

CITTA' DI TORINO

AVVISO DI PROCEDURA APERTA N. 9/2012

C.P.V. 45453000-7

MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO 2012

- AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE - Denominazione e punti di contatto:

Comune di Torino, Servizio Centrale Contratti, Appalti ed Economato - Appalti Lavori Pubblici - Piazza Palazzo di Città 1, 10122 Torino (Italia) - www.comune.torino.it/appalti - dott.ssa Giulia Alice Ferrara - Tel. 011/4423973 - Fax 011/4421910 - Indirizzo di posta elettronica: giuliaalice.ferrara@comune.torino.it

- Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso: Settore Edifici Municipali Via IV Marzo 19, 10122 Torino, tel. 011/4422798 - fax 011/4424090

- Le offerte vanno inviate a: Comune di Torino - Protocollo Generale - Piazza Palazzo di Città 1, 10122 Torino (Italia) - Tel. 011/4423228.

- Tipo di appalto e luogo principale dei lavori, di consegna e di esecuzione: appalto di lavori pubblici - Città di Torino.

L'appalto è suddiviso in lotti. Le offerte potranno riferirsi ad uno o più lotti, ma ogni ditta potrà essere aggiudicataria di un solo lotto, quale risulterà più conveniente per la Città dal confronto simultaneo delle offerte presentate

- Ammissibilità di varianti: NO

- Quantitativo o entità totale dell'appalto:

IMPORTO BASE: Euro 744.300,00 (oneri contrattuali di sicurezza inclusi).

Per gli importi dei singoli lotti e i codici C.I.G. consultare le pagg.

da 1 a 7 del Disciplinare di Gara.

- CATEGORIE RICHIESTE (Allegato A-D.P.R. 34/2000):

LOTTO 1: CATEGORIA PREVALENTE : OG1 - CLASSIFICA: I;

LOTTO 2: CATEGORIA PREVALENTE : OG 1 - CLASSIFICA: I

LOTTO 3: CATEGORIA PREVALENTE : OG 2 - CLASSIFICA: I

LOTTO 4: CATEGORIA PREVALENTE : OG 1 - CLASSIFICA: I

LOTTO 5: CATEGORIA PREVALENTE : OG 1 - CLASSIFICA: I

LOTTO 6: CATEGORIA PREVALENTE : OG 1 - CLASSIFICA: I

LOTTO 7: CATEGORIA PREVALENTE : OG 1 - CLASSIFICA: I

LOTTO 8:CATEGORIA PREVALENTE : OS 3 - CLASSIFICA: I

Per gli importi, le ulteriori lavorazioni e le categorie, relativamente ai singoli lotti, consultare il disciplinare di gara alle pagg. 1-7.

Si precisa che gli appaltatori/subappaltatori dovranno essere iscritti o iscriversi alla Cassa Edile per le Opere edili e affini come previsto dall'art. 25 del Capitolato Speciale d'Appalto ed in particolare per i Lotti 1,2,4,5,7 relativamente alle lavorazioni appartenenti alle categorie OG 1 e OG 12, per il lotto 3 relativamente alle lavorazioni appartenenti alle categorie OG 2 e OG 12, per il lotto 6 relativamente alle lavorazioni appartenenti alle categorie OG 1, OG 12 e OS 23.

- DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE: 360 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

- INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO,ECONOMICO,FINANZIARIO E TECNICO

Cauzioni e garanzie richieste:

deposito cauzionale di **Euro 2.520,00 per il lotto 1;Euro 2.450,00 per il lotto 2; Euro 1.600,00 per il lotto 3; Euro 1.310,00 per il lotto 4; Euro**

1.240 per il lotto 5; Euro 2.416,00 per il lotto 6; Euro 2.460,00 per il lotto 7; Euro 890,00 per il lotto 8.

Per ulteriori informazioni consultare il punto 2) del Disciplinare di gara.

- **Principali modalità di finanziamento:** mezzi di bilancio limitatamente ad euro 682.150,95 IVA inclusa.

- **Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**

vedere punti a) e b) di pag. 16 e ss. del Disciplinare di gara.

- **Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:** consultare punto 1-1) del Disciplinare di gara

- **CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:** artt. 82 e 86, commi 1,3, 3 bis, 3ter e 4 del D. Lgs. n. 163/2006, con il criterio del prezzo più basso, con verifica delle offerte anomale e senza esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Le offerte potranno riferirsi a uno o più lotti, ma ogni ditta potrà essere aggiudicataria di un solo lotto, quale risulterà più conveniente per la Città dal confronto simultaneo delle offerte presentate.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, qualora la stessa sia ritenuta congrua.

- **Termine per il ricevimento delle offerte: entro le ore 10,00 di martedì**

03 APRILE 2012

- **Lingua da utilizzarsi per le offerte:** italiano

- **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 180 giorni

- Modalità di apertura delle offerte:

Data: 04 APRILE 2012 - Luogo: Città di Torino - Ora: 10,00 - in seduta pubblica

- Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: giovedì 29 marzo 2012

L'appalto non rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici.

- PROCEDURE DI RICORSO

Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte, Corso Stati Uniti 45, 10100 Torino (Italia)

Si avverte che le dichiarazioni, la cauzione e l'eventuale contratto di avalimento sono richiesti a pena d'esclusione.

Il Disciplinare di gara, cui si fa riferimento per tutte le prescrizioni non espressamente indicate nel presente estratto, sarà pubblicato, unitamente al presente estratto di bando di gara, sul sito Internet del Comune di Torino al seguente indirizzo: www.comune.torino.it/appalti.

Responsabile del Procedimento: Arch. Dario SARDI

Funzionario Amministrativo: Dott.ssa Giulia Alice FERRARA

Torino, 17 febbraio 2012

IL DIRETTORE
DEL SERVIZIO CENTRALE
CONTRATTI, APPALTI ED ECONOMATO
dott.ssa Mariangela ROSSATO

GAF/af

