CITTA' DI TORINO
VICE DIREZIONE GENERALE SERVIZI TECNICI,
AMBIENTE, EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E SPORT
DIVISIONE SERVIZI TECNICI ED EDILIZIA PER I SERVIZI
CULTURALI - SOCIALI - COMMERCIALI
SETTORE RISTRUTTURAZIONI
E NUOVE OPERE PER IL SOCIALE

ALL.

MANUTENZIONE STRAORDINARIA
EX ISTITUTO DI RIPOSO PER LA VECCHIAIA

COPERTURE E FACCIATE
PADIGLIONI I - II - III
via San Marino 10_corso Unione Sovietica 220

IL DIRIGENTE
SETTORE RISTRUTTURAZIONI E
NUOVE OPERE PER IL SOCIALE
Arch. Corrado DAMIANI

PROGETTISTA
Arch. Simona MONTAFIA

COORDINATORE PER LA SICUREZZA
IN FASE DI PROGETTAZIONE
Geom. Claudio MASTELLOTTO

COLLABORATORI
Arch. Germana BARBERIO
Geom. Claudio MASTELLOTTO

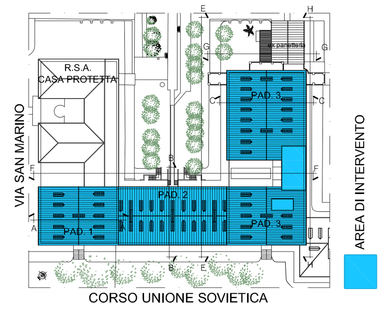
PROGETTO DEFINITIVO

OGGETTO
PROGETTO
SEZIONE H-H

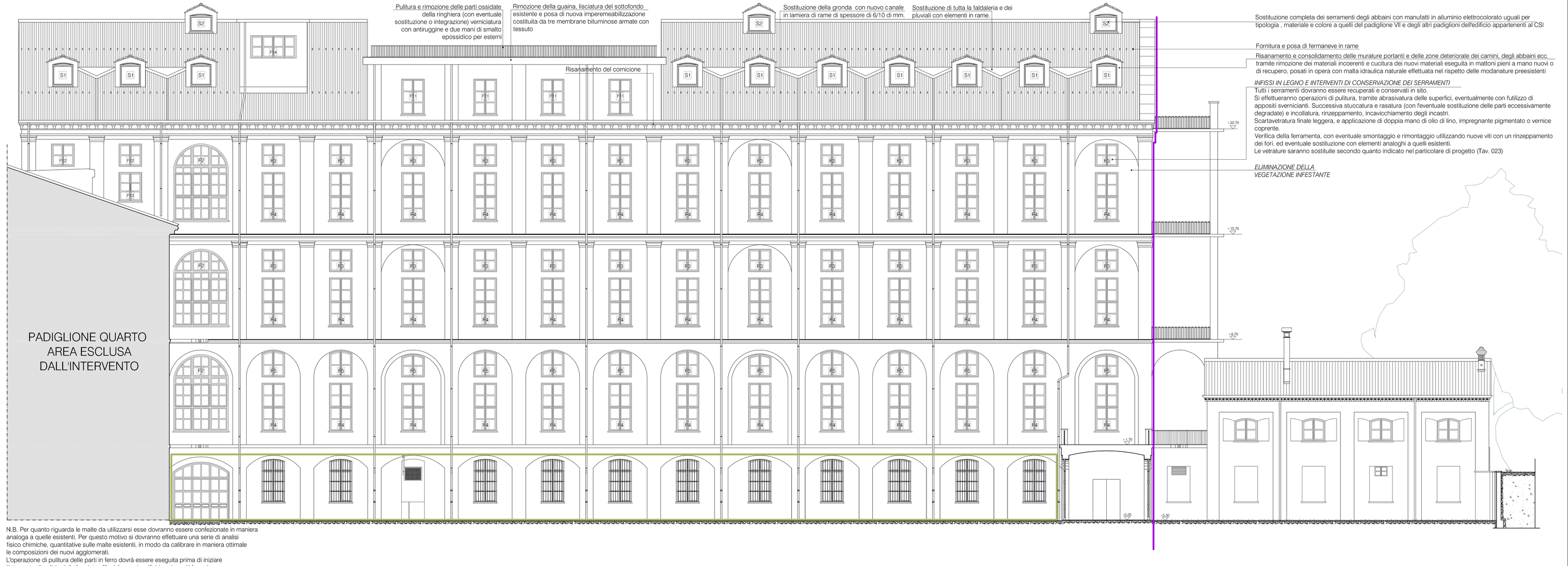
NOME-FILE: Scala Rid. 1x1
RIFERIMENTO
SCALA: 1:100

REV	MODIFICHE	DATA	DESEGNATORE
0	EMISSIONE	SETTEMBRE 2010	
1			
2			
3			
4			
5			

ELABORATO
021



AREA ESCLUSA DALL'INTERVENTO DI RECUPERO DEI SERRAMENTI
LIMITE INTERVENTO



Sostituzione completa dei serramenti degli abbaini con manufatti in alluminio elettrocolorato uguali per tipologia , materiale e colore a quelli del padiglione VII e degli altri padiglioni dell'edificio appartenenti al CSI

Fornitura e posa di fermaneve in rame

Risanamento e consolidamento delle murature portanti e delle zone deteriorate dei camini, degli abbaini ecc. , tramite rimozione dei materiali incoerenti e cucitura dei nuovi materiali eseguita in mattoni pieni a mano nuovi o di recupero, posati in opera con malta idraulica naturale effettuata nel rispetto delle modanature preesistenti

INFISSI IN LEGNO E INTERVENTI DI CONSERVAZIONE DEI SERRAMENTI
Tutti i serramenti dovranno essere recuperati e conservati in sito.
Si effettueranno operazioni di pulitura, tramite abrasivatura delle superfici, eventualmente con l'utilizzo di appositi svernicianti. Successiva sbuccatura e rasatura (con l'eventuale sostituzione delle parti eccessivamente degradate) e incollatura, rinzeppamento, incavicchiamento degli incastri.
Scartavetratura finale leggera, e applicazione di doppia mano di olio di lino, impregnante pigmentato o vernice coprente.
Verifica della ferramenta, con eventuale smontaggio e rimontaggio utilizzando nuove viti con un rinzeppamento dei fori ed eventuale sostituzione con elementi analoghi a quelli esistenti.
Le vetrature saranno sostituite secondo quanto indicato nel particolare di progetto (Tav. 023)

ELIMINAZIONE DELLA VEGETAZIONE INFESTANTE

N.B. Per quanto riguarda le malte da utilizzarsi esse dovranno essere confezionate in maniera analoga a quelle esistenti. Per questo motivo si dovranno effettuare una serie di analisi fisico chimiche, quantitative sulle malte esistenti, in modo da calibrare in maniera ottimale le composizioni dei nuovi agglomerati.
L'operazione di pulitura delle parti in ferro dovrà essere eseguita prima di iniziare l'intervento di pulizia delle facciate affinché non si verifichino depositi ferrosi particolarmente aggressivi che favoriscano attacchi biologici al supporto murario.