzafo,in piano od in curva,anche con aggiunta di coloranti,compresa l'esecuzione dei raccordi,delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso Eseguito fino ad un'altezza di m 4,per una superficie complessiva di almeno m <sup>2</sup> 1	m <sup>2</sup>	7,26	45,27	328,66
<b>01.A04.B20</b> 020	Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1, per strutture di fondazione (plinti, cordoli, pali, travi rovesce, paratie, platee) e muri interrati a contatto con terreni non aggressivi, classe di esposizione ambientale xc2 (UNI 11104), classe di consistenza al getto S4, Dmax aggregati 32 mm, Cl 0.4; fornitura a piè d'opera, escluso ogni altro onere: per plinti con altezza < 1.5 m, platee di fondazione e muri di spessore < 80 cm. Classe di resistenza a compressione minima C32/40	m <sup>3</sup>	119,64	2,60	311,06



**COMP11031004 - OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICI SCOLASTICI RICADENTI NELLE CIRC. 7, 8 E 1 CROCETTA - AREA EST - ANNO 2011 Elaborato  
N°1 OPERE DI M.S. EDIFICI SCOLASTICI CIRC. 7, 8 E 1 CROCETTA AREA EST**

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
<b>01.A04.B12</b> 020	Calcestruzzo confezionato in cantiere con kg 300 di cemento tipo 42,5 R, m <sup>3</sup> 0,4 di sabbia e m <sup>3</sup> 0,8 di ghiaietto, fornito in opera, da non impiegare per usi strutturali Con betoniera	m <sup>3</sup>	91,49	3,26	298,62
<b>06.P21.A02</b> 040	Automazioni per serrande e tapparelle avvolgibili asta con gancio per manovra manuale	cad	32,03	9,00	288,27
<b>01.A19.G10</b> 185	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Sifone con griglia a pavimento, con tutti gli accessori occorrenti, alimentazione e scarico	cad	57,45	5,00	287,25
<b>01.P08.E50</b> 215	Fornitura di lastre alveolari trasparenti in policarbonato di larghezza standard di m 2,10 per l'applicazione a serramenti interni ed esterni spess. mm 10 lungh. m 6,00 e peso 1,7 kg/m <sup>2</sup>	cad	283,92	1,00	283,92
<b>01.A02.A10</b> 010	Demolizione di murature o di volte in mattoni, dello spessore superiore a cm 15, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando i volumi prima della demolizione Con carico e trasporto dei detriti alle discariche.	m <sup>3</sup>	92,02	3,00	276,06
<b>NPB1</b>	analisi tomografia una o più infiltrazioni	cad	270,16	1,00	270,16
<b>01.A04.B30</b> 005	Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1, con Classe di consistenza al getto S4, Dmax aggregati 32 mm, Cl 0.4, per strutture di elevazione (pilastri, travi, solai in latero-cemento e a soletta piena, corpi scala e nuclei ascensore); fornitura a piè d'opera, escluso ogni altro onere: all'interno di edifici in Classe di esposizione ambientale XC1 (UNI 11104). Classe di resistenza a compressione minima C25/30	m <sup>3</sup>	102,63	2,60	266,84
<b>01.A11.A20</b> 005	Provvista, spandimento e pigiatura di ghiaia naturale di cava per sottofondo di pavimenti, marciapiedi, battute di cemento ecc. Per un volume di almeno m <sup>3</sup> 0,10	m <sup>3</sup>	49,31	5,40	266,27
<b>01.A02.B60</b> 005	Spicconatura di intonaco di calce, gesso e simili, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche Per superfici di m <sup>2</sup> 0,50 ed oltre	m <sup>2</sup>	5,91	45,00	265,95
<b>01.A19.H35</b> 005	Formazione di rete di scarico per vasi a sedile o alla turca, comprensivo di cucchiaino, braga, tubo, giunto a T con tappo a vite per ispezione, curva aperta per innesto nella colonna di discesa, manicotti, riduzioni, ecc., in polietilene tipo Geberit - PE, comprensivo di tutte le lavorazioni, forniture e mezzi d'opera occorrenti, sia relativi alle opere da muratore che da idraulico per dare l'impianto perfettamente funzionante e pronto alla posa del vaso a sedile. Il prezzo comprende le seguenti lavorazioni ...	cad	260,17	1,00	260,17
<b>01.P13.E60</b> 005	Ghisa grigia prima fusione per chiusini tipo citta' di Torino .....	kg	1,23	210,00	258,30
<b>01.P22.H70</b> 015	Sifone da pavimento in PE tipo Geberit, con bordo imbuto d'entrata regolabile in pe e griglia in acciaio inossidabile, con entrata laterale diametro mm 50, scarico diametro mm 50, diametro esterno del sifone mm 100 h livello acqua mm 70 - senza attacco lavaggio	cad	38,40	6,00	230,40

**COMP11031004 - OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICI SCOLASTICI RICADENTI NELLE CIRC. 7, 8 E 1 CROCETTA - AREA EST - ANNO 2011 Elaborato N°1 OPERE DI M.S. EDIFICI SCOLASTICI CIRC. 7, 8 E 1 CROCETTA AREA EST**

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
<b>01.P08.L65</b> 010	Tubazioni in meta-lplastico multistrato, per condotte a pressione (pressione d'esercizio 10 bar) d'acqua potabile, ...composte da tubo interno in polietilene reticolato, strato intermedio in alluminio e strato esterno in polietilene nero ad alta densità tubo diam. 16 mm in rotoli da m 50	m	5,37	40,00	214,80
<b>01.P22.C82</b> 010	Rubinetti di arresto da incasso in ottone cromato, flangia scorrevole, foro brocciato per comando asta di manovra Da 1/2"	cad	10,64	20,00	212,80
<b>01.A12.E40</b> 005	Posa in opera di zoccolino in linoleum, di qualunque spessore Altezza fino cm 10 - quantitativi di almeno m 0,5	m	5,70	36,72	209,30
<b>01.P22.C44</b> 055	Rubinetti semplici a parete in ottone cromato per lavelli Da 1/2" con rompigitto - sede normale - tipo pesante	cad	13,90	15,00	208,50
<b>01.A19.G10</b> 160	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Latrina alla turca, completa di accessori e scarico	cad	103,54	2,00	207,08
<b>01.A20.F70</b> 020	Verniciatura con smalto su coloritura esistente per superfici metalliche Di termosifoni, piastre, ecc, ad una ripresa:	m <sup>2</sup>	8,32	24,57	204,42
<b>01.A19.G10</b> 125	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Rubinetti di arresto ad incasso con cappuccio cromato - da 1/2"	cad	12,77	16,00	204,32
<b>01.A18.G00</b> 005	Zincatura a caldo eseguita secondo le norme uni 5744/66 con esclusione di alluminio nel bagno di fusione Di piccoli profilati in ferro (altezza non superiore a cm 10) serramenti metallici di qualunque forma o dimensione, intelaiature, ringhiere, cancelli, recinzioni, cornicioni, grigliati, minuterie metalliche etc.	kg	0,88	219,36	193,04
<b>01.A02.A25</b> 030	Demolizione di tramezzi o tavolati interni o volte in mattoni forati, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero, computando le superfici prima della demolizione Con spessore da cm 10 a cm 15 e per superfici di m <sup>2</sup> 0,50 e oltre, con carico e trasporto alle discariche	m <sup>2</sup>	11,65	16,05	186,98
<b>01.A12.B80</b> 005	Posa in opera di zoccolo, formato con piastrellespeciali di gres ceramico rosso, con gola di raccordo a becco di civetta Di almeno m 0,50	m	6,18	30,00	185,40
<b>01.A21.A20</b> 030	Spandimento di materiali vari per spessori superiori a cm 3, provvisti sfusi sul luogo d'impiego, per la formazione di strati regolari, secondo le indicazioni della direzione lavori, compreso gli eventuali ricarichi durante la cilindatura ed ogni altro intervento per regolarizzare la sagoma degli strati Ghiaia vagliata, pietrischetto e ciottoli sparsi a mano	m <sup>3</sup>	24,98	7,39	184,60

**COMP11031004 - OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICI SCOLASTICI RICADENTI NELLE CIRC. 7, 8 E 1 CROCETTA - AREA EST - ANNO 2011 Elaborato  
N°1 OPERE DI M.S. EDIFICI SCOLASTICI CIRC. 7, 8 E 1 CROCETTA AREA EST**

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A19.H25 005	Formazione di rete di scarico per apparecchi igienico sanitari tipo lavelli, lavandini, lavabo, pilozzi, lavatoi, bidet e similari, comprensivo di tutte le forniture e i mezzi d'opera occorrenti sia relativamente alle opere da idraulico che quelle edili. la tubazione dovrà essererealizzata con impiego di manufatti tipo Geberit - PE diametri mm 40/46 - 50/56, incluse le occorrenti saldature ed i collari di fissaggio alla struttura di ancoraggio ed ogni prestazione d'opera occorrente per dare l'impianto per ...	cad	183,61	1,00	183,61
01.A19.G10 190	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Vaschetta di cacciata a cassetta o a zaino, di qualunque capacita', completa di accessori, alimentazione e scarico	cad	58,83	3,00	176,49
01.P11.E70 005	Cordoncino in PVC per saldatura giunti di piastrelle o teli in PVC Del diametro di mm 4	m	0,64	263,22	168,46
01.A20.E80 005	Formazione di zoccolature o pareti, lisce od operate, previa preparazione del fondo, rasatura,scartavetratura, ecc,con finitura in resine trasparenti (date a piu'riprese), spessore minimo mm 1,5 Con vernici resinoplastiche speciali tipo plasticoat, leorm, ecc.	m <sup>2</sup>	8,31	19,80	164,54
01.A01.B10 032	Scavo di materiali di qualsiasi natura, per ripristini o risanamenti per una profondita' massima di cm 60, compreso l'eventuale dissodamento e/o disfaccimento della pavimentazione bituminosa, l'accumulo, il carico ed il trasporto alla discarica del materiale. per profondita' fino a Cm 60 eseguito a macchina	m <sup>2</sup>	22,85	6,50	148,53
01.P12.M35 010	Rete elettrosaldata in acciaio per ripartizione carichi nei sottofondi e solai In tondini Fe B 44 K - diam mm 5 - maglia cm 10x10	m <sup>2</sup>	2,00	64,80	129,60
01.A17.B00 055	Serramenti per finestre, porte finestre di qualunque forma, dimensione e numero dei battenti, con modanatura, incastri e regoli per vetri, rigetto d'acqua con gocciolatoio, compresa la ferramenta pesante, gli ottonami e l'imprimitura ad olio In larice d'America, dello spessore di mm 80	m <sup>2</sup>	346,83	0,37	128,33
05.P76.D70 005	Formazione di fori qualunque diametro e dimensioni per passaggio tubazioni con conseguente ripristino di: Solette di qualsiasi tipo e spessore	cad	63,34	2,00	126,68
01.P11.E80 010	Zoccolino vinilico a colori uniti o striati dello spessore fino a mm 1 Altezza cm 10	m	3,43	36,72	125,95
01.P22.A65 005	Vaso alla turca con o senza brida grondante, foro entrata acqua posteriore o superiore, o conerogazione d'acqua esterna,con pedane incorporate; montaggio a filo pavimento o sopra pavimento cm 51x60x21 in vitreous-china	cad	62,12	2,00	124,24
01.P18.A70 020	Serizzo antigorio In lastre dello spessore di cm 3	m <sup>2</sup>	80,99	1,50	121,49
01.P03.A90 005	Ghiaia semplicemente vagliata ...	m <sup>3</sup>	15,32	7,39	113,21

**COMP11031004 - OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICI SCOLASTICI RICADENTI NELLE CIRC. 7, 8 E 1 CROCETTA - AREA EST - ANNO 2011 Elaborato  
N°1 OPERE DI M.S. EDIFICI SCOLASTICI CIRC. 7, 8 E 1 CROCETTA AREA EST**

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
<b>01.A12.B60</b> 005	Posa in opera di zoccolino battiscopa levigati elucidati dello spessore cm 1 altezza da cm 6 a 10, compreso la sigillatura dell'intonaco sul bordo superiore Per una lunghezza di almeno m 2	m	6,00	18,00	108,00
<b>01.A08.A20</b> 005	Opere murarie occorrenti per la rimozione e successiva posa di apparecchi idraulico - sanitari Compresa la murazione di mensole ed i rappezi ai rivestimenti, materiali esclusi	cad	104,60	1,00	104,60
<b>01.P08.L70</b> 036	Raccordi in ottone stampato a giunzione dapressare, per tubazioni in metal-plastico multistrato raccordo A T di vario tipo diametro da 16 a 26	cad	12,73	8,00	101,84
<b>01.A20.C20</b> 005	Lavatura con detersivi su superfici già precedentemente colorite Di termosifoni, piastre, ecc.	m <sup>2</sup>	3,94	24,57	96,81
<b>01.A19.E30</b> 005	Sostituzione o riparazione di rubinetti o di sifoni a bottiglia, comprendente lo smontaggio del rubinetto o del sifone, l'eventuale sostituzione delle guarnizioni, da compensarsi a parte, ed il rimontaggio Per il primo rubinetto o sifone riparato	cad	23,94	4,00	95,76
<b>01.A02.B90</b> 010	Formazione di traccia in muratura, per incassatura di tubo o altro, compresa la sigillatura, escluso il ripristino dell'intonaco o rivestimento Di mattoni pieni	m	12,46	7,60	94,69
<b>01.P16.B50</b> 005	Zoccolino battiscopa in legno verniciato lucido, dello spessore di mm 8 con bordo raccordato Prezzo per ogni cm di altezza	m	0,70	132,40	92,68
<b>01.A05.A80</b> 045	Muratura per qualsiasi opera sia in piano che in curva e di qualunque spessore purché superiore a cm 12 In mattoni forati, nuovi, legati con malta cementizia e per un volume totale di almeno m <sup>3</sup> 0,10	m <sup>3</sup>	305,81	0,29	88,07
<b>01.A12.C90</b> 005	Posa in opera di zoccolino compreso tasselli ad espansione, viti in ottone e rosette, tagli negli angoli e spigoli In legno di qualsiasi tipo e dimensioni	m	5,29	16,55	87,55
<b>01.A17.B70</b> 005	Posa in opera di porte interne semplici o tamburate, a pannelli od a vetri, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti, per qualsiasi spessore, montate su chianbrane o telarone In qualsiasi tipo di legname	m <sup>2</sup>	38,89	2,20	85,56
<b>NP005</b>	denuncia al catasto fabbricati di nuova unità immobiliare.	m <sup>2</sup>	1,68	50,00	84,00
<b>01.A04.E00</b> 005	Vibratura mediante vibratore ad immersione, compreso il compenso per la maggiore quantità di materiale impiegato, noleggio vibratore e consumo energia elettrica o combustibile Di calcestruzzo cementizio armato	m <sup>3</sup>	7,62	10,39	79,14
<b>01.P08.L70</b> 005	Raccordi in ottone stampato a giunzione dapressare, per tubazioni in metal-plastico multistrato Gomito maschio 90 gradi diam. da 16 A 26	cad	9,86	8,00	78,88
<b>01.A19.G10</b>	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico				

**COMP11031004 - OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICI SCOLASTICI RICADENTI NELLE CIRC. 7, 8 E 1 CROCETTA - AREA EST - ANNO 2011 Elaborato N°1 OPERE DI M.S. EDIFICI SCOLASTICI CIRC. 7, 8 E 1 CROCETTA AREA EST**

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
165	Latrina all'inglese o a sella di qualunque tipo, con scarico a pavimento o a parete, completa di accessori e scarico	cad	77,66	1,00	77,66
<b>01.P08.A23</b>	Tubi in PVC rigido per fognature, tipo 303/2 conformi alle norme UNI 7447/85, giunto a bicchiere con anello elastomerico toroidale, lunghezza inferiore m 6				
015	diametro esterno cm 16	m	6,28	12,00	75,36
<b>04.P81.E10</b>	Cordoli, dossi e dissuasori di vario tipo Ancoraggio chimico con fiale monodose o resina bicomponente per ancoraggio di materiali vari (plastica, gomma, cemento, piastre in ferro ecc.) su qualsiasi materiale. la fornitura del tassello tirante e completa di fiala o pasta di resina chimica.				
030	Tassello INOX 12x150 mm	cad	3,72	20,00	74,40
<b>01.A19.E30</b>	Sostituzione o riparazione di rubinetti o di sifoni a bottiglia, comprendente lo smontaggio del rubinetto o del sifone, l'eventuale sostituzione delle guarnizioni, da compensarsi a parte, ed il rimontaggio				
010	Per ogni rubinetto o sifone riparato oltre il primo, eseguito con lo stesso ordinativo e nello stesso fabbricato	cad	6,39	11,00	70,29
<b>01.A19.G10</b>	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico				
045	Lavabo completo di accessori, compresa la posa del gruppo miscelatore monoforo, curvette di raccordo, pileta di scarico, sifone di scarico, curva tecnica di raccordo al muro e mensole	cad	68,19	1,00	68,19
<b>01.A04.F70</b>	Rete metallica elettrosaldata in acciaio Fe B 44 K per armature di calcestruzzo cementizio, lavaorata e tagliata a misura, posta in opera				
010	In tondino da 4 a 12 mm di diametro	kg	1,21	56,04	67,80
<b>08.P03.N48</b>	Posa in opera di chiusini tipo "a pie' di gronda" o simili, delle dimensioni max di cm 40x40, su marciapiedi, in pavimentazione bituminosa o litoidea collocati alle quote della pavimentazione finita, compresa la malta cementizia ed i mattoni delle dimensioni max di cm 40x40				
005	...	cad	21,34	3,00	64,02
<b>18.A01.E13</b>	OPERE STRADALI DI RIPRISTINO Pulizia accurata della pavimentazione mediante scopatura o soffiatura a pressione ed eventuale lavaggio a fondo ove necessario				
005	...	m <sup>2</sup>	0,18	342,61	61,67
<b>01.P22.A60</b>	Vaso a sedile in vitreous-china a cacciata o ad aspirazione, con scarico a pavimento o a parete				
010	cm 50x36x39	cad	56,53	1,00	56,53
<b>01.A02.G10</b>	Sovrapprezzo alla demolizione in genere per trasporto e scarico, esclusi gli oneri di discarica				
030	In discarica autorizzata, da 10 km fino a 30 km di distanza	m <sup>3</sup>	4,32	12,98	56,05
<b>08.P03.N39</b>	Rimozione di chiusini delle fognature e simili, compreso il carico ed il trasporto del materiale di risulta				
010	in pavimentazione non bituminosa e senza l'uso del motocompressore	cad	17,53	3,00	52,59
<b>01.P08.L70</b>	Raccordi in ottone stampato a giunzione dapressare, per tubazioni in metal-plastico multistrato				
062	riduzione diametro 20/16 - 26/16 - 26/20	cad	6,30	8,00	50,40
<b>01.P22.A12</b>	Colonna per lavabo in vitreous-china				

**COMP11031004 - OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICI SCOLASTICI RICADENTI NELLE CIRC. 7, 8 E 1 CROCETTA - AREA EST - ANNO 2011 Elaborato N°1 OPERE DI M.S. EDIFICI SCOLASTICI CIRC. 7, 8 E 1 CROCETTA AREA EST**

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
005	cm 65x22	cad	49,63	1,00	49,63
<b>01.P22.H62</b>	Vaschette di cacciata a zaino in plastica, complete di batteria interna e tubo di cacciata				
010	Da litri 10, tipo pesante	cad	49,08	1,00	49,08
<b>01.P08.A49</b>	Sifoni tipo Firenze in PVC rigido per fognature, tipo 303 conformi alle norme UNI 7447/85				
015	diametro esterno cm16	cad	47,22	1,00	47,22
<b>01.A20.C10</b>	Lavatura con detersivo, revisione stuccatura, scartavetratura, coloritura di fondo sulle parti stuccate o scoperte, su superfici metalliche già precedentemente colorite				
005	Di manufatti esterni	m <sup>2</sup>	7,91	5,83	46,12
<b>01.P09.A10</b>	Lastre di polistirolo espanso stampate, per l'isolamento termico di solai e pareti; prezzo al cm di spessore				
010	densità 20 kg/m <sup>3</sup> , con marginatura a battente	m <sup>2</sup>	0,78	54,00	42,12
<b>01.P03.A22</b>	Polvere di roccia quarzifera o silicea, non amiantifera, con gralunometria sino a mm 0.10				
010	asciutta in sacchi	q	8,00	5,14	41,11
<b>01.P22.C06</b>	Gruppo miscelatore monoforo in ottone cromato per lavabo, con bocca di erogazione normale, senza scarico automatico				
020	Da 1/2" con aeratore, tipo pesante	cad	39,07	1,00	39,07
<b>01.A04.C03</b>	Getto in opera di calcestruzzo cementizio eseguito direttamente da autobetoniera con apposita canaletta				
010	In strutture di fondazione	m <sup>3</sup>	7,29	5,20	37,90
<b>01.A20.F00</b>	Verniciatura su manufatti in legno con vernice protettiva stemperata con olio di lino				
005	Ad una ripresa per interni	m <sup>2</sup>	5,94	6,18	36,71
<b>01.P22.H20</b>	Sedile con coperchio, compresi i repulsori di gomma e le cerniere cromate				
010	In legno faggio	cad	34,40	1,00	34,40
<b>01.P22.A10</b>	Lavabo in vetro - china con troppo - pieno, con o senza spallierina, con eventuali fori per rubinetteria, di qualsiasi forma				
010	cm 45x35x21	cad	33,07	1,00	33,07
<b>01.A17.C30</b>	Posa in opera di porte estensibili a soffietto				
005	Con intelaiatura metallica e pantografi	m <sup>2</sup>	15,69	2,07	32,48
<b>01.P22.E66</b>	Sifoni in PP bianco tipo Geberit per lavabo, con entrata acqua regolabile, completi di accessori e tubi di allacciamento e rosoni				
015	Da 1 1/4" x 40 mm a V	cad	4,59	7,00	32,13
<b>08.P03.N33</b>	Rimozione di bocchetta griglia per lo scarico delle acque piovane, compreso il carico ed il trasporto del materiale di risulta				
010	in pavimentazione non bituminosa e senza l'uso del motocompressore.	cad	9,48	3,00	28,44
<b>01.P08.A38</b>	Curve a 90 gradi in PVC rigido per fognature, tipo 303 conformi alle norme UNI 7447/85				
015	diametro esterno cm 16	cad	6,73	4,00	26,92
<b>01.P08.A47</b>	Braghe semplici e ridotte a 45 e 90 gradi in PVC rigido per fognature, tipo 303 conformi alle norme UNI 7447/85				
015	diametro maggiore esterno cm 16	cad	11,12	2,00	22,24
<b>01.P08.A26</b>	Curve a 15 gradi in PVC rigido per fognature, tipo 303 conformi alle norme UNI 7447/85				
015	diametro esterno cm16	cad	5,46	4,00	21,84

**COMP11031004 - OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICI SCOLASTICI RICADENTI NELLE CIRC. 7, 8 E 1 CROCETTA - AREA EST - ANNO 2011 Elaborato  
N°1 OPERE DI M.S. EDIFICI SCOLASTICI CIRC. 7, 8 E 1 CROCETTA AREA EST**

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
<b>01.P08.A48</b> 015	Ispezioni in PVC rigido per fognature, tipo 303 conformi alle norme UNI 7447/85, munite di tappo di chiusura diametro esterno cm 16	cad	21,93	1,00	21,93
<b>01.P08.A28</b> 015	Curve a 45 gradi i in PVC rigido per fognature, tipo 303 conformi alle norme UNI 7447/85 diametro esterno cm 16	cad	5,46	4,00	21,84
<b>01.P08.A27</b> 015	Curve a 30 gradi in PVC rigido per fognature, tipo 303 conformi alle norme UNI 7447/85 diametro esterno cm 16	cad	5,46	4,00	21,84
<b>01.A17.A80</b> 005	Falso telaio per il fissaggio dei serramenti alla muratura, dato in opera, misurato sullo sviluppo effettivo In legno di abete	m <sup>2</sup>	40,41	0,52	21,01
<b>01.A20.F70</b> 030	Verniciatura con smalto su coloritura esistente per superfici metalliche Tubi di sezione fino a cm 15, ad una ripresa	m	6,79	3,00	20,37
<b>01.P22.E68</b> 010	Pilette in ottone cromato per lavabi, completedi accessori, tappo a catenella Da 1 1/4" troppopieno - racc 2 pezzi liscio	cad	2,66	7,00	18,62
<b>NPB</b>	analisi termografia per i mq. eccedenti i primi 50 analizzati	m <sup>2</sup>	3,67	5,00	18,35
<b>01.A23.B80</b> 005	Rifilatura di marciapiedi per ripristini, con taglio netto e regolare dell'esistente strato al limite della rottura in figure geometriche regolari Marciapiedi in asfalto	m	3,86	3,50	13,51
<b>01.A20.F50</b> 015	Coloritura con una ripresa di antiruggine a base di olestenolici ai fosfati di zinco, su superfici metalliche Di termosifoni, piastre ecc.	m <sup>2</sup>	8,22	1,40	11,51
<b>01.A20.B90</b> 015	Spazzolatura con spazzole metalliche e spolveratura su superfici metalliche grezze Di termosifoni, piastre, tubi, ecc.	m <sup>2</sup>	6,91	1,40	9,67
<b>01.A19.G10</b> 195	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Sedili in plastica per vasi all'inglese	cad	8,92	1,00	8,92
<b>NP003</b>	Analisi stratigrafica prova e certificazione vetri e vetrate per i mq. eccedenti i primi i 100 analizzati	cad	8,42	1,00	8,42
<b>*</b> <b>01.P23.B30</b> 005	Conglomerato speciale tipo "betonite" per la preparazione del piano di posa delle pavimentazioni ...	kg	0,48	-114,09	-54,76
<b>**</b> <b>01.P20.B03</b> 005	Vetrate antisfondamento formate da due lastre di vetro con interposto foglio di polivinil - butirrale Spessore mm 3+0.38+3; Ug= 5,7 w/m2k e Rw= c.a 32dB	m <sup>2</sup>	40,50	-24,00	-972,00
<b>***</b> <b>01.P20.B04</b> 055	Vetrate isolanti tipo vetrocamera con basso emissivo; formate da due lastre di vetro, normale o stratificata, con interposta intercapedine d'aria o gas; complete di profilati distanziatori, giunti elastici, sali disidratanti etc.; i vetri antisfondamento sono costituiti da due lastre con interposta pellicola di polivinilbutirrale. (Per vetri con altre caratteristiche vedere 01.P20.B06) 4+4/12/4+4 magnetronico (B.E. 1 lastra)+aria U= 1,6 W/m²K e e RW= c.a 37dB	m <sup>2</sup>	101,52	-35,48	-3.601,93

**COMP11031004 - OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICI SCOLASTICI RICADENTI NELLE CIRC. 7, 8 E 1 CROCETTA - AREA EST - ANNO 2011 Elaborato N°1 OPERE DI M.S. EDIFICI SCOLASTICI CIRC. 7, 8 E 1 CROCETTA AREA EST**

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
<b>****</b> <b>01.P20.B04</b>	Vetrare isolanti tipo vetrocamera con basso emissivo; formate da due lastre di vetro, normale o stratificata, con interposta intercapedine d'aria o gas; complete di profilati distanziatori, giunti elastici, sali disidratanti etc.; i vetri antisfondamento sono costituiti da due lastre con interposta pellicola di polivinilbutirrale. (Per vetri con altre caratteristiche vedere 01.P20.B06)				
055	4+4/12/4+4 magnetronico (B.E. 1 lastra)+aria U= 1,6 W/m <sup>2</sup> K e e RW= c.a 37dB	m <sup>2</sup>	101,52	-35,48	-3.601,93
<b>****</b> <b>01.P20.B03</b>	Vetrare antisfondamento formate da due lastre di vetro con interposto foglio di polivinil - butirrale				
025	Spessore mm 4+0.76+4; Ug= 5,6 w/m <sup>2</sup> k e Rw= c.a 34dB	m <sup>2</sup>	57,05	-72,41	-4.131,00
Totale Importo delle voci componenti il 100% di quanto posto a base di gara					€ 1.134.062,67
IMPORTO A BASE DI GARA					€ 1.134.062,67

\*art. 01.P23.B30 005  
Voce di prezzo in deduzione, sostituita con le voci di prezzo 01. P03. A22 010 e 01. P11. F15 005

\*\* art. 01.P20.B03 005  
Voce di prezzo in deduzione, sostituita con la voce di prezzo 01. P20. B03 025

\*\*\* art. 01.P20.B04 055  
Voce di prezzo in deduzione, sostituita con la voce di prezzo 01. A18. B90 010

\*\*\*\* art. 01.P20.B04 055  
Voce di prezzo in deduzione, sostituita con la voce di prezzo 01. A18. B90 010

\*\*\*\*\* art. 01.P20.B03 025  
Voce di prezzo in deduzione, sostituita con la voce di prezzo 01. P20. B03 030