



POLIGRAFICO  
E ZECCA  
DELLO STATO  
ITALIANO

## **Portale IOL (Inserzioni On-Line in Gazzetta Ufficiale)**

### **Richiesta di pubblicazione inserzione**

Codice inserzione: 2300054209

Serie: Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici

Rubrica: avvisi e bandi di gara

Sottorubrica: comuni, enti locali, e consorzi di comuni

Con la presente il sottoscritto richiede sotto la propria responsabilità la pubblicazione in Gazzetta Ufficiale dell'avviso di seguito riportato, il cui testo è conforme a quello salvato nei server dell'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A. all'uopo destinati con codice identificativo n. 2300054209 e non ha subito alcuna modifica.

Ai fini della pubblicazione il sottoscritto autorizza IPZS a procedere alla correzione di eventuali errori meramente materiali nella digitazione del testo.

Data

.....

Firma

.....

Imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi dell'art 7, c.1 DM 23 gennaio 2004.

CITTÀ DI TORINO

Divisione Contratti, Appalti ed Economato

Unità Operativa Appalti di Servizi e Forniture

Sede amministrativa: piazza Palazzo di Città n. 1 - 10122 Torino (TO), Italia

Codice Fiscale: 00514490010

Bando di gara - Procedura aperta n. 102/2023

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione Ufficiale: CITTÀ DI TORINO - Divisione Contratti, Appalti ed Economato - Unità Operativa Appalti di Servizi e Forniture

Indirizzo postale: Piazza Palazzo di Città n. 1 - 10122 Torino - Italia

Punti di contatto: All'attenzione di: dott.ssa Barbara Pannia - Telefono: +39 011/01126807; Posta elettronica: barbara.pannia@comune.torino.it -

[www.comune.torino.it/appalti](http://www.comune.torino.it/appalti) <https://gare.comune.torino.it/>

Indirizzi e punti di contatto presso i quali sono disponibili informazioni

Denominazione Ufficiale: CITTÀ DI TORINO - Divisione Contratti, Appalti ed Economato - Servizio Economato e Fornitura Beni e Servizi;

Indirizzo postale: Piazza Palazzo di Città n. 1 - 10122 Torino - Italia

Punti di contatto: All'attenzione di: dott.ssa Maria Bascianelli - Telefono: +39 011/01126876; Posta elettronica: maria.bascianelli@comune.torino.it;

<https://gare.comune.torino.it/>

Indirizzi e punti di contatto ai quali inviare le offerte

Denominazione Ufficiale: CITTÀ DI TORINO - Piattaforma di negoziazione telematica: <https://gare.comune.torino.it/>

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principali settori di attività:

Imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi dell'art 7, c.1 DM 23 gennaio 2004.

autorità regionale o locale.

I.4) L'Amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre

amministrazioni aggiudicatrici: sì

Denominazione Ufficiale: POLO DEL '900

Indirizzo postale: via del Carmine 14 Città: Torino Codice postale: 10122

Paese: Italia

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) Descrizione

II.1.1.) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione

aggiudicatrice: Procedura aperta n. 102/2023

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

Servizi; luogo principale di esecuzione: Torino; codice NUTS ITC11

II.1.3) L'avviso riguarda

un appalto pubblico

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti: Servizio di pulizia

ordinaria e igiene ambientale - con inserimento lavorativo di personale

svantaggiato - degli edifici di competenza della Città di Torino e come

centrale di committenza per la Fondazione del Polo del '900 relativamente a

suoi edifici e per il Dipartimento Servizi Educativi per alcune sedi

afferenti all'area scolastica - suddivisa in 5 lotti - riservata ai sensi

dell'art. 61 del D. Lgs. 36/2023.

II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti). Oggetto principale

90.91.00.00-9

II.1.7) L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP) no

II.1.8) Divisione in lotti sì - Lotti 5 - ogni operatore economico ha la

Imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi dell'art 7, c.1 DM 23 gennaio 2004.

facoltà di partecipare a uno o più lotti e aggiudicarsene uno solo.

II.1.9) Ammissibilità di varianti no

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale - I.V.A. esclusa: Euro 2.014.625,35

II.2.2) Opzioni sì Importo complessivo comprese le opzioni 4.240.542,14

II.2.3) Informazioni sui rinnovi

L'appalto è oggetto di rinnovo: sì

II.3) Durata dell'appalto: 01.07.2024 - 31.10.2026

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E

TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: art. 10 del disciplinare e art. 9 del capitolato.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia: finanziamento: fondi di bilancio; pagamenti: art. 23 del capitolato.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: ai sensi dell'art. 68 del D. Lgs. 36/2023.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: La partecipazione alla presente procedura è riservata, ai sensi dell'art. 61 del D.lgs. 36/2023 ad operatori economici, a cooperative sociali e ai loro consorzi, il cui scopo principale sia l'integrazione sociale o professionale delle persone con disabilità o svantaggiate con almeno il 30% dei lavoratori composto da lavoratori con disabilità o da

Imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi dell'art 7, c.1 DM 23 gennaio 2004.

lavoratori svantaggiati.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale. Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: art.6.1 del disciplinare.

III.2.3) Capacità tecnica e professionale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti e livelli minimi di capacità richiesti: art.6.2 del disciplinare.

III.2.4) Appalti riservati: si, ai sensi dell'art 61 D.lgs. 36/2023

III.3) Condizioni relative all'appalto di servizi

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione? no

III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio: no

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) Tipo di procedura

IV.1.1) Tipo di procedura Aperta

IV.2) criteri di aggiudicazione

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel disciplinare di gara

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica no

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice: n. 102/2023

Imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi dell'art 7, c.1 DM 23 gennaio 2004.

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: no

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato speciale e la documentazione  
complementare

Termine per il ricevimento di documenti o per l'accesso ai documenti

Data: 25/01/2024

Documenti a pagamento no

Lo stesso è consultabile sul sito internet [www.comune.torino.it/appalti](http://www.comune.torino.it/appalti);

<https://gare.comune.torino.it/>

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte

Data: 31/01/2024 Ora: 9:30:00

IV.3.6) Lingua/e utilizzabile/i per la presentazione delle offerte Italiano

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria  
offerta (procedure aperte)

periodo:180 giorni dal termine di presentazione delle offerte

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte

Data:01/02/2024 Ora: 9,30

Luogo: Torino, Sala Gare Telematiche Piazza Palazzo di Città, 1 – piano

terra. Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte sì.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto periodico no

VI.2) Appalto connesso ad un progetto e/o programma finanziato dai fondi

comunitari: no

VI.3) Informazioni complementari

Il bando integrale è stato trasmesso alla Gazzetta Ufficiale della Comunità

Europea in data 20/12/2023.

Imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi dell'art 7, c.1 DM 23 gennaio 2004.

Gli interessati dovranno formulare l'offerta sulla piattaforma di

negoziazione telematica: <https://gare.comune.torino.it/> entro le ore 9:30:00

del 31 gennaio 2024 con le modalità indicate nel bando e nel disciplinare

visibili al seguente indirizzo Internet: [www.comune.torino.it/appalti/](http://www.comune.torino.it/appalti/) e

<https://gare.comune.torino.it/>

I concorrenti sono tenuti ad allegare ricevuta di versamento di Euro 165,00

per il lotto 1; di Euro 90,00 per il lotto 2; di Euro 165,00 per il lotto 3;

di Euro 18,00 per il lotto 4 e di Euro 77,00 per il lotto 5 a favore

dell'ANAC (istruzioni contenute sul sito Internet: [www.anticorruzione.it](http://www.anticorruzione.it)).

#### VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

Denominazione ufficiale: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER IL PIEMONTE.

Indirizzo postale: via Confienza n. 10 10129 Torino – Italia. Telefono: +39

011/ 557.64.11

#### ALLEGATO B – INFORMAZIONI RELATIVE AI LOTTI

LOTTO n. 01 Servizio di pulizia ordinaria e igiene ambientale presso immobili comunali.

3) entità I.V.A. esclusa Euro 654.885,00 - codice CIG: A02CE6DDEB

LOTTO n. 02 Servizio di pulizia ordinaria e igiene ambientale presso immobili comunali.

3) entità I.V.A. esclusa Euro 400.962,10 - codice CIG: A02CE87363

LOTTO n. 03 Servizio di pulizia ordinaria e igiene ambientale presso immobili comunali.

3) entità I.V.A. esclusa Euro 549.780,00 - codice CIG: A02CE9B3E4

LOTTO n. 04 Fondazione Polo del'900: Servizio di pulizia ordinaria e igiene ambientale presso immobili comunali.

Imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi dell'art 7, c.1 DM 23 gennaio 2004.

3) entità I.V.A. esclusa Euro 139.062,00 - codice CIG: A02CEAD2BF

LOTTO n. 05 Dipartimento Servizi Educativi: Servizio di pulizia ordinaria e igiene ambientale presso scuola, laboratori, locali associativi della Città.

3) entità I.V.A. esclusa Euro 269.936,25- codice CIG: A03915CB2E

VI.5) Data di spedizione del presente bando: 20/12/2023.

La direttrice del dipartimento servizi generali, appalti ed economato

dott.ssa Monica Sciajno