



POLIGRAFICO
E ZECCA
DELLO STATO
ITALIANO

Portale IOL (Inserzioni On-Line in Gazzetta Ufficiale)

Richiesta di pubblicazione inserzione

Codice inserzione: 1900025651

Serie: Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici

Rubrica: aste immobiliari ed altre procedure ad evidenza pubblica

Sottorubrica: aste immobiliari ed altre procedure ad evidenza pubblica

Con la presente il sottoscritto richiede sotto la propria responsabilità la pubblicazione in Gazzetta Ufficiale dell'avviso di seguito riportato, il cui testo è conforme a quello salvato nei server dell'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A. all'uopo destinati con codice identificativo n. 1900025651 e non ha subito alcuna modifica.

Ai fini della pubblicazione il sottoscritto autorizza IPZS a procedere alla correzione di eventuali errori meramente materiali nella digitazione del testo.

Data

.....

Firma

.....

Imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi dell'art 7, c.1 DM 23 gennaio 2004.

CITTÀ DI TORINO

Area appalti ed economato

Servizio affari generali normative forniture e servizi

Sede amministrativa: piazza Palazzo di Città n. 1, 10122 Torino (TO), Italia

Codice Fiscale: 00514490010

Asta pubblica n. 40/2019

Alienazione immobili di proprietà della Città di Torino - 8 lotti

Si rende noto che, in esecuzione della deliberazione del Consiglio Comunale mecc. 2019 01718/131 del 3 giugno 2019 dichiarata immediatamente eseguibile,

della determinazione dirigenziale mecc. 2019 42744/131 n. 355 del 19 giugno

2019, il giorno MERCOLEDÌ 31 LUGLIO 2019 alle ore 9.30 nella sala al piano

terzo di Palazzo civico denominata "Sala Gare Telematiche" - Piazza Palazzo di Città n. 1 - Torino, in seduta pubblica, si procederà mediante esperimento di

Asta pubblica, con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo posto a base d'asta, secondo le modalità di cui agli artt. 73 lett. c)

e 76 comma 2 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924, e l'aggiudicazione sarà

pronunciata a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta più alta rispetto alla base d'asta.

La gara è suddivisa nei seguenti lotti di immobili di proprietà della Città di Torino, con i seguenti prezzi a base d'asta:

Lotto 1: Proprietà superficiaria di immobile commerciale sito in Torino, via

Po n° 18/0, piano terreno, mq. 145 catastali. Libero. - PREZZO: Euro

300.000,00;

Lotto 2: Locale commerciale sito in Torino, via Assietta n°13/E, piano

terreno, mq. 31 catastali, con cantina. Occupato in forza di prelazione

Imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi dell'art 7, c.1 DM 23 gennaio 2004.

commerciale con diritto di prelazione- PREZZO: Euro 27.200,00;

Lotto 3: Locale commerciale sito in Torino, via Massena n°11/A, piano terreno, con cantine, mq. 33 catastali. Occupato in forza di prelazione commerciale con diritto di prelazione. - PREZZO: Euro 29.000,00;

Lotto 4: Locale magazzino sito in Torino, via del Carmine n°4, piano terreno, con cantina, mq. 34 catastali. Libero - PREZZO: Euro 14.700,00;

Lotto 5: Autorimessa interrata sita in Torino, corso Vigevano n.ri 14-16, costituita da n° 143 posti auto. Libera - PREZZO: Euro 429.000,00;

Lotto 6: Compendio sito in Torino, strada Val San Martino Superiore n°24/8, costituito da edificio ad uso scolastico, mq. 3001 circa catastali. Occupato in forza di locazione commerciale avente diritto di prelazione. PREZZO: Euro 740.000,00;

Lotto7: Terreno sito in Torino, Strada Traforo di Pino ang. Via San Raffaele, mq. 220 circa catastali. Occupato in forza di locazione transitoria in corso di formalizzazione senza prelazione. PREZZO: Euro 92.800,00;

Lotto 8: Terreno sito in Torino, corso Regina Margherita n° 220, superficie di circa 338 mq. catastali. Libero. PREZZO: Euro 169.000,00;

Per prendere parte all'asta gli interessati dovranno far pervenire la propria offerta, in plico sigillato, all'Ufficio Protocollo Generale della Città di Torino (per il Servizio Affari Generali Normative Forniture e Servizi) - Piazza Palazzo di Città n. 1 - 10122 Torino - entro e non oltre il termine perentorio delle ore 9.30 del giorno MARTEDI' 30 LUGLIO 2019 a pena di esclusione.

Farà fede il timbro/data e l'ora apposti dal sopra citato Protocollo Generale al momento del ricevimento.

Imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi dell'art 7, c.1 DM 23 gennaio 2004.

Il recapito del plico sigillato contenente l'istanza, l'offerta e il deposito cauzionale – come di seguito meglio precisato - dovrà essere effettuato, entro e non oltre il suddetto termine, direttamente o a mezzo posta (posta celere compresa). E' ammessa anche la consegna tramite agenzie di recapito autorizzate, nel rispetto della normativa in materia. Oltre il termine sopraindicato, non sarà valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente, ancorché spedita in data anteriore al termine suddetto.

Il recapito del plico entro il termine indicato rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Si avverte che l'orario di servizio al pubblico effettuato dall'Ufficio Protocollo Generale della Città di Torino è il seguente: dal lunedì al giovedì dalle ore 8,30 alle ore 16,00 ed il venerdì dalle ore 8,30 alle ore 14,00.

Per la partecipazione all'asta, ciascun concorrente dovrà presentare un plico sigillato nel quale dovranno essere inseriti – a pena di esclusione – tutti i documenti richiesti nei punti "A" (Istanza), "B" (Dichiarazione sostitutiva di certificazione), "C" (Offerta economica), "D" (Deposito Cauzionale). Su tale plico dovrà essere riportato il nominativo dell'offerente ed apposta la dicitura: "CONTIENE OFFERTA PER ASTA PUBBLICA N. 40/2019 PER ALIENAZIONE LOTTO N. ...SITO IN, VIAN.....".

"A" ISTANZA

Apposita istanza di partecipazione all'asta, in lingua italiana, redatta in bollo - redatta sulla falsariga del modello allegato al disciplinare (allegato n. 2) - indirizzata alla "Sindaca della Città di Torino",

Imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi dell'art 7, c.1 DM 23 gennaio 2004.

sottoscritta dall'offerente o dal legale rappresentante in caso di società ed

enti. Detta istanza dovrà essere presentata unitamente a copia non

autenticata di un documento d'identità del sottoscrittore.

L'istanza dovrà contenere le dichiarazioni richieste all'articolo 2.1 del

disciplinare di gara.

Sono ammesse offerte per procura speciale, offerte congiunte; offerte per

persona da nominare presentate secondo le modalità indicate all'articolo 1

del disciplinare di gara.

"B" DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE

Dichiarazione sostitutiva di certificazione – redatta sulla falsariga del

modello allegato al disciplinare (allegato n. 3) - dovrà essere rilasciata ai

sensi e per gli effetti di cui agli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. 445/2000 e

ss.mm.ii. La stessa dovrà essere presentata unitamente a copia non

autenticata di un documento d'identità del sottoscrittore e contenere tutte

le dichiarazioni contenute nell'articolo 2.2 del disciplinare.

"C" OFFERTA ECONOMICA

Offerta economica redatta in carta semplice, in lingua italiana - redatta

sulla falsariga del modello allegato al disciplinare (allegato n. 4) - ed

inserita in una busta chiusa e sigillata. Essa dovrà essere redatta secondo

le modalità indicate all'articolo 2.3 del disciplinare di gara.

"C" DEPOSITO CAUZIONALE

Il deposito cauzionale dovrà essere presentato, a pena di esclusione, con le

modalità indicate all'articolo 2.4 del disciplinare di gara.

E' possibile richiedere informazioni sulla procedura della presente gara

attraverso il seguente indirizzo di posta elettronica certificata:

Imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi dell'art 7, c.1 DM 23 gennaio 2004.

patrimonioimmobiliare@cert.comune.torino.it

E' possibile prenotare un appuntamento per visite in loco – indicativamente secondo il calendario costituente allegato n. 13 al presente Disciplinare - attraverso il seguente indirizzo di posta elettronica:

direzione.patrimonio@comune.torino.it

Le eventuali richieste di informazioni e/o visite in loco dovranno pervenire entro e non oltre il settimo giorno antecedente il termine per la presentazione delle offerte di cui al punto 1. del presente Disciplinare.

Sul sito internet del Comune di Torino alle pagine

<http://www.comune.torino.it/bandi/> e <http://www.comune.torino.it/comunevende>

verranno pubblicati l'avviso d'asta, il presente Disciplinare (comprensivo di tutti gli allegati) ed ulteriori informazioni, nonché gli esiti dell'aggiudicazione.

Copia del disciplinare con i relativi allegati è disponibile inoltre presso la Divisione Patrimonio, Partecipate e Appalti – Area Patrimonio, Servizio Contratti Attivi di Mercato, Acquisizioni e Dismissioni Immobiliari, Piazza Palazzo di Città n 7, piano quarto.

Torino, 26 giugno 2019

La dirigente dell'area appalti ed economato

dott.ssa Margherita Rubino