CIRC.6 BARR.MILANO-FALCHERA-R.PARCO-BARCA-BERTOLLA-REBAUDENGO-VILLARETTO 2011 43511/089

CITTÀ DI TORINO
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. Cronologico 108
approvata il 4 ottobre 2011

DETERMINAZIONE: CONCESSIONE A TERZI DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO "FALCHERA VECCHIA" SITO IN STRADA ABBADIA DI STURA 9. INTEGRAZIONI TECNICHE.

Con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione del 23/02/2010 (n. mecc. 2010 00694/89) si proponeva l'esternalizzazione, comprendente gestione e ristrutturazione, dell'impianto sportivo "Falchera Vecchia" di strada Abbadia di Stura 9.

Il Consiglio Comunale con delibera del 21/6/2010 (n. mecc. 2010 02536/10), ha approvato l'esternalizzazione .

Con la determinazione del 20 settembre 2010 (cronologico n. 106 mecc .n.2010 42432/089) si è proceduto all'indizione di gara con procedura negoziata preceduta da pubblicazione di bando ai sensi dell' art. 30 del D.lgs. 163/2006 e dall'art. 16 del citato "Regolamento per la disciplina dei contratti".

Con la determinazione del 19 ottobre 2010 (cronologico n. 123 mecc. n. 2010 42804/89) si è proceduto ad apportare le modificazioni integrative richieste dal Servizio Centrale Contratti Appalti.

In data 28 ottobre 2010, si è proceduto all'inserimento del bando nel sito SIMOG con l'attribuzione del numero CIG, risultato 0561963289, il periodo di pubblicazione previsto era dal 15 novembre al 15 dicembre c.a.

Con determinazione del 16 dicembre 2010 (cronologico n. 156 n. mecc. 201043739/89) è stata costituita la Commissione Giudicatrice. Ad esito delle tre sedute della Commissione è risultato che per entrambe le associazioni partecipanti, il Progetto Tecnico era privo del computo metrico e del cronoprogramma, così come espressamente richiesto dal Bando di Gara (Art. 4 Progetto, lavori di adeguamento e miglioria, nuove opere). Ritenendo il computo metrico fondamentale per delineare la completezza e fondatezza dell'offerta nella parte relativa ai lavori da effettuare e ritenendo il cronoprogramma per sua natura determinante per il completamento del quadro dei lavori proposti, la Commissione ha deciso di non procedere né all'attribuzione dei punteggi come previsto dall'Art 3 né ad alcuna aggiudicazione.

Con determina del 2 maggio 2011 n. cron. 44 (mecc. 201102535/089) sussistendo le medesime condizioni di necessità ed opportunità indicate nelle citate deliberazioni del Consiglio Circoscrizionale del 23/01/2/2010 e del Consiglio Comunale del 21/6/2010, di procedere a mettere in atto le procedure per giungere alla "Concessione in gestione sociale dell'impianto sportivo Falchera Vecchia", adottando la procedura negoziata previa pubblicazione del bando, ai sensi dell'art. 30 e 56 del D.Lgs. 163/2006. si è reindetta la gara per la concessione a terzi dell'impianto sportivo "Falchera Vecchia" mantenendo quanto stabilito per la durata della concessione, le singole condizioni di gara e di partecipazione, dalle determinazioni del 20

settembre 2010 (cronologico n. 106 mecc. n. 201042432/89) e del 19 ottobre 2010 (cronologico n. 123 mecc. n. 201042804/89).

Il bando è stato inviato al Settore Contratti e Appalti per la pubblicazione. In data successiva il citato Settore ha comunicato una serie di integrazioni di mero carattere tecnico per sopravvenute disposizioni normative e/o disciplinari, da apportare all' art. 2 del bando (riportate in neretto).

ART. 2
Modalità di partecipazione

Possono partecipare Federazioni Sportive, Enti di Promozione Sportiva, società sportive, enti non commerciali e associazioni senza fini di lucro, che perseguono finalità formative, ricreative e sociali nell'ambito dello sport e del tempo libero e che dimostrino capacità operativa adeguata alle attività da realizzare.

Si precisa che i suddetti soggetti possono presentare offerta congiunta. In tal caso:

- Ciascun soggetto dovrà essere in possesso dei requisiti richiesti e produrre le relative dichiarazioni;
- L'offerta congiunta dovrà essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutti i soggetti facenti parte del raggruppamento;
- Ogni soggetto dovrà dichiarare l'impegno di conformarsi alla disciplina prevista per il raggruppamento temporaneo di prestatori di servizi.

L'offerente dovrà dichiarare espressamente di non trovarsi in alcuna delle circostanze previste dall'art. 38, comma 1 lett. da a) a m) Dlgs. 163/2006; dichiarazione resa ai sensi dell'art. 38 comma 1 lettera m-quater). **I concorrenti allegano, alternativamente:) a) di non essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile con nessun partecipante alla presente procedura e di aver formulato l'offerta autonomamente; oppure b) di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima gara di soggetti che si trovino, con il concorrente, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile ma di aver formulato autonomamente offerta; oppure c) di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima gara di soggetti che si trovino, con il concorrente, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile e di aver formulato autonomamente l'offerta.**

La stazione appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta.

I soggetti interessati alla gara dovranno presentare, con le modalità qui precisate:

1) ISTANZA DI PARTECIPAZIONE alla gara in bollo o, per i soggetti esenti (ONLUS), in carta semplice (Busta A);

L'istanza dovrà contenere:

- l'accettazione espressa delle condizioni previste dal presente bando;
- l'impegno a rispettare per tutti i propri addetti, anche se in possesso della qualifica di soci, gli standard di trattamento salariale e normativo previsti dai C.C.N.N.L.L. di categoria ed eventuali accordi integrativi, gli standard normativi, previdenziali ed assicurativi del settore per tutta la durata del contratto di concessione;
- l'impegno ad osservare le norme in materia di prevenzione, protezione e sicurezza del lavoro contenute nel D.Lgs. 81/2008 e successive modificazioni;
- in caso di raggruppamenti temporanei di prestatori di servizi, l'indicazione del capogruppo quale responsabile dello svolgimento dell'incarico, nonché delle parti del servizio che saranno eseguite da ciascun prestatore di servizi facente parte del raggruppamento.

L'istanza dovrà altresì contenere le seguenti dichiarazioni sostitutive, rese sotto la responsabilità penale del dichiarante (articolo 76 D.P.R. 445/2000):

- denominazione, ragione sociale dell'organizzazione concorrente, estremi dell'iscrizione a registri ed albi previsti dalla normativa vigente. Nel caso di partecipazione da parte di un raggruppamento o consorzio, tali dichiarazioni dovranno riguardare ciascun partecipante;
- l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 38 del D. Lgs 163/2006 ;
- dichiarazione attestante la regolarità contributiva riguardante il personale;
- l'inesistenza delle cause ostative di cui alla Legge n. 575/1965 e successive modificazioni (normativa antimafia);
- di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili. (Legge 68/1999 e successive modificazioni) ovvero qualora non soggetti agli obblighi la dichiarazione di responsabilità attestante la condizione di non assoggettabilità alla citata normativa.

Le domande di ammissione alla gara dovranno essere corredate da:

- Statuto della/e Società, Ente/i, Federazione/i o Associazione/i;
- Curriculum indicante il numero degli associati, attività svolta, le esperienze maturate e le eventuali collaborazioni con Enti Pubblici.

L'Amministrazione si riserva di procedere ad idonei controlli sulla veridicità di quanto dichiarato secondo il disposto dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000.Le dichiarazioni false o non veritiere comporteranno, oltre alla responsabilità penale del dichiarante, la decadenza dei soggetti partecipanti dalla procedura in oggetto ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 445/2000.

L'istanza dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto concorrente e essere accompagnata dalla fotocopia ancorché non autenticata di un valido documento di riconoscimento del sottoscrittore ai sensi degli artt. 38 comma 1 e 47 comma 1 del D.P.R. 445/2000.

I concorrenti sono tenuti ad allegare ricevuta di versamento di € 35,00 a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici (istruzioni contenute sul sito Internet: www.avcp.it).

2) PROGETTO TECNICO, SOCIALE, ORGANIZZATIVO E GESTIONALE (Busta B) che illustri:

- A) PROGETTO TECNICO: le nuove opere e la ristrutturazione dell'impianto (descrizione, progetto di massima, tempistica di intervento, quadro economico dell'intervento), secondo le prescrizioni enunciate dal successivo articolo 4; dovrà altresì essere presentato un cronoprogramma delle opere ed un piano di manutenzione dell'impianto. Gli investimenti economici andranno inseriti in una busta sigillata posta all'interno della Busta B e denominata Busta C.
- B) PROGETTO SOCIALE: le modalità di attuazione della gestione del servizio, oltre a garantire quanto già previsto al successivo articolo 10 con particolare riferimento a:

a) Spazi e orari garantiti per le utenze sociali;
b) Progetto di attività proposta;

- C) RELAZIONE RELATIVA ALLA COMPOSIZIONE DEL TEAM PROPOSTO AL SERVIZIO contenente in particolare:

a) elementi di conoscenza del team del territorio;
b) elementi di conoscenza del team dell'attività sportiva praticata sull'impianto.

La busta "A" dovrà contenere l'istanza con la copia dello statuto della/e società, ente/i, federazione/i o associazione/i, il curriculum, esperienze maturate e la busta "B" sigillata (contenente il progetto tecnico, il progetto sociale e la relazione relativa alla composizione del team preposto al servizio). Entrambe le buste dovranno riportare la seguente dicitura: "Offerta per la concessione a terzi della gestione dell'impianto sportivo comunale "Falchera Vecchia – strada Abbadia di Stura 9".

Il piego così formato dovrà pervenire all'ufficio protocollo della Circoscrizione VI entro e non oltre le ore **12.00** del giorno **11/11/2011** a mezzo raccomandata o posta celere o consegnato direttamente a mano al seguente indirizzo:
"Città di Torino - Circoscrizione VI -Ufficio Protocollo– via San Benigno, 22 - 10154 Torino".

Oltre detto termine non sarà valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente.

Il recapito del piego rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il

piego stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

La Stazione Appaltante escluderà dalla partecipazione alla presente gara i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal D.Lgs 163/2006, dal D.P.R. 207/2010 e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità dei plichi contenenti l'offerta tecnica ed economica o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

In data 28/06/2011 è stato acquisito il codice CIG 28870927AE per la procedura di reindizione della gara.

Con la presente determinazione si provvede alle integrazioni dell'art. 2 del bando (riportate in neretto), allegato alla presente determinazione secondo quanto indicato dal Settore Contratti ed inviarlo al citato Settore per la pubblicazione.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

Visto l'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267;

Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;

Visto l'art. 36 del Regolamento di Contabilità;

Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate.

DETERMINA

1) Di stabilire, per le motivazioni espresse in narrativa ed in particolare a seguito della determina del 20 settembre 2010 (cronologico n. 106 mecc.n.2010 42432/089) di indizione della gara con procedura negoziata preceduta da pubblicazione di bando per la concessione a terzi dell'impianto sportivo "Falchera Vecchia", sito in strada Abbadia di Stura 9 la ripubblicazione del relativo bando - codice CIG 28870927AE- con le integrazioni all'art. 2 proposte dal Settore Contratti e Appalti e riportate in neretto nell'allegato 1) che forma parte integrante della presente determina, con il termine di presentazione delle domande, ai sensi dell'art. 124 lett. d) del D.lgs. 163/2006 di trenta giorni, fermo restando quanto stabilito per la durata della concessione , le singole condizioni di gara e di partecipazione,

stabiliti dalle determinazioni del 20 settembre 2010 (cronologico n. 106 mecc. n. 201042432/89) e del 19 ottobre 2010 (cronologico n. 123 mecc. n.2010 42804/89).
2) Di trasmettere al Settore Contratti e Appalti il presente atto ed il bando (all. 1) per la pubblicazione dal 12/10/2011 al 11/11/2011.
3) Di riservare a successive determinazioni dirigenziali la nomina della Commissione giudicatrice ed il successivo affidamento del servizio.

Gli allegati in originale sono conservati agli atti del Settore proponente.

Torino, 4 ottobre 2011

IL DIRETTORE DI CIRCOSCRIZIONE
Dott.ssa Gabriella TETTI