

**CITTA' di TORINO**

Vice Direzione Generale Servizi Tecnici, Ambiente, Edilizia Residenziale Pubblica e Sport

Settore Manutenzione Edifici Municipali

Via IV Marzo 19, 10122 Torino, telefono 011.44.24086 fax 011.44.24090

**OGGETTO DEI LAVORI: MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI
MUNICIAPALI ANNO 2012 LOTTI - I - II - III - IV - V - VI - VII - VIII**

-

**LOTTO VII - PATRIMONIALI UBICATI NELLE CIRC. 6 - 7 - 8
- 9 E CIRCOSCRIZIONALI CIRC. 1 - 6 - 7 - 8 - 9**

**VOCI DI PREZZO PIÙ SIGNIFICATIVE CHE
CONCORRONO A FORMARE L'IMPORTO
COMPLESSIVO POSTO A BASE DI GARA**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Dario Sardi

IL PROGETTISTA

Ing. Rocco Pietrafesa

COORDINATORE PER LA PROGETTAZIONE

Arch. Massimo Casassa Mont

COLLABORATORE

Arch. Massimo Casassa Mont

LOTTO 7 - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO 2012

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A10.A30 005	Rinzaffo eseguito con malta di cemento su pareti solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che incurva, compresa l'ese-cuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso Per una superficie di almeno m ² 1 e per uno spessore fino cm 2	m ²	24,39	140,00	3.414,60
01.A10.A30 015	Rinzaffo eseguito con malta di cemento su pareti solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che incurva, compresa l'ese-cuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso Per una superficie di almeno m ² 1 e per uno spessore di cm 2,5	m ²	30,20	100,00	3.020,00
01.A20.E30 005	Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30% , lavabile, ad una o piu' tinte a piu' riprese su fondi gia' preparati Su intonaci interni	m ²	4,20	700,00	2.940,00
01.A09.C30 025	Ricerca ed eliminazione di infiltrazioni di acqua isolata in manto di copertura, esclusala fornitura dei materiali Manto di copertura del tipo impermeabile, per la prima infiltrazione	cad	192,39	15,00	2.885,85
01.A10.B20 065	Intonaco eseguito con malta di cemento, su rinzaffo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresa l'esecuzione dei raccordi delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con l'esclusione del gesso Eseguito ad un'altezza superiore a m 4, per una superficie complessiva di almeno m ² 1 e per uno spessore di cm 0.5	m ²	14,63	140,00	2.048,20
01.A06.C40 005	Posa in opera di lastre in fibre vegetali compresse tipo eraclit, faesite, pregipan, eterig esimili per pareti e soffit-ti, compresa la piccola orditura, il collegamento delle lastre con coprigiunti in tela o con cuciture in filo di ferro, i chiodi ed ogni altra opera occorrente, esclusa la fornitura delle lastre, la struttura portante, l'eventuale rinzaffo e intonaco Per una superficie complessiva di almeno m ² 1	m ²	23,56	80,00	1.884,80
01.P24.C75 010	Nolo di piattaforma aerea rotante, rispondente alle norme ispeps, installata su autocarro, con braccio a piu' snodi a movimento idraulico, compreso l'operatore ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego Con sollevamento della navicella fino a m 20	h	61,03	30,00	1.830,90
NP CU 79	PRELIEVO MASSIVO MATERIALE CONTENETE AMIANTO, COMPRESO IMPIANTO DI PRELIEVO,... ELABORAZIONE DATI - ESAME TIPO SEM.	cad	442,43	4,00	1.769,72
01.A12.B75 005	Posa in opera di pavimento o rivestimento eseguito in piastrelle di gres ceramico fine porcellanato, anche con fascia lungo il perimetro o disposto a disegni, realizzata mediante l'uso di speciale adesivo in polvere a base cementizia per piastrelle ceramiche, applicato con spatola dentata per uno spessore di mm 2-5, addizionato con malta a base di resine sintetiche ed idrofobanti per la formazione e sigillatura delle fughe (mm 0-5), compresa ogni opera accessoria per la formazione dei giunti di dilatazion Per una superficie di almeno m ² 0,20	m ²	28,88	57,00	1.646,16
01.A02.E10 005	Allestimento di cantiere comprendente la collocazione di una unita' di decontaminazione provvista di almeno tre aree quali locale spogliatoio, locale doccia con acqua calda e fredda, locale equipaggiamento e di una unita' di filtraggio acqua oltre a tutto quanto richiesto dalla legislazione vigente in materia Compreso il trasporto e il noleggio per tutta la durata dei lavori	cad	1.645,35	1,00	1.645,35

LOTTO 7 - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO 2012

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.P24.C75 015	Nolo di piattaforma aerea rotante, rispondente alle norme ispeis, installata su autocarro, con braccio a piu' snodi a movimento idraulico, compreso l'operatore ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego Con sollevamento della navicella fino a m 32	h	81,55	20,00	1.631,00
01.A09.C30 030	Ricerca ed eliminazione di infiltrazioni di acqua isolata in manto di copertura, esclusa fornitura dei materiali Manto di copertura del tipo impermeabile, per ogni infiltrazione eccedente la prima	cad	102,21	15,30	1.563,81
01.A02.A08 010	Demolizione parziale di strutture di fabbricati fuori terra, con mezzi meccanici, valutata per la cubatura effettiva, compreso abbassamento, carico e trasporto alle discariche, escluse eventuali opere di presidio e diritti di discarica Muratura di mattoni	m ³	98,36	15,00	1.475,40
01.P07.B45 005	Provvista di piastrelle per pavimenti e rivestimenti in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattamento superficiale, inassorbente, antigelivo, altamente resistente agli attacchi fisici e chimici, con superficie a vista tipo naturale o tipo antisdrucchiolo Nei formati 20X20 - 30X30 - 40X40	m ²	24,28	57,00	1.383,96
01.A20.A60 005	Raschiatura o lavatura di vecchie tinte, stuccatura e scartavetratura eseguita su intonaci interni già tinteggiati Per superfici di almeno m ² 4	m ²	1,97	700,00	1.379,00
01.P24.E25 005	Nolo di autobotte munita di pompa a pressione (canal jet) con turbina per il sollevamento dei materiali estratti sino alla profondità di m 20 e della capacità oraria di almeno m ³ 5000 per pulizia, spurgo, disostruzione di canali di fognatura, compresa la paga dell'autista e di n.1 operatore, il consumo di carburante e lubrificante ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego Pressione pompa oltre 200 atm.	h	82,43	16,00	1.318,88
01.A01.A90 035	Scavo in trincea a pareti verticali di materie di qualunque natura purché rimovibili senza l'uso di mazze e scalpelli, compresa ogni armatura occorrente per assicurare la stabilità delle pareti, con sbadacchiature leggere, compresa l'estrazione con qualsiasi mezzo delle materie scavate ed il loro deposito a lato dello scavo A mano, fino alla profondità di m 3 e per un volume di almeno m ³ 1	m ³	133,71	9,80	1.310,36
01.A20.A90 005	Rasatura con gesso e colla per eliminazione di disuguaglianze degli intonaci e successive lisciate, eseguite su superfici vecchie intonacate a calce Per superfici di almeno m ² 4	m ²	15,69	80,00	1.255,20
NP CU 63	PER MATERIALE CONTENETE < 100 FIBRE/LITRO.	kg	1,45	817,74	1.185,72
01.A23.B30 005	Posa in opera di lastre in materiale litico per marciapiedi e accessi carrai, della lunghezza di m 1,40-2, larghezza minima m 0,70, spessore cm 8 a 10, su sottofondo preesistente, compreso : - lo strato di sabbia lavata per il livellamento del piano di appoggio; - lo spianamento a regola d'arte;- la rifilatura - l'adattamento e la perfetta sigillatura dei giunti.- escluso l'adattamento per i chiusini e simili Lastre in pietra di luserna o bagnolo	m ²	37,17	30,00	1.115,10
01.A06.A10 005	Tramezzi in mattoni legati con malta di calce In mattoni pieni dello spessore di cm 12 e per una superficie complessiva di almeno m ² 1	m ²	55,72	20,00	1.114,40
01.A20.E60 005	Applicazione fissativo Su soffitti e pareti interne	m ²	1,58	700,00	1.106,00

LOTTO 7 - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO 2012

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A05.B77 015	Muratura faccia a vista eseguita con blocchi forati in calcestruzzo, idrorepellenti e resistenza al fuoco classe REI 180, e malta da muratura del tipo M2. la misurazione è effettuata per una superficie di almeno m ² 1 Con blocchi dello spessore di cm 15	m ²	54,96	20,00	1.099,20
01.A05.B75 020	Muratura eseguita con blocchi forati in calcestruzzo, ad alta resistenza meccanica e resistenza al fuoco classe REI 180, e malta da muratura del tipo M2. la misurazione è effettuata per una superficie di almeno m ² 1 Con blocchi dello spessore di cm 20	m ²	53,58	20,00	1.071,60
01.A09.B70 010	Impermeabilizzazione a vista di coperture piane, a volta, inclinate previa imprimitura della superficie con primer bitu-minoso in fase solvente Con successiva applicazione di due membrane prefabbricate elastoplastomeriche, entrambe con certificato icite, armate con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, dello spessore di mm 4 e flessibilità a freddo -20 °C e successiva protezione con vernice a base di resine sintetiche in solventi	m ²	25,71	40,00	1.028,40
01.A10.B20 005	Intonaco eseguito con malta di cemento, su rinzafo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresa l'esecuzione dei raccordi delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con l'esclusione del gesso Eseguito fino ad una altezza di m 4, per una superficie complessiva di almeno m ² 1 e per uno spessore di cm 0.5	m ²	9,98	100,00	998,00
01.A10.A20 005	Rinzafo eseguito con malta di calce idraulica spenta o di calce idraulica macinata, su pareti, solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che incurva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso Per una superficie complessiva di almeno m ² 1 e per uno spessore fino a cm 2	m ²	19,91	50,00	995,50
01.A18.B10 015	Fornitura e Posa in opera di Serramenti metallici esterni, con apertura a vasistas o ad anta e ribalta con fermo normale, completi di telaio a taglio termico e vetro montato tipo camera basso emissivo, per finestre, e portefinestre con marcatura CE (UNI EN 14351-1), con profili fermavetro, gocciolatoio, serratura, ferramenta e maniglia. Con trasmittanza termica complessiva U _w = <2,0 e =>1,6 W/m ² K (UNI EN ISO 10077-1) Compresa la posa In acciaio, ad un'anta aventi superficie superiore a 3,5	m ²	656,68	1,50	985,02
01.P13.N50 070	Porte antincendio in lamiera d'acciaio a doppio pannello con isolante termico, idrofugo, completa di serratura e maniglia, controtelaio con zanche, cerniera con molla regolabile per la chiusura automatica e profilo di guarnizione antifumo; con certificato di omologazione per resistenza al fuoco nelle seguenti classi e misure REI 120 a due battenti cm 120x200	cad	948,78	1,00	948,78
NP CU 42	NOLO UNITA' DI DECONTAMINAZIONE A TRE O QUATTRO STADI, MONOBLOCCO.. VALUTATO AD INTERVENTO	n	316,02	3,00	948,06
01.A20.E70 005	Formazione di zoccolini murali comprendente: preparazione, stuccatura intonaci, coloritura di fondo e successiva verniciatura Con vernice lavabile	m	4,68	200,00	936,00
01.A05.B75 010	Muratura eseguita con blocchi forati in calcestruzzo, ad alta resistenza meccanica e resistenza al fuoco classe REI 180, e malta da muratura del tipo M2. la misurazione è effettuata per una superficie di almeno m ² 1 Con blocchi dello spessore di cm 12	m ²	45,76	20,00	915,20

LOTTO 7 - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO 2012

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A09.B70 005	Impermeabilizzazione a vista di coperture piane, a volta, inclinate previa imprimitura della superficie con primer bitu-minoso in fase solvente Con successiva applicazione di due membrane prefabbricate elastoplastomeriche, certificate ici - te, armate con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, dello spessore di mm 4 e flessibilità a freddo - 20 °C , di cui la prima normale e la seconda autoprotetta con scaglie di ardesia	m ²	22,08	40,00	883,20
01.A20.E30 010	Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30% , lavabile, ad una o piu' tinte a piu' riprese su fondi gia' preparati Su intonaci esterni	m ²	8,67	100,00	867,00
NPAM1c	Procedure operative di tipo c	cad	862,75	1,00	862,75
01.A11.A40 015	Sottofondo per pavimenti di spessore fino a cm 15 Eseguito in conglomerato leggero a base di argilla espansa per ogni cm di spessore e per superfici di almeno m ² 0,20	m ²	3,37	250,00	842,50
01.A02.E00 005	Smontaggio di tetto in lastre di fibro - cemento - amianto di qualunque tipo con la sola rimozione del manto di copertu-ra compresa la discesa a terra e l'accatastamento dei materiali, computando le superfici prima della demolizione con la maggiorazione del 5% a compenso delle sovrapposizioni delle lastre, compreso il trasporto, lo smaltimento dei materiali alle discariche autorizzate e ogni onere relativo alle varie autorizzazioni ed analisi presso gli enti e istituti competenti, il tutto secondo le pre Esclusi i ponteggi e l'eventuale rete antinfortunistica	m ²	20,12	40,00	804,80
01.A02.A70 030	Demolizione di solai, compresa sovrastante caldana, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, computando le superfici prima della demolizione, escluse le opere provvisoriale In latero - cemento	m ²	32,12	25,00	803,00
01.A11.A40 005	Sottofondo per pavimenti di spessore fino a cm 15 Formato con calcestruzzo cementizio avente resi-stenza caratteristica di kg/cm ² di 150, per ogni cm di spessore e per superfici di almeno m ² 0,20	m ²	3,19	250,00	797,50
01.A01.A80 080	Scavo eseguito a mano a sezione obbligata o a sezione ristretta, a qualsiasi scopo destinato, in terreni sciolti o com-patti, fino alla profondità di 1,5 m, misurata rispetto al piano di sbancamento o di campagna e deposito dei materiali ai lati dello scavo stesso In assenza d'acqua	m ³	75,57	9,80	740,59
02.P02.A12 010	Formazione di fori del diametro fino a cm 5 e profondità fino a cm 100, eseguiti nelle murature di mattoni o miste di pietrame di ogni forma, spessore e specie, per inserimento di catene, tiranti o simili ...	cad	71,76	10,00	717,60
01.A02.A25 030	Demolizione di tramezzi o tavolati interni o volte in mattoni forati, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero, computando le superfici prima della demolizione Con spessore da cm 10 a cm 15 e per superfici di m ² 0,50 e oltre, con carico e trasporto alle discariche	m ²	11,88	60,00	712,80
NP CU 70	RIPRISTINO DI SUPERFICI LESIONATE DI MANUFATTI CONTENETI AMIANTO IN MATRICE SOLIDA	m ^q	47,44	15,00	711,60

LOTTO 7 - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO 2012

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
05.P75.I10 005	Prova idraulica di impianto antincendio o suoi componenti alla massima pressione di collaudo per il tempo e la pressione normalizzata con rilascio di certificato di prova a firma di tecnico abilitato, compreso noli di attrezzature, materiale di consumo, mano dopera per l'assistenza alla prova	cad	117,99	6,00	707,94
01.A06.A10 045	Tramezzi in mattoni legati con malta di calce In mattoni forati dello spessore di cm 12 e per una superficie complessiva di almeno m ² 1	m ²	46,82	15,00	702,30
05.P75.E10 005	Verifica di pressione e portata di rete idranti antincendio.rilievo dei valori di pressione e portata alle tre lance idraulicamente piu' sfavorite con apertura simultanea di tre idranti. sono comprese le opere di srotolamento e riavvolgimento delle manichette flessibili e loro riposizionamenti in sito, la richiusura delle valvole e l'eventuale eliminazione di perdite e/o trafiletti, la sigillatura con piombino e marchio aziendale delle cassette idranti, la verifica delle condizioni di manutenzione dell	cad	115,92	6,00	695,52
02.P02.A26 010	Demolizione di controsoffitti in cannicciato, rete metallica o tavelle	m ²	17,37	40,00	694,80
01.P01.A30 05A	Operaio comune Ore normali - PARTE NON SOGGETTA A RIBASSO	h	22,55	30,00	676,50
01.A02.A05 040	Demolizione completa di fabbricati sino al piano di spiccato, valutata a metro cubo vuoto per pieno compreso l'accatastamento entro l'area di cantiere del materiale di spoglio ed il carico ed il trasporto delle macerie alle discariche, esclusi eventuali corrispettivi per diritti di discarica	m ³	13,50	50,00	675,00
NP CU 59	RIMOZIONE, ACCATAMENTO, IMBALLO, PREDISPOSTO PER IL TRASPORTO SMALTIMENTO: MISCELE PLASTICHE PREALINO LINOLEUM	m ^q	19,01	35,00	665,35
01.A02.B85 005	Demolizione e rimozione di strutture metalliche di qualsiasi natura, di tubazioni metalliche, di componenti d'impianti tecnologici e relativi elementi provvisori metallici di fissaggio, di quadri elettrici e schermature di protezione alle apparecchiature elettriche, compreso lo sgombero dei detriti	kg	1,93	339,96	656,12
01.P13.N50 065	Porte antincendio in lamiera d'acciaio a doppio pannello con isolante termico, idrofugo, completa di serratura e maniglia, controtelaio con zanche, cerniera con molla regolabile per la chiusura automatica e profilo di guarnizione antifumo; con certificato di omologazione per resistenza al fuoco nelle seguenti classi e misure	cad	632,89	1,00	632,89
01.A17.B60 015	REI 120 ad un battente cm 120x200 Porte interne tamburate, aventi rivestimento sulle due facce dello spessore non inferiore a mm 4, e ossatura in abete, provvista di regoli fissa vetri in legno forte applicati con viti, compresa la ferramenta robusta, gli ottonami e la imprimitura ad olio (esclusi i vetri)	m ²	293,07	2,15	630,10
01.A17.B50	Dello spessore finito di mm 43, di cui mm 35 di ossatura in abete e mm 8 di rivestimento in compensato di pioppo Porte interne, munite di sopralluce o di wasistas di qualunque forma, dimensione e numero di battenti, montate su chiam-brane o telarone, con specchiature piene od a vetri, con modanatura anche di riporto, compresa la ferramenta pesante gli ottonami, le serrature a due giri e mezzo con due chiavi e l'imprimitura ad olio (esclusi i vetri)				

LOTTO 7 - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO 2012

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
260	In noce d'Africa, dello spessore di mm 40	m ²	313,27	2,00	626,54
01.P01.A20	Operaio qualificato				
05A	Ore normali - PARTE NON SOGGETTA A RIBASSO	h	24,97	25,00	624,25
05.P75.F60	Collaudo di impianto antincendio secondo norma UNI 9490 e 10779.collaudo di impianto antincendio con esecuzione di tutte le operazioni prescritte dalla norma UNI 9490 e 10779. in particolare e in modo non esaustivo sono da effettuarsi il rilievo dei valori di pressione e portata a tutte le lance, la prova idraulica alla massima pressione di progetto, la verifica delle apparecchiature e tubazioni, la verifica degli staffaggi, la verifica della idoneità delle coibentazioni, la verifica dei dispositivi di monit				
005	Per ogni idrante UNI 45, UNI 70 o naspo, attacco per motopompa, idrante sottosuolo, colonnina idrante soprasuolo, di rete antincendio a servizio del fabbricato	cad	31,15	20,00	623,00
NP CU 57	RIMOZIONE, ACCATASTAMENTO, IMBALLO, PREDISPOSTO PER IL SUCCESSIVO TRASPORTO E SMALTIMENTO: CANNE, TUBAZIONI ECT	ml	41,29	15,00	619,35
01.A06.A20	Tramezzi in mattoni legati con malta cementizia				
055	In mattoni forati dello spessore di cm 8 e per una superficie complessiva di almeno m ² 1	m ²	30,87	20,00	617,40
01.A17.B65	Porte interne tamburate spessore mm 35, specchiature piene, rivestimento in laminato plastico di spessore mm 1,5 su ri-vestimento in compensato di abete spessore mm 4, complete di robusta ferramenta, serratura adeguata, ottonami e imprimitura ad olio sulle parti di legno in vista				
005	Con ossatura in abete	m ²	284,91	2,15	612,56
01.P05.A15	Blocchi forati in cls (REI 90) e in cls leggero di argilla espansa (REI 120) delle dimensioni di cm 15X20X50				
005	in cls (REI 90) grezzi	m ²	11,87	50,00	593,50
01.P24.L60	Nolo di furgone o altro mezzo mobile attrezzato per riprese televisive a colore e bianco nero con microtelecamere stagne per l'effettuazione di controlli, ispezioni, rilievi all'interno di condutture, fognature, cunicoli, bealere, pozzi aventi diametro minimo di cm 20 e di qualunque sezione. attrezzato di almeno due schermi televisivi e unvideoregistratore, per la visione istantanea dell'immagine nonché la registrazione della medesima, una titolatrice per l'inserimento sul filmato di note, osserv				
005	.....	h	98,90	6,00	593,40
01.P22.T05	Lavabo in ceramica per disabili, frontale concavo, bordi arrotondati, appoggio per gomiti, spartiacqua antispruzzo, miscelatore meccanico a leva lunga con bocchello estraibile, sifone con scarico flessibile				
005	Cm 70x57 mensole fisse	cad	593,22	1,00	593,22
NPAM9	Intervento di pulizia delle gronde e dei cornicioni di copertura in cemento amianto.	ml	23,49	25,00	587,25
01.A17.C60	Gelosie a gangheri, con intelaiature dello spessore di mm 45, chiusura a gola di lupo in una battuta, compresa la ferramenta e l'imprimitura ad olio				
010	In larice del Tirolo	m ²	290,37	2,00	580,74
01.A19.A20	Provista e posa in opera di tubi pluviali, in lamiera di ferro zincato del n. 28, graffiati, compreso ogni accessorio per il fissaggio				
015	Del diametro di cm 10	m	19,32	30,00	579,60
01.A17.B10	Serramenti per finestre, e porte finestre munite di vasistas, di qualunque forma e dimensione, numero dei battenti, con modanatura, incastri e regoli per vetri, rigetto d'acqua con gocciolatoio, compresa la ferramenta pesante, gli ottonami e l'imprimitura ad olio				

LOTTO 7 - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO 2012

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
305	In larice del Tirolo dello spessore di mm 55	m ²	286,18	2,00	572,36
01.A19.A10	Tubi pluviali, doccioni, converse, faldali, compreso ogni accessorio, dati in opera				
005	In lamiera di rame	kg	26,61	21,43	570,28
01.A18.B00	Fornitura e Posa in opera di Serramenti metallici esterni, completi di telaio in profilati a taglio termico e vetro montato tipo camera bassoemissivo, per finestre, e portefinestre con marcatura CE (UNI EN 14351-1),- di qualunque forma, tipo, dimensione e numero di battenti profili fermavetro, gocciolatoio, serratura, ferramenta e maniglia. Con trasmittanza termica complessiva Uw= =<2,0 e =>1,6 W/m ² K (UNI EN ISO 10077-1) Compresa la posa				
010	In acciaio, fissi, aventi superficie compresa tra m ² 2.00 e m ² 3,5	m ²	285,02	2,00	570,04
01.A17.B50	Porte interne, munite di sopraluce o di wasistas di qualunque forma, dimensione e numero di battenti, montate su chiam-brane o telarone, con specchiature piene od a vetri, con modanatura anche di riporto, compresa la ferramenta pesante gli ottonami, le serrature a due giri e mezzo con due chiavi e l'imprimitura ad olio (esclusi i vetri)				
255	In noce d'Africa, dello spessore di mm 35	m ²	278,63	2,00	557,26
05.P75.C70	Provvista e posa di complesso idrante a parete oincasso con cassetta in lamiera zincata, sportello in acciaio inox o lega di alluminio anodizzato, vetro frangibile, manichetta in nylon-poliestere gommato con 70 bar di pressione di scoppioomologata, raccordi in ottone, legature a filo plastificato e coprilegatura in gomma, rubinettoidrante in ottone, completo di quant'altro ne- cessario e conforme alla legislazione vigente, (opere murarie per incasso escluse) secondo norme "UNI 45"				
020	Con manich. da 25 m -tre effetti-nebulizzato	cad	275,31	2,00	550,62
01.A02.A05	Demolizione completa di fabbricati sino al piano di spiccato, valutata a metro cubo vuoto per pieno compreso l'accatastamento entro l'area di cantiere del materiale di spoglio ed il carico ed il trasporto delle macerie alle discariche, esclusi eventuali corrispettivi per diritti di discarica				
020	Con struttura portante in muratura e solai in legno, ferro, voltini o a volta	m ³	10,73	50,00	536,50
01.P01.A10	Operaio specializzato				
05A	Ore normali - PARTE NON SOGGETTA A RIBASSO	h	26,80	20,00	536,00
01.A17.B40	Porte interne, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti, montate su chiambrane o telarone, con specchiature piene od a vetri, con modanatura anche di riporto, compresa la ferramenta pesante, gli ottonami, le serrature a due giri e mezzo con due chiavi e l'imprimitura ad olio (esclusi i vetri)				
255	In noce d'Africa, dello spessore di mm 35	m ²	246,37	2,15	529,70
01.A23.B70	Rimozione manuale di lastre di materiale litico per modifiche di marciapiedi, compreso il caricoil trasporto manuale e l'accatastamento fino ad una distanza di m 50				
005	Lastre in pietra di luserna o simili	m ²	17,51	30,00	525,30
01.P13.C10	Cancello riducibile formato da montanti in ferro zincato ad U e diagonali in ferro zincato a sospensione superiore me-diante cuscinetti a sfere,completo di guide e di ogni altro accessorio normale esclusa la serratura, i gommini, ecc.; per superfici non inferiori a m ² 2,50				
015	Delle dimensioni di mm 30x22x30	m ²	228,22	2,20	502,08
NP CU 76	CAMPIONAMENTO AMBIENTALE AERODISPERSE, RACCOLTA DI ELEMENTI E CAMPIONI DA SOTTOPORRE AD ANALISI: ESAME TIPO SEM.	cad	249,81	2,00	499,62

LOTTO 7 - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO 2012

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
NP CU 74	CAMPIONAMENTO AMBIENTALE AERODISPERSE, RACCOLTA DI ELEMENTI E CAMPIONI DA SOTTOPORRE AD ANALISI: ESAME TIPO MOCF.	cad	249,81	2,00	499,62
NPAM12	intervento per incapsulamento di lastre o tegole in cemento amianto	mq	24,70	20,00	494,00
01.A09.C00	Ripassamento di tetto con tegole, comprendente il rimaneggiamento totale delle tegole, il fissaggio dei tegoloni di col-mo, la sostituzione della piccola orditura e delle tegole obsolete, esclusa la sola provvista delle tegole e dei listelli sostituiti				
005	In tegole curve	m ²	19,59	25,00	489,75
01.A02.A10	Demolizione di murature o di volte in mattoni, dello spessore superiore a cm 15, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando i volumi prima della demolizione				
010	Con carico e trasporto dei detriti alle discariche.	m ³	93,81	5,00	469,05
05.P75.F45	Prova a secco di manichetta antincendio alla pressione di 1.2 mpa (12 bar) verifica della tenuta e rilievo dei valori di pressione per manichetta idrante UNI 45 o UNI 70. sono comprese le opere di srotolamento e riavvolgimento della manichetta flessibile e suo riposizionamento in sito, la sigillatura con piombino e marchio aziendale della cassetta idranti, la verifica delle condizioni di manutenzione delle cassette idranti e delle apparecchiature ivi contenute, la compilazione dei cartellini di verifica e				
005	Alla pressione di 1.2 mpa (12 bar)	cad	15,52	30,00	465,60
01.A18.B50	Cancelli metallici, incluso il compenso per zoccoli in lamiera, cerniere in ghisa od in ferro, bronzine accessori di assicurazione e chiusura, serratura a due giri e mezzo con due chiavi e una ripresa di antiruggine				
015	In ferro in profilati tubolari, con disegno sem-plice a linee diritte	kg	13,28	35,00	464,80
01.A19.B20	Ripassamento di doccioni di gronda e tubi pluviali, comprese tutte le provviste occorrenti per nuove cicogne, staffe o chioderia, le saldature complete (mano d'opera e provviste), la coloritura con una ripresa interna di catramina ai doccioni e tubi pluviali ed una di biacca all'esterno dei doccioni. la rimozione ed il ricollocamento delle tegole, la provvista e posa dei tratti di doccioni e pluviali nuovi verranno pagati a parte. il prezzo e' riferito al m di gronda o di pluviale, escludendo i tratti nuovi				
005	Per tratti di almeno 15 metri di lunghezza	m	23,23	20,00	464,60
01.A02.B00	Demolizione di pavimenti interni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, per superfici di m ² 0,50 ed oltre, escluso il sottofondo da computarsi a parte				
010	In ceramica	m ²	9,26	50,00	463,00
01.A04.B30	Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1, con Classe di consistenza al getto S4, Dmax aggregati 32 mm, CI 0.4, per strutture di elevazione (pilastri, travi, solai in latero-cemento e a soletta piena, corpi scala e nuclei ascensore); fornitura a piè d'opera, escluso ogni altro onere: all'interno di edifici in Classe di esposizione ambientale XC1 (UNI 11104).				
015	Classe di resistenza a compressione minima C30/37	m ³	115,25	4,00	461,00
01.A09.C30	Ricerca ed eliminazione di infiltrazioni di acqua isolata in manto di copertura, esclusa la fornitura dei materiali				
015	Manto di copertura in tegole curve, per la prima infiltrazione	cad	114,24	4,00	456,96
01.A06.A10	Tramezzi in mattoni legati con malta di calce				
055	In mattoni forati dello spessore di cm 8 e per una superficie complessiva di almeno m ² 1	m ²	30,29	15,00	454,35

LOTTO 7 - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO 2012

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A04.C00 015	Getto in opera di calcestruzzo cementizio eseguito a mano In strutture semplici armate	m ³	111,58	4,00	446,32
05.P75.D00 015	Provvista e posa di gruppo motopompa orizzontaleo verticale, completo di saracinesche, valvola di ritegno e valvola di sicurezza Diametro 3" n.2 UNI 70	cad	441,95	1,00	441,95
01.P24.C50 005	Nolo di autocarro o motocarro ribaltabile compreso carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego Della portata sino a q 17 - compreso l'autista	h	43,91	10,00	439,10
NP CU 58	RIMOZIONE, ACCATASTAMENTO, IMBALLO, PREDISPOSTO PER IL SUCCESSIVO TRASPORTO E SMALTIMENTO: PANNELLI, ECT.	mq	29,11	15,00	436,65
01.A04.C05 015	Getto in opera di calcestruzzo cementizio eseguito con l'ausilio del montacarichi compreso il nolo dello stesso In strutture armate	m ³	107,87	4,00	431,48
01.A18.B18 005	Posa in opera di porte antincendio in lamiera d'acciaio a doppio pannello Per qualsiasi spessore	m ²	43,10	10,00	431,00
01.A05.A98 005	Muratura per pareti tagliafuoco costituita da blocchi forati di calcestruzzo leggero di argilla espansa certificati, predisposti per successiva intonacatura con malta bastarda Di spessore non inferiore a cm 12 con blocchi di cm 12x20x50 REI 120	m ²	28,69	15,00	430,35
01.A12.E10 015	Posa in opera di pavimentazione in gomma di qualsiasi spessore In piastrelloni di diversa dimensione incollati al sottofondo con adesivo.	m ²	16,93	25,00	423,25
01.A18.C02 005	Posa in opera di pareti mobili in pannelli metallici monoblocco autoportanti, sia fissi che apribili, ad uno o piu' bat-tenti, compresa ogni opera accessoria per il fissaggio, la regolazione dei piedini e delle battute e l'eventuale sagomatura in sito di pezzi speciali In pannelli pieni o vetriati	m ²	27,95	15,00	419,25
01.A01.C60 010	Sovrapprezzo allo scavo in genere per carico, trasporto e scarico a mano del materiale, escluso l'utilizzo di mezzi mec-canici Entro l'area del cantiere	m ³	41,23	9,80	404,05
01.A02.A40 005	Demolizione di caldane,sottofondi in calcestruzzo non armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti. i volumi si intendono computati prima della demolizione Con carico e trasporto dei detriti alle discariche.	m ³	80,21	5,00	401,05
01.A19.E20 005	Riparazione di vaschetta di cacciata mediante la sostituzione di accessori, esclusa la provvista degli accessori sostituiti Per la prima vaschetta riparata	cad	39,17	10,00	391,70
01.A20.F40 010	Verniciatura di manufatti in legno con smalto su fondi gia' preparati Con smalto grasso a due riprese	m ²	12,23	32,00	391,36
01.P21.F82 005	Pittura murale a base di farine di quarzo, resina copolimera, aggregati duri a granulometria differenziata quali mica e granito, pigmenti coloranti selezionati, speciali additivi per assicurare perfetta adesione In colori correnti	kg	3,91	100,00	391,00
01.A25.A60 005	Disostruzione di scarichi per gabinetti, esclusa ogni eventuale rottura di murature, tubazioni, ecc. Limitatamente al sifone e al collettore orizzontale. il prezzo va considerato per ogni batteria o parte di essa ostruita	cad	78,13	5,00	390,65

LOTTO 7 - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO 2012

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A02.E05 005	Smaltimento alle discariche autorizzate di lastre di fibro - cemento - amianto, provenienti da manti di copertura, già rimosse e accatastate in cantiere, computando le superfici reali in base alle dimensioni ed al numero delle lastre Compreso il trasporto e ogni onere relativo alle varie autorizzazioni ed analisi presso entità istituite, il tutto secondo quanto prescritto dalle norme vigenti in materia	m ²	9,59	40,00	383,60
01.A09.G50 010	Posa in opera di materiali per isolamento termico (lana di vetro o di roccia, polistirolo, poliuretano, materiali simili) sia in rotoli che in lastre di qualsiasi dimensione e spessore, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato Per superfici verticali o simili	m ²	9,37	40,00	374,80
01.P07.B48 005	Provvista di zoccolino battiscopa in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattamento superficiale, inassorbente, antigelivo, altamente resistente agli attacchi fisici e chimici, con bordi arrotondati o a squadra, compresi i pezzi speciali (angoli e spigoli) Nel formato 10x20	m	9,33	40,00	373,20
05.P75.F00 005	Verifica periodica di gruppo di surpressione per impianto antincendio. verifica di funzionamento comprendente la messa in funzione di tutte le pompe del gruppo con rilievo delle portate effettive, della regolarità della sequenza di funzionamento. ripristino dei livelli di carburante, olio, elettrolita per batteria, ecc. verifica ed eventuale sostituzione di parti elettriche del quadro di comando. controllo funzionamento del temporizzatore per l'arresto automatico. Controllo della linea di alimentazione elett Per impianto antincendio	cad	124,20	3,00	372,60
01.A10.B00 005	Intonaco eseguito con grassello di calce idraulica spenta, su rinzafo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresa l'esecuzione dei raccordi, delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso Eseguito fino ad un'altezza di m 4, per una superficie complessiva di almeno m ² 1	m ²	7,43	50,00	371,50
01.A18.B00 055	Fornitura e Posa in opera di Serramenti metallici esterni, completi di telaio in profilati a taglio termico e vetro montato tipo camera bassoemissivo, per finestre, e portefinestre con marcatura CE (UNI EN 14351-1), - di qualunque forma, tipo, dimensione e numero di battenti profili fermavetro, gocciolatoio, serratura, ferramenta e maniglia. Con trasmittanza termica complessiva Uw= <2,0 e >1,6 W/m ² K (UNI EN ISO 10077-1) Compresa la posa In alluminio, fissi, aventi superficie compresa tra m ² 2,00 e m ² 3,5	m ²	184,70	2,00	369,40
01.P05.A05 005	Blocchi forati in cls (REI 60) e in cls leggero di argilla espansa (REI 90) delle dimensioni di cm8x20x50 in cls (REI 60) grezzi	m ²	7,34	50,00	367,00
NPAM13	intervento di revisione lastre o tegole in cemento amianto	mq	18,27	20,00	365,40
01.A17.B00 015	Serramenti per finestre, porte finestre di qualunque forma, dimensione e numero dei battenti, con modanatura, incastri e regoli per vetri, rigetto d'acqua con gocciolatoio, compresa la ferramenta pesante, gli ottonami e l'imprimitura ad olio In larice d'America, dello spessore di mm 40	m ²	178,24	2,00	356,48
01.A18.B80 005	Ringhiere metalliche in monta di scale (pianerottoli inclusi), compresa una ripresa di antiruggine In ferro con disegno semplice a linee diritte, in elementi metallici tondi, quadri, piatti, profilati speciali	kg	6,80	50,00	340,00

LOTTO 7 - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO 2012

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A04.B05 010	Calcestruzzo confezionato in cantiere con kg 300 di cemento tipo 32,5 R, m ³ 0,4 di sabbia e m ³ 0,8 di ghiaietto, fornito in opera, da non impiegare per usi strutturali A mano	m ³	166,66	2,00	333,32
05.P71.L85 010	Revisione quadro elettrico generale per adeguamento e messa a norma Per quadri ad armadio	cad	164,56	2,00	329,12
01.A02.B70 005	Spicconatura d'intonaco di cemento o di materiali di analoga durezza, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche Per superfici di m ² 0,50 ed oltre	m ²	10,21	32,00	326,72
01.A05.B70 005	Muratura eseguita con blocchi pieni di calcestruzzo cellulare leggero aventi proprietà termo-fonoisolanti Spessore cm 10	m ²	21,52	15,00	322,80
01.A20.F70 020	Verniciatura con smalto su coloritura esistente per superfici metalliche Di termosifoni, piastre, ecc, ad una ripresa:	m ²	8,48	36,72	311,39
02.P02.A06 010	Demolizione di tramezzi in legno, tavelloni, tavelle, compreso intonaco, fino a cm 15 di spessore ...	m ²	20,60	15,00	309,00
01.A19.G10 190	Posa in opera di apparecchi igienico-sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Vaschetta di cacciata a cassetta o a zaino, di qualunque capacità, completa di accessori, alimentazione e scarico	cad	60,13	5,00	300,65
01.A02.B50 010	Rimozione di rivestimento in piastrelle di qualsiasi tipo, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, con trasporto dei detriti nell'ambito del cantiere In ceramica	m ²	9,26	32,00	296,32
01.A18.B90 020	Opere in lamiera metallica liscia, ondulata, striata ed operata, anche montata su telaio, per sportelli, portine, rivestimenti, foderature, pannelli e simili, comprese eventuali cerniere ed accessori di assicurazione e chiusura In rame	kg	19,66	15,00	294,90
01.P11.F60 005	Moquettes tufting su supporto in fibra poliestere, tipo boucle' o velluto, altezza minima mm 5, doppiato in PVC espanso In filato poliammide antistatica	m ²	14,71	20,00	294,20
01.A01.B90 005	Riempimento degli scavi in genere, eseguito con qualsiasi materiale, compresa la costipazione ogni 30 cm di spessore, esclusa la fornitura del materiale Eseguito a mano	m ³	29,57	9,80	289,79
01.P09.E60 010	Lastre piene in gesso protetto per intonaco a secco, rivestimenti o pareti divisorie componibili su strutture metalliche od in legno dello spessore di mm 13	m ²	3,52	80,00	281,60
01.P12.C00 005	Barre in acciaio ad aderenza migliorata tipo Fe B 38 K (tensione ammissibile 2200 kg/cm ²) e tipo Fe B 44 K (tensione ammissibile 2600 kg/cm ²) Diametro mm 5	kg	0,68	400,00	272,00
01.P10.H50	Fornitura di guaina autoadesiva e autosigillante in rotoli, a base di gomma e bitume con supporto in doppio strato incrociato di politene, per impermeabilizzazioni				

LOTTO 7 - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO 2012

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
005	Spessore mm 2	m ²	18,07	15,00	271,05
01.A19.E50	Sostituzione di apparecchiature igieniche simili esclusi vasi alla turca ed orinatoi a parete, comprendente lo smontaggio di sifoni, rubinetti, mensole, ecc, compensando a parte le nuove apparecchiature ed accessori, escluse le eventuali opere murarie occorrenti				
005	Lavabi, lavelli, vasi all'inglese, bidet, orinatoi tipo sospesi, boyler litri 80/100.	cad	90,19	3,00	270,57
05.P75.F65	Controllo funzionamento quadretto controllo presenza pressione di rete. controllo di quadretto con segnalazioni ottiche e sonora dei malfunzionamenti dell'impianto di surpressione e riserva idrica a servizio degli impianti antincendio con simulazione di mancanza alimentazione previa chiusura di valvola generale e apertura di valvola di controllo. Compreso assistenza e chiamata della.a.m. per le opere di sua competenza, la compilazione del verbale di verifica, la firma di tecnico abilitato dello stesso. sono				
005	Per ogni quadretto verificato	cad	26,70	10,00	267,00
01.A12.E60	Posa in opera di zoccolino in laminati plastici a base di resine sintetiche di qualunque spessore				
005	Altezza fino cm 10 - quantitativi almeno m 0,50	m	6,48	40,00	259,20
01.A16.B00	Posa di serramenti esterni completi di telaio e vetrata aventi qualsiasi dimensione e tipo di apertura				
005	In PVC antiurto	m ²	25,72	10,00	257,20
01.A08.B10	Posa in opera di tubi di qualunque spessore, diametro e dimensione, con o senza bicchiere, per fognatura, pluviali, esalatori, per condotte verticali o orizzontali, con giunti sigillati in cemento, staffe in ferro per ogni giunto se verticali, compresi i pezzi speciali ed esclusi gli eventuali scavi e reinterri				
005	In materiale plastico	m	25,34	10,00	253,40
01.A12.B80	Posa in opera di zoccolo, formato con piastrelle speciali di gres ceramico rosso, con gola di raccordo a becco di civetta				
005	Di almeno m 0,50	m	6,30	40,00	252,00
01.A18.B19	Posa in opera di serramenti metallici completi di telaio e vetrata per finestre, e porte finestre. di qualsiasi dimensione e tipo di apertura				
005	In acciaio o in alluminio	m ²	41,47	6,00	248,82
01.A18.B50	Cancelli metallici, incluso il compenso per zoccoli in lamiera, cerniere in ghisa od in ferro, bronzine accessori di assicurazione e chiusura, serratura a due giri e mezzo con due chiavi e una ripresa di antiruggine				
020	In ferro, formate con piantoni e pannelli in maglia ondulata o metallo stampato intelaiato	kg	10,82	22,92	248,04
01.A19.E40	Sostituzione o riparazione di flussometri, o flussi rapidi, comprendente lo smontaggio, l'eventuale sostituzione di accessori, da compensarsi a parte, ed il rimontaggio				
005	Per il primo flussometro riparato	cad	24,49	10,00	244,90
01.A19.E30	Sostituzione o riparazione di rubinetti o di sifoni a bottiglia, comprendente lo smontaggio del rubinetto o del sifone, l'eventuale sostituzione delle guarnizioni, da compensarsi a parte, ed il rimontaggio				
005	Per il primo rubinetto o sifone riparato	cad	24,49	10,00	244,90
01.A19.E14	Posa in opera di tubazioni, raccordi e pezzi speciali, per condotte di fognatura, tubi pluviali, etc, per condotte tanto verticali quanto orizzontali, compresa la saldatura elettrica dei giunti, staffe in ferro per ogni giunto se verticali e staffe speciali per ogni giunto se orizzontali fissate ai solai, esclusi gli eventuali scavi e reinterri. in polietilene duro tipo Geberit - pe				

LOTTO 7 - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO 2012

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
025	Del diametro di mm 200 e 250	m	24,21	10,00	242,10
01.A20.F70	Verniciatura con smalto su coloritura esistente per superfici metalliche				
015	Di serramenti ed infissi interni, a due riprese	m ²	12,03	20,00	240,60
NP CU 64	CARICO E TRASPORTO ALLE DISCARICHE AUTORIZZATE DI MATERIALE CONTENETE AMIANTO	kg	0,29	817,74	237,14
01.A02.A20	Demolizione di tramezzi o tavolati interni o volte in mattoni pieni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero, computando le superfici prima della demolizione				
010	Con spessore da cm 10 a cm 15 e per superfici di m ² 0,50 e oltre, con trasporto in cantiere	m ²	15,37	15,00	230,55
07.A04.D05	Pozzi				
005	Posa in opera di pozzetto prefabbricato in cls armato, di dimensioni 50x50x50 cm, composto da base, anello e calotta; escluso lo scavo; compreso il sottofondo, il trasporto, la posa del chiusino in ghisa, la malta cementizia ed ogni altro onere	cad	38,32	6,00	229,92
02.P80.S72	Trattamento di superfici in ferro compresa la preparazione del fondo mediante spazzolatura con asportazione delle parti di ossido in fase di distacco:				
050	con smalto ferromicaceo a base di resine, di aspetto metallizzato opaco: su cancellate, ringhiere a semplice disegno (conteggiato una sola volta per le due facciate)	m ²	14,14	16,00	226,24
01.A02.A80	Demolizione del manto di copertura, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, computando le superfici prima della demolizione, escluse le opere provvisionali				
010	In coppi	m ²	11,29	20,00	225,80
01.A02.G00	Carico dei materiali provenienti da demolizioni, escluso il trasporto alle discariche				
010	A mano	m ³	31,61	7,00	221,27
01.A18.B20	Posa in opera di serramenti metallici porte pedonali esterne blindate, con telaio ed anta in lamiera di acciaio, pan-nellatura in legno e rivestimento esterno in legno o in alluminio. Comprese le opere accessorie				
005	Per qualsiasi dimensione	m ²	55,00	4,00	220,00
01.A15.A10	Posa in opera di vetri di qualunque dimensione su telai metallici od in legno, misurati in opera sul minimo rettangolo circoscritto, incluso il compenso per lo sfrido del materiale				
035	Vetri antisfondamento	m ²	36,18	6,00	217,08
01.P14.C19	Maniglione antipanico con scrocco alto e basso, maniglia in acciaio con bloccaggio con chiave e cilindro esterno con funzionamento dall'interno con barra orizzontale in acciaio cromato				
005	Con funzionamento dall'esterno con maniglia	cad	214,48	1,00	214,48
01.P08.G00	Tubi in polietilene duro tipo Geberit - PE				
045	di diametro mm 160-spessore mm 6,2	m	10,71	20,00	214,20
01.A19.G10	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico				
160	Latrina alla turca, completa di accessori e scarico	cad	105,82	2,00	211,64
01.P08.B42	Fornitura di lastra trasparente in policarbonato con film protettivo di polietilene, compreso il taglio su misura				
010	spessore mm 3	m ²	50,85	4,00	203,40

LOTTO 7 - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO 2012

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A25.A50 005	Pulizia e disostruzione di caditoie stradali, compresa la rimozione e successivo ricollocamento del suggello, l'estrazione del materiale sedimentato, il carico e trasporto del medesimo alla discarica, la pulizia e la disostruzione della tubazione mediante l'uso di lama metallica e getto di acqua ad alta pressione, l'uso dell'autobotte, l'approvvigionamento dell'acqua ed il ricollocamento del suggello	cad	19,90	10,00	199,00
01.P10.F55 010	Barriera a vapore per manti sintetici di impermeabilizzazione in polietilene Dello spessore di mm 0,4	m ²	1,98	100,00	198,00
01.A11.A30 005	Provvista, spandimento e pigiatura di ghiaia di fiume mista a sabbia per sottofondo di pavimenti marciapiedi, battute di cemento per manto di protezione di tetti piani ecc. Per un volume di almeno m ³ 0,10	m ³	65,48	3,00	196,44
01.A19.E20 010	Riparazione di vaschetta di cacciata mediante la sostituzione di accessori, esclusa la provvista degli accessori sostituiti Per ogni vaschetta riparata oltre la prima, eseguita con lo stesso ordinativo e nello stesso fabbricato	cad	19,59	10,00	195,90
02.P02.A52 010	Rimozione di infissi esterni in legno o in ferro di qualsiasi specie e dimensione, compreso accatastamento al piano cortile (misura minima m ² 1) ...	m ²	19,36	10,00	193,60
01.P22.C89 045	Valvole a sfera in ottone, sabbiato e cromate, con guarnizioni in p.t.f.e. Da 3" - mm 80	cad	95,94	2,00	191,88
01.A09.C00 010	Ripassamento di tetto con tegole, comprendente il rimaneggiamento totale delle tegole, il fissaggio dei tegoloni di col-mo, la sostituzione della piccola orditura e delle tegole obsolete, esclusa la sola provvista delle tegole e dei listelli sostituiti In tegole piane	m ²	12,54	15,00	188,10
01.A19.E60 005	Rimozione di apparecchiature igienico sanitarie in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa dei materiali, lo sgombero dei detriti ed il trasporto alle discariche Lavabi, lavelli, vasi all'inglese, bidet, orinatoi tipo sospesi, boyler ecc.	cad	37,44	5,00	187,20
02.P02.A66 010	Rimozione di vasca, doccia, turca, con deposito al piano cortile del materiale di risulta ...	cad	92,79	2,00	185,58
01.A19.E14 020	Posa in opera di tubazioni, raccordi e pezzi speciali, per condotte di fognatura, tubi pluviali, etc, per condotte tanto verticali quanto orizzontali, compresa la saldatura elettrica dei giunti, staffe in ferro per ogni giunto se verticali e staffe speciali per ogni giunto se orizzontali fissate ai solai, esclusi gli eventuali scavi e reinterri. in polietilene duro tipo Geberit - pe Del diametro di mm 125 e 160	m	18,19	10,00	181,90
01.A09.C30 020	Ricerca ed eliminazione di infiltrazioni di acqua isolata in manto di copertura, esclusa la fornitura dei materiali Manto di copertura in tegole curve, per ogni infiltrazione eccedente la prima	cad	30,06	6,00	180,36
01.A18.B90 015	Opere in lamiera metallica liscia, ondulata, striata ed operata, anche montata su telaio, per sportelli, portine, rive-stimenti, foderature, pannelli e simili, comprese eventuali cerniere ed accessori di assicurazione e chiusura In ferro zincato	kg	9,00	20,00	180,00
01.P02.A10 010	Cemento tipo 325 in sacchi	q	11,18	16,00	178,88
01.P04.C30	Tavelloni forati 6x25				

LOTTO 7 - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO 2012

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
030	della lunghezza di m 2	m ²	8,89	20,00	177,80
01.P13.A05	Serranda in lamiera di tipo corazzato, completa di accessori normali, esclusa la serratura, i gommini, etc; per superfici non inferiori a m ² 2,50				
005	Dello spessore di 8/10 mm	m ²	78,63	2,20	172,99
01.A17.A40	Legname lavorato su misura sulle diverse facce, con incastri e sagome semplici con le lavorazioni e ferramenta occorren-ti, per davanzali, tavolati, imbottiture, montanti, traverse, listelli,zoccolini piani d'armadio ecc.				
070	In pioppo e per quantitativi inferiori a m ³ 0,10	m ³	2.400,30	0,07	172,82
01.P03.A60	Sabbia granita				
005	di cava	m ³	28,74	6,00	172,44
01.A17.B70	Posa in opera di porte interne semplici o tamburate, a pannelli od a vetri, di qualunque forma,dimensione e numero di battenti, per qualsiasi spessore, montate su chianbrane o telarone				
005	In qualsiasi tipo di legname	m ²	39,72	4,30	170,80
01.A04.B05	Calcestruzzo confezionato in cantiere con kg 300 di cemento tipo 32,5 R, m ³ 0,4 di sabbia e m ³ 0,8 di ghiaietto, fornito in opera, da non impiegare per usi strutturali				
020	Con betoniera	m ³	84,96	2,00	169,92
01.P01.A30	Operaio comune				
05B	Ore normali - PARTE SOGGETTA A RIBASSO	h	5,48	30,00	164,40
01.A25.A70	Disostruzione di scarichi igienici, esclusa ogni eventuale rottura di pavimenti, tubazioni, ecc.				
005	Griglie di scarico, sifoni a pavimento o scarichi per lavabi	cad	31,83	5,00	159,15
01.P02.F15	Adesivo strutturale a base di resine epossidiche applicabile su elementi in cls, pietra, marmo,legno ecc.				
005	per ripristini ed incollaggi	kg	10,59	15,00	158,85
05.P75.F70	Sostituzione di cassetta idrante incassata.rimozione della cassetta esistente ed installazione di nuova cassetta incas-sata, compreso opere di demolizione delle murature e ripristini di intonaco e ritinteggiatura con colore simile a quello esistente della zona interessata alla sotituzione di estensione di circa un mq. Compreso noli, materiali di consumo e mezzi d'opera				
005	Compreso: rimozione, posa, ripristini,tinteggiatura	cad	77,63	2,00	155,26
05.P75.E00	Rilievo e riproduzione rete idranti antincendio fino a 3 idranti.rilievo del percorso delle tubazioni, con individuazio-ne del diametro, del tipo di posa, delle apparecchiature intermedie e o terminali, per reti fino a tre idranti o attacchi motopompa.riproduzione grafica su supporto cartaceo ed elettronico in formato compatibile con lo standard adottatto dalla citta' dell'impianto in pianta ed in schema prospettico, con indicazione dei rilievi eseguiti.fornitura di riproduzione del disegno:- due copie su				
005	Fino a tre idranti o attacchi motopompa.	cad	155,25	1,00	155,25
02.P02.A32	Piccozzatura di intonaci su pareti e soffitti per favorire l'aderenza di nuovo intonaco				
010	...	m ²	3,09	50,00	154,50
01.A20.E40	Coloritura a cementite su superfici intonacate a calce od a gesso				
005	A due riprese e per una superficie di almeno m ² 4	m ²	7,59	20,00	151,80
01.P01.A20	Operaio qualificato				
05B	Ore normali - PARTE SOGGETTA A RIBASSO	h	6,07	25,00	151,75

LOTTO 7 - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO 2012

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A16.A10 005	Posa in opera di laminati plastici a base di resine sintetiche di qualunque spessore, per rivestimenti e zoccolature Per superficie di almeno m ² 0,20	m ²	15,15	10,00	151,50
01.A18.A70 005	Posa in opera di piccoli profilati In ferro, in leghe leggere al cromo, alluminio o in ottone	kg	3,73	40,00	149,20
01.A20.C20 005	Lavatura con detersivi su superfici già precedentemente colorite Di termosifoni, piastre, ecc.	m ²	4,02	36,72	147,61
01.A02.C20 005	Discesa di materiali di risulta Dal piano di carico al cortile: per ogni piano.	m ³	14,53	10,00	145,30
01.A09.C10 005	Ripassamento di tetto in lastre di ardesia artificiale, comprendente la rimozione delle lastre deteriorate, la sostituzione della piccola orditura ed il fissaggio delle nuove lastre e dei colmi, esclusa la provvista delle tavole e dei listelli, delle lastre, dei colmi e della chioderia Lastre piane sagomate	m ²	14,48	10,00	144,80
01.P09.F40 005	Profili in lamierino zincato per pareti divisorie prefabbricate in lastre di gesso protetto spessore mm 0,6	m	1,44	100,00	144,00
01.P07.B20 010	Piastrelle in gres, di colore rosso, dello spessore di mm 9-10 Dimensioni cm 7,5x15 - a superficie liscia	m ²	7,17	20,00	143,40
05.P59.F40 015	Pressostato per vapore dei tipi: modulante, graduabile, graduabile a riarmo manuale Per vapore graduabile - a riarmo manuale	cad	142,84	1,00	142,84
01.A19.G10 045	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Lavabo completo di accessori, compresa la posa del gruppo miscelatore monoforo, curvette di raccordo, piletta di scarico, sifone di scarico, curva tecnica di raccordo al muro e mensole	cad	69,62	2,00	139,24
01.P02.A30 005	Cemento a pronta presa ...	q	34,74	4,00	138,96
05.P65.B60 010	Filtro chiarificatore per acqua a cartuccia intercambiabile completo di contenitore in policarbonato, testa di poli-propilene, cartuccia, attacco a manicotto: Con attacchi da 1"	cad	135,59	1,00	135,59
01.A20.F70 005	Verniciatura con smalto su coloritura esistente per superfici metalliche Di manufatti esterni, ad una ripresa	m ²	8,45	16,00	135,20
01.A18.B90 005	Opere in lamiera metallica liscia, ondulata, striata ed operata, anche montata su telaio, per sportelli, portine, rive-stimenti, foderature, pannelli e simili, comprese eventuali cerniere ed accessori di assicurazione e chiusura In ferro, compresa una ripresa di antiruggine	kg	6,67	20,00	133,40
01.P22.A65 010	Vaso alla turca con o senza brida grondante, foro entrata acqua posteriore o superiore, o con erogazione d'acqua esterna, con pedane incorporate; montaggio a filo pavimento o sopra pavimento cm 55x65x21 in gres ceramico smaltato	cad	65,56	2,00	131,12
01.P01.A10 05B	Operaio specializzato Ore normali - PARTE SOGGETTA A RIBASSO	h	6,51	20,00	130,20
01.A18.B40 005	Cancellate, inferriate e simili, in elementi metallici, inclusa una ripresa di antiruggine. In ferro in elementi tondi, quadri, piatti o profilati, con disegno semplice a linee dirette	kg	5,20	25,00	130,00
11.A01.B05	OPERE DA TUBISTA - Riparazione di dispersioni				

LOTTO 7 - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO 2012

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
005	Riparazione di dispersioni su tubazioni di qualunque materiale e di diametro fino a 300 mm con l'impiego di collari, morsetti antifuga, giunti ecc. forniti dall'Amministrazione o compensati a parte o eliminazione di allacciamenti.	cad	63,60	2,00	127,20
01.A19.G10	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico				
035	Lavabo completo di accessori, compresa la posa di un rubinetto, curvette di raccordo, piletta di scarico, sifone di scarico e curva tecnica di raccordo al muro e mensole	cad	63,60	2,00	127,20
05.P71.L90	Revisione, pulizia, disossidazione eventuali contatti, quadri elettrici di comando apparecchiature impianto				
005	.....	cad	63,34	2,00	126,68
01.A18.G10	Posa di maniglione antipanico				
005	Con o senza funzionamento esterno	cad	63,24	2,00	126,48
01.P09.B65	Lana di roccia per isolamenti termoacustici in pannelli, su sottofondo in carta, della densità di 50 kg/m ³ e λ pari a 0,035 W/mK; trattata con resine termoindurenti, euroclasse A1; con adeguata protezione di barriera al vapore				
010	spessore mm40	m ²	3,16	40,00	126,40
01.P22.H24	Vaschetta di cacciata in plastica pesante tipo Geberit, per bassa posizione e per mezza altezza, isolata contro la trasudazione, batteria interna, comando incorporato nel coperchio allacciamento alla rete idrica da 3/8", rubinetto di arresto				
010	Da l 14 per vasi ad aspirazione 50x20x34	cad	62,78	2,00	125,56
01.A02.A90	Demolizione dell'orditura di tetti, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche, per superfici di m ² 0,50 ed oltre.				
015	Della piccola orditura di tetti.	m ²	6,20	20,00	124,00
01.A15.A10	Posa in opera di vetri di qualunque dimensione su telai metallici od in legno, misurati in opera sul minimo rettangolo circoscritto, incluso il compenso per lo sfrido del materiale				
010	Stampati, rigati, martellinati, retinati, ecc.	m ²	20,63	6,00	123,78
NP C08 N6	Formazione foro per condizionatori o ventole eseguito in magazzino				
6.b	su vetro camera	cad	60,90	2,00	121,80
01.A19.E14	Posa in opera di tubazioni, raccordi e pezzi speciali, per condotte di fognatura, tubi pluviali, etc, per condotte tanto verticali quanto orizzontali, compresa la saldatura elettrica dei giunti, staffe in ferro per ogni giunto se verticali e staffe speciali per ogni giunto se orizzontali fissate ai solai, esclusi gli eventuali scavi e reinterri. in polietilene duro tipo Geberit - pe				
015	Del diametro di mm 90 e 110	m	12,16	10,00	121,60
01.A17.H00	Riparazioni di persiane avvolgibili con stecche di legno od in plastica				
010	Medie riparazioni con stecche di legno od in plastica, comprendente la sostituzione di ganci o di stecche e l'eventuale lubrificazione dei meccanismi di manovra esclusa la provvista delle parti sostituite	m ²	12,16	10,00	121,60
01.A18.C00	Posa in opera di manufatti in lamiera metallica.				
005	Serramenti in ferro di tipo industriale, cancelli, cancellate, inferriate, ringhiere e simili	kg	1,58	75,00	118,50

LOTTO 7 - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO 2012

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A02.C00 005	Rimozione di infissi di qualsiasi natura, in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei materiali, lo sgombrò dei detriti, il trasporto degli stessi alle discariche, compreso la rimozione e l'accatastamento dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione Con una superficie di almeno m ² 0,50	m ²	11,58	10,00	115,80
01.P09.E28 005	Cornice perimetrale per controsoffitti o rivestimenti in pannelli, doghe o quadri in profilato di alluminio a L	m	1,44	80,00	115,20
01.P22.A60 010	Vaso a sedile in vitreous-china a cacciata o ad aspirazione, con scarico a pavimento o a parete cm 50x36x39	cad	56,53	2,00	113,06
06.P27.A01 005	Scalda acqua elettrici verticali e orizzontali potenza 1.2 kW alimentazione 220 V scalda acqua vert. 220 V 50 l garanzia 7 anni	cad	112,32	1,00	112,32
01.P11.A25 005	Quadrotti prefabbricati di cemento, armati con maglia di ferro, per pavimentazioni esterne Dimensioni cm 50x50x4	m ²	11,10	10,00	111,00
01.P14.C17 005	Maniglione antipanico con scrocco laterale, cilindro esterno con funzionamento dall'interno comprensivo di barra orizz-zontale verniciata da applicarsi su porte destinate a locali di riscaldamento ove la potenza calorifera sia superiore a 70 kW (60000 kcal/h) Con apertura dall'esterno con chiave	cad	110,92	1,00	110,92
01.A20.F70 035	Verniciatura con smalto su coloritura esistente per superfici metalliche Tubi di sezione fino a cm 15, a due riprese.	m	11,02	10,00	110,20
01.A08.A40 015	Posa in opera di tasselli ad espansione, di piombo, plastica, gomma o acciaio esclusa l'approvata del tassello Su calcestruzzo	cad	4,05	27,00	109,35
01.A18.A60 010	Piccoli profilati aventi altezza superiore a mm 80 In leghe leggere al cromo alluminio	kg	10,91	10,00	109,10
01.P24.H50 005	Nolo gruppo elettrogeno, alimentato a benzina o gasolio per alimentazione di saldatrici, trapani, flessibili ecc, compreso carburante, lubrificante ed ogni altro onere per il suo funzionamento, esclusa la mano d'opera, per il tempo di effettivo impiego Potenza fino a 5, 5 kW.	h	8,97	12,00	107,64
01.P08.L65 010	Tubazioni in meta-lplastico multistrato, per condotte a pressione (pressione d'esercizio 10 bar) d'acqua potabile, composte da tubo interno in polietilene reticolato, strato intermedio in alluminio e strato esterno in polietilene nero ad alta densità tubo diam. 16 mm in rotoli da m 50	m	5,37	20,00	107,40
01.P24.C50 010	Nolo di autocarro o motocarro ribaltabile compreso carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego Della portata sino a q 17-escluso l'autista	h	10,67	10,00	106,70
01.P10.C50 005	Conglomerato bituminoso stoccabile da applicare a freddo, composto di graniglia mm 2/8, trattato con bitume liquido di viscosità 25/75 secondi, a 25 c., con aggiunta di dopes di adesivita' del pretrattamento degli inerti o durante l'impasto, costituito da sali di ammina (sale di ammina di sego e similari), il tutto corrispondente alle prescrizioni granulometriche e di dosatura della città, attualmente vigenti, dato a pie' d'opera ...	t	103,75	1,00	103,75
01.P08.G00 035	Tubi in polietilene duro tipo Geberit - PE diametro mm 110-spessore mm 4,3	m	5,13	20,00	102,60

LOTTO 7 - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO 2012

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A15.A10 005	Posa in opera di vetri di qualunque dimensione su telai metallici od in legno, misurati in opera sul minimo rettangolo circoscritto, incluso il compenso per lo sfrido del materiale Trasparenti e sottili, normali e forti	m ²	16,98	6,00	101,88
NP C08 N6 6.c	Formazione foro per condizionatori o ventole eseguito in magazzino su vetro antisfondamento	cad	50,75	2,00	101,50
01.A02.B00 060	Demolizione di pavimenti interni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materia-li, lo sgombero dei detriti in cantiere, per superfici di m ² 0,50 ed oltre, escluso il sottofondo da computarsi a parte In linoleum, gomma e simili	m ²	4,05	25,00	101,25
01.P02.B40 005	Calce spenta in sacchi grassello ...	q	10,10	10,00	101,00
01.A20.C10 010	Lavatura con detersivo, revisione stuccatura, scartavetratura, coloritura di fondo sulle parti stuccate o scoperte,su superfici metalliche già precedentemente colorite Di serramenti ed infissi interni	m ²	6,27	16,00	100,32
01.P15.A20 010	Tavole di abete (Picea abies, Abies alba) per armatura e ponteggi in misure commerciali Dello spessore di cm 3	m ³	198,88	0,50	99,44
01.P13.H70 010	Serratura di sicurezza Tipo a 4 giri laterale e 2 aste	cad	97,94	1,00	97,94
01.P14.C40 015	Molla a pressione per chiusura automatica delle porte Tipo n.3	cad	97,94	1,00	97,94
01.A15.B00 005	Rimozione di vetri comprensiva della successiva pulitura delle battute Per qualunque tipo di vetro	m ²	8,16	12,00	97,92
01.P08.G40 045	Braghe semplici a 45 gradi in polietilene duro tipo Geberit - PE diametro maggiore mm 160 - min da mm 75 a mm 160	cad	19,24	5,00	96,20
01.P08.A49 015	Sifoni tipo Firenze in PVC rigido per fognature, tipo 303 conformi alle norme UNI 7447/85 diametro esterno cm16	cad	47,22	2,00	94,44
01.P21.G10 005	Pitture emulsionate (idropitture) Bianche viniliche	kg	1,52	62,12	94,42
01.P14.B30 020	Cerniera a molla in acciaio, a semplice effetto Altezza mm 150	cad	9,20	10,00	92,00
01.P22.C02 015	Batteria a miscela in ottone cromato per lavabo due fori, con due rubinetti e bocca di erogazione alta girevole, spor-genza cm13 circa Da 1/2" senza aeratore, tipo pesante	cad	45,86	2,00	91,72
01.A18.C75 005	Rimozione di tende alla veneziana di diverse dimensioni in qualsiasi piano del fabbricato, compresa la salita o la di-scesa dei materiali, lo sgombero dei detriti, la rimozione delle staffe di supporto, il ripristino murario conseguente ed il trasporto alle discariche Sino all'altezza di m 4	cad	22,83	4,00	91,32
01.A17.H00 005	Riparazioni di persiane avvolgibili con stecche di legno od in plastica Piccole riparazioni comprendenti la sostituzione della cinghia o degli attacchi e l'eventuale lu-brificazione dei mec-canismi di manovra, esclusa la provvista delle parti sostituite	m ²	9,12	10,00	91,20
01.P22.A60 005	Vaso a sedile in vitreous-china a cacciata o ad aspirazione, con scarico a pavimento o a parete cm 45x35x39	cad	44,85	2,00	89,70

LOTTO 7 - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO 2012

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.P22.H24 005	Vaschetta di cacciata in plastica pesante tipoGeberit,per bassa posizione e per mezza altezza,isolata contro la trasuda-zione,batteria interna,comando incorporato nel coperchio allacciamento alla rete idrica da 3/8",rubinetto di arresto Da l 10 per vasi a cacciata, dimens.45x16,7x32,5	cad	44,63	2,00	89,26
01.P02.F50 005	Reagente liquido per malte cementizie ad azione aggrappante e desalinizzante su murature umide a causa della risalita ..capillare per l'aggrappaggio dell'intonaco aerato	l	17,38	5,00	86,90
01.A17.H10 005	Sostituzione di serrature o di nottolini per serrature applicate esclusa la provvista delle parti sostituite Su serramenti in legno od in ferro	cad	42,55	2,00	85,10
01.P12.H40 010	Raccordi in ghisa malleabile Zincati	kg	8,33	10,00	83,30
01.P02.F18 005	Malta pronta monocomponente tixotropica a base di cementi speciali e resine sintetiche per ripristini	kg	1,65	50,00	82,50
01.A17.H20 005	Sostituzione di cerniere, palettoni ed altre ferramenta su serramenti in legno od in ferro, esclusa la provvista delle parti sostituite Per la prima sostituzione	cad	41,03	2,00	82,06
01.P11.E82 005	Zoccolino in materiale plastico rigido rinforzato con faesite o similari, con bordi morbidi e sagomati per raccordo tra pavimento e parete Prezzo per ogni cm di altezza	m	0,29	280,00	81,20
01.P14.C40 010	Molla a pressione per chiusura automatica delle porte Tipo n.2	cad	80,20	1,00	80,20
01.A19.G10 165	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di addu-zione e lo scarico Latrina all'inglese o a sella di qualunque tipo,con scarico a pavimento o a parete, completa di accessori e scarico	cad	79,37	1,00	79,37
NPAM1b	Oneri generali CdS 1/98 n°177/98. Procedure operative di tipo a e b, per la gestione dell'emergenza.	cad	39,59	2,00	79,18
01.A17.A60 007	Posa in opera di legname di qualsiasi natura la-vorato sulle diverse facce, comprese le opere accessorie Per davanzali, tavolati, imbottitura, montanti, traverse, listelli, zoccolini, piani d'armadio ecc. e per quantitativi inferiori a m³ 0,10.	m³	1.087,74	0,07	78,32
01.P20.B03 035	Vetrare antisfondamento formate da due lastre di vetro con interposto foglio di polivinil - butirrale Spessore mm 4+1.52+4; Ug= 5,5 w/m2k e Rw= c.a 35dB	m²	77,75	1,00	77,75
01.P08.A21 015	Tubi in PVC rigido per fognature,tipo 303/1 conformi alle norme UNI 7447/85, giunto a bicchiere con anello elastomerico toroidale, lunghezza inferiore m 6 diametro esterno cm 16	m	7,54	10,00	75,40
01.P13.G80 005	Serratura elettrica a scatola con ferrogliera,due giri con chiavi, tipo Yale Per portoncini in legno.	cad	75,23	1,00	75,23

LOTTO 7 - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO 2012

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
05.P75.F25 005	Verifica di tenuta valvola di ritegno per impianto anticendio.verifica del funzionamento della valvola di ritegno con apertura e successiva richiusura della valvola di prova e della valvola generale a monte. Sono comprese le opere di apertura e richiusura della cassetta o chiusino del pozzo di presa, la ripulitura la riapertura delle valvole e l'eventuale eliminazione di perdite e/o trafileamenti,la sigillatura con piombino e marchio aziendale delle apparecchiature e delle cassette, la verifica delle condiz Per ogni valvola di ritegno.	cad	12,42	6,00	74,52
01.P22.A10 025	Lavabo in vetro - china con troppo - pieno, con o senza spallierina, con eventuali fori per rubinetteria, di qualsiasi forma cm 64x49x20	cad	36,51	2,00	73,02
01.P21.A90 005	Protettivi temporanei ...	kg	3,62	20,00	72,40
01.P22.E60 010	Riscaldatore d'acqua elettrico con raccordi dialimentazione e scarico,termostato,termometro adorologio, lampada spia ed accessori, garanzia 10anni Da litri 30 -400W -220V -ad accumulo	cad	71,45	1,00	71,45
01.P21.A40 010	Stucchi Sintetici	kg	2,85	25,00	71,25
01.P13.H70 005	Serratura di sicurezza Tipo a 4 giri laterali	cad	68,56	1,00	68,56
01.P20.B03 055	Vetrare antisfondamento formate da due lastre di vetro con interposto foglio di polivinil - butirrale Spessore mm 6+0.76+6; Ug= 5,3 w/m2k e Rw= c.a 37dB	m ²	68,31	1,00	68,31
01.P08.H30 045	Manicotti lunghi di dilatazione per montaggio verticale ed orizzontale in polietilene duro tipo Geberit - PE diametro mm 160	cad	13,62	5,00	68,10
01.P20.B03 045	Vetrare antisfondamento formate da due lastre di vetro con interposto foglio di polivinil - butirrale Spessore mm 5+1.14+3	m ²	67,10	1,00	67,10
01.P20.B03 030	Vetrare antisfondamento formate da due lastre di vetro con interposto foglio di polivinil - butirrale Spessore mm 4+1.14+4; Ug= 5,6 w/m2k e Rw= c.a 35dB	m ²	67,10	1,00	67,10
01.P22.H58 005	Batteria completa per vaschetta di cacciata tipoGeberit Per vaschette da incasso	cad	33,07	2,00	66,14
01.P22.A10 010	Lavabo in vetro - china con troppo - pieno, con o senza spallierina, con eventuali fori per rubinetteria, di qualsiasi forma cm 45x35x21	cad	33,07	2,00	66,14
01.P08.G10 045	Curve a 45 gradi in polietilene duro tipo Geberit diametro mm 160	cad	13,21	5,00	66,05
01.P12.M35 010	Rete elettrosaldata in acciaio per ripartizione carichi nei sottofondi e solai In tondini Fe B 44 K - diam mm 5 - maglia cm 10x10	m ²	2,20	30,00	66,00
01.A19.E40 010	Sostituzione o riparazione di flussometri, o flussi rapidi, comprendente lo smontaggio, l'eventuale sostituzione di ac-cessori, da compensarsi a parte, ed il rimontaggio Per ogni flussometro riparato oltre il primo, eseguito con lo stesso ordinativo e nello stesso fabbricato	cad	6,52	10,00	65,20

LOTTO 7 - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO 2012

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A19.E30 010	Sostituzione o riparazione di rubinetti o di sifoni a bottiglia, comprendente lo smontaggio del rubinetto o del sifone, l'eventuale sostituzione delle guarnizioni, da compensarsi a parte, ed il rimontaggio Per ogni rubinetto o sifone riparato oltre il primo, eseguito con lo stesso ordinativo e nello stesso fabbricato	cad	6,52	10,00	65,20
05.P71.L80 070	Revisione di motore elettrico: Sostituz.cuscin., motore sino kW 5,5	cad	63,34	1,00	63,34
01.P08.A65 035	Raccordi con ispezione e tappo, in PVC rigido tipo 302 conformi alle norme UNI 7443/85 diametro esterno cm 20	cad	31,42	2,00	62,84
01.A04.E00 005	Vibratura mediante vibratore ad immersione, compreso il compenso per la maggiore quantità di materiale impiegato, no-leggio vibratore e consumo energia elettrica o combustibile Di calcestruzzo cementizio armato	m ³	7,77	8,00	62,16
01.P21.E50 010	Pittura epossidica (a due componenti) intermedia e di finitura In colori correnti	kg	6,19	10,00	61,90
01.P08.B55 005	Pannelli di legno truciolare "nobilitato", tipo bilaminato con PVC, a tinte unite o legno spessore mm10	m ²	6,04	10,00	60,40
01.P20.B03 015	Vetrare antisfondamento formate da due lastre di vetro con interposto foglio di polivinil - butirrale Spessore mm 3+1.14+3; Ug= 5,5 w/m2k e Rw= c.a 33dB	m ²	60,40	1,00	60,40
01.P22.C06 010	Gruppo miscelatore monoforo in ottone cromatoper lavabo, con bocca di erogazione normale, senza scarico automatico Da 1/2" con aeratore, tipo corrente	cad	30,05	2,00	60,10
01.A20.N00 010	Compensazioni Per le tinteggiature eseguite ad altezza superiore a m 4 verrà corrisposto un aumento di euro 0,50 al m ² (lire 900 al m ²).	m ²	0,50	120,00	60,00
01.P10.F68 005	Pasta PVC Per sigillatura	kg	11,87	5,00	59,35
26.P04.A05 005	Coppi coppo Piemonte rosso	cad	0,59	100,00	59,00
01.A19.G10 185	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Sifone con griglia a pavimento, con tutti gli accessori occorrenti, alimentazione e scarico	cad	58,76	1,00	58,76
01.A08.A40 005	Posa in opera di tasselli ad espansione, di piombo, plastica, gomma o acciaio esclusa laprovvista del tassello Su muratura in mattoni forati	cad	2,31	25,00	57,75
01.P20.B03 025	Vetrare antisfondamento formate da due lastre di vetro con interposto foglio di polivinil - butirrale Spessore mm 4+0.76+4; Ug= 5,6 w/m2k e Rw= c.a 34dB	m ²	57,05	1,00	57,05
01.A18.A60 005	Piccoli profilati aventi altezza superiore a mm 80 In ferro, forniti con una ripresa di antiruggine	kg	2,85	20,00	57,00
NPAM1a	Oneri generali CdS 1/98 n°177/98. Procedure operative di tipo a-b-c, informazioni generali comportamentali.	cad	28,42	2,00	56,84
01.P11.F20	Gomma industriale per rivestimento gradini con pedata a bolli, toro a righe e alzata liscia				

LOTTO 7 - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO 2012

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
005	Nero - spessore mm 2.6	m	11,30	5,00	56,50
01.A18.C70	Posa in opera di tende alla veneziana				
005	Con lamelle flessibili standard in lega di alluminio di larghezza inferiore a 60mm	m ²	14,06	4,00	56,24
01.P04.A30	Mattoni forati				
015	8x15x30 a sei fori	cad	0,28	200,00	56,00
05.P75.E30	Schermo antinfortunistico per cassetta idrante o attacco motopompa.provvista e posa di schermo frangibile in materiale plastico omologato per la protezione delle apparecchiature antincendio poste nelle cassette idranti o motopompa. in caso di sostituzione di schermo in vetro sono comprese le opere per la rimozione e smaltimento del vetro esistente.sono altresì compresi i noli delle attrezzature e i mezzi d'opera.				
005	Per ogni schermo.	cad	11,18	5,00	55,90
01.P21.A30	Diluenti				
003	Per sintetici	kg	2,20	25,00	55,00
01.A17.H20	Sostituzione di cerniere, palettoni ed altre ferramenta su serramenti in legno od in ferro, esclusa la provvista delle parti sostituite				
010	Per ogni sostituzione oltre la prima	cad	18,24	3,00	54,72
01.P22.H26	Vaschetta di cacciata in plastica pesante tipoGeberit,per alta posizione isolata contro la trasudazione,batteria interna comando a catenella allacciamento alla rete idrica da 3/8" rubinetto di arresto				
005	Da l 10,dimens. cm 45x16,7x32,5,con coperchio	cad	53,43	1,00	53,43
01.P13.G40	Serratura (tipo Yale o similare)				
020	A tre chiavi e 4 giri e mezzo	cad	10,68	5,00	53,40
01.P14.N00	Minuterie di serie corrente come pomi, mostrine, maniglie, guarnizioni, astucci, ferrogliere rosette, occhielli, cernie-re, ganci, cremonesi, piastrine e simili				
010	In ottone cromato	kg	26,62	2,00	53,24
01.P22.H20	Sedile con coperchio,compresi i repulsori di gomma e le cerniere cromate				
005	In materiale plastico - colori vari	cad	10,64	5,00	53,20
01.P03.A24	Sabbia di roccia quarzifera o silicea, non amiantifera, con granulometria da mm 0.11 A mm 1				
020	umida in sacchi	q	6,53	8,00	52,24
01.P23.A50	Collante a base di resine sintetiche				
005	Per pavimenti e rivestimenti in linoleum	kg	2,04	25,00	51,00
01.P08.L70	Raccordi in ottone stampato a giunzione dapressare, per tubazioni in metal-plastico multistrato				
036	raccordo A T di vario tipo diametro da 16 a 26	cad	12,73	4,00	50,92
NP C08 N6	Formazione foro per condizionatori o ventole eseguito in magazzino				
6.a	su vetro normale	cad	25,38	2,00	50,76
01.P20.B03	Vetrate antisfondamento formate da due lastre di vetro con interposto foglio di polivinil - butirrale				
010	Spessore mm 3+0.76+3; Ug= 5,6 w/m2k e Rw= c.a 33dB	m ²	50,24	1,00	50,24
01.P22.H62	Vaschette di cacciata a zaino in plastica, complete di batteria interna e tubo di cacciata				
010	Da litri 10, tipo pesante	cad	49,08	1,00	49,08
01.P08.H10	Riduzioni centriche od eccentriche in polietilene duro tipo Geberit - PE				

LOTTO 7 - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO 2012

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
040	diametro maggiore mm 160, minore mm 110-125-140	cad	24,44	2,00	48,88
01.P08.A21	Tubi in PVC rigido per fognature, tipo 303/1 conformi alle norme UNI 7447/85, giunto a bicchiere con anello elastomerico toroidale, lunghezza inferiore m 6				
010	diametro esterno cm 12,5	m	4,80	10,00	48,00
01.P14.B60	Lucchetto da mm 50 con due chiavi				
010	Tipo Yale	cad	5,15	9,00	46,35
01.P14.C25	Pomo a serratura per porte aule scuole o gabinetti del tipo premi-apri completo di viti ed accessori per il fissaggio (cromato tipo oro o alluminio)				
025	Con bloccaggio, doppia chiave e sicurezza	cad	23,13	2,00	46,26
01.P14.N00	Minuterie di serie corrente come pomi, mostrine, maniglie, guarnizioni, astucci, ferrogliere rosette, occhielli, cernie-re, ganci, cremonesi, piastrine e simili				
015	In alluminio anodizzato	kg	23,13	2,00	46,26
01.A19.G10	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico				
195	Sedili in plastica per vasi all'inglese	cad	9,12	5,00	45,60
04.P81.D15	Arredo urbano e informazione Tappo di chiusura all'estremità superiore in materiale plastico rinforzato (nylon) con tutti gli spigoli arrotondati e innesto sagomato per l'utilizzo nel trafilato a sezione particolare di cui alla voce precedente.				
010	Per palo 80x80 mm	cad	4,50	10,00	45,00
01.P14.C16	Maniglia in lega di alluminio completa di chiavi ed accessori				
010	Tipo Milano per porte interne	cad	4,40	10,00	44,00
01.P08.A48	Ispezioni in PVC rigido per fognature, tipo 303 conformi alle norme UNI 7447/85, munite di tappo di chiusura				
015	diametro esterno cm 16	cad	21,93	2,00	43,86
01.P08.G20	Curve 90 gradi in polietilene duro tipo Geberit				
035	diametro mm 110	cad	4,36	10,00	43,60
01.P15.C00	Compensato di pioppo (Populus spp.) provvisto su misura				
015	Spessore mm 5	m ²	4,32	10,00	43,20
01.P08.B22	Lastre di laminato plastico con rivestimento semplice, a disegni o in tinte unite, con superficie operata				
005	spessore mm 0,7	m ²	4,28	10,00	42,80
01.P14.N00	Minuterie di serie corrente come pomi, mostrine, maniglie, guarnizioni, astucci, ferrogliere rosette, occhielli, cernie-re, ganci, cremonesi, piastrine e simili				
020	In acciaio inossidabile	kg	20,79	2,00	41,58
01.P13.G40	Serratura (tipo Yale o similare)				
005	Per serrande	cad	10,31	4,00	41,24
01.P20.B03	Vetrate antisfondamento formate da due lastre di vetro con interposto foglio di polivinil - butirrale				
005	Spessore mm 3+0.38+3; Ug= 5,7 w/m2k e Rw= c.a 32dB	m ²	40,50	1,00	40,50
01.P08.L70	Raccordi in ottone stampato a giunzione dapressare, per tubazioni in metal-plastico multistrato				
010	Gomito femmina 90 gradi diam. da 16 A 26	cad	9,93	4,00	39,72
01.P22.C40	Rubinetto semplice verticale in ottone cromato per lavabo, bocca girevole alta sporgenza cm 13				

LOTTO 7 - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO 2012

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
020	Da 1/2" con aeratore, tipo pesante	cad	19,14	2,00	38,28
01.P22.H58	Batteria completa per vaschetta di cacciata tipoGeberit				
015	Per vaschette con comando a catenella	cad	19,03	2,00	38,06
01.P14.N00	Minuterie di serie corrente come pomi, mostrine, maniglie, guarnizioni, astucci, ferrogliere rosette, occhielli, cernie-re, ganci, cremonesi, piastrine e simili				
005	In ferro	kg	19,00	2,00	38,00
01.P08.G90	Pezzi d'ispezione a 90 gradi con cappa di chiusura a vite in polietilene duro tipo Geberit - PE				
020	diametro mm 110/110	cad	12,58	3,00	37,74
01.A15.N00	Compensazioni				
005	Qualora in uno stesso stabile la superficie complessiva dei vetri occorrenti sia inferiore a m ² uno i prezzi dell'arti-colo a15.a10. aumenteranno di un supplemento fisso pari a euro 5,16 al m ² (lire 10000/m ²).	m ²	6,22	6,00	37,32
01.P20.A55	Cristallo temperato				
010	Spessore mm 6	m ²	36,74	1,00	36,74
01.P14.E30	Catena ferro per lucchetti ed anelli saldati				
005	Di diametro 4,4 mm circa	m	3,65	10,00	36,50
01.P13.G40	Serratura (tipo Yale o similare)				
015	Con ferroglia, mostrine, tre chiavi 6 giri	cad	17,86	2,00	35,72
01.A15.A30	Ristuccatura di vetri su telai in legno od in ferro, compresa la rimozione del vecchio stucco ed una ripresa di biacca a protezione della nuova stuccatura				
005	Di qualunque tipo e dimensione	m	3,41	10,00	34,10
01.P14.E10	Rosetta di ritegno per maniglie in lega di alluminio				
005	...	cad	3,37	10,00	33,70
01.P14.B40	Cerniera a molla in acciaio doppio effetto				
010	Altezza mm 100	cad	6,57	5,00	32,85
01.P22.C38	Rubinetto semplice in ottone cromato per lavabo				
020	Da 1/2", con aeratore,tipo pesante	cad	16,37	2,00	32,74
01.P24.H10	Nolo di saldatrice elettrica della potenza di 5, 5 kW compreso il consumo dell'energia elettrica e degli elettrodi				
005	Statica	h	2,65	12,00	31,80
01.A17.F00	Avvolgitori automatici di cinghie di persiane avvolgibili con placca nichelata				
010	Ad incasso	cad	15,76	2,00	31,52
05.P75.E00	Rilievo e riproduzione rete idranti antincendio fino a 3 idranti.rilievo del percorso delle tubazioni, con individuazio-ne del diametro, del tipo di posa, delle apparecchiature intermedie e o terminali, per reti fino a tre idranti o attacchi motopompa.riproduzione grafica su supporto cartaceo ed elettronico in formato compatibile con lo standard adottato dalla citta' dell'impianto in pianta ed in schema prospettico, con indicazione dei rilievi eseguiti.fornitura di riproduzione del disegno:- due copie su				
010	Per ogni idrante o attacco motopompa in più oltre ai primi tre.	cad	31,05	1,00	31,05
01.A19.G10	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di addu-zione e lo scarico				
130	Rubineti di arresto ad incasso con cappuccio cromato - da 3/4"	cad	14,70	2,00	29,40
01.P04.A60	Mattoni pieni comuni 6x12x24				
010	lavorati a macchina	cad	0,29	100,00	29,00

LOTTO 7 - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO 2012

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.P22.E42 020	Rubinetti a flusso rapido in ottone cromato com-pleti di accessori Da 1" a parete con rosone, tubo raccordo al wc.	cad	28,82	1,00	28,82
05.P75.I15 005	Prova di apertura e chiusura, o viceversa di valvola di sezionamento o intercettazione di impianto antincendio o suoi componenti, verifica di efficienza con rilascio di certificato di prova a firma di tecnico abilitato, compreso noli di attrezzature, materiale di consumo e mano d'opera per riparazione o ripristino della funzionalità, sigillatura con piombino, marchio aziendale e cartellino di verifica nella posizione di funzionamento previsto dal progetto	cad	4,80	6,00	28,80
01.P22.M70 005	Tubi di cacciata esterni o ad incasso per vaschette in plastica	cad	5,75	5,00	28,75
01.P14.A40 010	Ferroglietto orizzontale in ferro Con cartelle da mm 250	cad	2,83	10,00	28,30
01.P22.H30 015	Placche di copertura bianche per vaschetta da incasso tipo Geberit Comando a pulsante per vaschette, litri 10	cad	9,15	3,00	27,45
01.P22.H74 005	Sifone da pavimento in piombo a barilotto, con tappo di ispezione a griglia cromata a chiusura idraulica Diametro mm120, spessore mm3	cad	13,37	2,00	26,74
01.P22.C20 005	Gruppo miscelatore a parete in ottone cromato per lavelli, lavatoi, lavabi a canale; con bocca fissa Da 1/2", interasse mm 80	cad	26,71	1,00	26,71
01.P28.A30 005	Fornitura di silicone aminico in cartuccia del contenuto di 330 cm ³ Per impermeabilizzazione di giunti	cad	5,19	5,00	25,95
05.P68.B00 005	Distacco e riattacco all'impianto divalvole di intercettazione, saracinesche, inserite sulle tubazioni per riparazioni: Saracinesche o valvole con flange	cad	12,73	2,00	25,46
05.P75.F80 005	Numerazione di cassetta idrante, naspo, attacco per autopompa e altri componenti antincendio. provvista e posa in opera su cartello segnaletico esistente di numero di identificazione in pellicola adesiva serigrafata di dimensioni cm 4 di altezza e fino a 5 cifre Numero di identificazione in pellicola adesiva	cad	2,49	10,00	24,90
NP C08 N7	Bocchettone con coperchio per chiusura fori su vetri per condizionatori, diametro fino cm. 13	cad	12,43	2,00	24,86
01.P22.H22 010	Getti a vela in ottone cromato per vasi alla turca Da 1" con attacco alla parete	cad	12,35	2,00	24,70
01.P22.C78 025	Rubinetti di arresto da incasso in ottone cromato, con cappuccio chiuso, a due pezzi Da 1" diritto	cad	12,35	2,00	24,70
01.P08.G00 010	Tubi in polietilene duro tipo Geberit - PE diametro mm 40-spessore mm 3	m	1,23	20,00	24,60
01.P14.C14 015	Maniglia in ottone (tipo Torino - tornito) completa di chiavi e accessori per il fissaggio In ottone cromato per porte interne	cad	11,94	2,00	23,88
01.P24.H60 005	Nolo di utensili portatili elettrici della potenza massima di kW.3, compresa l'energia e quanto necessario per il fun-zionamento, esclusa la sola mano d'opera, per il tempo effettivo impiego Mole angolari, trapani e simili	h	1,98	12,00	23,76
14.P20.A75	Fascette serratubo a vite tangenziale da mm 40/60 altezza 14 mm				

LOTTO 7 - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO 2012

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
005	...	cad	2,32	10,00	23,20
05.P59.I20	Guarnizioni in gomma per flange,tubazioni, sara- cinesche				
040	Dn 150	cad	2,28	10,00	22,80
01.P22.E42	Rubinetti a flusso rapido in ottone cromato com-pleti di accessori				
015	Da 3/4" a parete con rosone, tubo raccordo al wc.	cad	22,47	1,00	22,47
01.P08.A47	Braghe semplici e ridotte a 45 e 90 gradi in PVC rigido per fognature, tipo 303 conformi alle norme UNI 7447/85				
015	diametro maggiore esterno cm 16	cad	11,12	2,00	22,24
01.P22.H42	Tubo di risciacquamento in PVC bianco con collarino e paracolpi, per vaschette di cacciata a mezza altezza tipo Geberit, diametro mm40				
005	In un sol pezzo, l.=75x22 cm	cad	10,64	2,00	21,28
01.P14.B70	Cremonese a scatola esclusa la bacchetta				
010	In ottone	cad	10,32	2,00	20,64
01.P13.H60	Serratura per porte gabinetti a mezzo giro con chiave femmina, cricchetto e arresto sul mezzogiro completa di viti, esclusa la ferrogliera				
005	...	cad	4,10	5,00	20,50
01.P22.E64	Sifoni in ottone cromato per lavabi				
015	Da 1" ad S con tappo ispez -pietta - tappo caten.	cad	10,23	2,00	20,46
01.P23.B35	Materiale cementizio a base di resine acriliche per rivestimenti di superfici o per rasatura sottofondi pavimenti lino-leum e affini				
005	Tipo rasoplast o similari	kg	0,40	50,00	20,00
01.P14.A70	Paletto in ferro su cartelle da mm 50 - corsa mm 15 circa				
020	Della lunghezza di mm 400	cad	4,00	5,00	20,00
01.P08.H50	Manicotti per saldatura elettrica in polietilene duro tipo Geberit - PE				
005	diametro mm 40	cad	1,93	10,00	19,30
01.P22.H34	Curve di risciacquamento in PVC bianco pervaschette di cacciata esterne tipo Geberita bassa pressione				
010	A 90, diam. 50x40 mm, l.= 65x35 cm	cad	9,59	2,00	19,18
01.P22.E42	Rubinetti a flusso rapido in ottone cromato com-pleti di accessori				
010	Da 1" a parete con rosone	cad	18,25	1,00	18,25
01.A02.G10	Sovrapprezzo alla demolizione in genere per trasporto e scarico, esclusi gli oneri di scarica				
020	In discarica autorizzata, da 5 km fino a 10 km di distanza	m³	2,57	7,00	17,99
01.P22.B22	Accessori per installazione apparecchi sospesi				
010	Kit fissaggio a parete per semicolonna	cad	8,80	2,00	17,60
01.A17.F10	Posa in opera di avvolgitori automatici per persiane avvolgibili				
005	Incassati	cad	8,65	2,00	17,30
01.P22.E42	Rubinetti a flusso rapido in ottone cromato com-pleti di accessori				
005	Da 3/4" a parete con rosone	cad	17,25	1,00	17,25
01.P22.E44	Tubi di raccordo in ottone cromato per rubinettoesterno a flusso rapido con rosone				
005	Da 3/4" a s con rosone diam. 25 mm	cad	8,53	2,00	17,06
01.P15.E30	Listelli in abete (Picea abies, Abies alba)				
005	Sezione cm 4x4	m	0,34	50,00	17,00
01.P22.N30	Leva per campana di vaschette di cacciata				
015	Da litri 15	cad	3,39	5,00	16,95

LOTTO 7 - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO 2012

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.P22.E64 025	Sifoni in ottone cromato per lavabi Da 1" a V, regolazione telescopica	cad	8,32	2,00	16,64
01.P08.H40 010	Manicotti d'innesto con guarnizione in polietilene duro tipo Geberit - PE diametro mm 40	cad	1,63	10,00	16,30
01.P14.E20 005	Staffa porta lucchetto Lucida	cad	5,27	3,00	15,81
01.P23.A80 005	Adesivo in polvere a base di cemento per la posadi ceramica su pareti interne od esterne ad esclusione di quelle in ca Bianco	kg	0,31	50,00	15,50
01.P08.G20 005	Curve 90 gradi in polietilene duro tipo Geberit diametro mm 32	cad	1,52	10,00	15,20
01.P23.B30 005	Conglomerato speciale tipo "betonite" per la preparazione del piano di posa delle pavimentazioni ...	kg	0,48	30,00	14,40
01.P14.E80 005	Aste in ferro piane o sagomate ...	m	1,44	10,00	14,40
01.P13.H30 005	Serratura a scatola completa di mostrine e viti con due chiavi maschie, esclusa la ferrogliera Tipo ad un giro e mezzo	cad	4,74	3,00	14,22
01.P14.B00 005	Cerniera a nodo con spina fissa in acciaio Della dimensione di mm 63x45	cad	0,70	20,00	14,00
01.P22.C50 030	Rubinetto semplice a parete in ottone cromato per lavello con bocca girevole ad s sporgenza cm 18 Da 1/2" con aeratore, tipo pesante	cad	13,90	1,00	13,90
01.P14.C90 005	Mostrine piane di qualunque tipo del diametro di circa mm 50, con foro per chiave In ottone	cad	2,31	6,00	13,86
01.P22.C70 005	Rompigetto per bocche di erogazione M 22x1	cad	2,77	5,00	13,85
01.P02.B50 005	Gesso ...	q	13,77	1,00	13,77
01.P02.B60 005	Scagliola normale	q	13,77	1,00	13,77
01.P13.G90 005	Serratura a due giri nera completa di mostrina escluse le ferrogliere Con due chiavi maschie	cad	13,64	1,00	13,64
01.P08.A38 015	Curve a 90 gradi in PVC rigido per fognature, tipo 303 conformi alle norme UNI 7447/85 diametro esterno cm 16	cad	6,73	2,00	13,46
01.P20.A30 015	Vetri trasparenti Forti ex doppi	m ²	13,30	1,00	13,30
01.P22.E64 005	Sifoni in ottone cromato per lavabi Da 1" ad S con tappo ispez- regolaz telescopica	cad	6,60	2,00	13,20
01.P14.A50 020	Paletto in ferro su cartelle da mm 35 - corsa mm13 Della lunghezza di mm 400	cad	2,62	5,00	13,10
01.P14.L00 020	Viti zincate con ranella Tipo speciale - lunghezza mm 100	cad	0,13	100,00	13,00
01.P14.E20	Staffa porta lucchetto				

LOTTO 7 - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO 2012

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
010	Verniciata in nero	cad	3,21	4,00	12,84
01.P22.C58	Rubinetto regolaggio sottolavabo				
025	Da 1/2" con filtro incorporato	cad	6,39	2,00	12,78
01.P14.C10	Maniglia (bilancino) completa di placca o rosetta di ritegno, stilo di gruccia ed accessori di fissaggio				
010	In ottone	cad	12,45	1,00	12,45
01.P22.C60	Rubinetto a parete con maniglia a t				
015	Da 1/2" con portagomma in ottone lucido	cad	6,18	2,00	12,36
01.P14.B00	Cerniera a nodo con spina fissa in acciaio				
020	Delle dimensioni di mm 120x78	cad	1,21	10,00	12,10
01.P14.C70	Corde in acciaio				
020	Diametro mm 6	m	0,48	25,00	12,00
01.P22.P30	Tappi a muro in lamiera zincata con relativo astuccio in lamiera				
005	Del diametro di cm 10	cad	2,40	5,00	12,00
01.P14.A10	Ferrogliera per serratura				
030	Tipo grande in ferro	cad	0,99	12,00	11,88
01.P14.A85	Paletto in ferro da incassare larghezza di circa mm 15, con nicchia in ferro				
005	Della lunghezza di mm 200	cad	1,98	6,00	11,88
01.P14.E90	Passanti per cremonesi				
010	In ottone	cad	0,99	12,00	11,88
01.P22.N30	Leva per campana di vaschette di cacciata				
010	Da litri 12	cad	2,35	5,00	11,75
01.P22.N30	Leva per campana di vaschette di cacciata				
005	Da litri 10	cad	2,35	5,00	11,75
01.P14.B80	Cremonese incassata				
005	Con maniglia in lega di alluminio	cad	1,95	6,00	11,70
01.P23.C00	Canapa				
005	.....	kg	11,70	1,00	11,70
01.P08.A28	Curve a 45 gradi i in PVC rigido per fognature, tipo 303 conformi alle norme UNI 7447/85				
015	diametro esterno cm 16	cad	5,46	2,00	10,92
01.P22.N35	Tiro con catena e pomo per vaschetta di cacciata per latrine				
005	...	cad	1,07	10,00	10,70
01.P14.E20	Staffa porta lucchetto				
020	Tipo con occhiello, viti passante e dado	cad	1,52	7,00	10,64
04.P82.C09	Forniture varie per officina-utensileria Elettrodi per saldatura di alta qualità diam. 2.5 mm con diversi impieghi.				
020	Elettrodo per alluminio	cad	1,06	10,00	10,60
01.P08.L20	Manicotti prolungati per vasi a pavimento in polietilene duro tipo - PE				
005	diametro mm 90-H. cm 12,5	cad	3,52	3,00	10,56
01.P14.E50	Gancetto per assicurare porte e finestre di lunghezza da cm 12-20 in ferro lucido compresi gli occhielli				
005	...	cad	0,42	25,00	10,50
01.P14.B00	Cerniera a nodo con spina fissa in acciaio				
015	Delle dimensioni di mm 100x70	cad	1,05	10,00	10,50

LOTTO 7 - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO 2012

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.P22.N15 005	Campana ghisa per vaschetta di cacciata per latrine ...	cad	5,10	2,00	10,20
01.P08.A47 005	Braghe semplici e ridotte a 45 e 90 gradi in PVC rigido per fognature, tipo 303 conformi alle norme UNI 7447/85 diametro maggiore esterno cm 11	cad	4,98	2,00	9,96
01.P08.G20 010	Curve 90 gradi in polietilene duro tipo Geberit diametro mm 40	cad	0,97	10,00	9,70
01.P23.C10 005	Cinghia Di canapa	m	0,31	30,00	9,30
01.P22.E66 015	Sifoni in PP bianco tipo Geberit per lavabo, con entrata acqua regolabile, completi di accessori e tubi di allacciamento e rosoni Da 1 1/4" x 40 mm a V	cad	4,59	2,00	9,18
01.P14.E00 010	Placca per maniglia con foro per chiave delle dimensioni di circa mm 220 per 35 In lega di alluminio	cad	1,14	8,00	9,12
01.P22.P20 015	Tappi gomma per pilette, lavabi Del diametro di 1 pollice e 1/4	cad	0,89	10,00	8,90
01.P22.H34 005	Curve di risciacquamento in PVC bianco pervaschette di cacciata esterne tipo Geberita bassa pressione A 90, diam. 50x40 mm, l.= 26, 5x21 cm	cad	4,27	2,00	8,54
NP C08 N7b	Posa in opera di Bocchettone con coperchio per chiusura fori su vetri per condizionatori, diametro fino cm. 13	cad	4,06	2,00	8,12
01.P22.F50 005	Tubo flessibile metallico per doccia Da 1/2" cm100	cad	3,73	2,00	7,46
01.P22.C62 005	Bocca di erogazione girevole alta in ottone cromato Da 3/4", sporgenza cm 13	cad	3,73	2,00	7,46
01.P22.C90 010	Rubinetto in ottone cromato per vaschette di cacciata Da 1/2"	cad	3,52	2,00	7,04
01.P14.C10 005	Maniglia (bilancino) completa di placca o rosetta di ritegno, stilo di grucciona ed accessori di fissaggio In lega di alluminio	cad	6,95	1,00	6,95
01.P22.C58 020	Rubinetto regolaggio sottolavabo Da 1/2" con maniglia e rosone	cad	3,19	2,00	6,38
01.P22.C58 010	Rubinetto regolaggio sottolavabo Da 1/2" con cappuccio chiuso e rosone	cad	3,19	2,00	6,38
01.P08.H80 035	Raccordi a vite completi di dado premistoppa, anello di premistoppa, guarnizione di gomma, bocchettone filettato in ... polietilene duro tipo Geberit - PE diametro mm 110	cad	6,31	1,00	6,31
01.P22.E68 010	Pilette in ottone cromato per lavabi, completi di accessori, tappo a catenella Da 1 1/4" troppopieno - racc 2 pezzi liscio	cad	2,66	2,00	5,32
01.P22.E68 005	Pilette in ottone cromato per lavabi, completi di accessori, tappo a catenella Da 1" con troppopieno - racc 2 pezzi liscio	cad	2,35	2,00	4,70
01.P22.M90 005	Gomma per guarnizioni ai rubinetti a galleggiante di qualunque diametro ...	cad	0,09	50,00	4,50
01.P22.L00	Rosoni in ottone per rubinetti				

LOTTO 7 - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI ANNO 2012

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
010	Del diametro di mm 12	cad	0,31	10,00	3,10
01.P22.C70	Rompigetto per bocche di erogazione				
010	M 24x1 in plastica	cad	0,54	5,00	2,70
01.P08.H10	Riduzioni centriche od eccentriche in polietilene duro tipo Geberit - PE				
030	di diametro maggiore mm 110, minore 40-50-63-75-90	cad	1,31	2,00	2,62
01.P22.N95	Tassello in ottone per vaso all'inglese				
005	...	cad	0,21	10,00	2,10
01.P23.B00	Mastice in pani				
010	Nero	kg	0,96	2,00	1,92
01.P23.B00	Mastice in pani				
015	Bianco	kg	0,94	2,00	1,88
05.P75.M45	Carico impianto rete idrica antincendio totale o parziale comprendente apertura valvola intercettazione rete, chiusura rubinetti di scarico e idranti eventualmente aperti. rimozione delle segnalazioni di avviso impianto scarico a tutti gli idranti, controllo preventivo di verifica della chiusura di tutti gli idranti e rubinetti vari derivati dal ramo di rete da alimentare. Controllo successivo al carico dell'impianto di tutti gli idranti e rubinetti vari derivati dal ramo di rete alimentato, per verifica				
005	per ogni idrante	cad	1,82	1,00	1,82
01.P20.C10	Molatura a filo lucido sui bordi di vetri e cri-stalli				
005	Spessore mm 4-6	m	1,31	1,00	1,31
05.P75.M40	Scarico impianto rete idrica antincendio totale o parziale comprendente chiusura valvola intercettazione rete, apertura rubinetto di scarico o idrante per scarico in luogo idoneo al convogliamento dell'acqua, con svolgimento e successivo riavvolgimento della manichetta. fornitura e posa di segnalazioni di avviso impianto scarico a tutti gli idranti fuori servizio				
005	per ogni idrante	cad	1,09	1,00	1,09
01.P22.L30	Guarnizioni per premistoppa ai rubinetti per acqua fredda e calda				
015	Del diametro di 3/4 di pollice	cad	0,08	10,00	0,80
01.P22.L60	Guarnizioni di fibra e di gomma di qualsiasi spessore, per rubinetti				
005	Del diametro interno da 3/8" a 1"	cad	0,07	10,00	0,70
01.P22.L30	Guarnizioni per premistoppa ai rubinetti per acqua fredda e calda				
010	Del diametro di 1/2 di pollice	cad	0,06	10,00	0,60
Totale Importo delle voci componenti il 100% di quanto posto a base di gara					€ 121.000,00
ONERI PER LA SICUREZZA					2.000,00
IMPORTO A BASE DI GARA					€ 123.000,00