

CITTA' DI TORINO

AVVISO DI PROCEDURA APERTA N. 33/2011

C.U.P. C16E10000130004 - C.I.G. 0790045DBE

C.P.V. 45262522-6

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICI SCOLASTICI RICADENTI NELLE CIRCOSCRIZIONI 5 E 6 AREA NORD.

**- AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE - Denominazione e punti di contatto:**

Comune di Torino, Servizio Centrale Contratti, Appalti ed Economato - Appalti Lavori Pubblici - Piazza Palazzo di Città 1, 10122 Torino (Italia) - [www.comune.torino.it/appalti](http://www.comune.torino.it/appalti) - dott. Paolo NARDO - Tel. 011/4423391 - Fax 011/4421910 - Indirizzo di posta elettronica: paolo.nardo@comune.torino.it.

**- Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso:** Settore Tecnico Edilizia Scolastica, Via Bazzi 4, 10152 Torino, tel.011-4426173/26257 - fax 011-011-4426177.

**- Le offerte vanno inviate a:** Comune di Torino - Protocollo Generale - Piazza Palazzo di Città 1, 10122 Torino (Italia) - Tel. 011/4423228.

**- Tipo di appalto e luogo principale dei lavori, di consegna e di esecuzione:** appalto di lavori pubblici - Città di Torino.

**- L'appalto non è suddiviso in lotti**

**- Ammissibilità di varianti:** NO

**- Quantitativo o entità totale dell'appalto:**

IMPORTO BASE: Euro 1.076.208,36 a misura, oltre Euro 111.000,00 per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta; TOTALE DELL'APPALTO: Euro 1.187.208,36.

**- CATEGORIE RICHIESTE:**

**CATEGORIA PREVALENTE: OG1 - CLASSIFICA: III**

Relativo importo lavorazioni: Euro 766.990,52.

**Lavorazioni che richiedono adeguata qualificazione, oltre a quella per la categoria prevalente (art. 74 D.P.R. n. 554/99, ed artt. 37 comma 11 e 118 comma 2 D.Lgs. n. 163/2006), subappaltabili nei limiti del 30%:**

Lavorazione: impianti idrico-sanitari, cucine, lavanderie - Categoria: OS3 - Importo lavori: Euro 201.576,58.

**Le lavorazioni della categoria OS3 possono essere eseguite soltanto da imprese in possesso della predetta qualificazione con esclusione dell'equivalenza con la categoria OG11.**

**- DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE:** 450 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

**- INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO,ECONOMICO,FINANZIARIO E TECNICO**  
**Cauzioni e garanzie richieste:**

1)ricevuta, in originale, comprovante il versamento del deposito cauzionale di Euro 23.744,18; ricevuta di versamento del contributo di Euro 140,00 (codice C.I.G. 0790045DBE). Per ulteriori informazioni consultare i punti 2) e 5) del Disciplinare di gara.

**- Principali modalità di finanziamento:** mutuo Banca Monte dei Paschi di Siena s.p.a., Formale Impegno 2009 posizione n. mecc. 2118.

**- Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**

vedere punti a) e b) di pag. 9 e ss. del Disciplinare di gara.

**- Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione**

**dell'appalto:** consultare punto 3) del Disciplinare di gara.

- **CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:** artt. 82 e 86, commi 1,3, 3 bis, 3ter e 4 del D. Lgs. n. 163/2006, con il criterio del prezzo più basso, con verifica delle offerte anomale e senza esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, qualora la stessa sia ritenuta congrua.

- **Termine per il ricevimento delle offerte:** martedì 10 maggio 2011, entro le ore 10,00 - **Lingua da utilizzarsi per le offerte:** italiano.

- **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 180 giorni

- **Modalità di apertura delle offerte:** Data: mercoledì 11 maggio 2011 -  
Luogo: Città di Torino - Ora: 10,00 - in seduta pubblica.

- **Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:** 5 maggio 2011.

- L'appalto non rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici.

- **PROCEDURE DI RICORSO**

**Organismo responsabile delle procedure di ricorso:**

Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte, Corso Stati Uniti 45,  
10100 Torino (Italia).

Si avverte che le dichiarazioni, la cauzione, l'attestazione di cui al punto 3), il documento sottoscritto di cui al punto 4), la ricevuta di cui al punto 5) del Disciplinare di gara e l'eventuale contratto di avalimento sono richiesti a pena d'esclusione.

Il Disciplinare di gara, cui si fa riferimento per tutte le prescrizioni non espressamente indicate nel presente estratto, sarà pubblicato, unitamente al presente estratto di bando di gara, sul sito Internet del Comune di Torino al seguente indirizzo: [www.comune.torino.it/appalti](http://www.comune.torino.it/appalti).

Responsabile del Procedimento: arch. Isabella QUINTO

Funzionario Amministrativo: dott. Paolo NARDO

Torino, 18 marzo 2011

IL DIRETTORE  
DEL SERVIZIO CENTRALE  
CONTRATTI, APPALTI ED ECONOMATO  
dott.ssa Mariangela ROSSATO

PN/sa