



All. n.

## CITTA' DI TORINO

Vice Direzione Generale Servizi Tecnici  
Ambiente, Edilizia Residenziale Pubblica e Sport

Divisione Servizi Tecnici ed Edilizia per i Servizi Culturali - Sociali - Commerciali  
Settore Infrastrutture per il Commercio

Via Meucci n. 4 - 10121 - Torino  
Tel. 011 4430614 - Fax 011 4430619

### MANUTENZIONE ORDINARIA MERCATI COPERTI (MO 2012)



PROGETTO DEFINITIVO

### COMPUTO METRICO OPERE

PROGETTISTA:

**Geom. Pierluigi Pelissero**

COLLABORATORI:

**Geom. Elisa Magnetti**

RESPONSABILE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE  
(D. Leg. n. 81/08 ex art. 90 c. 3):

**Geom. Pierluigi Pelissero**

ID FILE

SCALA

DATA **ottobre 2011**

AGG.

TAVOLA

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
INFRASTRUTTURE PER IL COMMERCIO  
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

**Ing. Eugenio Barbirato**

Num Ord.	Art. di Elenco	Indicazioni dei lavori e delle Somministrazioni e sviluppo delle operazioni	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO
<b>LAVORI</b>						
<b>NOLI</b>						
1	01.P24.C50	per il tempo di effettivo impiego				
	005	Della portata sino a q 17 - compreso l'autista	h	70,00	43,91	3.073,70
2	01.P24.C60	il tempo di effettivo impiego				
	005	Della portata sino q 40	h	80,00	47,04	3.763,20
<b>DEMOLIZIONI</b>						
3	01.A22.E00	della scarifica anche se da eseguirsi a mano (per esempio attorno ai chiusini non rimovibili, nelle cunette, nelle fasce di raccordo etc.); il carico e trasporto del materiale di risulta, nei luoghi indicati dalla D.L. (con recupero del materiale da parte della città) o scelti dalla ditta (con materiali a disposizione della ditta); l'accurata pulizia del fondo, le opere provvisorie per deviazione del traffico, la rimozione eventuale di griglie e chiusini, ogni onere per il funzionamento dei mezzi d'opera				
	015	Per profondità' di cm 3 con recupero del materiale da parte della città'	m <sup>2</sup>	150,00	5,83	874,50
4	01.A22.A44	Provvista e stesa di emulsione bituminosa cationica al 65% di bitume modificato in ragione di				
	010	Kg 0,800/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	150,00	0,89	133,50
5	01.A22.B20	gola d'arte secondo la vigente normativa e le eventuali indicazioni della direzione lavori, compreso l'onere della compattazione con rullo statico o vibrante con effetto costipante non inferiore alle 12 tonnellate, esclusa la preparazione della massciata sottostante e la provvista e stesa dell'emulsione bituminosa di ancoraggio				
	020	Stesa a mano, per uno spessore finito pari a cm 3	m <sup>2</sup>	150,00	7,12	1.068,00
6	01.A02.A20	salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero, computando le superfici prima della demolizione				
	025	Dello spessore inferiore a cm 10 e per superfici di m <sup>2</sup> 0,50 e oltre, con trasporto alle discariche	m <sup>2</sup>	200,00	14,84	2.968,00
7	01.A02.A25	salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero, computando le superfici prima della demolizione				
	030	Con spessore da cm 10 a cm 15 e per superfici di m <sup>2</sup> 0,50 e oltre, con carico e trasporto alle discariche	m <sup>2</sup>	200,00	11,88	2.376,00
8	01.A02.B20	persiane avvolgibili e serrande etc in qualunque piano di fabbricato,compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, il loro trasporto alle discariche, computando i volumi prima della demolizione				
	005	Muratura in mattoni o pietrame o volte, per sezioni non inferiori a m <sup>2</sup> 0,25	m <sup>3</sup>	5,000	415,89	2.079,45
<b>OPERE DA IDRAULICO</b>						
9	01.P24.E25	alla profondità' di m 20 e della capacità' oraria di almeno m <sup>3</sup> 5000 per pulizia, spurgo, disostruzione di canali di fognatura,				

Num Ord.	Art. di Elenco	Indicazioni dei lavori e delle Somministrazioni e sviluppo delle operazioni	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO
	005	compresa la paga dell'autista e di n.1 operatore, il consumo di carburante e lubrificante ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego Pressione pompa oltre 200 atm.	h	10,00	82,43	824,30
10	01.P24.E30	compresa la paga del soloautista, il consumo di carburante e lubrificante ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego (canal-jet)				
	005	...	h	10,00	54,29	542,90
11	01.A19.E30	l'eventuale sostituzione delle guarnizioni, da compensarsi a parte, ed il rimontaggio				
	010	Per ogni rubinetto o sifone riparato oltre il primo, eseguito con lo stesso ordinativo e nello stesso fabbricato	cad	7,00	6,52	45,64
12	01.A19.E40	cessori, da compensarsi a parte, ed il rimontaggio				
	005	Per il primo flussometro riparato	cad	1,00	24,49	24,49
13	01.A19.E50	gio di sifoni, rubinetti, mensole, ecc, compensando a parte le nuove apparecchiature ed accessori, escluse le eventuali opere murarie occorrenti				
	005	Lavabi, lavelli, vasi all'inglese, bidet, orinatoi tipo sospesi, boyler litri 80/100.	cad	7,00	90,19	631,33
14	01.A19.E60	riali, lo sgombero dei detriti ed il trasporto alle discariche				
	005	Lavabi, lavelli, vasi all'inglese, bidet, orinatoi tipo sospesi, boyler ecc.	cad	2,00	37,44	74,88
15	01.P22.A60	Vaso a sedile in vitreo-china a cacciata o ad aspirazione, con scarico a pavimento o a parete				
	005	cm 45x35x39	cad	1,00	44,85	44,85
16	01.P22.A65	con pedane incorporate; montaggio a filo pavimento o sopra pavimento				
	010	cm 55x65x21 in gres ceramico smaltato	cad	2,00	65,56	131,12
17	01.P22.B70	fissa o girevole				
	003	Da 1/2" senza soffioncino	cad	5,00	84,04	420,20
18	01.A19.G10	zione e lo scarico				
	045	, sifone di scarico, curva tecnica di raccordo al muro e mensole	cad	5,00	69,62	348,10
19	01.A19.G10	zione e lo scarico				
	160	Latrina alla turca, completa di accessori e scarico	cad	2,00	105,82	211,64
20	01.A19.G10	zione e lo scarico				
	165	Latrina all'inglese o a sella di qualunque tipo, con scarico a pavimento o a parete, completa di accessori e scarico	cad	2,00	79,37	158,74
21	01.A19.G10	zione e lo scarico				

Num Ord.	Art. di Elenco	Indicazioni dei lavori e delle Somministrazioni e sviluppo delle operazioni	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO
22	180	Orinatoio sospeso a parete di qualunque tipo e dimensione, con tutti gli accessori occorrenti, alimentazione e scarico	cad	2,00	102,21	204,42
	01.A19.G10	zione e lo scarico				
23	190	Vaschetta di cacciata a cassetta o a zaino, di qualunque capacità, completa di accessori, alimentazione e scarico	cad	2,00	60,13	120,26
	01.A09.C30	Ricerca ed eliminazione di infiltrazioni di acqua isolata in manto di copertura, esclusa fornitura dei materiali				
24	025	Manto di copertura del tipo impermeabile, per la prima infiltrazione	cad	4,00	192,39	769,56
	01.A09.C30	Ricerca ed eliminazione di infiltrazioni di acqua isolata in manto di copertura, esclusa fornitura dei materiali				
25	030	Manto di copertura del tipo impermeabile, per ogni infiltrazione eccedente la prima	cad	8,00	102,21	817,68
	01.A25.A60	Disostruzione di scarichi per gabinetti, esclusa ogni eventuale rottura di murature, tubazioni, ecc.				
26	005	Limitatamente al sifone e al collettore orizzontale. il prezzo va considerato per ogni batteria o parte di essa ostruita	cad	3,00	78,13	234,39
	01.A25.A70	Disostruzione di scarichi igienici, esclusa ogni eventuale rottura di pavimenti, tubazioni, ecc.				
27	005	Griglie di scarico, sifoni a pavimento o scarichi per lavabi	cad	10,00	31,83	318,30
	07.A19.S25	Pulizia e lavaggi				
28	005	le asportato; per lavori effettuati con motopompa o canaljet	m³	4,000	175,58	702,32
	07.A19.S20	Contatori				
29	005	ntatori DN da 13 a 40 mm	cad	5,00	67,03	335,15
	07.A19.S20	Contatori				
30	010	ntatori con DN maggiori di 40 mm	cad	4,00	108,54	434,16
	07.A19.S20	Contatori				
31	015	ione muraria	cad	10,00	33,85	338,50
	07.A19.S20	Contatori				
32	020	ell'Ammin. Appalt.; compresa la fornitura di materiali di ristagno occorrenti, esclusi gli organi di intercettazione e i raccordi forniti dall'Ammin. Appalt. o compensati a parte; per contatori DN da 13 a 40 mm	cad	4,00	217,70	870,80
	07.A19.S10	Rubinetti o saracinesche				
33	015	forniti dall'Amministrazione Appaltante o compensati a parte; compreso la pulizia del pozzetto, la rimozione e il ricollocamento del chiusino 31 x 31; per rubinetti di DN da 13 a 40 mm	cad	13,00	100,23	1.302,99
	01.P08.M00	Tubazioni in polietilene PE nero a bassa densita' pn 6 per				

Num Ord.	Art. di Elenco	Indicazioni dei lavori e delle Somministrazioni e sviluppo delle operazioni	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO
34	01.P08.M00	005 condotte a pressione di acqua potabile (UNI 7611) in rotoli diametro esterno mm 20-spessore mm 1.7	m	100,00	0,30	30,00
		010 Tubazioni in polietilene PE nero a bassa densita' pn 6 per condotte a pressione di acqua potabile (UNI 7611) in rotoli diametro esterno mm 25-spessore mm 2.2		100,00		
35	01.P08.M00	015 Tubazioni in polietilene PE nero a bassa densita' pn 6 per condotte a pressione di acqua potabile (UNI 7611) in rotoli diametro esterno mm 32-spessore mm 2.8	m	200,00	0,79	158,00
		36		01.A19.E16		
	005	Per tubi di diametro esterno mm 20, 25 e 32				
37	01.A19.E20	tuiti	cad	5,00	39,17	195,85
		005				
38	01.A19.E20	tuiti	cad	10,00	19,59	195,90
		010				
39	01.A19.B20	chioderia, le saldature complete (mano d'opera e provviste), la coloritura con una ripresa interna di catramina aidoccioni e tubi pluviali ed una di biacca all'esterno dei doccioni. la rimozione ed il ricollocamento delle tegole, la provvista e posa dei tratti di doccioni e pluviali nuovi verranno pagati a parte. il prezzo e' riferito al m di gronda o di pluviale, escludendo i tratti nuovi:	m	30,00	23,23	696,90
		005				
40	01.A02.B85	tecnologici e relativi elementi provvisionali metallici di fissaggio, di quadri elettrici e schermature di protezione alle apparecchiature elettriche, compreso lo sgombero dei detriti	kg	720,000	1,93	1.389,60
		005				
41	01.P24.H10	Nolo di saldatrice elettrica della potenza di 5, 5 kW compreso il consumo dell'energia elettrica e degli elettrodi	h	200,00	2,65	530,00
		005				
42	01.P24.H50	compreso carburante, lubrificante ed ogni altro onere per il suo funzionamento, esclusa la mano d'opera, per il tempo di effettivo impiego	h	200,00	8,97	1.794,00
		005				
43	01.P24.H60	zionamento, esclusa la sola mano d'opera, per il tempo effettivo impiego	h	300,00	1,98	594,00
		005				
44	01.P24.L00	ficante, operaio addetto ed ogni onere occorrente per il suo regolare funzionamento, compreso il consumo del disco				

Num Ord.	Art. di Elenco	Indicazioni dei lavori e delle Somministrazioni e sviluppo delle operazioni	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO
45	005	Per calcestruzzi ed asfalti	h	60,00	36,60	2.196,00
	01.A17.H10	Sostituzione di serrature o di nottolini per serrature applicate esclusa la provvista delle parti sostituite				
46	005	Su serramenti in legno od in ferro	cad	43,00	42,55	1.829,65
	01.A02.C00	, lo sgombrò dei detriti, il trasporto degli stessi alle discariche, compreso la rimozione e l'accatastamento dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione				
47	005	Con una superficie di almeno m <sup>2</sup> 0,50	m <sup>2</sup>	300,00	11,58	3.474,00
	01.P13.E40	quadrato con suggello circolare articolato autocentrante ed estraibile con bloccaggio di sicurezza in posizione aperta, munito di giunto anti rumore e a tenuta stagna				
48	005	Lato telaio mm 850 - passo d'uomo mm 600 minimi	cad	20,00	275,77	5.515,40
	01.P13.E60	Ghisa grigia prima fusione per chiusini tipo citta' di Torino				
49	005	.....	kg	450,000	1,35	607,50
	01.A18.C40	Posa in opera di serrande avvolgibili o di persiane avvolgibili metalliche				
50	005	In lamiera di ferro, corazzata, tubolare o in duralluminio	m <sup>2</sup>	50,00	70,27	3.513,50
	01.A18.B90	stimenti, foderature, pannelli e simili, comprese eventuali cerniere ed accessori di assicurazione e chiusura				
51	005	In ferro, compresa una ripresa di antiruggine	kg	550,000	6,67	3.668,50
	01.A18.C00	Posa in opera di manufatti in lamiera metallica.				
52	005	Serramenti in ferro di tipo industriale, cancelli, cancellate, inferriate, ringhiere e simili	kg	400,000	1,58	632,00
	01.P14.C19	funzionamento dall'interno con barra orizzontale in acciaio cromato				
53	005	Con funzionamento dall'esterno con maniglia	cad	10,00	214,48	2.144,80
	01.A18.G10	Posa di maniglione antipanico				
54	005	Con o senza funzionamento esterno	cad	10,00	63,24	632,40
	01.P14.C40	Molla a pressione per chiusura automatica delle porte				
55	020	Tipo n.4	cad	10,00	119,39	1.193,90
	<b>MURATURE</b>					
56	005	In mattoni semipieni dello spessore di cm 12 e per una superficie complessiva di almeno m <sup>2</sup> 1	m <sup>2</sup>	208,80	44,72	9.337,54
	01.A06.A20	Tramezzi in mattoni legati con malta cementizia				
56	005	In mattoni semipieni dello spessore di cm 7 e per una superficie complessiva di almeno m <sup>2</sup> 1	m <sup>2</sup>			
	01.A06.A20	Tramezzi in mattoni legati con malta cementizia				

Num Ord.	Art. di Elenco	Indicazioni dei lavori e delle Somministrazioni e sviluppo delle operazioni	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO
			m <sup>2</sup>	420,00	29,56	12.415,20
		<b>RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONI</b>				
57	01.A02.A40	discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti. i volumi si intendono computati prima della demolizione				
	010	Con trasporto dei detriti in cantiere				
			m <sup>3</sup>	100,000	72,35	7.235,00
58	01.A02.B00	li, lo sgombero dei detriti in cantiere, per superfici di m <sup>2</sup> 0,50 ed oltre, escluso il sottofondo da computarsi a parte				
	010	In ceramica				
			m <sup>2</sup>	200,00	9,26	1.852,00
59	01.A02.C10	compreso il taglio dei bordi della pavimentazione. il compenso viene corrisposto come sovrapprezzo allo scavo e pertanto nella misura dello scavo non deve essere dedotto lo spessore della pavimentazione.				
	015	e con qualunque sottofondo, per superfici di m <sup>2</sup> 0,50 e oltre				
			m <sup>2</sup>	400,00	10,52	4.208,00
60	01.A11.A40	Sottofondo per pavimenti di spessore fino a cm 15				
	015	Eseguito in conglomerato leggero a base di argilla espansa per ogni cm di spessore e per superfici di almeno m <sup>2</sup> 0,20				
			m <sup>2</sup>	3450,00	3,37	11.626,50
61	01.A04.F70	ra, posta in opera				
	010	In tondino da 4 a 12 mm di diametro				
			kg	4000,000	1,28	5.120,00
62	01.A12.B70	a disegni, dato in opera con malta cementizia; escluso il sottofondo o il rinzafo				
	005	Per una superficie di almeno m <sup>2</sup> 0,20				
			m <sup>2</sup>	600,00	27,25	16.350,00
63	01.P07.B45	nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattamento superficiale, inassorbente, antigelivo, altamente resistente agli attacchi fisici e chimici, con superficie a vista tipo naturale o tipo antisdrucchiolo				
	005	Nei formati 20X20 - 30X30 - 40X40				
			m <sup>2</sup>	600,00	24,28	14.568,00
		<b>RIFACIMENTO INTONACI</b>				
64	01.A02.B70	discesa o la salita a terradei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche				
	005	Per superfici di m <sup>2</sup> 0,50 ed oltre				
			m <sup>2</sup>	200,00	10,21	2.042,00
65	01.A02.B50	salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, con trasporto dei detriti nell'ambito del cantiere				
	010	In ceramica				
			m <sup>2</sup>	200,00	9,26	1.852,00
66	01.A10.A20	ecc, sia in piano che incurva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso				
	005	Per una superficie complessiva di almeno m <sup>2</sup> 1 e per uno spessore fino a cm 2				
			m <sup>2</sup>	110,00	19,91	2.190,10

Num Ord.	Art. di Elenco	Indicazioni dei lavori e delle Somministrazioni e sviluppo delle operazioni	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO
67	01.A10.B70	ritiro resistente ai solfati, eseguito con apposita attrezzatura impastatrice e spruzzatrice, per qualsiasi tipo di struttura sia verticale che orizzontale				
	005	Per una superficie di almeno m <sup>2</sup> 1 e per uno spessore fino a cm 2	m <sup>2</sup>	110,00	60,01	6.601,10
		<b>TINTEGGIATURE</b>				
68	01.A20.E60	Applicazione fissativo				
	005	Su soffitti e pareti interne	m <sup>2</sup>	300,00	1,58	474,00
69	01.A20.E60	Applicazione fissativo				
	010	Su muri esterni, facciate, scale, porticati, an-droni e simili	m <sup>2</sup>	400,00	3,21	1.284,00
70	01.A20.E30	una o piu' tinte a piu' riprese su fondi gia' preparati				
	005	Su intonaci interni	m <sup>2</sup>	200,00	4,20	840,00
71	01.A20.E30	una o piu' tinte a piu' riprese su fondi gia' preparati				
	010	Su intonaci esterni	m <sup>2</sup>	200,00	8,67	1.734,00
72	01.A20.E35	cariche silicee finissime, applicata con una prima mano di fissativo di preparazione e con almeno due riprese successive di pittura distanziate nel tempo, anche a pennellate incrociate con finiture a velatura, compresa ogni opera accessoria, eseguita a qualsiasi piano del fabbricato				
	005	Su pareti esterne	m <sup>2</sup>	200,00	13,41	2.682,00
73	01.A20.E45	granulometria differenziata quali mica e granito, pigmenti coloranti selezionati, speciali additivi per assicurare una perfetta adesione, data a pennello o rullo a due riprese intervallate diluite del 15% ad una o piu' tinte su fondi gia' preparati, previa applicazione di una ripresa di fissativo consolidante adatto a base di resine acriliche in solventi aromatici ed alifatici, esclusa la preparazione del supporto e il rifacimento di intonaci				
	005	Su murature esterne	m <sup>2</sup>	200,00	13,77	2.754,00
		<b>OPERE MURARIE VARIE</b>				
74	01.P24.E35	Nolo di betoniera elettrica compreso ogni onere per il funzionamento escluso il manovratore				
	010	A bicchiere da l 350	h	50,00	1,88	94,00
75	01.A04.B15	massimo nominale dell'aggregato 30 mm, fornito in cantiere. escluso il getto, la vibrazione, il ponteggio, la cassaforma ed il ferro d'armatura; conteggiati a parte.				
	020	Eseguito con 200 kg/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	40,000	65,51	2.620,40
76	01.A04.B15	massimo nominale dell'aggregato 30 mm, fornito in cantiere. escluso il getto, la vibrazione, il ponteggio, la cassaforma ed il ferro d'armatura; conteggiati a parte.				
	030	Eseguito con 250 kg/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	100,000	70,08	7.008,00



Num Ord.	Art. di Elenco	Indicazioni dei lavori e delle Somministrazioni e sviluppo delle operazioni	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO
77	01.A04.C00 005	Getto in opera di calcestruzzo cementizio eseguito a mano In struttura di fondazione	m <sup>3</sup>	40,000	75,03	3.001,20
78	01.A04.C03 005	Getto in opera di calcestruzzo cementizio eseguito direttamente da autobetoniera con appositacanaletta Per sottofondi di marciapiedi	m <sup>3</sup>	100,000	22,57	2.257,00
79	01.A09.E60 005	di qualsiasi forma e dimensioni, applicabile a rullo,pennello,cazzuola Senza protettivo elastico	m <sup>2</sup>	300,00	11,03	3.309,00
<b>TRASPORTI IN DISCARICA - CARICO DEI MATERIALI DI RISULTA</b>						
80	01.P26.A10 005	Trasporto di materiali di scavo o di rifiuto agli scarichi compreso il carico con paleggiomanuale ...	m <sup>3</sup>	100,000	21,82	2.182,00
81	01.P26.A40 005	Trasporto entro cantiere con carriola a mano, compreso il carico a mano del materiale datrasportare ...	m <sup>3</sup>	100,000	17,50	1.750,00
82	01.P26.A45 005	dell'estrazione con mezzi meccanici (pala meccanica, draga, escavatore, ecc.) ...	m <sup>3</sup>	200,000	6,00	1.200,00
83	01.P26.B00 005	Carico di materiali sciolti di qualsiasi provenienza sul mezzo di trasporto Eseguito con mezzo meccanico	m <sup>3</sup>	700,000	1,88	1.316,00
84	01.P26.B00 010	Carico di materiali sciolti di qualsiasi provenienza sul mezzo di trasporto Eseguito a mano	m <sup>3</sup>	238,324	9,81	2.337,96
<b>TOTALE LAVORI</b>						<b>191.934,97</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>						
<b>ONERI FISCALI IVA</b>						
<b>IVA su Lavori</b>						
Aliquota al 21%						
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>						<b>40.306,34</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>						<b>232.241,31</b>