



Portale IOL (Inserzioni On-Line in Gazzetta Ufficiale)

Richiesta di pubblicazione inserzione

Codice inserzione: 2000018639

Serie: Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici

Rubrica: aste immobiliari ed altre procedure ad evidenza pubblica

Sottorubrica: aste immobiliari ed altre procedure ad evidenza pubblica

Con la presente il sottoscritto richiede sotto la propria responsabilità la pubblicazione in Gazzetta Ufficiale dell'avviso di seguito riportato, il cui testo è conforme a quello salvato nei server dell'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A. all'uopo destinati con codice identificativo n. 2000018639 e non ha subito alcuna modifica.

Ai fini della pubblicazione il sottoscritto autorizza IPZS a procedere alla correzione di eventuali errori meramente materiali nella digitazione del testo.

Data

.....

Firma

.....

Imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi dell'art 7, c.1 DM 23 gennaio 2004.

CITTÀ DI TORINO

Area appalti ed economato

Servizio affari generali normative forniture e servizi

Sede amministrativa: piazza Palazzo di Città n. 1- 10122 Torino (TO), Italia

Codice Fiscale: 00514490010

Asta pubblica n. 22/2020

In forza di mandato irrevocabile dell'Azienda Pubblica di Servizi alla

Persona Casa Benefica

"ALIENAZIONE IMMOBILE SITO IN ROMA IN VIA COLONNA 28 / VIA DEI GRACCHI 278".

Si rende noto che, in esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale

della Città di Torino mecc. n. 2018 04889/131 del 30 ottobre 2018, della

deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'I.P.A.B. (ora A.P.S.P.)

Casa Benefica n. 3 del 29 maggio 2017, dell'Ordinanza del Commissario

Straordinario di detto Istituto n. 1 del 5 ottobre 2018, dell'atto Segretario

Generale Reggente della Città di Torino Dr. Flavio Roux, rep. APA 2512 del 15

febbraio 2019, nonché in esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale

mecc. n. 2020 00155/131 del 21 gennaio 2020, e di quella dell'Assemblea

Generale dei Soci dell'A.P.S.P. Casa Benefica n. 3/20 del 14 febbraio 2020,

delle intese intercorse tra i predetti Enti con note prot. n. 456 del 24

gennaio 2020 (per la Città) e prot. n. 482 del 25 febbraio 2020 (per

l'A.P.S.P.) ed in esecuzione della determinazione dirigenziale della

Divisione Patrimonio, Partecipate e Facility del Comune di Torino n. 816

dell'11 marzo 2020, dell'atto di disposizione della Divisione Patrimonio,

Partecipate, Facility e Sport n. 497 del 27 aprile 2020, e della nota del

Servizio Contratti Attivi di Mercato, Acquisizioni e Dismissioni Immobiliari

Imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi dell'art 7, c.1 DM 23 gennaio 2004.

dell'11 maggio 2020 prot. 296, il giorno MERCOLEDI' 2 SETTEMBRE 2020 alle ore 9.30 nella sala al piano terreno di Palazzo civico denominata "Sala Gare Telematiche"- Piazza Palazzo di Città n. 1 - Torino, in seduta pubblica, si procederà mediante esperimento di Asta pubblica, con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo posto a base d'asta, secondo le modalità di cui al R.D. n. 827 del 23 maggio 1924, e l'aggiudicazione sarà pronunciata a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta più alta rispetto alla base d'asta.

Il bene oggetto d'asta è composto da alloggio di proprietà dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona Casa Benefica sito al piano 4° (5° fuori terra) dello stabile di via Marcantonio Colonna 28, angolo via dei Gracchi 278 - Roma, censito al Catasto Fabbricati della Città di Roma al Foglio 406, particella 25, sub. 58, il prezzo a base d'asta di € 594.000,00.

Per prendere parte all'asta gli interessati dovranno far pervenire la propria offerta, in plico sigillato, all'Ufficio Protocollo Generale della Città di Torino (per il Servizio Affari Generali Normative Forniture e Servizi) - Piazza Palazzo di Città n. 1 - 10122 Torino - entro e non oltre il termine perentorio delle ore 9.30 del giorno MARTEDI' 1° SETTEMBRE 2020 a pena di esclusione.

Farà fede il timbro/data e l'ora apposti dal sopra citato Protocollo Generale al momento del ricevimento.

Il recapito del plico sigillato contenente l'istanza, la dichiarazione sostitutiva di certificazione, l'offerta e il deposito cauzionale - come di seguito meglio precisato - dovrà essere effettuato, entro e non oltre il suddetto termine, direttamente o a mezzo posta (posta celere compresa). E'

Imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi dell'art 7, c.1 DM 23 gennaio 2004.

ammessa anche la consegna tramite agenzie di recapito autorizzate, nel rispetto della normativa in materia. Oltre il termine sopraindicato, non sarà valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente, ancorché spedita in data anteriore al termine suddetto.

Il recapito del plico entro il termine indicato rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Si avverte che l'orario di servizio al pubblico effettuato dall'Ufficio Protocollo Generale della Città di Torino è il seguente: dal lunedì al giovedì dalle ore 8,30 alle ore 16,00 ed il venerdì dalle ore 8,30 alle ore 14,00.

Per la partecipazione all'asta, ciascun concorrente dovrà presentare un plico sigillato nel quale dovranno essere inseriti – a pena di esclusione – tutti i documenti richiesti nei sotto riportati punti "1" (Istanza), "2" (Dichiarazione sostitutiva di certificazione), "3" (Busta chiusa contenente Offerta economica), "4" (Deposito Cauzionale). Su tale plico dovrà essere riportato il nominativo dell'offerente ed apposta la dicitura: "CONTIENE OFFERTA PER ASTA PUBBLICA N. 22/2020 PER L'ACQUISTO DELL'ALLOGGIO SITO IN VIA COLONNA 28 / VIA DEI GRACCHI 278 – ROMA".

1. ISTANZA

Apposita istanza di partecipazione all'asta, in lingua italiana, redatta in bollo - redatta sulla falsariga del modello allegato al disciplinare (allegato n. B) - indirizzata alla "Sindaca della Città di Torino", sottoscritta dall'offerente o dal legale rappresentante in caso di persone giuridiche/società/enti. Detta istanza dovrà essere presentata unitamente a copia non autenticata di un documento d'identità del sottoscrittore.

Imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi dell'art 7, c.1 DM 23 gennaio 2004.

L'istanza dovrà contenere le dichiarazioni richieste all'articolo 2.1 del disciplinare di gara.

Sono ammesse offerte per procura speciale, offerte congiunte; offerte per persona da nominare presentate secondo le modalità indicate all'articolo 1 del disciplinare di gara.

2. DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE

Dichiarazione sostitutiva di certificazione – redatta sulla falsariga del modello allegato al disciplinare (allegato n. C) - dovrà essere rilasciata ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii. La stessa dovrà essere presentata unitamente a copia non autenticata di un documento d'identità del sottoscrittore e contenere tutte le dichiarazioni contenute nell'allegato "C" al disciplinare (Dichiarazione sostitutiva).

3. BUSTA CHIUSA CONTENENTE L'OFFERTA ECONOMICA

Offerta economica redatta in carta semplice, in lingua italiana - redatta sulla falsariga del modello allegato al disciplinare (allegato n. "D") - ed inserita - senza alcun altro documento - in una busta chiusa e sigillata.

Essa dovrà essere redatta secondo le modalità indicate all'articolo 2.3 del disciplinare di gara. Anche su tale busta dovrà essere riportato il nominativo del concorrente, e la scritta: "OFFERTA PER ASTA PUBBLICA N./2020, PER L'ACQUISTO DELL'ALLOGGIO SITO IN VIA COLONNA 28 / VIA DEI GRACCHI 278 - ROMA".

4. DEPOSITO CAUZIONALE

Il deposito cauzionale dovrà essere presentato, a pena di esclusione, con le modalità indicate all'articolo 2.4 del disciplinare di gara.

Imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi dell'art 7, c.1 DM 23 gennaio 2004.

È possibile richiedere informazioni sulla procedura della presente gara e/o prenotare un appuntamento per visite in loco attraverso il seguente indirizzo di posta elettronica: direzione.patrimonio@comune.torino.it.

Le eventuali richieste di informazioni e di visite in loco dovranno pervenire, rispettivamente, entro e non oltre il terzo giorno ed il settimo giorno antecedente il termine per la presentazione delle offerte di cui al presente Avviso;

Sul sito internet del Comune di Torino alle pagine <http://www.comune.torino.it/bandi/> e <http://www.comune.torino.it/comunevende> verranno pubblicati l'avviso d'asta, il Disciplinare (comprensivo di tutti gli allegati) ed ulteriori informazioni, nonché gli esiti dell'aggiudicazione.

Copia del disciplinare con i relativi allegati è disponibile inoltre presso la Divisione Patrimonio, Partecipate, Facility e Sport – Area Patrimonio, Servizio Contratti Attivi di Mercato, Acquisizioni e Dismissioni Immobiliari, Piazza Palazzo di Città n 7, piano quarto.

Torino, 18 maggio 2020

La dirigente dell'area patrimonio

dott.ssa Margherita Rubino