



**Portale IOL (Inserzioni On-Line in Gazzetta Ufficiale)**

**Richiesta di pubblicazione inserzione**

Codice inserzione: 2200019984

Serie: Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici

Rubrica: aste immobiliari ed altre procedure ad evidenza pubblica

Sottorubrica: aste immobiliari ed altre procedure ad evidenza pubblica

Con la presente il sottoscritto richiede sotto la propria responsabilità la pubblicazione in Gazzetta Ufficiale dell'avviso di seguito riportato, il cui testo è conforme a quello salvato nei server dell'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A. all'uopo destinati con codice identificativo n. 2200019984 e non ha subito alcuna modifica.

Ai fini della pubblicazione il sottoscritto autorizza IPZS a procedere alla correzione di eventuali errori meramente materiali nella digitazione del testo.

Data

.....

Firma

.....

Imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi dell'art 7, c.1 DM 23 gennaio 2004.

CITTÀ DI TORINO

Divisione Contratti, Appalti ed Economato

Unità Operativa Appalti di Servizi e Forniture

Sede amministrativa: piazza Palazzo di Città n. 1 - 10122 Torino (TO), Italia

Codice Fiscale: 00514490010

Asta pubblica n. 28/2022

“COSTITUZIONE DELLA PROPRIETA’ SUPERFICIARIA NOVANTANOVENNALE SU IMMOBILE DI PROPRIETA’ DEL COMUNE”.

Si rende noto che, in esecuzione della Deliberazione del Consiglio Comunale N. 192 del 29 marzo 2022 e della Determinazione Dirigenziale n. 2241 del 18 maggio 2022, il giorno MERCOLEDÌ 20 LUGLIO 2022 alle ore 09.30 nella sala al piano terreno di Palazzo Civico denominata “Sala Gare Telematiche”– Piazza Palazzo di Città n. 1 – Torino, in seduta pubblica, si procederà mediante esperimento di Asta pubblica, con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo posto a base della gara, secondo le modalità di cui al Regolamento della Città n. 397 e al R.D. n. 827 del 23 maggio 1924, e l'aggiudicazione sarà pronunciata a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta più alta rispetto alla base d'asta.

La gara è a lotto unico con il seguente prezzo a base d'asta:

Lotto Unico – Compendio sito in Torino, via Verolengo n.28 angolo via Orvieto, superficie commerciale mq. 3.837 circa, PREZZO: Euro 1.061.100,00.

Per prendere parte all'asta gli interessati dovranno far pervenire la propria offerta, in plico sigillato, all'Ufficio Protocollo Generale della Città di Torino (per l'Unità Operativa Appalti di Servizi e Forniture) – Piazza Palazzo di Città n. 1 – 10122 Torino - entro e non oltre il termine

Imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi dell'art 7, c.1 DM 23 gennaio 2004.

perentorio delle ore 9.30 del giorno MARTEDÌ 19 LUGLIO 2022 a pena di

esclusione.

Farà fede il timbro/data e l'ora apposti dal sopra citato Protocollo Generale al momento del ricevimento.

Il recapito del plico sigillato contenente l'istanza di partecipazione, dichiarazione sostitutiva di certificazione, busta contenente l'offerta economica e il deposito cauzionale – come di seguito meglio precisato - dovrà essere effettuato, entro e non oltre il suddetto termine, direttamente o a mezzo posta con raccomandata A/R. E' ammessa anche la consegna tramite agenzie di recapito autorizzate, nel rispetto della normativa in materia.

Oltre il termine sopraindicato, non sarà valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente, ancorché spedita in data anteriore al termine suddetto.

Il recapito del plico entro il termine indicato rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Si avverte che l'orario per accedere all'Ufficio Protocollo Generale della Città di Torino è il seguente: dal lunedì al giovedì dalle ore 8,30 alle ore 16,00 ed il venerdì dalle ore 8,30 alle ore 12,00.

Per la partecipazione all'asta, ciascun concorrente dovrà presentare un plico sigillato nel quale dovranno essere inseriti – a pena di esclusione – tutti i documenti richiesti nei successivi punti "A" (Istanza di partecipazione), "B" (Dichiarazione Sostitutiva di Certificazione), "C" (Busta chiusa contenente l' Offerta Economica), "D" (Deposito Cauzionale). Su tale plico dovrà essere riportato il nominativo dell'offerente e la dicitura: "OFFERTA PER ASTA

PUBBLICA N. 28/2022 LOTTO UNICO."

Imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi dell'art 7, c.1 DM 23 gennaio 2004.

#### "A" ISTANZA DI PARTECIPAZIONE

Apposita istanza di partecipazione all'asta, in lingua italiana, redatta in bollo (marca da euro 16,00) - utilizzando il modello allegato al Disciplinare (allegato A) - indirizzata al "Sindaco della Città di Torino", sottoscritta dall'offerente o dal legale rappresentante in caso di società ed enti.

L'istanza dovrà contenere le dichiarazioni richieste nel suddetto allegato A al disciplinare di gara.

Sono ammesse offerte per procura speciale, offerte congiunte, offerte per persona da nominare presentate secondo le modalità indicate nel punto 1 del Disciplinare di gara.

#### "B" DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE

Dichiarazione sostitutiva di certificazione - utilizzando il modello allegato al Disciplinare di gara (allegato B) con le dichiarazioni in esso previste - dovrà essere rilasciata ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii. La stessa dovrà essere presentata unitamente a copia non autenticata di un documento d'identità del sottoscrittore.

#### "C" BUSTA CHIUSA CONTENENTE L'OFFERTA ECONOMICA

Offerta economica redatta in carta semplice, in lingua italiana - utilizzando il modello allegato al Disciplinare di gara (allegato C) - ed inserita in una busta chiusa. Essa dovrà essere redatta secondo le modalità indicate nel punto 4 del Disciplinare di gara.

#### "D" DEPOSITO CAUZIONALE

Il deposito cauzionale dovrà essere presentato, a pena di esclusione, con le modalità e per l'importo indicato nel punto 5 del Disciplinare di gara.

Imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi dell'art 7, c.1 DM 23 gennaio 2004.

È possibile richiedere informazioni sulla procedura della presente gara e/o

prenotare un sopralluogo attraverso il seguente indirizzo di posta

elettronica: [direzione.patrimonio@comune.torino.it](mailto:direzione.patrimonio@comune.torino.it)

Le eventuali richieste di informazioni e/o visite in loco dovranno pervenire

entro e non oltre il settimo giorno antecedente il termine per la

presentazione delle offerte di cui al presente Avviso.

Sul sito internet del Comune di Torino alle pagine

<http://www.comune.torino.it/comunevende> e <http://www.comune.torino.it/bandi>

verranno pubblicati il presente Avviso d'Asta, il Disciplinare di gara

(comprensivo di tutti gli allegati) ed ulteriori informazioni, nonché gli

esiti dell'aggiudicazione.

Copia del disciplinare con i relativi allegati è disponibile, inoltre, presso

la Divisione Amministrativa Patrimonio- Servizio Acquisti, Vendite e Diritti

Reali, Piazza Palazzo di Città n° 7, piano quarto.

Torino, 24 maggio 2022

La dirigente della divisione amministrativa patrimonio

dott.ssa Margherita Rubino