



Portale IOL (Inserzioni On-Line in Gazzetta Ufficiale)

Richiesta di pubblicazione inserzione

Codice inserzione: 2300032760

Serie: Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici

Rubrica: aste immobiliari ed altre procedure ad evidenza pubblica

Sottorubrica: aste immobiliari ed altre procedure ad evidenza pubblica

Con la presente il sottoscritto richiede sotto la propria responsabilità la pubblicazione in Gazzetta Ufficiale dell'avviso di seguito riportato, il cui testo è conforme a quello salvato nei server dell'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A. all'uopo destinati con codice identificativo n. 2300032760 e non ha subito alcuna modifica.

Ai fini della pubblicazione il sottoscritto autorizza IPZS a procedere alla correzione di eventuali errori meramente materiali nella digitazione del testo.

Data

.....

Firma

.....

Imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi dell'art 7, c.1 DM 23 gennaio 2004.

CITTÀ DI TORINO

Divisione Contratti, Appalti ed Economato

Unità Operativa Appalti di Servizi e Forniture

Sede amministrativa: piazza Palazzo di Città n. 1 - 10122 Torino (TO), Italia

Codice Fiscale: 00514490010

Asta pubblica n. 74/2023 - Costituzione della proprietà superficiaria

novantanovenale su compendio di proprietà del Comune sito in Torino, via

Verolengo n. 28

Si rende noto che, in esecuzione della Deliberazione del Consiglio Comunale

N. 189 del 17 aprile 2023 e della Determinazione Dirigenziale n. 3696 del

03/07/ 2023, il giorno MERCOLEDÌ 15 NOVEMBRE 2023 alle ore 09.30 nella sala

al piano terreno di Palazzo Civico denominata "Sala Gare Telematiche"– Piazza

Palazzo di Città n. 1 – Torino, in seduta pubblica, si procederà mediante

esperimento di Asta pubblica, con il metodo delle offerte segrete da

confrontarsi con il prezzo posto a base della gara, secondo le modalità di

cui al R.D. n. 827 del 23 maggio 1924 e del "Regolamento per

l'acquisizione, gestione e valorizzazione dei beni immobili" della Città n.

397 (approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 12 aprile

2021, mecc.202002847/131), e l'aggiudicazione sarà pronunciata a favore del

concorrente che avrà presentato l'offerta più alta rispetto alla base di

asta.

La gara è a lotto unico con il seguente prezzo a base d'asta:

Lotto Unico – Compendio sito in Torino, via Verolengo n.28, PREZZO: Euro

954.900,00.

Per prendere parte all'asta gli interessati dovranno far pervenire la propria

Imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi dell'art 7, c.1 DM 23 gennaio 2004.

offerta, in plico sigillato, all'Ufficio Protocollo Generale della Città di

Torino (per l'Unità Operativa Appalti di Servizi e Forniture) – Piazza

Palazzo di Città n. 1 – 10122 Torino - entro e non oltre il termine

perentorio delle ore 9.30 del giorno MARTEDÌ 14 NOVEMBRE 2023 a pena di

esclusione.

Farà fede il timbro/data e l'ora apposti dal sopra citato Protocollo Generale

al momento del ricevimento.

Il recapito del plico sigillato contenente l'istanza di partecipazione,

l'offerta e il deposito cauzionale – come di seguito meglio precisato -

dovrà essere effettuato, entro e non oltre il suddetto termine, direttamente

o a mezzo posta con raccomandata A/R. E' ammessa anche la consegna tramite

agenzie di recapito autorizzate, nel rispetto della normativa in materia.

Oltre il termine sopraindicato, non sarà valida alcuna altra offerta, anche

se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente, ancorché spedita in data

anteriore al termine suddetto.

Il recapito del plico entro il termine indicato rimane ad esclusivo rischio

del mittente.

Si avverte che l'orario per accedere all'Ufficio Protocollo Generale della

Città di Torino è il seguente: dal lunedì al giovedì dalle ore 8,30 alle ore

16,00 ed il venerdì dalle ore 8,30 alle ore 12,00.

Per la partecipazione all'asta, ciascun concorrente dovrà presentare un plico

sigillato nel quale dovranno essere inseriti – a pena di esclusione – tutti i

documenti richiesti nei successivi punti "A" (Istanza di partecipazione), "B"

(Dichiarazione sostitutiva di certificazione), "C" (Busta chiusa contenente

l'offerta economica), "D" (Deposito cauzionale). Su tale plico dovrà essere

Imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi dell'art 7, c.1 DM 23 gennaio 2004.

riportato il nominativo dell'offerente e la dicitura: "OFFERTA PER ASTA

PUBBLICA N. 74/2023 LOTTO UNICO."

"A" ISTANZA DI PARTECIPAZIONE

Apposita istanza di partecipazione all'asta, in lingua italiana, redatta in bollo (marca da euro 16,00) - utilizzando il modello allegato al Disciplinare (allegato A) - indirizzata al "Sindaco della Città di Torino", sottoscritta dall'offerente o dal legale rappresentante in caso di società ed enti.

L'istanza dovrà contenere le dichiarazioni richieste nel suddetto allegato A al disciplinare di gara.

Sono ammesse offerte per procura speciale, offerte congiunte, offerte per persona da nominare presentate secondo le modalità indicate nel punto 1 del Disciplinare di gara.

"B" DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE

Dichiarazione sostitutiva di certificazione - utilizzando il modello allegato al Disciplinare di gara (allegato B) con le dichiarazioni in esso previste - dovrà essere rilasciata ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii. La stessa dovrà essere presentata unitamente a copia non autenticata di un documento d'identità del sottoscrittore.

"C" BUSTA CHIUSA CONTENENTE L'OFFERTA ECONOMICA

Offerta economica redatta in carta semplice, in lingua italiana - utilizzando il modello allegato al Disciplinare di gara (allegato C) - ed inserita in una busta chiusa. Essa dovrà essere redatta secondo le modalità indicate nel punto 4 del Disciplinare di gara.

"D" DEPOSITO CAUZIONALE

Imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi dell'art 7, c.1 DM 23 gennaio 2004.

Il deposito cauzionale dovrà essere presentato, a pena di esclusione, con le modalità e per l'importo indicato nel punto 5 del Disciplinare di gara.

È possibile richiedere informazioni sulla procedura della presente gara e/o prenotare un sopralluogo attraverso il seguente indirizzo di posta elettronica: direzione.patrimonio@comune.torino.it

Le eventuali richieste di informazioni e/o visite in loco dovranno pervenire entro e non oltre il settimo giorno antecedente il termine per la presentazione delle offerte di cui al presente Avviso.

Si precisa che le visite presso l'immobile saranno sospese nel periodo compreso tra il 7 ed il 25 agosto 2023.

Sul sito internet del Comune di Torino alle pagine <http://www.comune.torino.it/comunevende> e <http://www.comune.torino.it/bandi> verranno pubblicati il presente Avviso d'Asta, il Disciplinare di gara (comprensivo di tutti gli allegati) ed ulteriori informazioni, nonché gli esiti dell'aggiudicazione.

Copia del disciplinare con i relativi allegati è disponibile, inoltre, presso la Divisione Amministrativa Patrimonio- Servizio Acquisti, Vendite e Diritti Reali, Piazza Palazzo di Città n° 7, piano quarto.

Torino, 4 luglio 2023

La dirigente della divisione amministrativa patrimonio
dott.ssa Margherita Rubino