

CITTA' DI TORINO

AVVISO DI PROCEDURA APERTA N. 27/2012

C.U.P. C44B11000000006 - C.I.G. 3542135644

C.P.V. 45212350-4

APPALTO INTEGRATO PER L'ADEGUAMENTO FUNZIONALE E RESTAURO PARTE DEL COMPLESSO MONUMENTALE CAVOUR IN SANTENA.

- AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE - Denominazione e punti di contatto:

Comune di Torino, Servizio Centrale Contratti, Appalti ed Economato - Appalti Lavori Pubblici - Piazza Palazzo di Città 1, 10122 Torino (Italia) - www.comune.torino.it/appalti - dott. Paolo Nardo - Tel. 011/4423391 - Fax 011/4421910 - Indirizzo di posta elettronica: paolo.nardo@comune.torino.it.

- Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso: Settore Tecnico Edifici per la Cultura n° 17/E - 10122 Torino - tel. (011) 4430792 fax (011) 4430777.

- Le offerte vanno inviate a: Comune di Torino - Protocollo Generale - Piazza Palazzo di Città 1, 10122 Torino (Italia) - Tel. 011/4423228.

- Tipo di appalto e luogo principale dei lavori, di consegna e di esecuzione: appalto di lavori pubblici - Città di Torino.

L'appalto non è suddiviso in lotti

- Ammissibilità di varianti: NO

- Quantitativo o entità totale dell'appalto:

IMPORTO BASE: Euro 3.900.000,00, oltre Euro 194.349,86 per oneri per la progettazione esecutiva soggetti a ribasso, oltre Euro 200.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta; TOTALE DELL'APPALTO:

Euro 4.294.349,86.

- CATEGORIE RICHIESTE (D.P.R. n.34/2000)

Categoria prevalente : OG2 - classifica V

Relativo importo lavorazioni: **Euro 2.439.825,39** (oneri di sicurezza inclusi, IVA esclusa); Lavorazioni di cui si compone l'intervento (art. 108 e art. 109 comma 2 D.P.R. n. 207/2010) eseguibili dalle imprese qualificate per le seguenti categorie ovvero subappaltabili o scorporabili ai fini della costituzione di A.T.I., (di importo superiore al 10% dell'appalto o di importo superiore a 150.000 Euro: Opere strutturali (Categoria: **OG1**) - Importo lavori: Euro 760.174,61; Impianti tecnologici (Categoria: **OG11**) - Importo lavori: Euro 900.000,00. **Le lavorazioni di categoria OG11 sono equivalenti con la categoria OS30 per la parte elettrica con un importo pari ad Euro 606.700,00 e con la categoria OS28 per la parte termomeccanica con un importo pari ad Euro 200.800,00. Ved. par.3) del disciplinare di gara.**

-**DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni 60 per la progettazione esecutiva; 610 per l'esecuzione delle opere. Ved. Par. 9) del Disciplinare di gara.

-**INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO,ECONOMICO,FINANZIARIO E TECNICO**

Cauzioni e garanzie richieste:

deposito cauzionale: euro 85.886,10; tassa per A.V.C.P. di euro 140.000,00-C.I.G.: 3542135644.

Per ulteriori informazioni consultare i par.14 A3) e 14 A4) del Disciplinare di gara.

- **Principali modalità di finanziamento:** complessivi euro 5.000.000,00, di cui Euro 3.977.093,00 con fondi P.O.R. F.E.S.R. (Programma Operativo Regionale del Fondo Europeo di Sviluppo Regionale) 2007/2013 della Regione Piemonte, Euro 1.000.000,00 con nuovo finanziamento a medio/lungo termine ed Euro 22.907,00 con proventi derivanti dagli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria.

- **Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**

Vedere il par. 14 A2) pagg. 11 e ss. del Disciplinare di gara e pag. 18 del Disciplinare.

- **Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:** consultare par. 3) e 14)A2 del Disciplinare di gara

- **CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:** L'aggiudicazione dell'appalto verrà effettuata ad offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 D. Lgs.163/2006 e art. 120 del D.P.R. n. 207/10.

- **Termine per il ricevimento delle offerte:** entro le ore 10,00 di martedì 3 aprile 2012.

- **Lingua da utilizzarsi per le offerte:** italiano

- **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 180 giorni

- **Modalità di apertura delle offerte:**

Data: 4 aprile 2012 - Luogo: Città di Torino - Ore: 10,00 - in seduta

pubblica

- Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: 29 marzo 2012.

L'appalto non rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici.

- PROCEDURE DI RICORSO

Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte, Corso Stati Uniti 45, 10100 Torino (Italia)

Si avverte che le dichiarazioni, la cauzione, la ricevuta di cui al par. 14 A4) del Disciplinare di gara e l'eventuale contratto di avvalimento, sono richiesti a pena d'esclusione.

Il Disciplinare di gara, cui si fa riferimento per tutte le prescrizioni non espressamente indicate nel presente estratto, sarà pubblicato, unitamente al presente estratto di bando di gara, sul sito Internet del Comune di Torino al seguente indirizzo: www.comune.torino.it/appalti.

Responsabile del Procedimento: arch. Rosalba STURA

Funzionario Amministrativo: dott. Paolo NARDO

Torino, 20 febbraio 2012

IL DIRETTORE
DEL SERVIZIO CENTRALE
CONTRATTI, APPALTI ED ECONOMATO
dott.ssa Mariangela ROSSATO

PN/sa