

CITTA' DI TORINO

AVVISO DI PROCEDURA APERTA N. 69/2011

C.U.P. C16J08000140000 - C.I.G. 2105754B29

C.P.V. 45261210-9

MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURE E FACCIATE EX IRV ISTITUTO DI RIPOSO
PER LA VECCHIAIA - VIA SAN MARINO N. 10-CORSO UNIONE SOVIETICA N. 220.

- **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE - Denominazione e punti di contatto:**

Comune di Torino, Servizio Centrale Contratti, Appalti ed Economato -
Appalti Lavori Pubblici - Piazza Palazzo di Città 1, 10122 Torino
(Italia) - www.comune.torino.it/appalti - dott.ssa Rossella SAGGIORO -
Tel. 011/4422253 - Fax 011/4421910 - Indirizzo di posta elettronica:
rossella.saggioro@comune.torino.it.

- **Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono
disponibili presso:** Settore Tecnico Ristrutturazioni e Nuove Opere per il
Sociale, Piazza Emanuele Filiberto 15/d, 10122 Torino, tel. 011/4432242 -
fax 011/4432219.

- **Le offerte vanno inviate a:** Comune di Torino - Protocollo Generale -
Piazza Palazzo di Città 1, 10122 Torino (Italia) - Tel. 011/4423228.

- **Tipo di appalto e luogo principale dei lavori, di consegna e di
esecuzione:** appalto di lavori pubblici - Città di Torino.

- **L'appalto non è suddiviso in lotti**

- **Ammissibilità di varianti:** NO

- **Quantitativo o entità totale dell'appalto:**

IMPORTO BASE: Euro 1.040.000,00, oltre Euro 60.000,00 per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta; TOTALE DELL'APPALTO: Euro 1.100.000,00.

- CATEGORIE RICHIESTE:

CATEGORIA PREVALENTE: OG2 - CLASSIFICA: III

Relativo importo lavorazioni: Euro 550.670,10.

Ulteriori lavorazioni di cui si compone l'intervento (art. 73 D.P.R. n. 554/99):

Lavorazione: finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi - Categoria: OS6 - Importo lavori: Euro 356.496,96.

Lavorazione: finiture di opere generali di natura edile - Categoria: OS7 - Importo lavori: Euro 132.832,94.

- DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE: 365 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

- INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO,ECONOMICO,FINANZIARIO E TECNICO

Cauzioni e garanzie richieste:

- ricevuta, in originale, comprovante il versamento del deposito cauzionale di Euro 22.000,00;

- ricevuta di versamento del contributo di Euro 140,00 (codice C.I.G. 2105754B29).

Per ulteriori informazioni consultare i punti 2) e 5) del Disciplinare di gara.

- **Principali modalità di finanziamento:** mutuo con Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A., a valere sul "Formale impegno 2009" posizione n. 200960 del 19 ottobre 2009, mecc. n. 2118.

- **Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**

vedere punti a) e b) di pag. 9, 10 e 11 del Disciplinare di gara.

- **Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:** consultare punto 3) del Disciplinare di gara.

- **CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:** artt. 82 e 86, commi 1,3, 3 bis, 3ter e 4 del D. Lgs. n. 163/2006, con il criterio del prezzo più basso, con verifica delle offerte anomale e senza esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, qualora la stessa sia ritenuta congrua.

- **Termine per il ricevimento delle offerte:** martedì 12 luglio 2011 entro le ore 10,00.

- **Lingua da utilizzarsi per le offerte:** italiano

- **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 180 giorni

- **Modalità di apertura delle offerte:**

Data: mercoledì 13 luglio 2011 - Luogo: Città di Torino - Ore: 10,00 - in seduta pubblica

- **Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:** giovedì 7 luglio 2011.

L'appalto non rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici.

- **PROCEDURE DI RICORSO**

Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte, Corso Stati Uniti 45,
10100 Torino (Italia)

Si avverte che le dichiarazioni, la cauzione, l'attestazione di cui al punto 3), il documento sottoscritto di cui al punto 4), la ricevuta di cui al punto 5) del Disciplinare di gara e l'eventuale contratto di avvalimento sono richiesti a pena d'esclusione.

Il Disciplinare di gara, cui si fa riferimento per tutte le prescrizioni non espressamente indicate nel presente estratto, sarà pubblicato, unitamente al presente estratto di bando di gara, sul sito Internet del Comune di Torino al seguente indirizzo: www.comune.torino.it/appalti.

Responsabile del Procedimento: arch. Corrado DAMIANI

Funzionario Amministrativo: dott.ssa Rossella SAGGIORO

Torino, 5 maggio 2011

IL DIRETTORE
DEL SERVIZIO CENTRALE
CONTRATTI, APPALTI ED ECONOMATO
dott.ssa Mariangela ROSSATO

RS/sa