



CITTA' DI TORINO

**DIVISIONE SERVIZI TECNICI ED EDILIZIA PER I SERVIZI CULTURALI -  
SOCIALI - COMMERCIALI - SETTORE MANUTENZIONE STRAORDINARIA  
GENERICA E OPERE SPECIALI PER IL SOCIALE**

Importo delle voci di prezzo costituenti

il 100%

dell'importo posto a base di gara

**COMP10116002 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA GENERICA ANNO 2010 Elaborato N°5 PROGETTO DEFINITIVO AGGIORNATO**

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
<b>01.A18.A60</b> 005	Piccoli profilati aventi altezza superiore a mm 80 In ferro, forniti con una ripresa di antiruggine	kg	2,74	18.070,46	49.513,06
<b>01.A18.A70</b> 005	Posa in opera di piccoli profilati In ferro, in leghe leggere al cromo, alluminio o in ottone	kg	3,64	12.858,09	46.803,44
<b>04.P81.E10</b> 040	Cordoli, dossi e dissuasori di vario tipo Ancoraggio chimico con fiale monodose o resina bicomponente per ancoraggio di materiali vari (plastica, gomma, cemento, piastre in ferro ecc.) su qualsiasi materiale. la fornitura del tassello tirante e completa di fiala o pasta di resina chimica. Tassello INOX 16x200 mm	cad	6,75	6.860,80	46.310,40
<b>01.A02.A50</b> 005	Demolizione di strutture in calcestruzzo armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando i volumi prima della demolizione Con carico e trasporto dei detriti alle discariche.	m <sup>3</sup>	183,10	200,00	36.620,00
<b>01.A18.A70</b> 005	Posa in opera di piccoli profilati In ferro, in leghe leggere al cromo, alluminio o in ottone	kg	3,64	5.950,19	21.658,70
<b>01.A02.B20</b> 020	Taglio a sezione obbligata eseguito a mano performance di vani, passate, sedi di pilastri o travi, sedi di cassoni per persiane avvolgibili e serrande etc in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, il loro trasporto alle discariche, computando i volumi prima della demolizione Muratura in mattoni o pietrame o volte, per sezioni inferiori a m <sup>2</sup> 0,25 fino a m <sup>2</sup> 0,10	m <sup>3</sup>	634,05	25,40	16.107,40
<b>01.A01.B10</b> 060	Scavo di materiali di qualsiasi natura, per ripristini o risanamenti per una profondità massima di cm 60, compreso l'eventuale dissodamento e/o disfacimento della pavimentazione bituminosa, l'accumulo, il carico ed il trasporto alla discarica del materiale. per profondità fino a Cm 40 eseguito a mano	m <sup>2</sup>	47,52	312,50	14.850,00
<b>01.A18.G00</b> 010	Zincatura a caldo eseguita secondo le norme uni 5744/66 con esclusione di alluminio nel bagno di fusione Di profilati o putrelle (altezza non superiore a cm 10) per piantoni di recinzioni o cancellate	kg	0,66	18.643,73	12.304,87
<b>01.A05.A10</b> 035	Muratura a cassa vuota di spessore inferiore a cm 45, formata da due tramezzi longitudinali in mattoni collegati da gambette pure in mattoniposti a distanza non superiore a cm 75, compreso l'eventuale rivestimento in cotto da piano a piano dei pilastri e dei travi in cemento armato, la formazione delle mazzette, degli stipiti, delle passate, degli squarci, dei fianchi degli armadi, ecc misurata in superficie su di un piano verticale parallelo alla faccia della muratura, vuoto per pieno, da pavimento a pav Tramezzi dello spessore di cm 12 dei quali quello esterno in mattoni pieni e quello interno in mattoni forati, legati con malta di calce, per una superficie di almeno m <sup>2</sup> 1	m <sup>2</sup>	117,60	100,00	11.760,00
<b>01.A12.B75</b> 005	Posa in opera di pavimento o rivestimento eseguito in piastrelle di gres ceramico fine porcellanato, anche con fascia lungo il perimetro o disposto a disegni, realizzata mediante l'uso di speciale adesivo in polvere a base cementizia per piastrelle ceramiche, applicato con spatola dentata per uno spessore di mm 2-5, addizionato con malta a base di resine sintetiche ed idrofobanti per la formazione e sigillatura delle fughe (mm 0-5), compresa ogni opera accessoria per la formazione dei giunti di dilatazion Per una superficie di almeno m <sup>2</sup> 0,20	m <sup>2</sup>	28,29	368,65	10.429,11

**COMP10116002 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA GENERICA ANNO 2010 Elaborato N°5 PROGETTO DEFINITIVO AGGIORNATO**

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
<b>01.A18.B00</b> 055	Serramenti metallici esterni, completi di telaio in profilati a taglio termico e vetro montato tipo camera bassoemissivo, per finestre, e portefinestre con marcatura CE (UNI EN 14351-1),- di qualunque forma, tipo, dimensione e numero di battenti profili fermavetro, gocciolatoio, serratura, ferramenta e maniglia. Con trasmittanza termica complessiva $U_w = <2,0$ e $=>1,6$ W/m <sup>2</sup> K (UNI EN ISO 10077-1) Compresa la posa In alluminio, fissi, aventi superficie compresa tra m <sup>2</sup> 2,00 e m <sup>2</sup> 3,5	m <sup>2</sup>	183,69	54,48	10.007,43
<b>01.A06.A20</b> 045	Tramezzi in mattoni legati con malta cementizia In mattoni forati dello spessore di cm 12 e per una superficie complessiva di almeno m <sup>2</sup> 1	m <sup>2</sup>	42,75	200,00	8.550,00
<b>01.A10.N00</b> 005	Compensazioni Opere compensate a superficie, per quantitativi inferiori a m <sup>2</sup> 1 aumento del 100%	%	100,00	7.125,82	7.125,85
<b>01.A17.B65</b> 005	Porte interne tamburate spessore mm 35, specchiature piene, rivestimento in laminato plastico di spessore mm 1,5 su rivestimento in compensato di abete spessore mm 4, complete di robusta ferramenta, serratura adeguata, ottonami e imprimitura ad olio sulle parti di legno in vista Con ossatura in abete	m <sup>2</sup>	275,73	25,00	6.893,25
<b>04.P81.E10</b> 030	Cordoli, dossi e dissuasori di vario tipo Ancoraggio chimico con fiale monodose o resina bicomponente per ancoraggio di materiali vari (plastica, gomma, cemento, piastre in ferro ecc.) su qualsiasi materiale. la fornitura del tassello tirante e completa di fiala o pasta di resina chimica. Tassello INOX 12x150 mm	cad	3,72	1.830,00	6.807,60
<b>01.A18.A50</b> 010	Piccoli profilati aventi altezza sino a mm 80 In leghe leggere al cromo alluminio	kg	9,04	737,83	6.669,94
<b>01.A06.N00</b> 005	Compensazioni Opere compensate a superficie per quantitativi inferiori a m <sup>2</sup> 1, aumento del 100%	%	100,00	6.304,43	6.304,45
<b>01.A06.A50</b> 005	Tramezzi interni o di controtamponamento allepareti esterne costituiti con tavelloni in latero - gesso, posti in opera con collante speciale distribuito sui quattro incastri, esclusa la successiva rasatura a finire Dello spessore di cm 6	m <sup>2</sup>	29,78	211,70	6.304,45
<b>01.P07.B45</b> 005	Provvista di piastrelle per pavimenti e rivestimenti in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattamento superficiale, inassorbente, antigelivo, altamente resistente agli attacchi fisici e chimici, con superficie a vista tipo naturale o tipo antisdrucchiolo Nei formati 20X20 - 30X30 - 40X40	m <sup>2</sup>	24,28	233,17	5.661,37
<b>01.A02.A40</b> 005	Demolizione di caldane,sottofondi in calcestruzzo non armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti. i volumi si intendono computati prima della demolizione Con carico e trasporto dei detriti alle discariche.	m <sup>3</sup>	78,71	70,00	5.509,70
<b>01.A07.B10</b> 005	Solaio in ferro e tavelloni forati, con uso di malta cementizia, inclusi i copriferrì, pagando a parte i profilati Per una superficie complessiva di almeno m <sup>2</sup> 1	m <sup>2</sup>	71,20	75,75	5.393,40
<b>01.A10.A30</b> 005	Rinzaffo eseguito con malta di cemento su pareti solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che incurva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso Per una superficie di almeno m <sup>2</sup> 1 e per uno spessore fino cm 2	m <sup>2</sup>	23,88	211,70	5.055,40

**COMP10116002 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA GENERICA ANNO 2010 Elaborato N°5 PROGETTO DEFINITIVO AGGIORNATO**

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
<b>01.A10.C00</b> 005	Lisciatura con scagliola (platrio) su pareti soffitti, compresa la formazione di zanche, raccordi e piccole sagome, escluso il sottostante rinzafo Per una superficie complessiva di almeno m <sup>2</sup> 1	m <sup>2</sup>	12,27	409,80	5.028,25
<b>01.A02.B70</b> 005	Spicconatura d'intonaco di cemento o di materiali di analoga durezza, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche Per superfici di m <sup>2</sup> 0,50 ed oltre	m <sup>2</sup>	10,00	500,00	5.000,00
<b>01.A11.A40</b> 015	Sottofondo per pavimenti di spessore fino a cm 15 Eseguito in conglomerato leggero a base di argilla espansa per ogni cm di spessore e per superfici di almeno m <sup>2</sup> 0,20	m <sup>2</sup>	3,33	1.500,00	4.995,00
<b>01.A09.C00</b> 005	Ripassamento di tetto con tegole, comprendente il rimaneggiamento totale delle tegole, il fissaggio dei tegoloni di colmo, la sostituzione della piccola orditura e delle tegole obsolete, esclusa la sola provvista delle tegole e dei listelli sostituiti In tegole curve	m <sup>2</sup>	19,16	250,00	4.790,00
<b>01.A10.A30</b> 005	Rinzafo eseguito con malta di cemento su pareti solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che incurva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso Per una superficie di almeno m <sup>2</sup> 1 e per uno spessore fino cm 2	m <sup>2</sup>	23,88	200,00	4.776,00
<b>01.A06.C40</b> 005	Posa in opera di lastre in fibre vegetali compresse tipo eraclit, faesite, pregipan, eterig esimili per pareti e soffitti, compresa la piccola orditura, il collegamento delle lastre con coprigiunti in tela o con cuciture in filo di ferro, i chiodi ed ogni altra opera occorrente, esclusa la fornitura delle lastre, la struttura portante, l'eventuale rinzafo e intonaco Per una superficie complessiva di almeno m <sup>2</sup> 1	m <sup>2</sup>	23,05	200,00	4.610,00
<b>01.A02.B00</b> 010	Demolizione di pavimenti interni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, per superfici di m <sup>2</sup> 0,50 ed oltre, escluso il sottofondo da computarsi a parte In ceramica	m <sup>2</sup>	9,06	500,00	4.530,00
<b>01.P07.B40</b> 015	Piastrelle in gres ceramico Dimensioni cm 10x20-smaltato in colori correnti	m <sup>2</sup>	16,43	260,48	4.279,69
<b>01.A02.A10</b> 005	Demolizione di murature o di volte in mattoni, dello spessore superiore a cm 15, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando i volumi prima della demolizione Con trasporto dei detriti in cantiere	m <sup>3</sup>	84,15	50,00	4.207,50
<b>01.A12.B00</b> 035	Pavimento in marmette di cemento e graniglia di marmo posato con malta di cemento e successivamente imboiacato, dato in opera a regola d'arte con o senza fasce o disegno, escluso il sottofondo Scaglia n.7-12 delle dimensioni di cm 30x30, e per superficie di almeno m <sup>2</sup> 0,20	m <sup>2</sup>	41,62	100,00	4.162,00
<b>01.A20.E30</b> 005	Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30% , lavabile, ad una o piu' tinte a piu' riprese su fondi gia' preparati Su intonaci interni	m <sup>2</sup>	4,15	1.000,00	4.150,00

**COMP10116002 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA GENERICA ANNO 2010 Elaborato N°5 PROGETTO DEFINITIVO AGGIORNATO**

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A09.A20 015	Realizzazione di tetto a tegole piane esclusa la grossa travatura e compresa ogni altra provvista formato con correnti di abete squadrati alla sega aventi sezione di cm 5x7, inchiodati ai sottostanti puntoni alla distanza interassiale di cm 35, compresa la posa con malta di calce idraulica dei tegoloni speciali, su tutti gli spigoli salienti Tegole legate con filo di ferro zincato	m <sup>2</sup>	41,40	100,00	4.140,00
01.A02.B20 010	Taglio a sezione obbligata eseguito a mano performance di vani, passate, sedi di pilastri o travi, sedi di cassoni per persiane avvolgibili e serrande etc in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, il loro trasporto alle discariche, computando i volumi prima della demolizione Eseguito sul calcestruzzo cementizio non armato, per sezioni non inferiori a m <sup>2</sup> 0,25	m <sup>3</sup>	614,22	6,60	4.053,85
01.A02.A20 005	Demolizione di tramezzi o tavolati interni o volte in mattoni pieni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero, computando le superfici prima della demolizione Dello spessore inferiore a cm 10 e per superfici di m <sup>2</sup> 0,50 e oltre, con trasporto in cantiere	m <sup>2</sup>	13,38	300,00	4.014,00
01.A05.B70 005	Muratura eseguita con blocchi pieni di calcestruzzo cellulare leggero aventi proprietà termo-fonoisolanti Spessore cm 10	m <sup>2</sup>	21,30	175,41	3.736,23
27.A60.D30 015	SOTTOFONDI E VESPAI - Formazione di vespaio areato mediante la fornitura e posa in opera su sottofondo in calcestruzzo magro (pagato a parte) di casseri a perdere modulari in polipropilene "cupole", di dimensioni in pianta 50x50 cm, aventi nervature di irrigidimento ortogonali con funzioni strutturali al fine di aumentare la portanza finale del solaio da realizzare, compreso getto di calcestruzzo Rck 250 Kg/cm <sup>2</sup> per il riempimento dei casseri fino alla sommità e per la soletta superiore di altezza di 3 cm Casseri di altezza pari a 40 cm	m <sup>2</sup>	52,68	66,00	3.476,88
01.A12.B70 005	Posa in opera di pavimento eseguito in piastrelle di gres ceramico anche con fascia lungo il perimetro e anche disposto a disegni, dato in opera con malta cementizia; escluso il sottofondo o il rinzafo Per una superficie di almeno m <sup>2</sup> 0,20	m <sup>2</sup>	26,66	125,00	3.332,50
01.A04.B20 010	Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1, per strutture di fondazione (plinti, cordoli, pali, travi rovesce, paratie, platee) e muri interrati a contatto con terreni non aggressivi, classe di esposizione ambientale xc2 (UNI 11104), classe di consistenza al getto S4, Dmax aggregati 32 mm, Cl 0.4; fornitura a piè d'opera, escluso ogni altro onere: per plinti con altezza < 1.5 m, platee di fondazione e muri di spessore < 80 cm. Classe di resistenza a compressione minima C28/35	m <sup>3</sup>	109,31	30,00	3.279,30
01.A19.A10 005	Tubi pluviali, doccioni, converse, faldali, compreso ogni accessorio, dati in opera In lamiera di rame	kg	25,61	125,00	3.201,25
01.A19.H35 005	Formazione di rete di scarico per vasi a sedile o alla turca, comprensivo di cucchiaini, braga, tubo, giunto a T con tappo a vite per ispezione, curva aperta per innesto nella colonna di discesa, manicotti, riduzioni, ecc., in polietilene tipo Geberit - PE, comprensivo di tutte le lavorazioni, forniture e mezzi d'opera occorrenti, sia relativi alle opere da muratore che da idraulico per dare l'impianto perfettamente funzionante e pronto alla posa del vaso a sedile. Il prezzo comprende le seguenti lavorazioni ...	cad	260,17	12,00	3.122,04

**COMP10116002 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA GENERICA ANNO 2010 Elaborato N°5 PROGETTO DEFINITIVO AGGIORNATO**

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
<b>01.P09.E26</b> 005	Controsoffitto termoisolante fono - assorbente formato da pannelli di fibra minerale a base di silicato di calcio idrato inerte, inorganici, autoportanti, leggeri, rifiniti in vista con decorazioni tipo "pietra", "mare", "neve" pannelli cm 50x50 o cm 60x60-spessore mm 20-22	m <sup>2</sup>	30,86	100,00	3.086,00
<b>01.A12.G00</b> 005	Posa in opera di rivestimento di pareti con piastrelle rettangolari o quadrate, con o senza bisello dato in opera con malta cementizia, con giunti sigillati a cemento bianco; escluso il rinzauffo In caolino, maiolica smaltata o gres ceramico, per superfici di almeno m <sup>2</sup> 0,20	m <sup>2</sup>	30,81	100,00	3.081,00
<b>01.A19.H20</b> 005	Formazione di punto di adduzione acqua calda o fredda realizzato in batteria con allacciamento diretto e senza soluzioni di continuità all'adduzione descritta all'art. 01.A19.H10, eseguito con impiego di tubazioni in polietilene ad alta densità PN10, per alimentazione punti acqua isolati o apparecchi igienico sanitari di qualsiasi natura e dimensione ivi compreso le vaschette di cacciata. il prezzo considera uno sviluppo reale della nuova tubazione non superiore a m 2 a partire dal raccordo con il punto d ...	cad	69,91	44,00	3.076,04
<b>01.A09.L50</b> 005	Posa in opera di controsoffitto costituito da pannelli fonoassorbenti e termoisolanti e della relativa orditura di sostegno, esclusa la fornitura della stessa e del ponteggio Per pannelli delle dimensioni sino a cm 60x60	m <sup>2</sup>	30,59	100,00	3.059,00
<b>01.A18.B20</b> 005	Posa in opera di serramenti metallici porte pedonali esterne blindate, con telaio ed anta in lamiera di acciaio, pannellatura in legno e rivestimento esterno in legno o in alluminio. Comprese le opere accessorie Per qualsiasi dimensione	m <sup>2</sup>	53,85	54,48	2.933,74
<b>01.A20.E35</b> 005	Applicazione di pittura murale opacizzata a base di polimeri acrilici in soluzione, pigmenti coloranti selezionati e cariche silicee finissime, applicata con una prima mano di fissativo di preparazione e con almeno due riprese successive di pittura distanziate nel tempo, anche a pennellate incrociate con finitura a velatura, compresa ogni opera accessoria, eseguita a qualsiasi piano del fabbricato Su pareti esterne	m <sup>2</sup>	13,17	211,70	2.788,10
<b>01.A01.A10</b> 010	Scavo generale, di sbancamento o splateamento a sezione aperta, in terreni sciolti o compatti, fino a 4 m di profondità, eseguito con mezzi meccanici, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi ed i blocchi di muratura fino a 0,50 m <sup>3</sup> , misurato in sezione effettiva, compreso il carico sugli automezzi, trasporto e sistemazione entro l'area del cantiere Anche in presenza di acqua fino ad un battente massimo di 20 cm	m <sup>3</sup>	2,74	1.000,00	2.740,00
<b>01.A19.H30</b> 005	Formazione di rete di scarico per apparecchi igienico sanitari tipo lavelli, lavandini, lavabo, pilozzi, lavatoi, bidet e similari, realizzato in batteria con allacciamento diretto e senza soluzione di continuità allo scarico descritto dall'art. 01.A19.H25. la tubazione dovrà essere realizzata con impiego di manufatti tipo Geberit - pe diametri mm 40/46 - 50/56, incluse le occorrenti saldature ed i collari di fissaggio alla struttura di ancoraggio ed ogni prestazione d'opera occorrente per dare l'impianto ...	cad	94,88	28,00	2.656,64
<b>01.A19.E60</b> 005	Rimozione di apparecchiature igienico sanitarie in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa dei materiali, lo sgombero dei detriti ed il trasporto alle discariche Lavabi, lavelli, vasi all'inglese, bidet, orinatoi tipo sospesi, boyler ecc.	cad	36,51	70,00	2.555,70

**COMP10116002 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA GENERICA ANNO 2010 Elaborato N°5 PROGETTO DEFINITIVO AGGIORNATO**

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
01.A09.B70 010	Impermeabilizzazione a vista di coperture piane, a volta, inclinate previa imprimitura della superficie con primer bituminoso in fase solvente Con successiva applicazione di due membrane prefabbricate elastoplastomeriche, entrambe con certificato icite, armate con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, dello spessore di mm 4 e flessibilità a freddo -20 °C e successiva protezione con vernice a base di resine sintetiche in solventi	m <sup>2</sup>	25,41	100,00	2.541,00
01.A21.A20 030	Spandimento di materiali vari per spessori superiori a cm 3, provvisti sfusi sul luogo d'impiego, per la formazione di strati regolari, secondo le indicazioni della direzione lavori, compreso gli eventuali ricarichi durante la cilindratura ed ogni altro intervento per regolarizzare la sagoma degli strati Ghiaia vagliata, pietrischetto e ciottoli sparsi a mano	m <sup>3</sup>	24,98	100,00	2.498,00
01.A19.E14 015	Posa in opera di tubazioni, raccordi e pezzi speciali, per condotte di fognatura, tubi pluviali, etc, per condotte tanto verticali quanto orizzontali, compresa la saldatura elettrica dei giunti, staffe in ferro per ogni giunto se verticali e staffe speciali per ogni giunto se orizzontali fissate ai solai, esclusi gli eventuali scavi e reinterri. in polietilene duro tipo Geberit - pe Del diametro di mm 90 e 110	m	11,89	210,00	2.496,90
01.A09.C00 010	Ripassamento di tetto con tegole, comprendente il rimaneggiamento totale delle tegole, il fissaggio dei tegoloni di colmo, la sostituzione della piccola orditura e delle tegole obsolete, esclusa la sola provvista delle tegole e dei listelli sostituiti In tegole piane	m <sup>2</sup>	12,27	200,00	2.454,00
01.A02.C00 005	Rimozione di infissi di qualsiasi natura, in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei materiali, lo sgombero dei detriti, il trasporto degli stessi alle discariche, compreso la rimozione e l'accatastamento dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione Con una superficie di almeno m <sup>2</sup> 0,50	m <sup>2</sup>	11,35	200,00	2.270,00
01.A10.B20 005	Intonaco eseguito con malta di cemento, su rinzafo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresa l'esecuzione dei raccordi delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con l'esclusione del gesso Eseguito fino ad una altezza di m 4, per una superficie complessiva di almeno m <sup>2</sup> 1 e per uno spessore di cm 0.5	m <sup>2</sup>	9,78	211,70	2.070,45
01.A10.B20 005	Intonaco eseguito con malta di cemento, su rinzafo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresa l'esecuzione dei raccordi delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con l'esclusione del gesso Eseguito fino ad una altezza di m 4, per una superficie complessiva di almeno m <sup>2</sup> 1 e per uno spessore di cm 0.5	m <sup>2</sup>	9,78	200,00	1.956,00
01.A23.A10 005	Formazione di fondazione per marciapiede rialzato o per ripristino di tratti dello stesso, comprendente il sottofondo in calcestruzzo cementizio, con resistenza caratteristica pari a 100 kg/cm <sup>2</sup> , su strato di ghiaia vagliata dello spessore di cm 10 compressi, esclusa la pavimentazione sovrastante sia bituminosa che lapidea e lo scavo del cassonetto. Dello spessore di cm 10	m <sup>2</sup>	18,28	100,00	1.828,00
01.A02.B50 010	Rimozione di rivestimento in piastrelle di qualsiasi tipo, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, con trasporto dei detriti nell'ambito del cantiere In ceramica	m <sup>2</sup>	9,06	200,00	1.812,00

**COMP10116002 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA GENERICA ANNO 2010 Elaborato N°5 PROGETTO DEFINITIVO AGGIORNATO**

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
<b>01.A23.A45</b> 020	Provvista e stesa a tappeto di malta bituminosa per la formazione piano di calpestio di marciapiedi e banchine, confezionata con bitume modificato tipo a (soft) conforme alle norme tecniche della città, stesa a perfetta regola d'arte secondo la vigente normativa e eventuali indicazioni della D.L., compreso l'onere della compattazione con rullo statico o vibrante con effetto costipante non inferiore alle 12 tonnellate, esclusa la preparazione della massicciata sottostante e la provvista e stesa dell'emuls Stesa a mano per uno spessore finito di cm 3	m <sup>2</sup>	18,01	100,00	1.801,00
<b>01.A20.E30</b> 005	Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30% , lavabile, ad una o piu' tinte a piu' riprese su fondi gia' preparati Su intonaci interni	m <sup>2</sup>	4,15	415,62	1.724,82
<b>01.A05.E20</b> 005	Esecuzione di cuciture in murature di soli mattoni, eseguita mediante inserimento di barre metalliche del diam. di mm 16-18, secondo gli schemi e con le inclinazioni stabilite dal progetto esecutivo; compresa la successiva accurata ripulitura dei fori dai detriti, l'inserimento delle barre d'armatura e il riempimento fino a rifiuto di malta cementiz. reoplastica antiritiro approvata dalla D.L., il nolo dei piani di lavoro ed ogni opera accessoria, da misurarsi al m di perforazione eseguita Inserimento delle barre in fori ottenuti con carotaggio semplice	m	86,09	20,00	1.721,80
<b>01.A11.A40</b> 005	Sottofondo per pavimenti di spessore fino a cm 15 Formato con calcestruzzo cementizio avente resi-stenza caratteristica di kg/cm <sup>2</sup> di 150, per ogni cm di spessore e per superfici di almeno m <sup>2</sup> 0,20	m <sup>2</sup>	3,15	530,25	1.670,29
<b>01.A11.A40</b> 005	Sottofondo per pavimenti di spessore fino a cm 15 Formato con calcestruzzo cementizio avente resi-stenza caratteristica di kg/cm <sup>2</sup> di 150, per ogni cm di spessore e per superfici di almeno m <sup>2</sup> 0,20	m <sup>2</sup>	3,15	500,00	1.575,00
<b>01.A20.E60</b> 005	Applicazione fissativo Su soffitti e pareti interne	m <sup>2</sup>	1,55	1.000,00	1.550,00
<b>01.P22.T00</b> 005	Combinazione w.c./ bidet in ceramica con sifone incorporato, catino allungato, sedile specialerimuovibile in plastica antiscivolo, apertura anteriore, altezza 500 mm e lunghezza 800 mm dalla parete, completo di cassetta, batteria, comando di scarico di tipo agevolato, miscelatore termoscopico, comando a leva, doccia a telefono con pulsante di funzionamento sull'impugnatura, regolatore automatico di portata, tipo da incasso con presa d'acqua a muro, il tutto secondo le vigenti normative Installazione a pavimento	cad	1.519,12	1,00	1.519,12
<b>01.A12.A10</b> 005	Lisciatura dei piani di posa con aggiunta di betonite Per superfici di almeno m <sup>2</sup> 0,20	m <sup>2</sup>	10,69	125,00	1.336,25
<b>01.P24.C67</b> 005	Nolo di autocarro dotato di braccio idraulico a tre o piu' snodi per il sollevamento di un cestello porta operatore ad uno o due posti, operante anche in negativo (per interventi sotto ponti), compreso l'operatore, carburante, lubrificante ed ogni onere connesso per il tempo di di effettivo impiego Con braccio fino alla lunghezza di m 22	h	62,93	20,00	1.258,60
<b>01.A23.A20</b> 005	Uguagliamento del sottofondo, per la posa del manto in asfalto colato o malta bituminosa con conglomerato cementizio avente resistenza caratteristica di 100 kg/cm <sup>2</sup> , previa pulizia del piano di appoggio Spessore finito da cm 2 a cm 4	m <sup>2</sup>	12,44	100,00	1.244,00
<b>01.P11.A30</b>	Piastrelle di caolino smaltate cm15x15				



**COMP10116002 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA GENERICA ANNO 2010 Elaborato N°5 PROGETTO DEFINITIVO AGGIORNATO**

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
005	Bianche	m <sup>2</sup>	11,69	100,00	1.169,00
<b>01.A04.C03</b>	Getto in opera di calcestruzzo cementizio eseguito direttamente da autobetoniera con apposita canaletta				
025	In strutture complesse od a sezioni ridotte	m <sup>3</sup>	38,25	30,00	1.147,50
<b>01.A12.A10</b>	Lisciatura dei piani di posa con aggiunta di betonite				
005	Per superfici di almeno m <sup>2</sup> 0,20	m <sup>2</sup>	10,69	100,00	1.069,00
<b>01.P22.A15</b>	Lavabo a canale in gres ceramico smaltato senza troppo - pieno, per montaggio in batteria con un fianco non smaltato				
005	cm 90x45x21	cad	115,75	9,00	1.041,75
<b>01.A02.C10</b>	Disfacimento di pavimentazione con accatastamento del materiale utilizzabile entro la distanza massima di metri 300, compreso il taglio dei bordi della pavimentazione. il compenso viene corrisposto come sovrapprezzo allo scavo e pertanto nella misura dello scavo non deve essere dedotto lo spessore della pavimentazione.				
015	In macadam, calcestruzzi cementizi, cubetti, masselli e pavimentazione bituminosa in genere, di qualunque tipo e spessore e con qualunque sottofondo, per superfici di m <sup>2</sup> 0,50 e oltre	m <sup>2</sup>	10,30	100,00	1.030,00
<b>01.A17.B70</b>	Posa in opera di porte interne semplici o tamburate, a pannelli od a vetri, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti, per qualsiasi spessore, montate su chianbrane o telarone				
005	In qualsiasi tipo di legname	m <sup>2</sup>	38,89	25,00	972,25
<b>01.A02.B85</b>	Demolizione e rimozione di strutture metalliche di qualsiasi natura, di tubazioni metalliche, di componenti d'impianti tecnologici e relativi elementi provvisori metallici di fissaggio, di quadri elettrici e schermature di protezione alle apparecchiature elettriche, compreso lo sgombero dei detriti				
005	Con carico e trasporto alle pubbliche discariche.	kg	1,89	500,08	945,15
<b>01.A19.G10</b>	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico				
005	Lavabo a canale completo di accessori compresa la posa della rubinetteria per acqua calda e fredda (fino a 3 rubinetti o 3 gruppi miscelatori per lavabo), pilette e sifoni di scarico	cad	103,54	9,00	931,86
<b>01.A02.A40</b>	Demolizione di caldaie, sottofondi in calcestruzzo non armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti. i volumi si intendono computati prima della demolizione				
005	Con carico e trasporto dei detriti alle discariche.	m <sup>3</sup>	78,71	11,36	894,38
<b>01.A09.L70</b>	Posa di cornice perimetrale ad l in metallo leggero, escluso il ponteggio				
005	Per controsoffitto	m	5,95	150,00	892,50
<b>01.A20.N00</b>	Compensazioni				
005	Per superfici inferiori a m <sup>2</sup> 4 aumento del 30%	%	30,00	2.788,09	836,47
<b>01.P22.A70</b>	Piatti doccia in gres ceramico smaltato				
025	cm 78x78x11, installazione sopra pavimento	cad	108,74	7,00	761,18
<b>01.A19.G10</b>	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico				
110	Piatto doccia completo di accessori, compreso gruppo miscelatore meccanico, rubinetti, braccio fisso e soffione, piletta di scarico e sifone discarico	cad	105,52	7,00	738,64

**COMP10116002 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA GENERICA ANNO 2010 Elaborato N°5 PROGETTO DEFINITIVO AGGIORNATO**

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
<b>01.A02.B00</b> 020	Demolizione di pavimenti interni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, per superfici di m <sup>2</sup> 0,50 ed oltre, escluso il sottofondo da computarsi a parte In cotto	m <sup>2</sup>	9,35	75,75	708,26
<b>01.P07.B48</b> 005	Provvista di zoccolino battiscopa in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattamento superficiale, inassorbente, antigelivo, altamente resistente agli attacchi fisici e chimici, con bordi arrotondati o a squadra, compresi i pezzi speciali (angoli e spigoli) Nel formato 10x20	m	9,33	75,00	699,75
<b>08.P03.N06</b> 005	Costruzione di cameretta per la raccolta delle acque stradali compreso lo scavo, il sottofondo in conglomerato cementizio dello spessore di cm 15, la provvista del pozzetto, il carico ed il trasporto alla discarica della terra eccedente, il riempimento dello scavo, l'eventuale muratura in mattoni pieni e malta cementizia, debitamente intonacata sulle pareti interne per la posa della griglia alle quote di progetto con adozione di pozzetto in cemento armato prefabbricato a due elementi, esclusa la provvista ...	cad	86,03	8,00	688,24
<b>01.A04.B20</b> 005	Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1, per strutture di fondazione (plinti, cordoli, pali, travi rovesce, paratie, platee) e muri interrati a contatto con terreni non aggressivi, classe di esposizione ambientale xc2 (UNI 11104), classe di consistenza al getto S4, Dmax aggregati 32 mm, Cl 0.4; fornitura a piè d'opera, escluso ogni altro onere: per plinti con altezza < 1.5 m, platee di fondazione e muri di spessore < 80 cm. Classe di resistenza a compressione minima C25/30.	m <sup>3</sup>	102,00	6,60	673,20
<b>01.P07.B48</b> 005	Provvista di zoccolino battiscopa in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattamento superficiale, inassorbente, antigelivo, altamente resistente agli attacchi fisici e chimici, con bordi arrotondati o a squadra, compresi i pezzi speciali (angoli e spigoli) Nel formato 10x20	m	9,33	71,20	664,30
<b>01.A20.E60</b> 005	Applicazione fissativo Su soffitti e pareti interne	m <sup>2</sup>	1,55	415,62	644,21
<b>01.P24.C60</b> 015	Nolo di autocarro ribaltabile compreso autista, carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego Della portata oltre q 120 fino a q 180	h	60,90	10,00	609,00
<b>01.P22.T05</b> 005	Lavabo in ceramica per disabili, frontale concavo, bordi arrotondati, appoggio per gomiti, spartiacqua antispruzzo, miscelatore meccanico a leva lunga con bocchello estraibile, sifone con scarico flessibile Cm 70x57 mensole fisse	cad	593,22	1,00	593,22
<b>08.P03.N09</b> 015	Costruzione di cameretta per la raccolta delle acque stradali eseguita in conglomerato cementizio, compreso lo scavo, la platea di fondazione dello spessore di cm 15, il getto delle pareti verticali con cemento avente resistenza caratteristica 150 kg/cm <sup>2</sup> , le casserature per il contenimento dei getti, il riempimento dello scavo ed il carico e trasporto della terra di risulta, esclusa la fornitura e posa della griglia delle dimensioni interne di cm 27x32 ed esterne di cm 82x67x75 (media altezza)	cad	81,77	7,00	572,39

**COMP10116002 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA GENERICA ANNO 2010 Elaborato N°5 PROGETTO DEFINITIVO AGGIORNATO**

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
<b>01.A02.A40</b> 005	Demolizione di caldane,sottofondi in calcestruzzo non armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti. i volumi si intendono computati prima della demolizione Con carico e trasporto dei detriti alle discariche.	m <sup>3</sup>	78,71	6,60	519,49
<b>01.A19.G10</b> 160	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Latrina alla turca, completa di accessori e scarico	cad	103,54	5,00	517,70
<b>01.A16.A10</b> 005	Posa in opera di laminati plastici a base di resine sintetiche di qualunque spessore, per rivestimenti e zoccolature Per superficie di almeno m <sup>2</sup> 0,20	m <sup>2</sup>	14,86	34,42	511,48
<b>01.A22.B00</b> 010	Provvista e stesa di calcestruzzo bituminoso per strato di collegamento (binder), conforme alle norme tecniche citta' di Torino (C.C.16.05.1973),steso in opera con vibrofinitrice a perfetta regola d'arte secondo la vigente normativa e le eventuali indicazioni della direzione lavori, compreso l'onere della compattazione con rullostatico o vibrante con effetto costipante non inferiore alle 12 tonnellate, esclusa la provvista e stesa dell'emulsione bituminosa di ancoraggio Steso in opera con vibrofinitrice per uno spessore finito di cm 4 compressi	m <sup>2</sup>	4,84	100,00	484,00
<b>01.A12.B60</b> 005	Posa in opera di zoccolino battiscopa levigati lucidati dello spessore cm 1 altezza da cm 6 a10, compreso la sigillatura dell'intonaco sul bordo superiore Per una lunghezza di almeno m 2	m	6,00	75,00	450,00
<b>01.A12.B80</b> 005	Posa in opera di zoccolo, formato con piastrellespeciali di gres ceramico rosso, con gola di raccordo a becco di civetta Di almeno m 0,50	m	6,18	71,20	440,02
<b>01.A20.A50</b> 005	Stuccatura, scartavetratura e pulizia semplice eseguita su intonaci naturali interni Per superfici di almeno m <sup>2</sup> 4	m <sup>2</sup>	1,75	250,00	437,50
<b>01.P08.A03</b> 025	Tubi in PVC serie normale lunghezza m 1 diametro esterno cm 10	cad	2,75	150,00	412,50
<b>01.A19.G10</b> 190	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Vaschetta di cacciata a cassetta o a zaino, di qualunque capacita', completa di accessori, alimentazione e scarico	cad	58,83	7,00	411,81
<b>01.A22.G10</b> 010	Provvista e stesa a tappeto di calcestruzzo bituminoso per strato di usura a spessore ridotto confezionato con granulometria e percentuale di legante conforme alle vigenti prescrizioni tecniche della citta' ed alle eventuali disposizioni della D.L., steso in opera con vibrofinitrice perfetta regola d'arte secondo la vigente normativa e le eventuali indicazioni della D.L., compreso l'onere della compattazione con rullostatico o vibrante con effetto costipante non inferiore alle 12 tonnellate, esclusa la pr Steso con vibrofinitrice per uno spessore finito compresso pari a cm 2, confezionato con bitume modificato tipo a (soft)	m <sup>2</sup>	3,99	100,00	399,00
<b>01.A01.A90</b>	Scavo in trincea a pareti verticali di materie di qualunque natura purché rimovibili senza l'uso di mazze e scalpelli, compresa ogni armatura occorrente per assicurare la stabilita' delle pareti, con sbadacchiature leggere, compresa l'estrazione con qualsiasi mezzo delle materie scavate ed il loro deposito a lato dello scavo				

**COMP10116002 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA GENERICA ANNO 2010 Elaborato N°5 PROGETTO DEFINITIVO AGGIORNATO**

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
005	Con mezzo meccanico ed eventuale intervento manuale ove necessario, fino alla profondità' di m 3 e per un volume di almeno m³ 1.	m³	15,05	26,40	397,32
<b>01.P09.E27</b>	Struttura portante per controsoffitto formato da pannelli di fibra minerale, in profili a t di acciaio zincato, verniciati nella parte in vista sostenuta da pendini in filo di ferro zincato ancorati al soffitto, compresa la fornitura del pendinaggio				
005	in colore bianco	m²	3,71	100,00	371,00
<b>01.P14.C25</b>	Pomo a serratura per porte aule scuole o gabinetti del tipo premi-apri completo di viti ed accessori per il fissaggio (cromato tipo oro o alluminio)				
015	Con bloccaggio e sicurezza	cad	17,01	21,00	357,21
<b>02.P85.T05</b>	Asportazione con spazzole metalliche di depositi sporchi superficiali su superfici in conglomerato cementizio				
010	...	m²	8,32	42,90	356,93
<b>01.A02.A25</b>	Demolizione di tramezzi o tavolati interni o volte in mattoni forati, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero, computando le superfici prima della demolizione				
010	Con spessore da cm 10 a cm 15 e per superfici di m² 0,50 e oltre, con trasporto in cantiere	m²	10,87	31,05	337,51
<b>02.P85.T05</b>	Asportazione con spazzole metalliche di depositi sporchi superficiali su superfici in conglomerato cementizio				
010	...	m²	8,32	40,50	336,96
<b>02.P85.T05</b>	Asportazione con spazzole metalliche di depositi sporchi superficiali su superfici in conglomerato cementizio				
010	...	m²	8,32	40,20	334,46
<b>01.P22.T10</b>	Piatto doccia accessibile, in vetroresina, per installazione a filo pavimento, con flange di impermeabilizzazione sutre lati e griglie di ancoraggio, completo di piletta sifonata				
005	Cm 90x90 colore bianco	cad	333,91	1,00	333,91
<b>01.P22.A65</b>	Vaso alla turca con o senza brida grondante, foro entrata acqua posteriore o superiore, o conerogazione d'acqua esterna,con pedane incorporate; montaggio a filo pavimento o sopra pavimento				
010	cm 55x65x21 in gres ceramico smaltato	cad	65,56	5,00	327,80
<b>01.P22.C32</b>	Gruppo miscelatore a parete in ottone cromato per lavello,bocca girevole ad s sporgenza cm 18				
020	Da 1/2" con aeratore, tipo pesante	cad	34,84	9,00	313,56
<b>01.P22.H26</b>	Vaschetta di cacciata in plastica pesante tipoGeberit,per alta posizione isolata contro la trasudazione,batteria interna comando a catenella allacciamento alla rete idrica da 3/8" rubinetto di arresto				
010	Da l 10,dimens. cm 45x16,7x32,5,senza coperchio	cad	43,96	7,00	307,72
<b>01.P22.E55</b>	Miscelatore monocomando,tipo meccanico,in ottonecromato per doccia, completo di accessori				
005	Da 1/2", per incasso	cad	43,74	7,00	306,18
<b>01.P08.B55</b>	Pannelli di legno truciolare "nobilitato", tipo bilaminato con PVC, a tinte unite o legno spessore mm20				
030		m²	7,52	34,42	258,84
<b>02.P85.T05</b>	Asportazione con spazzole metalliche di depositi sporchi superficiali su superfici in conglomerato cementizio				
010	...	m²	8,32	30,00	249,60

**COMP10116002 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA GENERICA ANNO 2010 Elaborato N°5 PROGETTO DEFINITIVO AGGIORNATO**

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
<b>01.P09.A10</b> 015	Lastre di polistirolo espanso stampate, per l'isolamento termico di solai e pareti; prezzo al cm di spessore densità 30 kg/m <sup>3</sup> , con marginatura a battente	m <sup>2</sup>	1,16	200,00	232,00
<b>01.A02.C00</b> 005	Rimozione di infissi di qualsiasi natura, in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei materiali, lo sgombero dei detriti, il trasporto degli stessi alle discariche, compreso la rimozione e l'accatastamento dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione Con una superficie di almeno m <sup>2</sup> 0,50	m <sup>2</sup>	11,35	20,30	230,41
<b>01.A19.G10</b> 185	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Sifone con griglia a pavimento, con tutti gli accessori occorrenti, alimentazione e scarico	cad	57,45	4,00	229,80
<b>01.A04.E00</b> 005	Vibratura mediante vibratore ad immersione, compreso il compenso per la maggiore quantità di materiale impiegato, noleggio vibratore e consumo energia elettrica o combustibile Di calcestruzzo cementizio armato	m <sup>3</sup>	7,62	30,00	228,60
<b>01.A01.A10</b> 010	Scavo generale, di sbancamento o splateamento a sezione aperta, in terreni sciolti o compatti, fino a 4 m di profondità, eseguito con mezzi meccanici, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi ed i blocchi di muratura fino a 0,50 m <sup>3</sup> , misurato in sezione effettiva, compreso il carico sugli automezzi, trasporto e sistemazione entro l'area del cantiere Anche in presenza di acqua fino ad un battente massimo di 20 cm	m <sup>3</sup>	2,74	80,00	219,20
<b>01.A19.E60</b> 005	Rimozione di apparecchiature igienico sanitarie in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa dei materiali, lo sgombero dei detriti ed il trasporto alle discariche Lavabi, lavelli, vasi all'inglese, bidet, orinatoi tipo sospesi, boyler ecc.	cad	36,51	6,00	219,06
<b>01.P09.E28</b> 005	Cornice perimetrale per controsoffitti o rivestimenti in pannelli, doghe o quadri in profilato di alluminio a L	m	1,44	150,00	216,00
<b>01.A04.F70</b> 010	Rete metallica elettrosaldata in acciaio Fe B 44 K per armature di calcestruzzo cementizio, lavorata e tagliata a misura, posta in opera In tondino da 4 a 12 mm di diametro	kg	1,21	168,17	203,48
<b>01.P14.C18</b> 010	Maniglione antipánico con scrocco laterale, cilindro esterno con funzionamento dall'interno comprensivo di barra orizzontale in acciaio cromato Con apertura dall'esterno con maniglia e chiave	cad	184,43	1,00	184,43
<b>02.P85.T05</b> 010	Asportazione con spazzole metalliche di depositi sporchi superficiali su superfici in conglomerato cementizio ...	m <sup>2</sup>	8,32	20,10	167,23
<b>01.P22.F20</b> 005	Sifone per piatto doccia, in pe tipo Geberit, piletta a griglia cromata da 1 1/2" con guarnizione, completo di canotti A v da 1 1/2"	cad	23,49	7,00	164,43
<b>01.P22.T40</b> 005	Corrimano diritto a misura, costituito da tubointerno in alluminio e rivestimento esterno in nylon, completo sia di curve terminali che di staffaggio Diametro esterno mm 35	m	88,07	1,85	162,93
<b>01.A19.G10</b>	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico				

**COMP10116002 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA GENERICA ANNO 2010 Elaborato N°5 PROGETTO DEFINITIVO AGGIORNATO**

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
220	Combinazione w.c./ bidet per disabili in ceramica per installazione a pavimento, compresa la posa degli accessori ed effetti acqua della vaschetta di cacciata, batteria, comando di scarico a muro laterale, miscelatore termoscopico, comando a leva, doccia a telefono e regolatore automatico di portata	cad	156,18	1,00	156,18
<b>01.P22.H70</b>	Sifone da pavimento in PE tipo Geberit, con bordoimbuto d'entrata regolabile in pe e griglia inacciaio inossidabile, conentrata laterale diametro mm 50, scarico diametro mm 50, diametro esterno del sifone mm 100				
015	h livello acqua mm 70 - senza attacco lavaggio	cad	38,40	4,00	153,60
<b>01.P22.T60</b>	maniglione di sostegno a muro ribaltabile in alluminio e rivestimento esterno in nylon				
005	Lunghezza cm 90	cad	139,13	1,00	139,13
<b>01.P22.A60</b>	Vaso a sedile in vitreous-china a cacciata o ad aspirazione, con scarico a pavimento o a parete				
015	cm 56x37x39	cad	65,00	2,00	130,00
<b>01.P22.F40</b>	Bracci doccia a parete in ottone cromato				
025	Da 1/2" con raccordo snodato e soffione fuso	cad	18,37	7,00	128,59
<b>02.P85.T05</b>	Asportazione con spazzole metalliche di depositi sporchi superficiali su superfici in conglomerato cementizio				
010	...	m <sup>2</sup>	8,32	13,75	114,40
<b>01.P22.C82</b>	Rubinetti di arresto da incasso in ottone cromato, flangia scorrevole, foro brocciato per comando asta di manovra				
015	Da 3/4"	cad	16,03	7,00	112,21
<b>01.A19.G10</b>	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico				
110	Piatto doccia completo di accessori, compreso gruppo miscelatore meccanico, rubinetti, braccio fisso e soffione, piletta di scarico e sifone scarico	cad	105,52	1,00	105,52
<b>01.A19.G10</b>	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico				
130	Rubinetti di arresto ad incasso con cappuccio cromato - da 3/4"	cad	14,37	7,00	100,59
<b>01.P08.A30</b>	Curve a 90° in PVC serie normale				
025	di diametro esterno cm 10	cad	1,52	60,00	91,20
<b>02.P85.T05</b>	Asportazione con spazzole metalliche di depositi sporchi superficiali su superfici in conglomerato cementizio				
010	...	m <sup>2</sup>	8,32	10,50	87,36
<b>01.P22.T65</b>	Gruppo doccia a telefono con getto regolabile, rampa saliscendi, manopola di bloccaggio a levetta, tubo flessibile a doppia aggraffatura e soffione anticalcare, autopulente e autosvuotante				
005	Colore bianco o grigio	cad	84,24	1,00	84,24
<b>01.A17.F60</b>	Mancorrente comprese le necessarie ferramenta e l'opera del falegname per l'assistenza alla posa				
010	In faggio evaporato	m	24,61	3,15	77,52
<b>02.P85.T05</b>	Asportazione con spazzole metalliche di depositi sporchi superficiali su superfici in conglomerato cementizio				
010	...	m <sup>2</sup>	8,32	8,75	72,80

**COMP10116002 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA GENERICA ANNO 2010 Elaborato N°5 PROGETTO DEFINITIVO AGGIORNATO**

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale
<b>01.A19.G10</b> 045	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Lavabo completo di accessori, compresa la posa del gruppo miscelatore monoforo, curvette di raccordo, piletta di scarico, sifone di scarico, curva tecnica di raccordo al muro e mensole	cad	68,19	1,00	68,19
<b>01.P22.H30</b> 015	Placche di copertura bianche per vaschetta da incasso tipo Geberit Comando a pulsante per vaschette, litri 10	cad	9,15	7,00	64,05
<b>01.A18.G10</b> 005	Posa di maniglione antipanico Con o senza funzionamento esterno	cad	61,67	1,00	61,67
<b>01.P22.T55</b> 005	Maniglione per doccia, vasca, w.c., bidet, porte ecc., costituito da tubo in alluminio rivestito in nylon Diametro esterno mm 35 lunghezza cm 41	cad	57,88	1,00	57,88
<b>02.P85.T05</b> 010	Asportazione con spazzole metalliche di depositi sporchi superficiali su superfici in conglomerato cementizio ...	m <sup>2</sup>	8,32	5,00	41,60
<b>01.P22.E66</b> 015	Sifoni in PP bianco tipo Geberit per lavabo, con entrata acqua regolabile, completi di accessori e tubi di allacciamento e rosoni Da 1 1/4" x 40 mm a V	cad	4,59	9,00	41,31
<b>01.A19.G20</b> 005	Provvisa e posa di mensole, mensoloni in ferro o ghisa smaltata per lavabi, lavelli e simili, compresa la rottura delle murature, il fissaggio il ripristino dell'intonaco e del rivestimento in piastrelle Mensole da cm 35 per lavabi	cad	20,38	2,00	40,76
<b>01.P22.H56</b> 005	Curva di risciacquamento in PVC bianco per il raccordo della vaschetta alta tipo Geberit al tubo di incasso, con rosone Diametro mm32 l.= 24x12 cm	cad	4,69	7,00	32,83
<b>01.P22.E68</b> 020	Pilette in ottone cromato per lavabi, completi di accessori, tappo a catenella Da 1 1/4" senza troppopieno - racc 2 pezzi liscio	cad	2,66	9,00	23,94
<b>01.P22.F20</b> 005	Sifone per piatto doccia, in pe tipo Geberit, piletta a griglia cromata da 1 1/2" con guarnizione, completo di canotti A v da 1 1/2"	cad	23,49	1,00	23,49
<b>01.P22.F55</b> 015	Tubetti flessibili in acciaio inox da 3/8"x1/2" Cm 25	cad	2,02	7,00	14,14
<b>01.P22.E74</b> 005	Prese a muro in tubi di ottone cromato con rosone per lavabi Da 3/8"x 3/8", diametro mm 12	cad	2,66	2,00	5,32
<b>01.P22.N95</b> 005	Tassello in ottone per vaso all'inglese ...	cad	0,21	2,00	0,42
Totale Importo delle voci componenti il 100% di quanto posto a base di gara					€ 522.769,02
IMPORTO A BASE DI GARA					€ 600.694,23