

Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana
Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato
Via Salaria n. 1027
00138 Roma

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

- Denominazione e punti di contatto:

Città di Torino, Area Appalti ed Economato - Servizio Appalti Lavori Pubblici – Piazza Palazzo di Città 1, 10122 Torino (Italia) – www.comune.torino.it/appalti – Sig.ra Vogogna Tiziana - Tel. 011/01123069-Fax 011/01121910 – Indirizzo di posta elettronica: appaltillpp@cert.comune.torino.it.

- **Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso:** Servizio Edifici Municipali Gestione Tecnica, via Meucci 4, 10121 Torino – tel. 011/01130774 - fax 011/01130777.

- **Le offerte vanno inviate a:** Comune di Torino – Protocollo Generale – Piazza Palazzo di Città 1, 10122 Torino (Italia) – Tel. 011/01123228 - Orario: lun-gio h.8:30-16; ven h.8:30-14.

- **Tipo di appalto e luogo principale dei lavori, di consegna e di esecuzione:** appalto di lavori pubblici – Città di Torino.

L'appalto è suddiviso in lotti: sì - le offerte potranno riferirsi ad uno o più lotti, ma ogni ditta potrà essere aggiudicataria di un solo lotto, quale risulterà più conveniente per la Città dal confronto simultaneo delle offerte presentate

-**Ammissibilità di varianti:** no

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

-**Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:** Procedura aperta n.49/2017 – Recupero, riqualificazione, messa a norma e manutenzione edifici municipali – Anno 2016. N.4 lotti. CPV 45453000-7.

- Quantitativo o entità totale dell'appalto:

importo base: Euro 769.000,00 oltre Euro 76.000,00 per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta; totale dell'appalto: Euro 845.000,00-per gli importi dei singoli lotti consultare il Disciplinare di Gara, pagg.1,2,3.

- Categorie richieste:

Lotto 1: Categoria prevalente: OG2 – Class.I € 193.985,29 (non è ammesso l'avvalimento) – Cat.Scorp.Subapp. OS30, equivalente con Cat. OG11 per € 32.000,00 (non è ammesso l'avvalimento); Lotto 2: Categoria prevalente: OS6 – Class.I € 215.472,40 – Cat.Scorp.Subapp. OG1 per € 74.527,60; Lotto 3: Categoria prevalente: OG1 – Class.I € 135.573,47; Lotto 4: Categoria prevalente: OS3 – Class.I € 96.673,02 equivalenza con Cat. OG11.

- **Durata dell'appalto o termine di esecuzione:** 365 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO,ECONOMICO,FINANZIARIO E TECNICO

-**Cauzioni provvisorie:** Lotto 1: Euro 6.300,00; Lotto 2: Euro 5.800,00; Lotto 3: Euro 2.800,00; Lotto 4: Euro 2.000,00. E' data facoltà alle ditte di prestare cauzione provvisoria relativamente al lotto di importo maggiore, tra i lotti per cui concorre.

- **Tassa ANAC:** Lotto 1: Euro 35,00 (C.I.G 7196720936); Lotto 2: Euro 20,00 (CIG 719673124C); no tassa ANAC per i lotti 3 e 4. Per ulteriori informazioni consultare i punti 2) e 3) del Disciplinare di gara.

- **Principali modalità di finanziamento:** Mutuo Cassa DD.PP.

- **Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:** vedere punti a) e b) di pag.12 e ss. del Disciplinare di gara.

- **Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:** consultare punto e) f) g) del Disciplinare di gara.

SEZIONE IV: PROCEDURA

- **Criteri di aggiudicazione:** L'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo, trattandosi di contratto da stipulare a misura, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara. In applicazione dell'art.95 comma 4 lett. a) e 97 comma 5 e 8 del D.Lgs n.50/2016, si procederà all'esclusione automatica delle offerte risultate anomale, previo sorteggio, da effettuarsi in sede di gara, del metodo di determinazione della soglia di anomalia tra quelli indicati al comma 2 dell'art.97, sempre che le offerte ammesse siano in numero pari o superiori a 10. Nella determinazione della soglia di anomalia si procederà all'arrotondamento sino alla quarta cifra decimale. L'Amministrazione in ogni caso

potrà valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa art.97, comma 6 D.Lgs n.50/2016, secondo le modalità di cui ai commi 4, 5 del predetto articolo. Si richiama il Comunicato ANAC del 05/10/2016. La Commissione si riserva di procedere all'eventuale rinvio della gara per le operazioni di calcolo della soglia di anomalia e di quelle conseguenti; procederà quindi, in seduta pubblica, alla proclamazione dell'aggiudicazione.

- **Termine per il ricevimento delle offerte:** martedì 28 novembre 2017 entro le ore 10,00 pena l'esclusione.
- **Lingua da utilizzarsi per le offerte:** italiano
- **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 180 giorni
- **Modalità di apertura delle offerte:** mercoledì 29 novembre 2017-Luogo: Torino-Ora: 10,00-in seduta pubblica
- **Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:** Bando di gara, Capitolato Speciale d'Appalto e relativi allegati, sono consultabili ed estraibili sul sito web www.comune.torino.it/appalti.
L'appalto non rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

Informazioni complementari

Il Disciplinare di gara, facente parte integrale e sostanziale del presente estratto, cui si fa riferimento per tutte le prescrizioni non espressamente indicate nel bando, sarà pubblicato, unitamente al presente bando di gara, sul sito del Comune di Torino al seguente indirizzo: www.comune.torino.it/appalti.

Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte, Corso Stati Uniti 45, 10100 Torino (Italia)

Il Dirigente area appalti ed economato

Dott.ssa Margherita RUBINO

TV/rc