



Portale IOL (Inserzioni On-Line in Gazzetta Ufficiale)

Richiesta di pubblicazione inserzione

Codice inserzione: 2100017004

Serie: Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici

Rubrica: aste immobiliari ed altre procedure ad evidenza pubblica

Sottorubrica: aste immobiliari ed altre procedure ad evidenza pubblica

Con la presente il sottoscritto richiede sotto la propria responsabilità la pubblicazione in Gazzetta Ufficiale dell'avviso di seguito riportato, il cui testo è conforme a quello salvato nei server dell'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A. all'uopo destinati con codice identificativo n. 2100017004 e non ha subito alcuna modifica.

Ai fini della pubblicazione il sottoscritto autorizza IPZS a procedere alla correzione di eventuali errori meramente materiali nella digitazione del testo.

Data

.....

Firma

.....

Imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi dell'art 7, c.1 DM 23 gennaio 2004.

CARTOLARIZZAZIONE CITTÀ DI TORINO S.R.L.

a socio unico

Società costituita ai sensi dell'art. 84 della Legge 289/2002

Sede legale: Via Carlo Alberto n. 65 - 10122 Torino

Asta pubblica n. 1/2021 - Vendita di immobili cartolarizzati

Si rende noto che, in esecuzione delle determinazioni dirigenziali

dell'Amministratore Unico del 23 aprile 2021, il giorno VENERDÌ 10 SETTEMBRE

2021 alle ore 9.30 presso una sala che verrà comunicata in tempo utile sul

sito dedicato "www.cartolato.it", in seduta pubblica, si procederà mediante

esperimento di Asta pubblica, con il metodo delle offerte segrete da

confrontarsi con il prezzo posto a base d'asta, secondo le modalità di cui al

R.D. n. 827 del 23 maggio 1924; l'aggiudicazione sarà pronunciata a favore

del concorrente che avrà presentato, per singolo lotto, l'offerta più alta

rispetto alla base d'asta.

La gara è suddivisa nei seguenti lotti di immobili di proprietà della

Società Cartolarizzazione Città di Torino S.r.l., con i seguenti prezzi a

base d'asta:

Lotto 1 - Terreno sito in Torino, Torino, Strada del Drosso ang. Via

Anselmetti; PREZZO: euro 2.190.000,00.

Lotto 2 - Compendio sito in Torino, c.so Spezia 14/via Bizzozero 20-28;

PREZZO: euro 8.610.000,00.

Lotto 3 - Edificio sito in Torino, c.so Chieri 19; PREZZO: euro 443.000,00

Lotto 4 - Terreno sito in Torino, via Orvieto ang. C.so Mortara; PREZZO: euro

3.870.000,00

Lotto 5 - Compendio sito in Torino, via Verdi 7-9/via Rossini 11; PREZZO:

Imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi dell'art 7, c.1 DM 23 gennaio 2004.

euro 11.280.000,00.

Per prendere parte all'asta gli interessati dovranno far pervenire la propria offerta, in plico sigillato, all'Ufficio Protocollo Generale della Città di Torino (per C.C.T. s.r.l.) – Piazza Palazzo di Città n. 1 – 10122 Torino - entro e non oltre il termine perentorio delle ore 9.30 del giorno GIOVEDÌ' 9 SETTEMBRE 2021 a pena di esclusione.

Farà fede il timbro/data e l'ora apposti dal sopra citato Protocollo Generale al momento del ricevimento.

Il recapito del plico sigillato contenente l'istanza, la dichiarazione sostitutiva di certificazione, l'offerta e la ricevuta di bonifico o fidejussione – come di seguito meglio precisato - dovrà essere effettuato, entro e non oltre il suddetto termine, direttamente o a mezzo posta con raccomandata A/R. E' ammessa anche la consegna tramite agenzie di recapito autorizzate, nel rispetto della normativa in materia. Oltre il termine sopraindicato, non sarà valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente, ancorché spedita in data anteriore al termine suddetto.

Il recapito del plico entro il termine indicato rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Si avverte che l'orario per accedere all'Ufficio Protocollo Generale della Città di Torino è il seguente: dal lunedì al giovedì dalle ore 8,30 alle ore 16,00 ed il venerdì dalle ore 8,30 alle ore 14,00.

Per la partecipazione all'asta, ciascun concorrente dovrà presentare un plico sigillato nel quale dovranno essere inseriti – a pena di esclusione – tutti i documenti richiesti nei successivi punti "A" (Istanza), "B" (Dichiarazione

Imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi dell'art 7, c.1 DM 23 gennaio 2004.

sostitutiva di certificazione), "C" (Busta chiusa contenente Offerta

economica), "D" (Ricevuta di bonifico o fidejussione). Su tale plico dovrà

essere riportato il nominativo dell'offerente ed apposta la dicitura:

"OFFERTA PER ASTA PUBBLICA CARTOLARIZZAZIONE N. 1/2021. - LOTTO N. ___".

"A" ISTANZA

Apposita istanza di partecipazione all'asta, in lingua italiana, redatta in

bollo - utilizzando il modello allegato al Disciplinare (allegato 1) -

indirizzata alla "C.C.T. S.R.L.", sottoscritta dall'offerente o dal legale

rappresentante in caso di società ed enti. Detta istanza dovrà essere

presentata unitamente a copia non autenticata di un documento d'identità del

sottoscrittore.

L'istanza dovrà contenere le dichiarazioni richieste nel suddetto allegato 1

al disciplinare di gara.

Sono ammesse offerte per procura speciale, offerte congiunte; offerte per

persona da nominare presentate secondo le modalità indicate all'articolo 1

del Disciplinare di gara.

"B" DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE

Dichiarazione sostitutiva di certificazione - utilizzando il modello allegato

al Disciplinare di gara (allegato 2) con le dichiarazioni in esso previste -

dovrà essere rilasciata ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 46, 47 e

76 del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii. La stessa dovrà essere presentata

unitamente a copia non autenticata di un documento d'identità del

sottoscrittore.

"C" BUSTA CHIUSA CONTENENTE L'OFFERTA ECONOMICA

Offerta economica redatta in carta semplice, in lingua italiana - utilizzando

Imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi dell'art 7, c.1 DM 23 gennaio 2004.

il modello allegato al Disciplinare di gara (allegato 3) - ed inserita in una busta chiusa e sigillata. Essa dovrà essere redatta secondo le modalità indicate all'articolo 2.3 del Disciplinare di gara.

“D” RICEVUTA DI BONIFICO ESEGUITO O FIDEJUSSIONE/POLIZZA FIDEJUSSORIA

La ricevuta del bonifico eseguito o la fidejussione dovrà essere presentato, a pena di esclusione, con le modalità e per gli importi indicati all'articolo 2.4 del Disciplinare di gara.

È possibile richiedere informazioni sulla procedura della presente gara e/o prenotare un sopralluogo attraverso il seguente indirizzo di posta elettronica: direzione.patrimonio@comune.torino.it

Le eventuali richieste di informazioni e/o visite in loco dovranno pervenire entro e non oltre il settimo giorno antecedente il termine per la presentazione delle offerte di cui al presente Avviso.

Sul sito internet dedicato <http://www.cartolato.it> verranno pubblicati il presente Avviso d'asta, il Disciplinare di gara (comprensivo di tutti gli allegati) ed ulteriori informazioni, nonché gli esiti dell'aggiudicazione.

Copia del disciplinare con i relativi allegati è disponibile, inoltre, presso la Divisione Patrimonio, Partecipate, Facility e Sport – Area Patrimonio - Piazza Palazzo di Città n° 7, piano quarto.

Torino, 27 aprile 2021

L'amministratore unico della C.C.T. S.r.l.

avv. Francesco Calda